

ООО СК «Авангард-Плюс»

Лицензия МКРФ 04095 от 10.03.2017

Заказчик ***СНОФ "РО капитального ремонта МКД Челябинской области"***

***Научно-проектная документация по сохранению объекта культурного наследия местного
(муниципального) значения «Дом жилой с барельефами», 1954-1956гг. по адресу:
Челябинская область, г. Златоуст, ул. им. Карла Маркса, д. 4***

НАУЧНО-ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Том 4: «Проект ремонта и приспособления»

Книга 2

Ремонт фасада. Ремонт фундамента

Шифр: 402/472-4-25-АС

г. Златоуст, 2026 г.

ООО СК «Авангард-Плюс»

Лицензия МКРФ 04095 от 10.03.2017

Заказчик ***СНОФ "РО капитального ремонта МКД Челябинской области"***

***Научно-проектная документация по сохранению объекта культурного наследия местного
(муниципального) значения «Дом жилой с барельефами», 1954-1956гг. по адресу:
Челябинская область, г. Златоуст, ул. им. Карла Маркса, д. 4***

НАУЧНО-ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Том 4: «Проект ремонта и приспособления»

Книга 2

Ремонт фасада. Ремонт фундамента

Шифр: 402/472-4-25-АС

Главный инженер проекта

Крылов Александр Николаевич

Директор

Терещук Андрей Сергеевич



г. Златоуст, 2026 г

Авторский коллектив научно-проектной документации

по сохранению объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом жилой с барельефами», 1954–1956гг. по адресу: Челябинская область, г. Златоуст, ул. им. Карла Маркса, д. 4

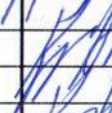
ФИО	Должность	Подпись	Участие
Терещук А.С.	Научный руководитель ООО СК «Авангард - Плюс».		Осуществление научно-методического и технического руководства комплексными научными исследованиями, научно-методическое руководство в ходе проектных работ.
Крылов А.Н.	ГИП ООО СК «Авангард - Плюс»		Общее руководство проектом. Контроль соответствия проектной документации государственным стандартам, нормам, правилам и инструкциям.
Крылова Л.О.	ГАП ООО СК «Авангард - Плюс»		Проведение обмерных работ, выполнение раздела «Утепление и ремонт фасада»
Бурова А.А.	Инженер-проектировщик ООО СК «Авангард - Плюс»		Проведение обмерных работ, выполнение раздела «Ремонт фундамента»

Руководитель организации _____  Терещук Андрей Сергеевич

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	402/472-4-25		Лист 1

Состав научно-проектной документации

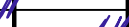
Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	2	3	4
Том 1	ПР	Предварительные работы	
Том 2	КНИ	Комплексные научные исследования	
Том 3		Эскизный проект	
Книга 1	ЭП.ПЗ	Пояснительная записка с обоснованием проектных решений	
Книга 2	ЭП.АР	Архитектурные решения	
Том 4		Проект ремонта и приспособления	
Книга 1	АС.ПЗ	Пояснительная записка	
Книга 2	АС	Ремонт фасада. Ремонт фундамента	

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							402/472-4-25 Состав научно-проектной документации ООО СК «Авангард-плюс»		
			Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата			
			Разработал	Крылова				02.26			
			Проверил	Крылов				02.26			
			ГИП	Крылов				02.26			

Ведомость чертежей основного комплекта		Ведомость чертежей основного комплекта	
--	--	--	--

				Согласовано			
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					

Ведомость чертежей основного комплекта

						402/472-4-25-АС			
						Челябинская область, г. Златоуст, ул. им. Карла Маркса, д. 4			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Ремонт фасада	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Крылова			02.26		Р	1	68
Проверил		Крылов			02.26				
Н.контр.		Крылов			02.26	Общие данные (начало)	ООО СК "Авангард-плюс"		
ГИП		Крылов			02.26				

Ведомость чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
57	Ограждение балкона тип 1	
58	Ограждение балкона тип 2	
59	Козырек Кз-1	
60	Шаблон козырька Кз-1	
61	Козырек Кз-2	
62	Шаблон козырька Кз-2	
63	Козырек Кз-3	
64	Шаблон козырька Кз-3	
65	Ворота В1. Сборочный чертеж	
66	Калитка К1, К2. Сборочный чертеж	
67	Схема открывания Калитки К2. Узлы	
68	Решетка Р1	

Площадь фасадов для подсчета предельной стоимости капитального ремонта - 10655,73 м2

						402/472-4-25-АС			
						Челябинская область, г. Златоуст, ул. им. Карла Маркса, д. 4			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Ремонт фасада	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Крылова			02.26		Р	2	
Проверил		Крылов			02.26				
						Общие данные (окончание)	ООО СК "Авангард-плюс"		
Н.контр.		Крылов			02.26				

Данным проектом предусмотрен ремонт фасада многоквартирного жилого дома.
Качество материалов, применяемых для отделочных работ, должно соответствовать сертификатам, стандартам, техническим условиям и проверяться до начала работ.

Подготовительные работы:

- До начала отделочных работ должны быть закончены предшествующие строительные работы, в том числе должно быть выполнено:
- ремонт крыши;
 - покрытие оцинкованным железом или листовым алюминием сливов оконных проемов, выступающих архитектурных деталей;
 - устройство отмостки (с выполнением обмазочной гидроизоляции за 2 раза стен жилого дома ниже поверхности отмостки);
 - восстановление поврежденных участков кладки стен;
 - устройство плит балконов, ограждений;
 - установлены двери, окна в местах общего пользования;
 - выполнена заделка стыков и зазоров сопряжений.

Установка строительных лесов:

Леса устанавливать на расстоянии 45 см от наружной стены. В местах, где необходимо прямое крепление лесов к наружной стене – крепежные анкеры устанавливать с наклоном вниз, для предотвращения попадания атмосферных осадков. Для удобства монтажа строительные леса устанавливать с запуском за углы здания на расстоянии не менее 2 м.

Подготовка основания:

- выполнить механическую очистку основания от остатков штукатурного раствора, загрязнений (пыли и т.д.)
 - выполнить удаление с поверхности основания грибка, лишайника, мхов и плесени, произвести обработку пораженных участков противогрибковыми средствами.
- Основание должно быть прочным, сухим, обладать несущей способностью. Перед нанесением материала необходимо удалить с поверхности осыпающиеся элементы, малярные покрытия, масляные, битумные пятна и другие загрязнения, препятствующие сцеплению отделочных материалов с поверхностями.

Грунтование поверхностей:

Огрунтовка основания выполняется сплошным равномерным слоем, без пропусков и разрывов. Перед окраской или шпатлеванием поверхности высохшая грунтовка должна иметь прочное сцепление с основанием, не отслаиваться при растяжении, на приложенном к ней тампоне или промокательной бумаге не должно оставаться следов вяжущего.

Устройство армированного слоя фасада, цоколя:

Фасад, цоколь армировать просечно-вытяжной сеткой. Перед креплением сетки к стене ее необходимо обезжирить. Начинать монтаж металлической сетки от карниза, закрепляя верхний край полотна по всей длине с помощью крепежных элементов, далее устанавливают крепление в шахматном порядке по всей поверхности стены. На стыках полотна должны находить друг на друга с перехлестом 80-100 мм. Между сеткой и стеной необходимо обеспечить зазор 5-10 мм. Фиксировать дюбелями, длина метизов должна обеспечивать прочную фиксацию. Электрической дрелью с перфоратором просверливается первое отверстие под сетку. Глубина отверстий должна быть на несколько сантиметров больше длины пластиковой части. В противном случае невозможно вставить дюбель на нужную глубину – отверстие наполняется кирпичной крошкой во время сверления и уменьшает его эффективную глубину. Высота выступающей части дюбелей не должна превышать толщины штукатурного раствора. Высверливать отверстия по одной линии на расстоянии примерно пятьдесят сантиметров, на каждый дюбель навешивать сетку. Немного натягивать ее, не допуская больших неровностей. Не имеет значения положение линии, она может быть вертикальной или горизонтальной в зависимости от способа крепления армирующей металлической сетки. Дюбели устанавливать в шахматном порядке. В местах нахлестов двух рулонов дюбели устанавливать на расстоянии приблизительно 10 см от края. На эти дюбели будут одновременно навешиваться две полосы армирующей сетки.

Устройство штукатурного слоя фасада, карниза, цоколя:

Перед началом выполнения работ по устройству штукатурного слоя отбить весь слой существующей штукатурки. При выполнении работ по отбивке штукатурки соблюдать осторожность и не допускать повреждения окон и дверей

собственников помещений МКД.
После отбивки произвести подготовку основания под нанесение нового штукатурного состава – грунтование составом глубокого проникновения (в соответствии с требованиями СП 71.13330.2017 "Изоляционные и отделочные покрытия").

Установка маячков:

Маячки устанавливаются параллельно друг другу в вертикальном положении. Расстояние между маячками должно быть на 20-30 см меньше длины правила. На предварительно подготовленное основание в местах установки маячков нанести штукатурный раствор. Не дожидаясь высыхания смеси, вдавить маячки в нанесенный на поверхность раствор. Правильность установки маячков проверяется уровнем. Дальнейшие работы производятся через 3-4 часа после установки маячков. Приготовленный раствор наносится на поверхность (толщиной не более 30 мм) кельмой или шпателем, затем выравнивается правилом. В момент начала схватывания раствора, нанесенный слой подрезать правилом, снимая излишки и заполняя углубления. Схватившуюся, но не затвердевшую поверхность (ориентировочно через 3 ч. после нанесения) затереть пластмассовой теркой. Полученная поверхность после окончательного высыхания пригодна для нанесения финишных ровнителей. При проведении работ, а также в течение срока высыхания раствора следует соблюдать температуру воздуха в пределах +5...+30°С и уровень влажности воздуха не более 75%. До затвердения нанесенный штукатурный раствор должен предохраняться от намокания, пересушивания (замерзания), от ударов и сотрясений.

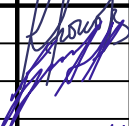
Малярные работы:

Малярные составы следует наносить сплошным равномерным слоем. Нанесение краски должно начинаться после полного высыхания грунтовки. Проектом предусмотрено нанесение двухслойного покрытия. Перед началом производства малярных работ необходимо обеспечить защиту поверхности (вплоть до высыхания состава) от действия прямых солнечных лучей. Грунтовочные и малярные составы следует наносить в соответствии с инструкцией производителя. Огрунтовку поверхности проводят перед окраской поверхности малярным составом. Огрунтованная поверхность должна быть прочной, однородной, без признаков пыления и осыпания. Нанесение малярного слоя проводят после высыхания грунтовочного состава. Малярные составы наносить сплошным слоем с соблюдением требований ППР и рекомендаций производителя. Нанесение следующего слоя проводят после высыхания предыдущего. Флейцевание или торцевание красочного состава следует проводить по свеженанесенному составу. Не допускается использовать для флейцевания мокрый инструмент. Окраску фасада не следует производить:

- в сухую и жаркую погоду при прямом воздействии солнечных лучей;
- по сырому фасаду после дождя;
- при сильном ветре;
- по наледям.

Качество окрасочных работ должно удовлетворять следующим требованиям:

- окрашенные поверхности должны быть однотонными;
- просвечивание нижележащих слоев краски не допускается;
- полосы, пятна, морщины, пленки, пропуски, потеки, брызги, местные исправления, выделяющиеся на общем фоне, не допускаются;
- местные искривления линий и закраски в сопряжениях поверхностей, окрашенных в различные цвета, при высококачественной окраске должны быть исключены.

						402/472-4-25-АС			
						Челябинская область, г. Златоуст, ул. им. Карла Маркса, д. 4			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Ремонт фасада	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Крылова			02.26	Р		3		
Проверил	Крылов			02.26					
						Общие указания (начало)	ООО СК "Авангард-плюс"		
Н.контр.	Крылов		02.26						

Устройство штукатурного слоя цоколя:

Работы по оштукатуриванию цоколя вести “Штукатуркой санирующей SP-02 “ПЕТРОМИКС””. Техническое название по ГОСТ 31189-2015: Смесь сухая растворная, крупнозернистая, известково-цементная, специальная санирующая, для устройства выравнивающего влаговыводящего и соленакапливающего штукатурного слоя. Маркировка: ПкЗ, М30. Расход материала при слое 1 мм – 1,3-1,4 кг/м2. Плотность растворной смеси – 1300-1500 кг/м3.

Подготовка основания:

Основание должно быть чистым, незамерзшим, впитывающим, без слабых участков, способным нести нагрузку в виде новых отделочных слоев. Высолы, плесень, мох, водоросли, грибы и другие биологические загрязнения должны быть предварительно удалены. Поверхность должна быть обработана составами:

- “ПЕТРОМИКС” Средство для удаления биопоражений BS-01 (Готовое к применению нейтральное средство на основе водного раствора катионных поверхностно-активных веществ для уничтожения и предотвращения повторного появления биопоражений). Расход 0,2 кг/м2; Основание должно быть незамерзшим. При необходимости произвести механическую очистку основания от колоний мхов, водорослей, лишайников. Для удаления загрязнений промыть поверхность с помощью моечных машин с давлением воды на выходе не более 3 бар или парогенераторов. Влажность минеральных оснований перед нанесением ПЕТРОМИКС BS-01 не должна превышать 10%. Нанести средство кистью на сухую подготовленную поверхность методом “мокрый по мокрому” в 2-3 прохода. После выдержки обработанной поверхности в течение 6-8 часов произвести промывку очищенных зон с механической обработкой щетками и струей распыленной воды с давлением не более 2 бар. Не смывать средство для сохранения защитного эффекта на длительный период. Температура воздуха, материалов и основания во время нанесения и в течение последующих 3-х суток должна быть выше +5С. Не наносить средство на поверхности, нагретые прямыми солнечными лучами более, чем +30С. Необходимо защищать поверхность от дождя не менее 24 часов после нанесения.
- “ПЕТРОМИКС” Антисульфат (порошковый концентрат) AF-02 (Для защиты от сульфатной коррозии и предотвращения образования поверхностных высолов). Расход концентрат раствор 10% – 0,5-1,5 л/м2 в зависимости от впитывающей способности основания. Порошковый концентрат развести чистой водой в соотношении 1:10, 1 часть продукта на 10 частей воды. Температура воды не должна превышать 40 С. После полного растворения порошка рабочий раствор готов к нанесению. Раствор Антисульфат ПЕТРОМИКС AF-02 наносить распылителем или кистью методом “мокрое по мокрому” до тех пор, пока материал не перестанет впитываться в основание. Повторить процесс несколько раз. Не наносить блокиратор на поверхности, нагретые прямыми солнечными лучами более, чем +30С. Обработанная поверхность не менее 24 часов должна быть защищена от дождя. Время сушки перед последующим нанесением материалов после обработки ПЕТРОМИКС AF-02 не менее 24 часов.

Способ приготовления: “Штукатурки санирующей SP-02 “ПЕТРОМИКС”. Материал готовить в растворосмесителе. Использовать все содержимое мешка. В емкость с заранее дозированным количеством чистой воды засыпать сухую смесь и перемешать в течение 3-5 минут до получения однородной консистенции без комков. Через 5 минут выполнить повторное перемешивание в течение 1 минуты. Приготовленную растворную смесь использовать в течение 1-го часа. Высокий уровень относительной влажности, а также повышенные или пониженные температуры окружающего воздуха могут влиять на время жизни растворной смеси.

Способ применения: Основание предварительно обработать санирующим обрызгом ПЕТРОМИКС SP-01. Перед нанесением материала поверхность увлажнить. Растворную смесь нанести на основание вручную при помощи кельмы или мастерка сплошным слоем толщиной 20-30 мм за один проход. Для слоя толщиной до 50 мм растворную смесь нанести за несколько рабочих проходов. Время межслойной сушки составляет 1 сутки. При послойном наборе необходимой толщины штукатурного слоя поверхность предыдущего слоя увлажнять водой. Последний слой штукатурки выравнивается, но не заглаживается. Накрывочный штукатурный слой нанести не позднее чем через 2 суток, использовать Штукатурку санирующую накрывочную ПЕТРОМИКС SP-03.

- Обрызг санирующий SP-01 “ПЕТРОМИКС”. Техническое название по ГОСТ 31189-2015: Смесь сухая растворная крупнозернистая, цементная, специальная санирующая, для устройства базового сцепляющего слоя. Маркировка: Пк4, М100. Расход материала при слое 3-5 мм – 5-10 кг/м2. Толщина слоя нанесения должна быть не более 5 мм. При необходимости, перед нанесением материала поверхность увлажнить. Поверхности оснований со свеженанесенным материалом защищать от быстрого высыхания в течение 2-3 суток. Время твердения материала перед устройством грунтовочного слоя санирующей штукатурки не менее 3-х суток.
- Штукатурка санирующая накрывочная SP-03 “ПЕТРОМИКС”. Техническое название по ГОСТ 31189-2015: Смесь сухая растворная, мелкозернистая, известково-цементная, специальная санирующая, для устройства отделочного паропроницаемого слоя. Маркировка: ПкЗ, М20. Расход материала при слое 1 мм – 1,5 кг/м2. Растворную смесь

нанести на увлажненную поверхность грубозернистой санирующей штукатурки ПЕТРОМИКС SP-02 вручную подходящим штукатурным инструментом сплошным слоем толщиной 1-3 мм за один проход. Поверхность накрывочного штукатурного слоя выровнять и затереть.

Устройство штукатурки фасада:

Для оштукатуривая поверхностей фасадов применять “Штукатурку известковую крупнозернистую с гидравлической добавкой LP-03 “ПЕТРОМИКС”. Техническое название по ГОСТ 31189-2015: Смесь сухая растворная, крупнозернистая, известковая, штукатурная, для ручного нанесения. Маркировка: ПкЗ, М15. Расход материала при слое 1 мм – 1,6 кг/м2. Перед нанесением растворной смеси ПЕТРОМИКС LP-03, поверхности оснований обработать грунтом глубокого проникновения ПЕТРОМИКС PL-01. Время полного высыхания обработанной грунтом поверхности 12 часов. Материал готовить в растворосмесителе или в отдельной емкости с применением электроинструмента. Использовать все содержимое мешка. В емкость с заранее дозированным количеством чистой воды засыпать сухую смесь и перемешать в течение 2-3 минут со скоростью вращения насадки 400-800 об/мин до получения однородной консистенции без комков. Через 5 минут выполнить повторное перемешивание в течение 1 минуты. Приготовленную растворную смесь использовать в течение 2-х часов. Высокий уровень относительной влажности, повышенные или пониженные температуры окружающего воздуха могут влиять на время жизни растворной смеси.

Способ применения:

Для обрызга: Перед нанесением материала поверхность увлажнить. Растворную смесь нанести на основание вручную при помощи кельмы или мастерка сплошным слоем толщиной от 3 до 5 мм. Время твердения слоя обрызга перед грунтовочным штукатурным слоем составляет не менее 2 суток. Поверхности оснований со свеженанесенным материалом защищать от быстрого высыхания в течение 2-3 суток.

Для грунта: Перед нанесением материала поверхность увлажнить. Растворную смесь нанести на основание вручную при помощи кельмы или мастерка сплошным слоем толщиной от 10 до 15 мм за один проход. Для грунтовочного слоя более 15 мм растворную смесь нанести за несколько рабочих проходов. Время межслойной сушки составляет 1-2 суток. Последний слой штукатурки подрезать и выровнять с помощью строительного правила. Накрывочный слой нанести через 2-3 суток, использовать “Штукатурку известковую финишную с гидравлической добавкой ПЕТРОМИКС LP-05. Штукатурка известковая финишная с гидравлической добавкой LP-05. Техническое название по ГОСТ 31189-2015: Сухая смесь растворная, мелкозернистая, известковая, штукатурная, для ручного нанесения. Маркировка: ПкЗ, М10. Расход материала при слое 1 мм – 1,5 кг/м2.

Способ применения: Перед нанесением материала поверхность увлажнить.

Растворную смесь нанести на основание вручную подходящим штукатурным инструментом слоем от 1 до 3 мм, в местах углублений до 5 мм.

Через 2-4 часа поверхность первого слоя увлажнить, дополнительно нанести растворную смесь толщиной от 1 до 3 мм. Поверхность последнего слоя выровнять и затереть через 1-2 часа.

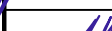
Ремонт профилированных элементов:

Для ремонта поврежденных декоративных профилированных элементов фасадов применять следующие материалы:

- грунт глубокого проникновения “ПЕТРОМИКС PL-01”
- Штукатурку известковую крупнозернистую с гидравлической добавкой LP-03 “ПЕТРОМИКС”
- Штукатурку известковую финишную с гидравлической добавкой LP-05 “ПЕТРОМИКС”

Устройство кладки:

Для укладки нового кирпича использовать низкопрочный кладочный известковый раствор “Петромикс” ММ-01 (Расход материала: 2,5 кг раствора на 1 шт. кирпича)

						402/472-4-25-АС			
						Челябинская область, г. Златоуст, ул. им. Карла Маркса, д. 4			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Ремонт фасада	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Крылова			02.26		Р	4	
Проверил		Крылов			02.26				
						Общие указания (продолжение)	ООО СК "Авангард-плюс"		
Н.контр.		Крылов			02.26				

Окрашивание штукатурной отделки фасадов:

Для выполнения окрашивания поверхностей фасадов применить:
Для цоколя – Краска премиум-класса на основе чистого акрилата Baupit PuraColor (краска колерованная, база прозрачная). Расход материала 0,2 л/м2 на 1 слой. Количество слоев – 2. Краску наносить по слою грунтовки Баумит МультиПраймер Baupit MultiPrimer 1:5. Расход материала 0,18 л/м2 на 1 слой.
Для фасада – Краска премиум-класса на основе чистого акрилата Baupit PuraColor (краска колерованная, база белая). Расход материала 0,2 л/м2 на 1 слой. Количество слоев – 2. Краску наносить по слою грунтовки Баумит МультиПраймер Baupit MultiPrimer 1:5. Расход материала 0,18 л/м2 на 1 слой.
Для архитектурных элементов – Краска Baupit SilikonColor (колерованная). Готовая к применению краска на основе силиконовой смолы для наружных и внутренних работ. Расход материала 0,2 л/м2 на 1 слой. Количество слоев – 2. Краску наносить по слою грунтовки Баумит МультиПраймер Baupit MultiPrimer 1:5. Расход материала 0,18 л/м2 на 1 слой.

Температура воздуха, материала и основания во время нанесения краски и процесса затвердевания должна составлять не менее +5С.
Минимальное время выдержки после нанесения первого (грунтовочного) слоя 12 часов. Повторного нанесение краски Baupit SilikonColor производят в 1-2 слоя (в зависимости от типа основания). При выполнении финишного покрытия в 2 слоя технологический перерыв для просушивания между слоями должен составлять не менее 4 часов.
Нельзя смешивать краску с другими составами.
Работы по нанесению слоя краски на одной плоскости должны выполняться без перерыва, методом "мокрое по мокрому". Завершение окрашивания или перерывы в работе рекомендуется производить в местах стыкования плоскостей (например, на углах) или архитектурных элементов фасада. Свежие остатки краски могут быть удалены водой, засохшие – только механически или растворителем.

						402/472-4-25-АС			
						Челябинская область, г. Златоуст, ул. им. Карла Маркса, д. 4			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Ремонт фасада	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Крылова			02.26		Р	5	
Проверил		Крылов			02.26	Общие указания (окончание)	ООО СК "Авангард-плюс"		
Н.контр.		Крылов			02.26				

Ситуационный план
М1:200

Л/ум А2

Л/ум А1

Вставка между Л/ум А2 и Л/ум А1

Вставка между Л/ум А1 и Л/ум А

А2

Б2

А3

Б3

Г3

Д3

Е3

А1

Б1

Г1

Д1

Е1

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

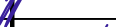
11

12

13

ул. им. Карла Маркса

ул. им. Виталия Ковшова

						402/472-4-25-АС			
						Челябинская область, г. Златоуст, ул. им. Карла Маркса, д. 4			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Ремонт фасада	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Крылова			02.26		Р	6	
Проверил		Крылов			02.26				
						Ситуационный план М:1:200	ООО СК "Авангард-плюс"		
Н.Контр.		Крылов			02.26				

Главный фасад здания лит А (по ул. им. Виталия Ковшова) в осях АЗ-ЕЗ.
После ремонта



						402/472-4-25-АС			
						Челябинская область, г. Златоуст, ул. им. Карла Маркса, д. 4			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Ремонт фасада	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Крылова				02.26		Р	7	
Проверил	Крылов				02.26	Главный фасад здания Лит А (по ул. им. Виталия Ковшова) в осях АЗ-ЕЗ. После ремонта	ООО СК "Авангард-плюс"		
Н.контр.	Крылов				02.26				

Боковой фасад здания лит А (по ул. им. Карла Маркса) в осях 10-13.
После ремонта

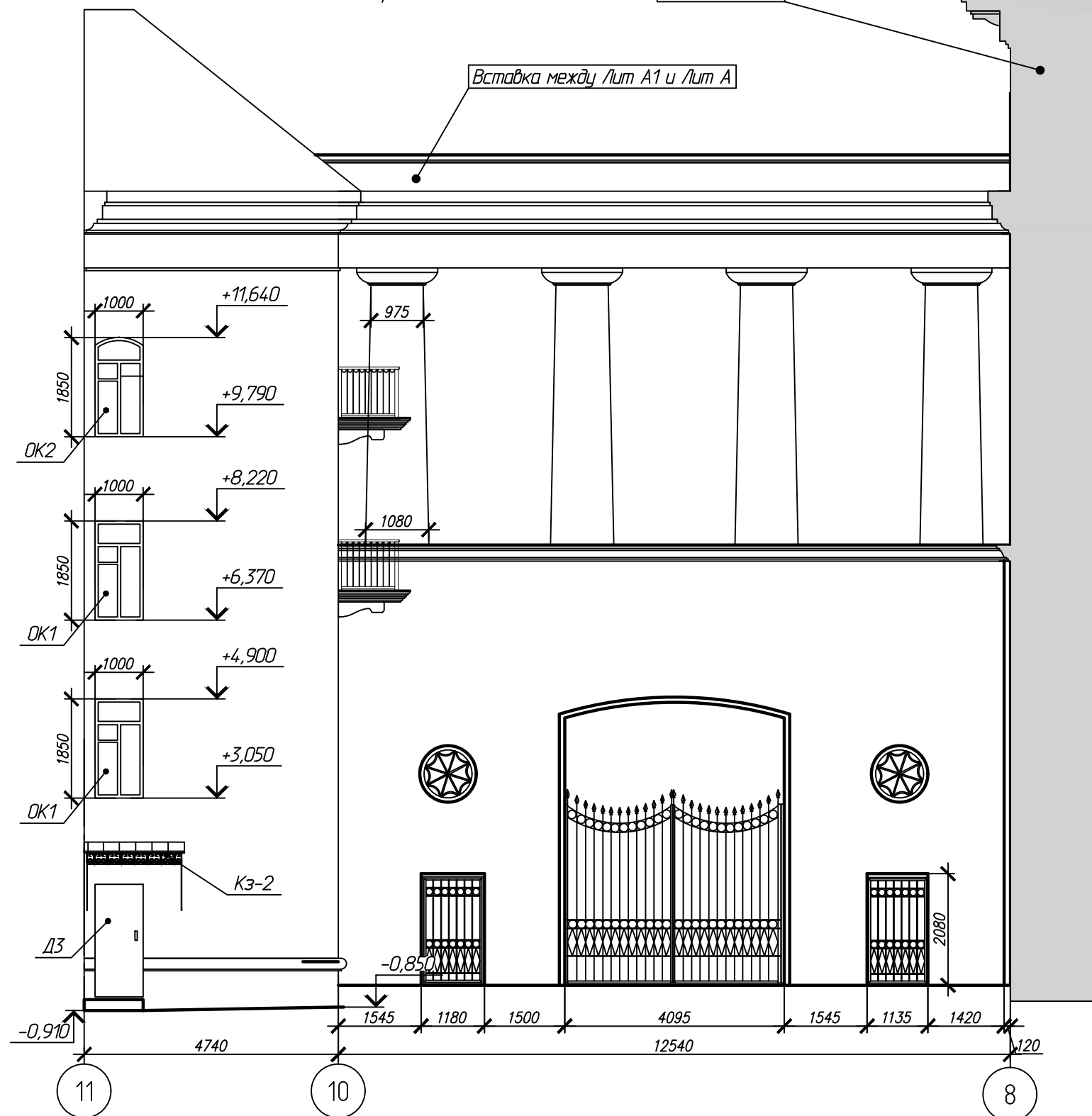


						402/472-4-25-АС			
						Челядинская область, г. Златоуст, ул. им. Карла Маркса, д. 4			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	П.ф.п.	Дата	Ремонт фасада	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Крылова			02.26		Р	8	
Проверил		Крылов			02.26	Боковой фасад здания Лит А (по ул. им. Карла маркса) в осях 10-13. После ремонта	ООО СК "Авангард-Плюс"		
Н.контр.		Крылов			02.26				

Дворовый фасад здания лит А в осях ЕЗ-ЕА.
После ремонта

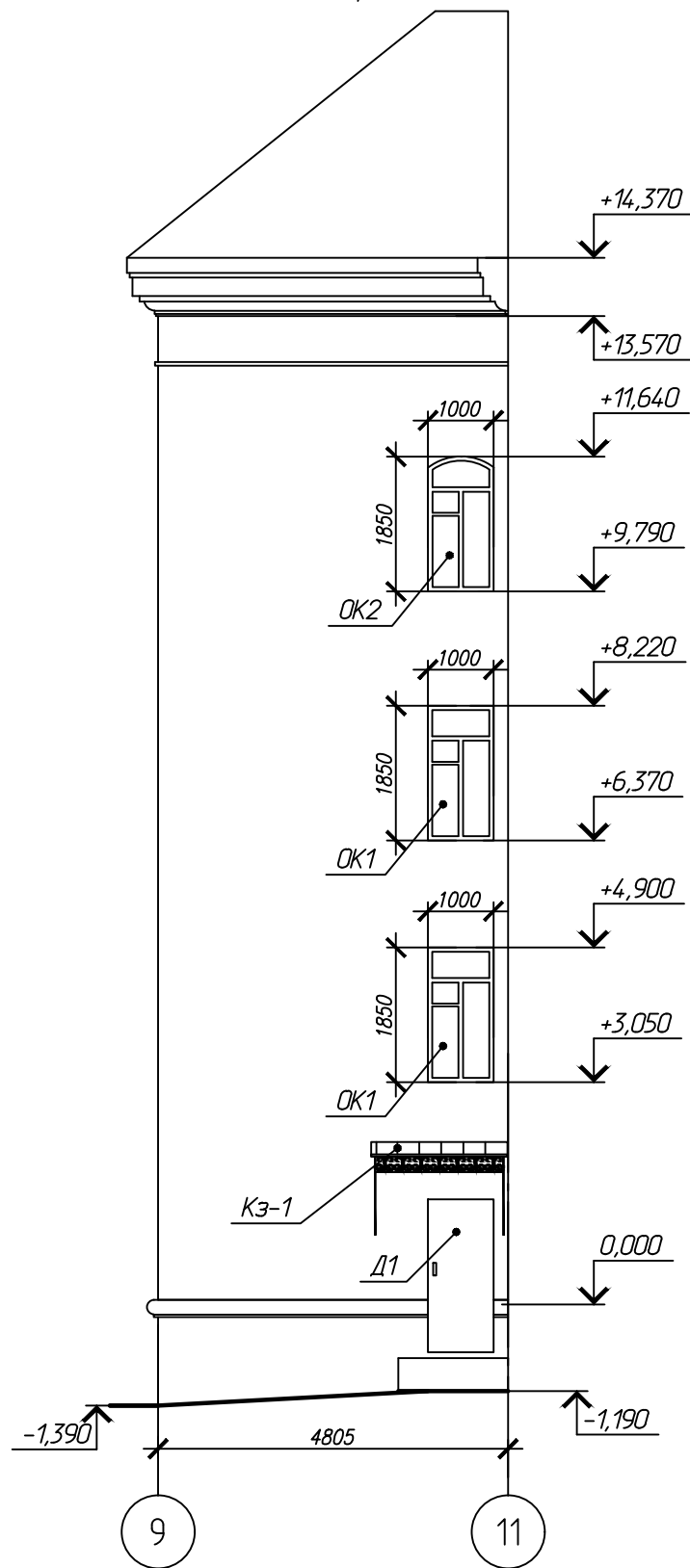


Дворовый фасад здания лит А в осях 11-10.
После ремонта



402/472-4-25-АС					
Челябинская область, г. Златоуст, ул. им. Карла Маркса, д. 4					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Крылова	1	02.26		
Проверил	Крылов	02.26			
Н.контр.	Крылов	02.26			
Ремонт фасада				Стадия	Лист
Дворовые фасады здания Лит А в осях ЕЗ-А3, 11-10. После ремонта				Р	9
Копировал				ООО СК "Авангард-плюс"	

Дворовый фасад здания лит А в осях 9-11.
После ремонта



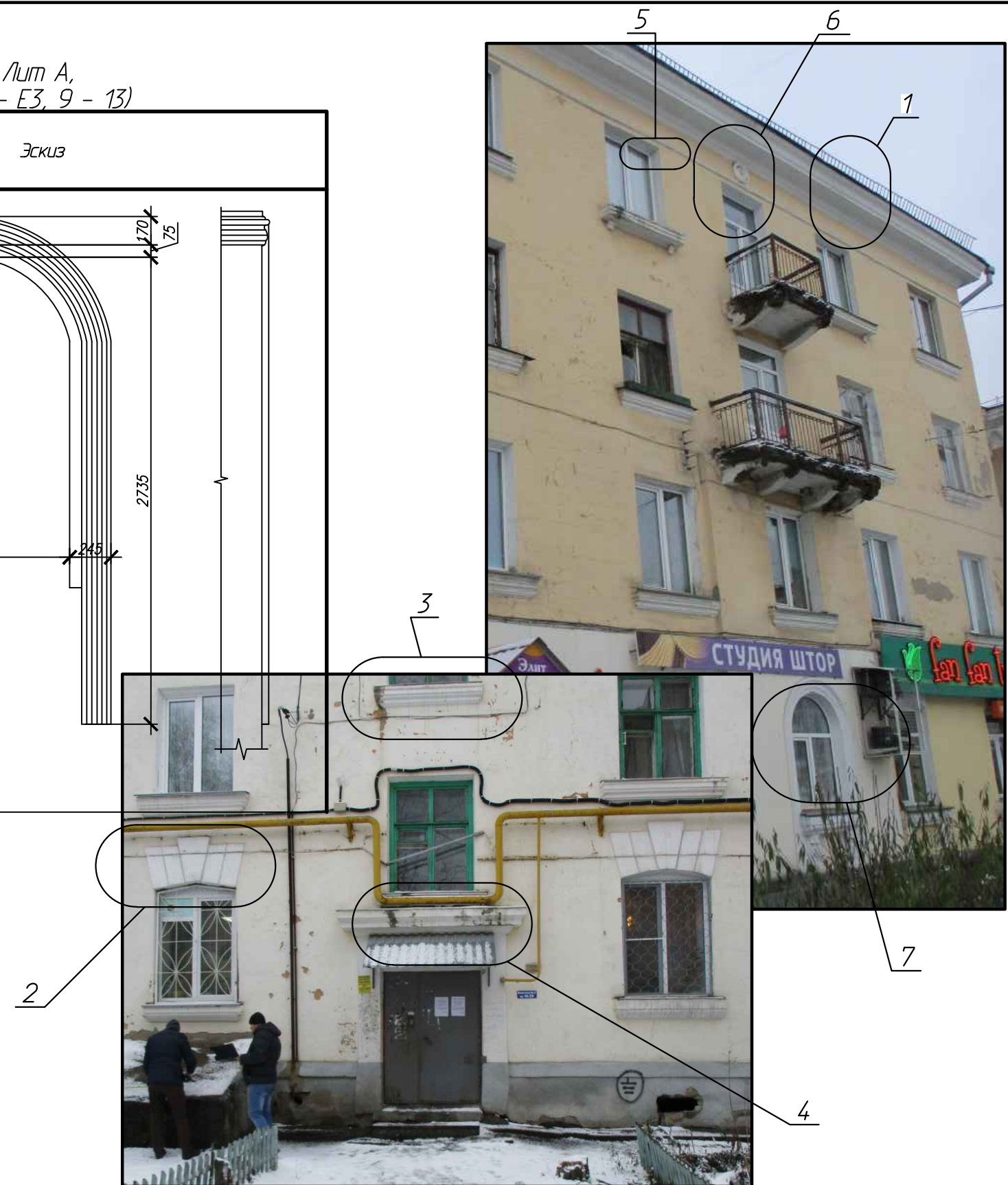
Боковой фасад здания лит А в осях 13-9.
После ремонта



						402/472-4-25-АС			
						Челябинская область, г. Златоуст, ул. им. Карла Маркса, д. 4			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Пфдп.	Дата	Ремонт фасада	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Крылова				02.26		Р	10	
Проверил	Крылов				02.26	Дворовый фасад здания Лит А в осях 9-11. Боковой фасад здания Лит А в осях 13-9. После ремонта	ООО СК "Авангард-плюс"		
Н.контр.	Крылов				02.26				

Поз.	Эскиз
1 (157,61 м)	
2 (27 шм)	
3 (80 шм)	
4 (1 шм)	
5 (157,61 м)	
6 (14 шм)	

Поз.	Эскиз
7 (6 шт)	



						402/472-4-25-АС				
						Челябинская область, город Златоуст, улица им. Карла Маркса, дом 4				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			Стадия	Лист	Листов
Разработал		Крылова			02.26	Ремонт фасада		Р	11	
Проверил		Крылов			02.26					
Н.контр.		Крылов			02.26	Ведомость деталей фасадов Лит А в осях АЗ-ЕЗ. 9 - 13 (начало)		ООО СК "Авангард-плюс"		

Ведомость деталей фасадов Лит А,
(в осях АЗ - ЕЗ, 9 - 13)

Поз.	Эскиз
8 (15,06 м)	
9 (13,0 м)	
10 (12,5 м)	
11 (10 шт)	
12 (24 шт)	
13 (21 шт)	

Ведомость деталей фасадов Лит А,
(в осях АЗ - ЕЗ, 9 - 13)

Поз.	Эскиз
14 (2 шт)	



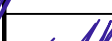
						402/472-4-25-АС			
						Челябинская область, город Златоуст, улица им. Карла Маркса, дом 4			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Ремонт фасада	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Крылова			02.26		Р	12	
Проверил		Крылов			02.26				
						Ведомость деталей фасадов Лит А в осях АЗ-ЕЗ, 9 - 13 (окончание)	ООО СК "Авангард-плюс"		
Н.контр.		Крылов			02.26				

Спецификация демонтажных работ фасадов здания лит. А (начало)

Поз.	Вид работ	Наименование материалов	Кол.	Приме- чание
Демонтажные работы. Работы выполняются собственниками помещений, за счет средств собственников данных помещений				
	Нежилое помещение "Шторы" (фасад в осях 10-13)			
1		Демонтаж кондиционеров с фасада здания	2	шт
	Демонтаж козырька входа, стоек	Профилированный лист по металлическому каркасу, зашивка метало сайдингом	200	кг
	Демонтаж крыльца входа	Демонтаж металлического листа обрамления ступеней крыльца	75	кг
		Демонтаж крыльца из бетона	1,19	м3
		Демонтаж отделки цоколя керамогранитной плиткой на клею	8,5	м2
	Нежилое помещение "ФанФан Тюльпан" (фасад в осях А3-Е3)			
2		Демонтаж кондиционеров с фасада здания	2	шт
	Демонтаж вывесок с фасада здания	Пластик на металлическом каркасе (110 кг)	7,5	м2
	Демонтаж козырька входа	Металлические конструкции (85 кг)	1	шт
	Демонтаж крыльца входа	Демонтаж чугунного ограждения	4,6	м2
		Демонтаж металлических конструкций крыльца	60	кг
		Демонтаж бетонных ступеней (960 кг), плиты крыльца (660 кг)	10 шт/ 1 шт	
		Демонтаж каменной кладки	0,85	м3
	Нежилое помещение "Стекляндия" (фасад в осях А3-Е3)			
3	Демонтаж козырька входа	Мягкая кровля по металлическому каркасу	370	кг
	Демонтаж тамбура входа	Кирпичная кладка	1,29	м3
		Остекление	15	м2
	Демонтаж крыльца входа	Демонтаж чугунного ограждения	4,5	м2
		Демонтаж металлических конструкций крыльца	210	кг
		Демонтаж бетонных ступеней (640 кг), площадки (300 кг)	8 шт/ 1 шт	
		Демонтаж основания тамбура из кирпича	4,8	м3
	Нежилое помещение "Владимир" (фасад в осях А3-Е3)			
4	Демонтаж вывески		20	кг
	Демонтаж козырька, стоек	Металлический каркас	180	кг
	Демонтаж крыльца входа	Демонтаж чугунного ограждения	5,2	м2
		Демонтаж бетонных ступеней (670 кг), площадки (200 кг)	6 шт/ 1 шт	
		Демонтаж основания крыльца из кирпича	1,95	м3
	Собственник жилого помещения 1 этажа (фасад в осях А3-Е3)			
5	Демонтаж козырька, остекления балкона	Металлические конструкции балкона (50 кг), остекление балкона (7,5 м2)	1	шт
	Демонтаж стен балкона	Кирпичная кладка	2,2	м3

Спецификация демонтажных работ фасадов здания лит. А (продолжение)

Поз.	Вид работ	Наименование материалов	Кол.	Приме- чание
6	Демонтаж металлических решеток с окон	Решетка 1350x1890 мм (20 кг)	9	шт
7	Демонтаж кирпичной кладки заложённых оконных проёмов	Кирпичная кладка	4,89	м3
8		Демонтаж кондиционеров с фасадов здания	1	шт
Демонтажные работы. Работы выполняются за счет средств капитального ремонта				
1	Демонтаж остекления балконов	Рамы остекления 4400x1900 мм	8	шт
		Рамы остекления 5900x1900 мм	4	шт
2	Демонтаж зашивки ограждений балконов	Металлосайдинг 4400x900 мм	12	шт
		Металлосайдинг 5900x900 мм	7	шт
3	Демонтаж козырьков входа в подъезд	Профилированный лист по металлическому каркасу (50 кг)	3	шт
4	Демонтаж дверей входа в подъезд	Металлическая дверь 1550x2100 мм	1	шт
		Металлическая дверь 900x2100 мм	2	шт
5	Демонтаж окон подъезда с деревянными рамами	1000x1850 мм	6	шт
		1310x1850 мм	2	шт
		1350x1850 мм	1	шт
6	Демонтаж металлических ограждений балконов	3860x900 мм	13	шт
		5000x900 мм	7	шт
7	Демонтаж плит балконов	Железобетонная плита 1860x1000x160 мм с отливом из оц. стали 3860x150 мм	13	шт
		Железобетонная плита 3000x1000x160 мм с отливом из оц. стали 5000x150 мм	6	шт
		Железобетонная балка балкона (консоль) 880x200x150 мм	50	шт
8	Демонтаж отливов окон из оцинкованной стали	1100x220 мм	26	шт
		1400x400 мм	104	шт
		1630x400 мм	5	шт
		900x400 мм	24	шт

						402/472-4-25-АС			
						Челябинская область, г. Златоуст, ул. им. Карла Маркса, д. 4			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Ремонт фасада	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Крылова			02.26				
Проверил		Крылов			02.26		Р	13	
						Спецификация демонтажных работ фасадов здания лит. А (начало)	ООО СК "Авангард-плюс"		
Н.контр.		Крылов			02.26				

Спецификация демонтажных работ фасадов здания лит. А (окончание)

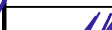
Поз.	Вид работ	Наименование материалов	Кол.	Приме- чание
9	Демонтаж отлива междуэтажного пояса ризалита	Оцинк. лист 13900х600 мм	1	шт
10	Демонтаж отлива фронтона ризалита	Оцинк. лист 13900х500 мм	1	шт
11	Демонтаж отлива сандрика 2 подъезда	Оцинк. лист 1800х300 мм	1	шт
12	Демонтаж бетонного выступа цоколя фасадов в осях 12-9, 9-11, ЕЗ-БЗ	Бетон 65420х120х500 мм	3,93	м3
13	Демонтаж штукатурного слоя фасадов	Цементно-известковый раствор, толщиной 30 мм	1589,34	м2
14	Демонтаж штукатурного слоя цоколя	Цементно-известковый раствор, толщиной 30 мм	181,27	м2
15	Очистка поверхностей от старого покрытия декоративных элементов:	Наружные откосы окон/дверей	121,64/ 7,49	м2
		Венчающий карниз/ профилированный пояс	246,98/ 29,95	м2
		Полки под окнами	123,38	м2
		Наличники с замковым камнем	36,08	м2
		Портал-арка	16,83	м2
		Розетки мал.	5,18	м2
		Розетки большие	7,20	м2
		Колонны ризалита	43,8	м2
		Междуэтажный пояс ризалита	22,33	м2
		Карниз фронтона ризалита	62,94	м2
16	Вывоз строительного мусора на утилизацию	Сандрик над входом во 2 подъезд	1,78	м2
			115,32	т

Спецификация элементов отделки фасадов здания лит. А (начало)

Поз.	Вид работ	Наименование материалов	Кол.	Приме- чание
1	Установка строительных лесов	Строительные леса с защитной сеткой для фасадных работ	2391	м2
2	Устройство плит балконов, отделка поверхностей балконов	Устройство плит балкона Тип1, см. листы 54	6	шт
		Устройство плит балкона Тип 2, см. лист 55	13	шт
		Устройство отделки балкона Тип 1, см. лист 56	7	шт
		Устройство отделки балкона Тип 2, см. лист 56	13	шт
3	Устройство ограждений балконов	Балкон Тип1, см. лист 57	7	шт
		Балкон Тип 2, см. лист 58	13	шт
4	Ремонт кладки стен из шлакобетонных блоков с перекладкой наружной версты	Расход материалов на 1 м2 см. листы 51, 52, 53	120	м2
5	Ремонт трещин фасада	Расход материалов на 1 м см. листы 50, 52, 53	50	м
6	Восстановление кирпичной кладки подоконной части с глубиной заделки в 1 кирпич (250 мм)	Кирпич КОРПо1,0НФ/150/2,0/25 ГОСТ 530-2007 на кладочном растворе Петромикс ММ-01	30	м2

Спецификация элементов отделки фасадов здания лит. А (продолжение)

Поз.	Вид работ	Наименование материалов	Кол.	Приме- чание
7	Установка окон в местах общего пользования	*перед заказом произвести дополнительные замеры		
	Восстановление поверхностей (под отливы и подоконные доски)	Грунтование поверхностей грунтом глубокого проникновения ПЕТРОМИКС PL-01	6,90 м2	расход 0,10-0,25 кг/м2
		Смесь сухая растворная, крупнозернистая, известковая, штукатурная, для ручного нанесения, ГОСТ 31189-2015 "Штукатурка известковая крупнозернистая с гидравлической добавкой ПЕТРОМИКС LP-03", толщ. 20 мм		Расход при слое 1 мм - 1,6 кг/м2
OK1	Оконные блоки с двумя створками, форточкой и фрамугой, с заполнением двухкамерным стеклопакетом индивидуального изготовления	ОП В2 1850х1000 мм (4М1-12-4М1-12-4М1) ГОСТ 30674-99	4 шт	
OK2		ОП В2 1850х1000 мм (4М1-12-4М1-12-4М1) ГОСТ 30674-99	2 шт	арочный окон. блок
		Установка подоконных досок из ПВХ профиля, шириной 600 мм, длиной 1050 мм	6 шт	RAL 9010
		Отлив из оцинк. листа толщ. 0,7 мм (шириной развертки 235 мм*), длиной 1050 мм	6 шт	с покрытием ПЗ
OK3		ОП В2 1850х1310 мм (4М1-12-4М1-12-4М1) ГОСТ 30674-99	2 шт	
		Установка подоконных досок из ПВХ профиля, шириной 600 мм, длиной 1360 мм	2 шт	RAL 9010
		Отлив из оцинк. листа толщ. 0,7 мм (шириной развертки 385 мм*), длиной 1540 мм	2 шт	с покрытием ПЗ
OK4		ОП В2 1850х1350 мм (4М1-12-4М1-12-4М1) ГОСТ 30674-99	1 шт	арочный окон. блок
		Установка подоконных досок из ПВХ профиля, шириной 600 мм, длиной 1400 мм	1 шт	RAL 9010
		Отлив из оцинк. листа толщ. 0,7 мм (шириной развертки 385 мм*), длиной 1540 мм	1 шт	с покрытием ПЗ
8	Отделка внутренних откосов окон в местах общего пользования			
		Обеспыливание поверхности		
	расход 0,10-0,25 кг/м2	Грунтование поверхностей грунтом глубокого проникновения ПЕТРОМИКС PL-01	21,31	м2
	(восстановление геометрии поверхностей)	Смесь сухая растворная, крупнозернистая, известковая, штукатурная, для ручного нанесения, ГОСТ 31189-2015 ПЕТРОМИКС LP-03, толщ. 10 мм		
	Расход материала при слое 1 мм - 1,6 кг/м2			
	расход 0,10-0,25 кг/м2	Грунтование поверхностей грунтом глубокого проникновения ПЕТРОМИКС PL-01		
	Шпатлевание сплошное	Сухая смесь растворная, мелкозернистая, известковая, штукатурная, для ручного нанесения ГОСТ 31189-2015 ПЕТРОМИКС LP-05, толщ. 3+2 мм		
	Расход материала при слое 1 мм - 1,5 кг/м2			
	Расход 0,18 кг/м2	грунтовка Baumit MultiPrimer 1.5.		
	Расход краски 0,2 л/м2 при однократном нанесении	Краска Baumit PuraColor (краска колерованная, база белая) - 2 слоя		

						402/472-4-25-АС			
						Челябинская область, г. Златоуст, ул. им. Карла Маркса, д. 4			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Ремонт фасада	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Крылова			02.26		Р	14	
Проверил		Крылов			02.26				
						Спецификация демонтажных работ фасадов здания лит. А (окончание). Спецификация элементов отделки фасадов здания лит. А (начало)	ООО СК "Авангард-плюс"		
Н.контр.		Крылов			02.26				

Спецификация элементов отделки фасадов здания лит. А (продолжение)

Поз.	Вид работ	Наименование материалов	Кол.	Приме- чание
9	Установка дверей в местах общего пользования	*перед заказом произвести дополнительные замеры		
Д1	ГОСТ 31173-2016	ДСН, А, ОП, ПРГ, Пр, Н, Псп, О 2100х900 мм	1	Двери должны быть оборудованы доводчиком и надежным замком (домофон)
Д2		ДСН, А, ДП, ПРГ, Пр, Н, Псп, О 2100х1550 мм	1	
Д3		ДСН, А, ОП, ПРГ, Л, Н, Псп, О 2100х900 мм	1	
10	Отделка внутренних откосов дверей в местах общего пользования			
		Обеспыливание поверхности		
	расход 0,10-0,25 кг/м2	Грунтование поверхностей грунтом глубокого проникновения ПЕТРОМИКС РL-01		
	(восстановление геометрии поверхностей)	Смесь сухая растворная, крупнозернистая, известковая, штукатурная, для ручного нанесения, ГОСТ 31189-2015 ПЕТРОМИКС LP-03, толщ. 10 мм		
	Расход материала при слое 1 мм - 1,6 кг/м2			
	расход 0,10-0,25 кг/м2	Грунтование поверхностей грунтом глубокого проникновения ПЕТРОМИКС РL-01	7,98	м2
	Шпатлевание сплошное	Сухая смесь растворная, мелкозернистая, известковая, штукатурная, для ручного нанесения ГОСТ 31189-2015 ПЕТРОМИКС LP-05, толщ. 3+2 мм		
	Расход материала при слое 1 мм - 1,5 кг/м2			
	Расход 0,18 кг/м2	грунтовка Baumit MultiPrimer 1.5.		
11	Отделка окон собственников с деревянными рамами с наружной стороны			
	Механическая очистка деревянных рам от старой краски	Металлические щетки	70,91	м2
	Окрашивание деревянных рам окон на 2 слоя	Краска акриловая для деревянных поверхностей		
12	Восстановление поверхностей после демонтажа всех отливов окон	Грунтование поверхностей грунтом глубокого проникновения ПЕТРОМИКС РL-01		расход 0,10-0,25 кг/м2
		Смесь сухая растворная, крупнозернистая, известковая, штукатурная, для ручного нанесения, ГОСТ 31189-2015 ПЕТРОМИКС LP-03", толщ. 20 мм	87,67 м2	Расход при слое 1 мм - 1,6 кг/м2
13	Установка отливов окон из оцинкованного листа, толщиной 0,7 мм, с покрытием ПЗ	Ширина развертки 420 мм, длина 1500 мм	5	шт
		Ширина развертки 420 мм, длина 1750 мм	70	шт
		Ширина развертки 420 мм, длина 1950 мм	23	шт
		Ширина развертки 495 мм, длина 2580 мм (на сандрике 2 подъезда)	1	шт
		Ширина развертки 395 мм, длина 920 мм	24	шт
		Ширина развертки 395 мм, длина 1150 мм	4	шт
		Ширина развертки 465 мм, длина 1700 мм	10	шт
14	Восстановление поверхностей после демонтажа отливов междуэтажного пояса ризалита (между колоннами), горизонтальной части фронтона ризалита (карниз фронтона ризалита)	Грунтование поверхностей грунтом глубокого проникновения ПЕТРОМИКС РL-01		расход 0,10-0,25 кг/м2
		Смесь сухая растворная, крупнозернистая, известковая, штукатурная, для ручного нанесения, ГОСТ 31189-2015 ПЕТРОМИКС LP-03", толщ. 20 мм	12,59 м2	Расход при слое 1 мм - 1,6 кг/м2
15	Установка отливов из оцинкованного листа, толщиной 0,7 мм, с покрытием ПЗ	Ширина развертки 930 мм, длина 820 мм	2	шт
		Ширина развертки 885 мм, длина 12700 мм	1	шт

Спецификация элементов отделки фасадов здания лит. А (продолжение)

Поз.	Вид работ	Наименование материалов	Кол.	Приме- чание
16	Отделка фасадов здания жилого дома			
	Обеспыливание поверхности			
	расход 0,10-0,25 кг/м2	Грунтование поверхностей грунтом глубокого проникновения ПЕТРОМИКС РL-01		
	Улучшенная штукатурка. Расход материала при слое 1 мм - 1,6 кг/м2	Смесь сухая растворная, крупнозернистая, известковая, штукатурная, для ручного нанесения, ГОСТ 31189-2015 "Штукатурка известковая крупнозернистая с гидравлической добавкой ПЕТРОМИКС LP-03", толщ. 40 мм, по сетке стальной плетеной, одинарной из проволоки (диам. 1,2 мм) без покрытия, с ромбическими ячейками (размером 15х15 мм)	1589,34	м2
	расход 0,10-0,25 кг/м2	Грунтование поверхностей грунтом глубокого проникновения ПЕТРОМИКС РL-01		
	Шпатлевание сплошное	Сухая смесь растворная, мелкозернистая, известковая, штукатурная, для ручного нанесения ГОСТ 31189-2015 ПЕТРОМИКС LP-05, толщ. 3+2 мм		
	Расход материала при слое 1 мм - 1,5 кг/м2			
	Расход 0,18 кг/м2	грунтовка Baumit MultiPrimer 1.5.		
	Расход краски 0,2 л/м2 при однократном нанесении	Краска Baumit PuraColor (краска колерованная, база белая) - 2 слоя		
17	Отделка наружных откосов окон/дверей фасадов здания жилого дома			
	Обеспыливание поверхности			
	расход 0,10-0,25 кг/м2	Грунтование поверхностей грунтом глубокого проникновения ПЕТРОМИКС РL-01		
	(восстановление геометрии поверхностей)	Смесь сухая растворная, крупнозернистая, известковая, штукатурная, для ручного нанесения, ГОСТ 31189-2015 ПЕТРОМИКС LP-03, толщ. 10 мм		
	Расход материала при слое 1 мм - 1,6 кг/м2			
	расход 0,10-0,25 кг/м2	Грунтование поверхностей грунтом глубокого проникновения ПЕТРОМИКС РL-01	121,64/7,49	м2
	Шпатлевание сплошное	Сухая смесь растворная, мелкозернистая, известковая, штукатурная, для ручного нанесения ГОСТ 31189-2015 ПЕТРОМИКС LP-05, толщ. 3+2 мм		
	Расход материала при слое 1 мм - 1,5 кг/м2			
	Расход 0,18 кг/м2	грунтовка Baumit MultiPrimer 1.5.		
	Расход краски 0,2 л/м2 при однократном нанесении	Краска Baumit PuraColor (краска колерованная, база белая) - 2 слоя		

						402/472-4-25-АС			
						Челябинская область, г. Златоуст, ул. им. Карла Маркса, д. 4			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Ремонт фасада	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Крылова			02.26		Р	15	
Проверил		Крылов			02.26				
Н.контр.		Крылов			02.26				
Спецификация элементов отделки фасадов здания лит. А (продолжение)							ООО СК "Авангард-плюс"		

Спецификация элементов отделки фасадов здания лит. А (продолжение)

Поз.	Вид работ	Наименование материалов	Кол.	Приме- чание
18	Ремонт оштукатуренного венчающего карниза (поз. 1 ведомости деталей фасадов Лит. А (лист проекта 15)			
	Восстановление кирпичной кладки карнизной части	Кирпич КОРПо1,0НФ/150/2,0/25 ГОСТ 530-2007 на кладочном растворе Петромикс ММ-01	27	м2
		Изделие из стеклофибробетона	40	м
	Обеспыливание поверхности			
	расход 0,10-0,25 кг/м2	Грунтование поверхностей грунтом глубокого проникновения ПЕТРОМИКС PL-01		
	Расход материала при слое 1 мм - 1,5 кг/м2.	Сухая смесь растворная, мелкозернистая, известковая, штукатурная, для ручного нанесения ГОСТ 31189-2015 "Штукатурка известковая финишная с гидравлической добавкой ПЕТРОМИКС LP-05", толщ. 3+3 мм*	246,98	м2
	(вытягивание профиля по шаблону)			
	* см. технологию нанесения л. 4			
	Расход 0,18 кг/м2	грунтовка Bauprit MultiPrimer 1.5.		
	Расход краски 0,2 л/м2 при однократном нанесении	Краска Bauprit SilikonColor (колерованная) - 2 слоя		
19	Ремонт штукатурного слоя замкового камня оконных проемов (поз. 2 ведомости деталей фасадов Лит. А (лист проекта 15)			
		Изделие из стеклофибробетона	3	шт
	Обеспыливание поверхности			
	расход 0,10-0,25 кг/м2	Грунтование поверхностей грунтом глубокого проникновения ПЕТРОМИКС PL-01		
	Расход материала при слое 1 мм - 1,5 кг/м2.	Сухая смесь растворная, мелкозернистая, известковая, штукатурная, для ручного нанесения ГОСТ 31189-2015 "Штукатурка известковая финишная с гидравлической добавкой ПЕТРОМИКС LP-05", толщ. 3+3 мм*	36,08	м2
	(вытягивание профиля по шаблону)			
	* см. технологию нанесения л. 4			
20	Ремонт штукатурного слоя профилированных полошек оконных проемов (поз. 3 ведомости деталей фасадов Лит. А (лист проекта 15)		80	шт
		Изделие из стеклофибробетона	1	шт
	Обеспыливание поверхности	(расход дан на все изделия)		
	расход 0,10-0,25 кг/м2	Грунтование поверхностей грунтом глубокого проникновения ПЕТРОМИКС PL-01		
	Расход материала при слое 1 мм - 1,5 кг/м2.	Сухая смесь растворная, мелкозернистая, известковая, штукатурная, для ручного нанесения ГОСТ 31189-2015 "Штукатурка известковая финишная с гидравлической добавкой ПЕТРОМИКС LP-05", толщ. 3+3 мм*	68,73	м2
	(вытягивание профиля по шаблону)			
	* см. технологию нанесения л. 4			
21	Ремонт штукатурного слоя сандриков входной группы 2 подъезда (поз. 4 ведомости деталей фасадов Лит. А (лист проекта 15)		1	шт
	Обеспыливание поверхности			
	расход 0,10-0,25 кг/м2	Грунтование поверхностей грунтом глубокого проникновения ПЕТРОМИКС PL-01	1,78	м2

Спецификация элементов отделки фасадов здания лит. А (продолжение)

Поз.	Вид работ	Наименование материалов	Кол.	Приме- чание
21	Расход материала при слое 1 мм - 1,5 кг/м2.	Сухая смесь растворная, мелкозернистая, известковая, штукатурная, для ручного нанесения ГОСТ 31189-2015 "Штукатурка известковая финишная с гидравлической добавкой ПЕТРОМИКС LP-05", толщ. 3+3 мм*	1,78	м2
	(вытягивание профиля по шаблону)			
	* см. технологию нанесения л. 4			
	Расход 0,18 кг/м2	грунтовка Bauprit MultiPrimer 1.5.		
	Расход краски 0,2 л/м2 при однократном нанесении	Краска Bauprit SilikonColor (колерованная) - 2 слоя		
22	Ремонт штукатурного слоя профилированного пояса фасадов (поз. 5 ведомости деталей фасадов Лит. А (лист проекта 15)			
		Изделие из стеклофибробетона	15	м
	Обеспыливание поверхности			
	расход 0,10-0,25 кг/м2	Грунтование поверхностей грунтом глубокого проникновения ПЕТРОМИКС PL-01		
	Расход материала при слое 1 мм - 1,5 кг/м2.	Сухая смесь растворная, мелкозернистая, известковая, штукатурная, для ручного нанесения ГОСТ 31189-2015 "Штукатурка известковая финишная с гидравлической добавкой ПЕТРОМИКС LP-05", толщ. 3+3 мм*	29,95	м2
	(вытягивание профиля по шаблону)			
	* см. технологию нанесения л. 4			
23	Ремонт штукатурного слоя розеток с тянутым профилем (поз. 6 ведомости деталей фасадов Лит. А (лист проекта 15)		14	шт
	Обеспыливание поверхности	(расход дан на все изделия)		
	расход 0,10-0,25 кг/м2	Грунтование поверхностей грунтом глубокого проникновения ПЕТРОМИКС PL-01		
	Расход материала при слое 1 мм - 1,5 кг/м2.	Сухая смесь растворная, мелкозернистая, известковая, штукатурная, для ручного нанесения ГОСТ 31189-2015 "Штукатурка известковая финишная с гидравлической добавкой ПЕТРОМИКС LP-05", толщ. 3+3 мм*	5,18	м2
	(вытягивание профиля по шаблону)			
	* см. технологию нанесения л. 4			
	Расход 0,18 кг/м2	грунтовка Bauprit MultiPrimer 1.5.		
	Расход краски 0,2 л/м2 при однократном нанесении	Краска Bauprit SilikonColor (колерованная) - 2 слоя		

						402/472-4-25-АС				
						Челябинская область, г. Златоуст, ул. им. Карла Маркса, д. 4				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Ремонт фасада		Стадия	Лист	Листов
Разработал	Крылова				02.26			Р	16	
Проверил	Крылов				02.26	Спецификация элементов отделки фасадов здания лит. А (продолжение)		ООО СК "Авангард-плюс"		
Н.контр.	Крылов				02.26					

Спецификация элементов отделки фасадов здания лит. А (продолжение)

Поз.	Вид работ	Наименование материалов	Кол.	Приме- чание
24	Ремонт штукатурного слоя обрамления циркульного окна (поз. 7 ведомости деталей фасадов Лит. А (лист проекта 15))		16,83	м2
	Обеспыливание поверхности			
	расход 0,10-0,25 кг/м2	Грунтование поверхностей грунтом глубокого проникновения ПЕТРОМИКС PL-01		
	Расход материала при слое 1 мм - 1,5 кг/м2.	Сухая смесь растворная, мелкозернистая, известковая, штукатурная, для ручного нанесения ГОСТ 31189-2015 "Штукатурка известковая финишная с гидравлической добавкой ПЕТРОМИКС LP-05", толщ. 3+3 мм*		
	(вытягивание профиля по шаблону)			
	* см. технологию нанесения л. 4			
	Расход 0,18 кг/м2	грунтовка Baunit MultiPrimer 1.5.		
Расход краски 0,2 л/м2 при однократном нанесении	Краска Baunit SilikonColor (колерованная) - 2 слоя			
25	Ремонт штукатурного слоя профилированных полочек на двух кронштейнах оконных проемов (поз. 11 ведомости деталей фасадов Лит. А (лист проекта 16))		10	шт
	Обеспыливание поверхности	(расход дан на все изделия)		
	расход 0,10-0,25 кг/м2	Грунтование поверхностей грунтом глубокого проникновения ПЕТРОМИКС PL-01		
	Расход материала при слое 1 мм - 1,5 кг/м2.	Сухая смесь растворная, мелкозернистая, известковая, штукатурная, для ручного нанесения ГОСТ 31189-2015 "Штукатурка известковая финишная с гидравлической добавкой ПЕТРОМИКС LP-05", толщ. 3+3 мм*		
	(вытягивание профиля по шаблону)			
	* см. технологию нанесения л. 4			
	Расход 0,18 кг/м2	грунтовка Baunit MultiPrimer 1.5.		
Расход краски 0,2 л/м2 при однократном нанесении	Краска Baunit SilikonColor (колерованная) - 2 слоя			
26	Ремонт штукатурного слоя профилированных полочек узких оконных проемов (поз. 12 ведомости деталей фасадов Лит. А (лист проекта 16))		24	шт
	Обеспыливание поверхности	(расход дан на все изделия)		
	расход 0,10-0,25 кг/м2	Грунтование поверхностей грунтом глубокого проникновения ПЕТРОМИКС PL-01		
	Расход материала при слое 1 мм - 1,5 кг/м2.	Сухая смесь растворная, мелкозернистая, известковая, штукатурная, для ручного нанесения ГОСТ 31189-2015 "Штукатурка известковая финишная с гидравлической добавкой ПЕТРОМИКС LP-05", толщ. 3+3 мм*		
	(вытягивание профиля по шаблону)			
	* см. технологию нанесения л. 4			
	Расход 0,18 кг/м2	грунтовка Baunit MultiPrimer 1.5.		
Расход краски 0,2 л/м2 при однократном нанесении	Краска Baunit SilikonColor (колерованная) - 2 слоя			
27	Ремонт штукатурного слоя профилированных полочек 1 этажа на двух кронштейнах (поз. 13 ведомости деталей фасадов Лит. А (лист проекта 16))		21	шт
		Изделие из стеклофибробетона		
	Обеспыливание поверхности	(расход дан на все изделия)	32,0	м2
	расход 0,10-0,25 кг/м2	Грунтование поверхностей грунтом глубокого проникновения ПЕТРОМИКС PL-01		
	Расход материала при слое 1 мм - 1,5 кг/м2.	Сухая смесь растворная, мелкозернистая, известковая, штукатурная, для ручного нанесения ГОСТ 31189-2015 "Штукатурка известковая финишная с гидравлической добавкой ПЕТРОМИКС LP-05", толщ. 3+3 мм*		
	(вытягивание профиля по шаблону)			
	Расход 0,18 кг/м2			
Расход краски 0,2 л/м2 при однократном нанесении	Краска Baunit SilikonColor (колерованная) - 2 слоя			

Спецификация элементов отделки фасадов здания лит. А (продолжение)

Поз.	Вид работ	Наименование материалов	Кол.	Приме- чание
28	Ремонт штукатурного слоя розеток с рельефом в виде колосьев (поз. 14 ведомости деталей фасадов Лит. А (лист проекта 16))		2	шт
	Обеспыливание поверхности	(расход дан на все изделия)	7,20	м2
	расход 0,10-0,25 кг/м2	Грунтование поверхностей грунтом глубокого проникновения ПЕТРОМИКС PL-01		
	Расход материала при слое 1 мм - 1,5 кг/м2.	Сухая смесь растворная, мелкозернистая, известковая, штукатурная, для ручного нанесения ГОСТ 31189-2015 "Штукатурка известковая финишная с гидравлической добавкой ПЕТРОМИКС LP-05", толщ. 3+3 мм*		
	(вытягивание профиля по шаблону)			
	* см. технологию нанесения л. 4			
	Расход 0,18 кг/м2	грунтовка Baunit MultiPrimer 1.5.		
Расход краски 0,2 л/м2 при однократном нанесении	Краска Baunit SilikonColor (колерованная) - 2 слоя			
29	Ремонт отштукатуренных карнизов ризалита (поз. 8, 9, 10 ведомости деталей фасадов Лит. А (лист проекта 16))			
	Обеспыливание поверхности	(расход дан на все изделия)	85,27	м2
	расход 0,10-0,25 кг/м2	Грунтование поверхностей грунтом глубокого проникновения ПЕТРОМИКС PL-01		
	Расход материала при слое 1 мм - 1,5 кг/м2.	Сухая смесь растворная, мелкозернистая, известковая, штукатурная, для ручного нанесения ГОСТ 31189-2015 "Штукатурка известковая финишная с гидравлической добавкой ПЕТРОМИКС LP-05", толщ. 3+3 мм*		
	(вытягивание профиля по шаблону)			
	* см. технологию нанесения л. 4			
	Расход 0,18 кг/м2	грунтовка Baunit MultiPrimer 1.5.		
Расход краски 0,2 л/м2 при однократном нанесении	Краска Baunit SilikonColor (колерованная) - 2 слоя			
30	Ремонт отштукатуренных стволов колонн портика, капителей, архитрава портика ризалита (поз. 8, 9, 10 ведомости деталей фасадов Лит. А (лист проекта 16))			
	Обеспыливание поверхности	(расход дан на все изделия)	43,80	м2
	расход 0,10-0,25 кг/м2	Грунтование поверхностей грунтом глубокого проникновения ПЕТРОМИКС PL-01		
	Расход материала при слое 1 мм - 1,5 кг/м2.	Сухая смесь растворная, мелкозернистая, известковая, штукатурная, для ручного нанесения ГОСТ 31189-2015 "Штукатурка известковая финишная с гидравлической добавкой ПЕТРОМИКС LP-05", толщ. 3+3 мм*		
	(вытягивание профиля по шаблону)			
	* см. технологию нанесения л. 4			
	Расход 0,18 кг/м2	грунтовка Baunit MultiPrimer 1.5.		
Расход краски 0,2 л/м2 при однократном нанесении	Краска Baunit SilikonColor (колерованная) - 2 слоя			

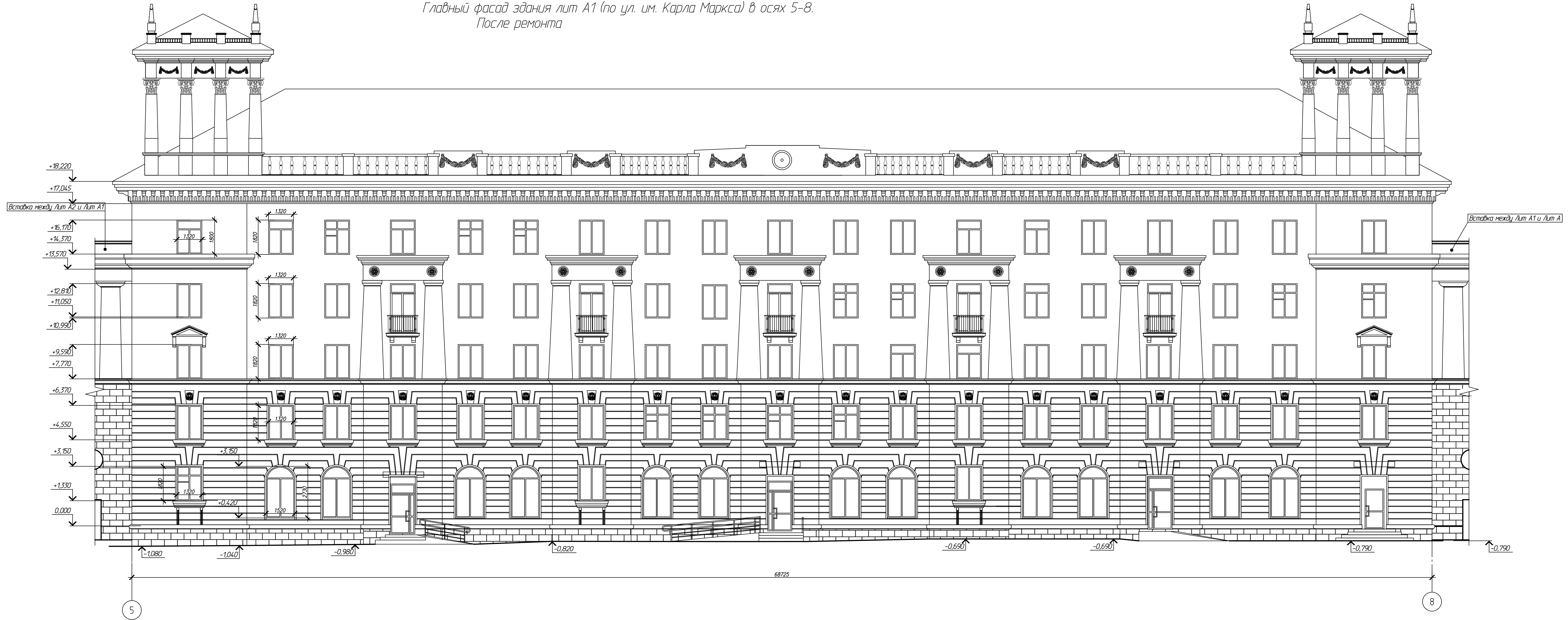
						402/472-4-25-АС				
						Челябинская область, г. Златоуст, ул. им. Карла Маркса, д. 4				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Ремонт фасада		Стадия	Лист	Листов
Разработал		Крылова			02.26			Р	17	
Проверил		Крылов			02.26	Спецификация элементов отделки фасадов здания лит. А (продолжение)		ООО СК "Авангард-плюс"		
Н.контр.		Крылов			02.26					

Спецификация элементов отделки фасадов здания лит. А (окончание)

Поз.	Вид работ	Наименование материалов	Кол.	Примечание
31	Устройство козырьков входа в подъезд			
	Кз-1	см. листы 59,60	1	шт
	Кз-2	см. листы 61,62	1	шт
	Кз-3	см. листы 63,64	1	шт
32	Восстановление кордонного камня цоколя			
		Изделие из стеклофибробетона	52	м
33	Восстановление отделки кордонного камня цоколя			
	расход 0,10-0,25 кг/м2	Грунтование поверхностей грунтом глубокого проникновения ПЕТРОМИКС PL-01	55,16	м2
	Расход материала при слое 1 мм - 1,5 кг/м2.	Сухая смесь растворная, мелкозернистая, известковая, штукатурная, для ручного нанесения ГОСТ 31189-2015 "Штукатурка известковая финишная с гидравлической добавкой ПЕТРОМИКС LP-05", толщ. 3+3 мм*		
	(вытягивание профиля по шаблону)			
	* см. технологию нанесения л. 4			
	Расход 0,18 кг/м2	грунтовка Baumit MultiPrimer 1:5.		
	Расход краски 0,2 л/м2 при однократном нанесении	Краска Baumit PuraColor (краска колерованная, база прозрачная) - 2 слоя		
Отделка цоколя здания жилого дома				
34	Очистка поверхностей металлическими щетками		126,11	м2
	Подготовка основания. Расход 0,2 кг/м2	Средство для удаления биопоражений BS-01 "ПЕТРОМИКС"		
	Защита от сульфатной коррозии и предотвращение образования поверхностных высолов. Расход 0,5-1,5 л/м2	Антисульфат (порошковый концентрат) AF-02 "ПЕТРОМИКС"		
	Расход материала при слое 3-5 мм - 5-10 кг/м2.	Обрызг санирующий SP-01 "ПЕТРОМИКС", толщиной 5 мм		
	Расход материала при слое 1 мм - 1,3-1,4 кг/м2.	Смесь сухая растворная, крупнозернистая, известково-цементная, специальная санирующая, "Штукатурка санирующая SP-02 "ПЕТРОМИКС", толщиной 40 мм, по сетке стальной плетеной, одинарной из проволоки (диам. 1,2 мм) без покрытия, с ромбическими ячейками (размером 15x15 мм)		
		Увлажнение штукатурного слоя водой		
	Шпатлевание сплошное	Смесь сухая растворная, мелкозернистая, известково-цементная, специальная санирующая, для устройства отделочного паропроницаемого слоя "Штукатурка санирующая накрывочная SP-03 "ПЕТРОМИКС", толщиной 8 мм		
	Расход материала при слое 1 мм - 1,5 кг/м2			
	Расход 0,18 кг/м2			
	Расход краски 0,2 л/м2 при однократном нанесении	Краска Baumit PuraColor (краска колерованная, база прозрачная) - 2 слоя		
35	Ремонт лестницы подъема на крышу			
		Очистка поверхностей металлическими щетками	8,12	м2
		Эмаль ПФ-115 ГОСТ 6465-76 в 2 слоя по 2 слоям грунтовки ГФ-021 ГОСТ 25129-82		

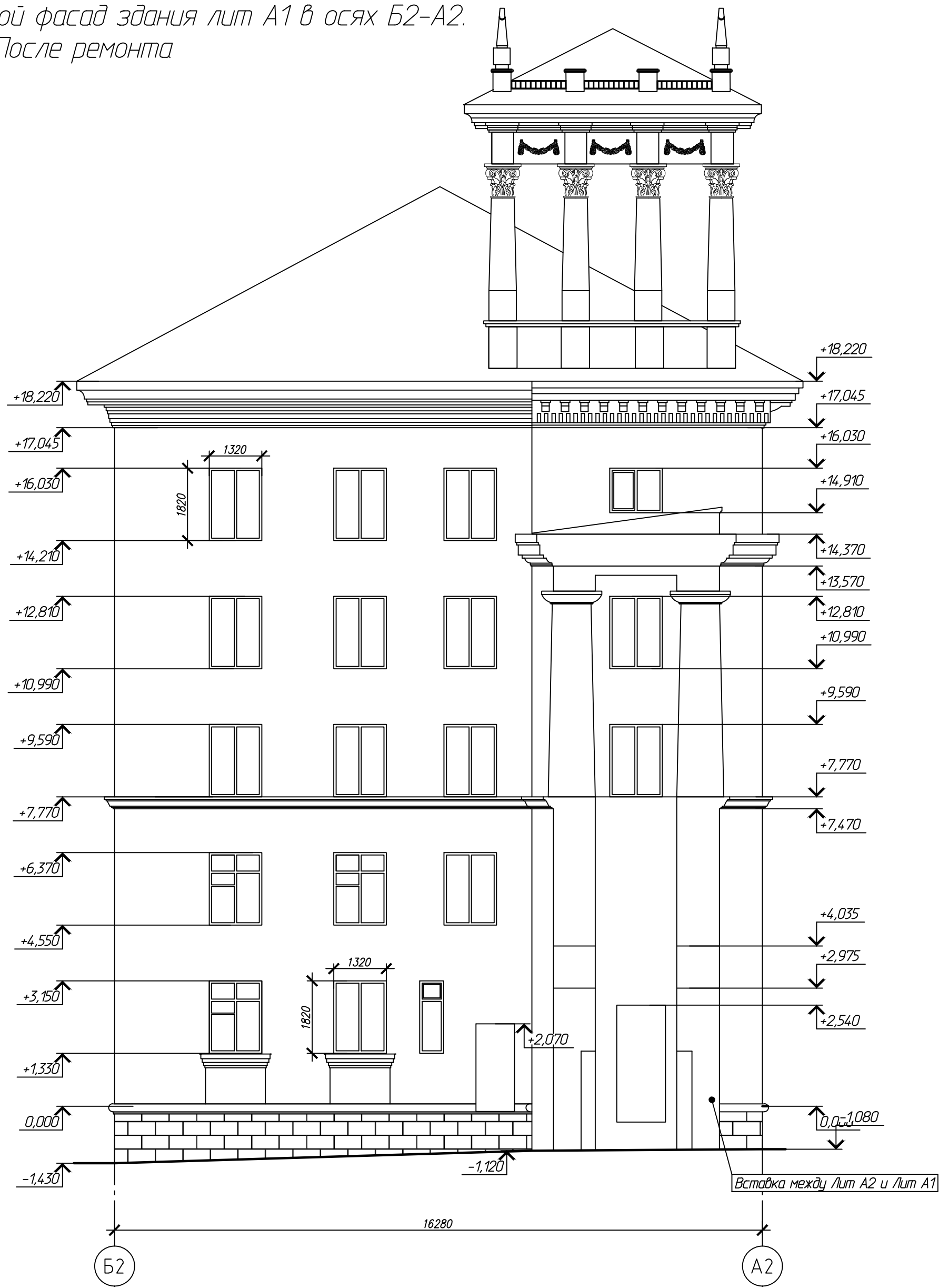
						402/472-4-25-АС			
						Челябинская область, г. Златоуст, ул. им. Карла Маркса, д. 4			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Ремонт фасада	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Крылова			02.26		Р	18	
Проверил		Крылов			02.26				
						Спецификация элементов отделки фасадов здания лит. А (окончание)	ООО СК "Авангард-плюс"		
Н.контр.		Крылов			02.26				

Главный фасад здания лит А1 (по ул. им. Карла Маркса) в осях 5-8.
После ремонта



						402/472-4-25-АС			
						Челябинская область, г. Златоуст, ул. им. Карла Маркса, д. 4			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Ремонт фасада	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Крылова			02.26		Р	19	
Проверил		Крылов			02.26	Главный фасад здания Лит А1 (по ул. им. Карла Маркса) в осях 5-8. После ремонта	ООО СК "Авангард-Плюс"		
Н.контр.		Крылов			02.26				
						Копировал			Л3х3

Боковой фасад здания лит А1 в осях Б2-А2.
После ремонта



402/472-4-25-АС					
Челядинская область, г. Златоуст, ул. им. Карла Маркса, д. 4					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Крылова				02.26
Проверил	Крылов				02.26
Ремонт фасада					
Боковой фасад здания лит А1 в осях Б2-А2. После ремонта					
Н.контр.	Крылов				02.26

Стадия	Лист	Листов
Р	20	

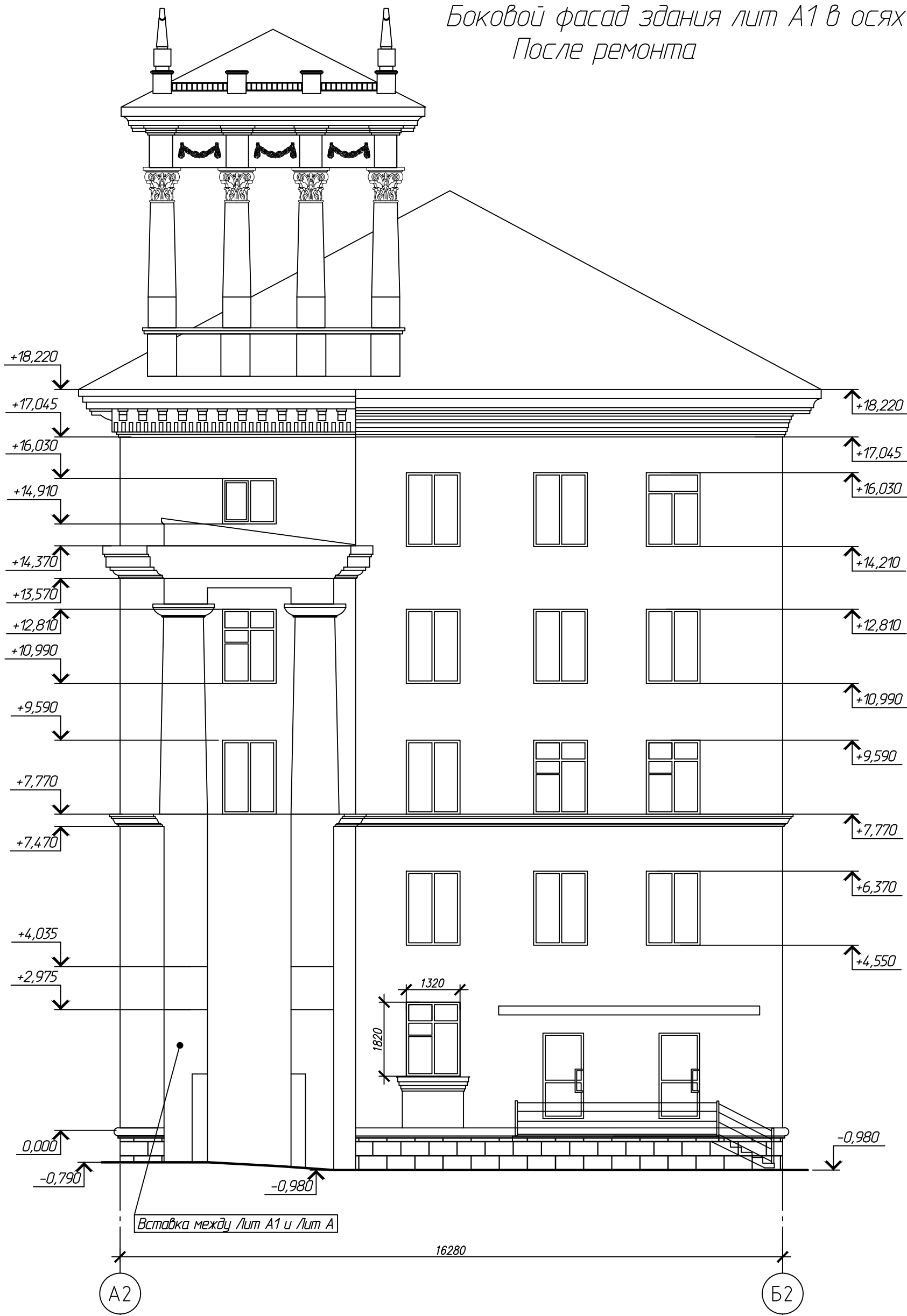
ООО СК "Авангард-плюс"

Дворовый фасад здания лит А1 в осях 8-5.
После ремонта



						402/472-4-25-АС				
						Челябинская область, г. Златоуст, ул. им. Карла Маркса, д. 4				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Ремонт фасада		Стадия	Лист	Листов
Разработал	Крылова	Крылова	02.26		Р			21		
Проверил	Крылов		02.26			Дворовый фасад здания Лит А1 в осях 8-5. После ремонта		ООО СК "Авангард-плюс"		
Н.контр.	Крылов		02.26			Утвердил		Листов		

Боковой фасад здания лит А1 в осях А2-Б2.
После ремонта



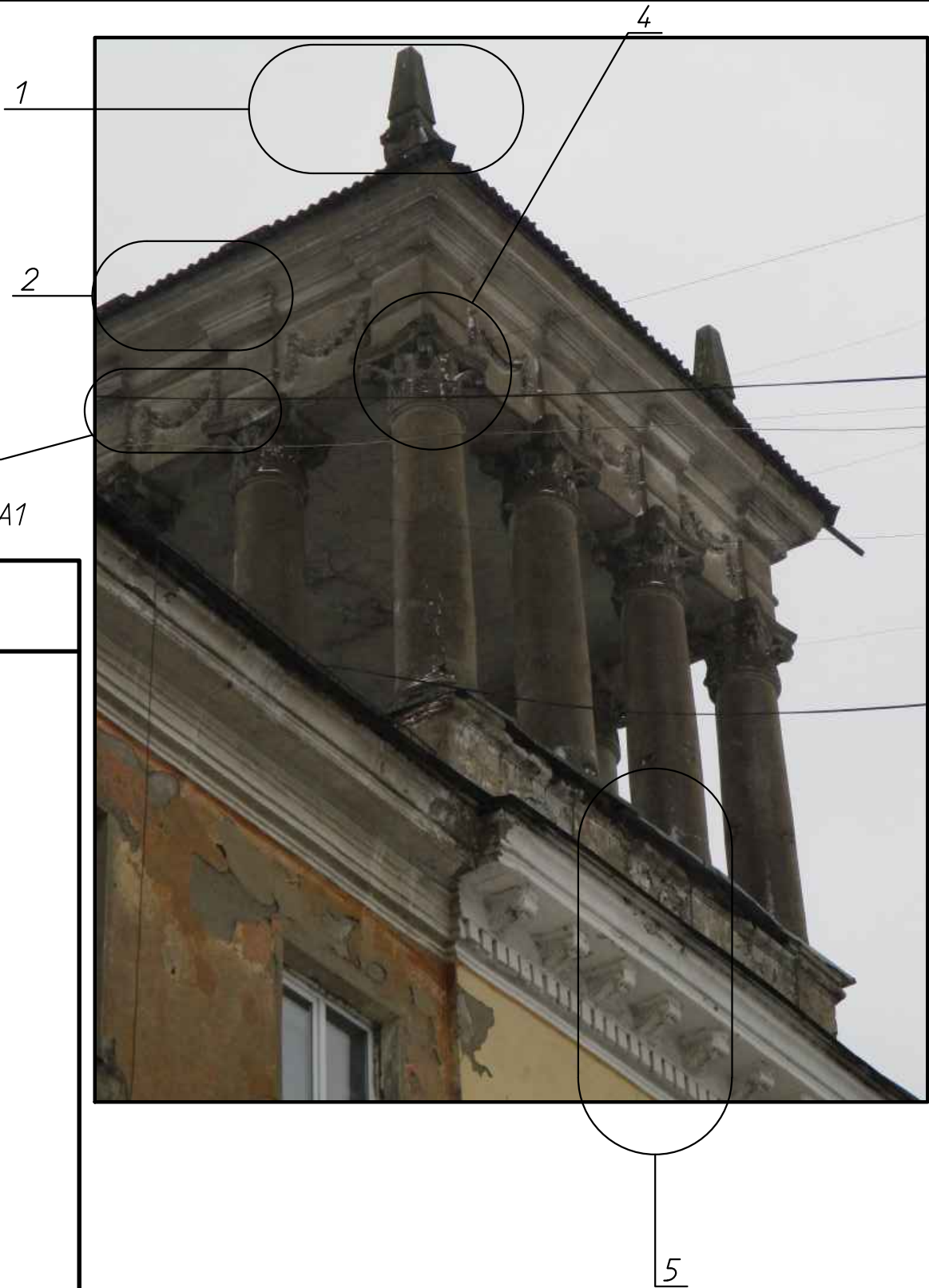
402/472-4-25-АС					
Челядинская область, г. Златоуст, ул. им. Карла Маркса, д. 4					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Крылова				02.26
Проверил	Крылов				02.26
				Ремонт фасада	Стадия
				Р	Лист
				22	Листов
				Боковой фасад здания лит А1 в осях А2-Б2. После ремонта	ООО СК "Авангард-плюс"
Н.контр.	Крылов			02.26	

Ведомость деталей бельведеров с колоннадой Лит А1
(в осях 5 - 8, А2 - Б2)

Поз.	Эскиз
1 (8 шт); 1а (16 шт)	
2 (60 м)	
3 (24 шт)	
4 (24 шт)	

Ведомость деталей бельведеров с колоннадой Лит А1
(в осях 5 - 8, А2 - Б2)

Поз.	Эскиз
5 (60 м)	



402/472-4-25-АС					
Челябинская область, город Златоуст, улица им. Карла Маркса, дом 4					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Год	Дата
Разработал	Крылова				02.26
Проверил	Крылов				02.26
Ремонт фасада					
Ведомость деталей бельведеров с колоннадой Лит А1 (в осях 5 - 8, А2 - Б2) (начало)					
Н.контр.	Крылов				02.26
ООО СК "Авангард-плюс"					

Ведомость деталей главного фасада Лит А1
(в осях 5 - 8, А2 - Б2)

Ведомость деталей главного фасада Лит А1
(в осях 5 - 8, А2 - Б2)

Поз.	Эскиз
1 (1 шт)	
2 (6 шт)	
3 (64 шт)	
4 (24 м)	
5 (10 шт)	

Поз.	Эскиз
4а (24 м)	
7 (19 шт)	
8 (19 шт)	



						402/472-4-25-АС			
						Челябинская область, город Златоуст, улица им. Карла Маркса, дом 4			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Ремонт фасада	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Крылова			02.26		Р	24	
Проверил		Крылов			02.26				
						Ведомость деталей главного фасада Лит А1 (в осях 5 - 8, А2 - Б2) (продолжение)	ООО СК "Авангард-плюс"		
Н.контр.		Крылов			02.26				

Ведомость деталей главного фасада Лист А1
(в осях 5 - 8, А2 - Б2)

Поз.	Эскиз
9 (89,17 м)	
10 (19,40 м)	
11 (27 шм)	
12 (2 шм)	



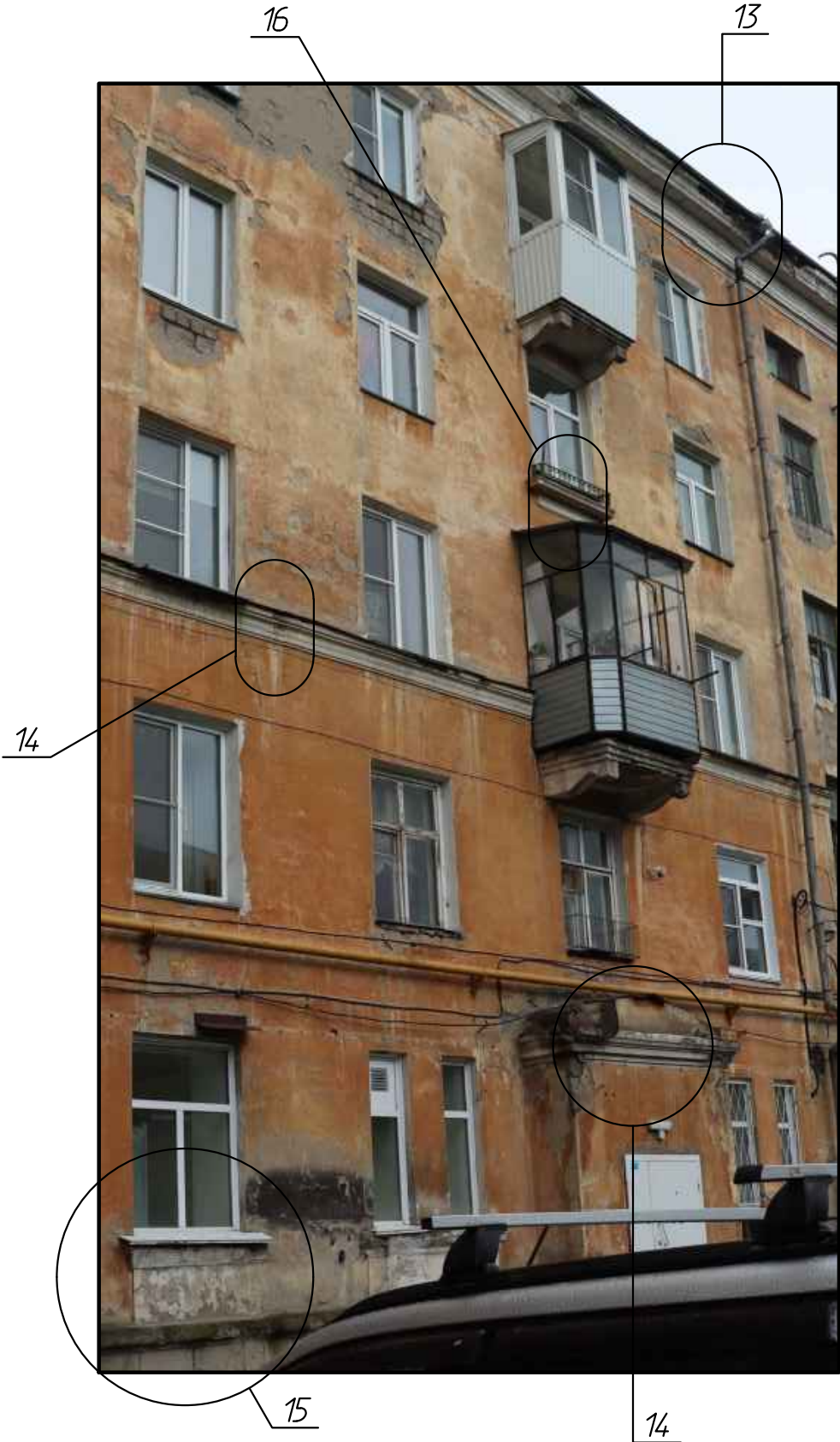
Поз.	Эскиз
17 (3 шм)	



						402/472-4-25-АС			
						Челябинская область, город Златоуст, улица им. Карла Маркса, дом 4			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Ремонт фасада	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Крылова			02.26		Р	25	
Проверил		Крылов			02.26				
						Ведомость деталей главного фасада Лит А1 (в осях 5 - 8, А2 - Б2) (продолжение)	ООО СК "Авангард-плюс"		
Н.контр.		Крылов			02.26				

Ведомость деталей дворового фасада Лит А1
(в осях 8 - 5, А2 - Б2)

Поз.	Эскиз
13 (91,20 м)	
14 (156,37 м)	
15 (16 шм)	
16 (16 шм)	



						402/472-4-25-АС		
						Челябинская область, город Златоуст, улица им. Карла Маркса, дом 4		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Год	Дата	Ремонт фасада	Стадия	Лист
Разработал	Крылова				02.26		Р	26
Проверил	Крылов				02.26	Ведомость деталей дворового фасада Лит А1 (в осях 8 - 5, А2 - Б2) (окончание)	ООО СК "Авангард-плюс"	
Н.контр.	Крылов				02.26			

Спецификация демонтажных работ фасадов здания лит. А1 (начало)

Поз.	Вид работ	Наименование материалов	Кол.	Приме- чание
Демонтажные работы. Работы выполняются собственниками помещений, за счет средств собственников данных помещений				
	Нежилое помещение "Магнит" (фасад в осях 5-8)			
1		Демонтаж кондиционеров с фасада здания	2	шт
	Демонтаж козырька входа, каркаса	Закаленное стекло по металлическому каркасу	150	кг
	Демонтаж крыльца входа	Демонтаж металлического листа обрамления крыльца	135	кг
		Демонтаж крылец из бетона	2,1	м3
	Демонтаж вывесок с фасада здания	Пластик на металлическом каркасе (110 кг)	20	м2
	Демонтаж ограждения	Хромированные ограждения, высотой 1,2 м	3	м
	Нежилое помещение (фасад в осях 5-8)			
2	Демонтаж крыльца входа	Демонтаж металлических конструкций крыльца	80	кг
		Демонтаж крыльца из бетона	1,20	м3
	Нежилое помещение "Чебаркульская птица" (фасад в осях А2-Б2)			
3		Демонтаж кондиционеров с фасада здания	3	шт
		Демонтаж холодильного оборудования с фасадов здания	1	шт
	Демонтаж козырька входа	Профилированный лист по металлическому каркасу	570	кг
		Остекление тамбура (рамы из профилей ПВХ)	15	м2
	Демонтаж тамбура входа			
	Демонтаж крыльца входа	Демонтаж металлического ограждения	1,8	м2
		Демонтаж металлических конструкций крыльца	180	кг
		демонтаж бетонного крыльца с разгрузочной площадкой	3,4	м3
		Демонтаж отдалки фасада металлосайдингом	31,50	м2
	Собственники помещений			
4	Демонтаж металлических решеток с окон	Решетка 1350x1890 мм (20 кг)	3	шт
		Решетка 720x1890 мм (10 кг)	2	шт
5	Демонтаж кирпичной кладки заложённых оконных проемов	Кирпичная кладка	4,16	м3
6		Демонтаж кондиционеров с фасадов здания	2	шт
Демонтажные работы. Работы выполняются за счет средств капитального ремонта				
1	Демонтаж остекления балконов	Рамы остекления 4400x1900 мм	10	шт
2	Демонтаж зашивки ограждений балконов	Металлосайдинг 4400x900 мм	10	шт
3	Демонтаж козырьков входа в подъезд	Профилированный лист по металлическому каркасу (50 кг)	3	шт
4	Демонтаж дверей входа в подъезд	Металлическая дверь 1540x2260 мм	1	шт
		Металлическая дверь 1520x2100 мм	2	шт

Спецификация демонтажных работ фасадов здания лит. А1 (продолжение)

Поз.	Вид работ	Наименование материалов	Кол.	Приме- чание
5	Демонтаж окон подъезда с деревянными рамами	1330x1060 мм	3	шт
		1330x1900 мм	9	шт
		1330x1870 мм	3	шт
6	Демонтаж металлических ограждений балконов	3860x900 мм	13	шт
7	Демонтаж плит балконов	Железобетонная плита 1860x1000x160 мм с отливом из оц. стали 3860x150 мм	13	шт
		Железобетонная балка балкона (консоль) 880x200x150 мм	26	шт
8	Демонтаж цветочниц окон	металлическое ограждение	7	шт
9	Демонтаж отливов окон из оцинкованной стали	1350x220 мм	188	шт
		650x220 мм	9	шт
		1570x400 мм	12	шт
10	Демонтаж отлива карниза портиков	Оцинк. лист 5350x1030 мм	5	шт
	Демонтаж отлива междуэтажного карниза боковых ризалитов	Оцинк. лист 23170x500 мм	4	шт
	Демонтаж отливов треугольных сандриков	Оцинк. лист 3310x350 мм	2	шт
		Оцинк. лист 2120x250 мм	2	шт
	Демонтаж отлива междуэтажного карниза	Оцинк. лист 183170x180 мм	1	шт
11	Демонтаж штукатурного слоя фасадов	Цементно-известковый раствор, толщиной 30 мм (рустобанный)	471,3	м2
		Цементно-известковый раствор, толщиной 30 мм (гладкий)	1875,0	м2
12	Демонтаж штукатурного слоя цоколя	Цементно-известковый раствор, толщиной 30 мм	161,77	м2
13	Демонтаж штукатурного слоя бельведеров на боковых ризалитах с колоннадой композитного ордера по периметру, с антаблементом с гирляндами, с парапетом в виде столбиков	Цементно-известковый раствор, толщиной 20 мм	305,20	м2
14	Демонтаж маскаронов с главного фасада	Изделия из гипсобетона	19	шт
15	Демонтаж балясин антаблемента главного фасада	Изделия из гипсобетона	40	шт

						402/472-4-25-АС					
						Челябинская область, г. Златоуст, ул. им. Карла Маркса, д. 4					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Ремонт фасада	Стадия	Лист	Листов		
Разработал	Крылова				02.26		Р	27			
Проверил	Крылов				02.26						
						Спецификация демонтажных работ фасадов здания лит. А1 (начало)	ООО СК "Авангард-плюс"				
Н.контр.	Крылов				02.26						

Спецификация демонтажных работ фасадов здания лит. А1 (окончание)

Поз.	Вид работ	Наименование материалов	Кол.	Приме- чание
16	Очистка поверхностей от старого покрытия декоративных элементов:	Наружные откосы окон/дверей	187,51/ 9,95	м2
		Венчающий карниз	484,98	м2
		Полки под окнами	56,62	м2
		Антаблемент с колоннами	49	м2
		Сандрики (треугольные) главного фасада	9,2	м2
		Ризалиты бокового фасада	32	м2
17	Вывоз строительного мусора на утилизацию		138,47	т

Спецификация элементов отделки фасадов здания лит. А1 (начало)

Поз.	Вид работ	Наименование материалов	Кол.	Приме- чание
1	Установка строительных лесов	Строительные леса (высотой 18,22 м)	3500	м2
		Защитная сетка для фасадных работ		
2	Устройство плит балконов, отделка	Балкон Тип1, см. листы 54, 56	13	шт
3	Устройство ограждений балконов	Балкон Тип1, см. лист 57	13	шт
4	Ремонт кладки стен из шлакобетонных блоков с перекладкой наружной версты	Расход материалов на 1 м2 см. листы 51, 52, 53	80	м2
5	Ремонт трещин фасада	Расход материалов на 1 м см. листы 50, 52, 53	20	м
6	Восстановление кирпичной кладки подоконной части с глубиной заделки в 1 кирпич (250 мм)	Кирпич КОРПо1,ОНФ/150/2,0/25 ГОСТ 530-2007 на кладочном растворе Петромикс ММ-01	48	м2
8	Установка окон в местах общего пользования	*перед заказом произвести дополнительные замеры		
	Восстановление поверхностей (под отливы и подоконные доски)	Грунтование поверхностей грунтом глубокого проникновения ПЕТОРМИКС РL-01 Смесь сухая растворная, крупнозернистая, известковая, штукатурная, для ручного нанесения, ГОСТ 31189-2015 ПЕТРОМИКС LP-03, толщ. 20 мм	12,77 м2	расход 0,10-0,25 кг/м2 Расход при слое 1 мм - 1,6 кг/м2
OK5	Оконные блоки с двумя створками, форточкой и фрамугой, с заполнением двухкамерным стеклопакетом индивидуального изготовления	ОП В2 1060х1330 мм (4М1-12-4М1-12-4М1) ГОСТ 30674-99	3	шт
OK6		ОП В2 1900х1330 мм (4М1-12-4М1-12-4М1) ГОСТ 30674-99	9	
OK7		ОП В2 1870х1330 мм (4М1-12-4М1-12-4М1) ГОСТ 30674-99	3	

Спецификация элементов отделки фасадов здания лит. А1 (продолжение)

Поз.	Вид работ	Наименование материалов	Кол.	Приме- чание
8		Установка подоконных досок из ПВХ профиля, шириной 600 мм, длиной 1350 мм	15 шт	RAL 9010
		Отлив из оцинк. листа толщ. 0,7 мм (шириной развертки 235 мм*), длиной 1370 мм	15 шт	с покрытием ПЗ
9	Отделка внутренних откосов окон в местах общего пользования			
		Обеспыливание поверхности		
		расход 0,10-0,25 кг/м2	35,86	м2
		(восстановление геометрии поверхностей)		
		Расход материала при слое 1 мм - 1,6 кг/м2		
		расход 0,10-0,25 кг/м2		
		Шпатлевание сплошное		
		Расход материала при слое 1 мм - 1,5 кг/м2		
10	Установка дверей в местах общего пользования	Расход 0,18 кг/м2		
		Расход краски 0,2 л/м2 при однократном нанесении		
		грунтовка Baumit MultiPrimer 1.5.		
		Краска Baumit PuraColor (краска колерованная, база белая) - 2 слоя		
Д4	ГОСТ 31173-2016	Установка дверей в местах общего пользования	*перед заказом произвести дополнительные замеры	
		ДСН, А, ДП, ПРГ, Пр, Н, Псп, О 2260х1540 мм	1	Двери должны быть оборудованы додовчиком и надежным замком (домофон)
		ДСН, А, ДП, ПРГ, Пр, Н, Псп, О 2070х1520 мм	1	
Д6		ДСН, А, ДП, ПРГ, Л, Н, Псп, О 2140х1510 мм	1	
11	Отделка внутренних откосов дверей в местах общего пользования	Обеспыливание поверхности		
		расход 0,10-0,25 кг/м2	8,75	м2
		(восстановление геометрии поверхностей)		
		Расход материала при слое 1 мм - 1,6 кг/м2		
		расход 0,10-0,25 кг/м2		
		Шпатлевание сплошное		
		Расход материала при слое 1 мм - 1,5 кг/м2		
		Расход 0,18 кг/м2		
12		Расход краски 0,2 л/м2 при однократном нанесении		
		грунтовка Baumit MultiPrimer 1.5.		
13		Краска Baumit PuraColor (краска колерованная, база белая) - 2 слоя		

						402/472-4-25-АС			
						Челябинская область, г. Златоуст, ул. им. Карла Маркса, д. 4			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Ремонт фасада	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Крылова			02.26		Р	28	
Проверил		Крылов			02.26				
Н.контр.		Крылов			02.26	Спецификация демонтажных работ фасадов здания лит. А1 (окончание). Спецификация элементов отделки фасадов здания лит. А1 (начало)			
						ООО СК "Авангард-плюс"			

Спецификация элементов отделки фасадов здания лит. А1 (продолжение)

Поз.	Вид работ	Наименование материалов	Кол.	Примечание
12	Отделка окон собственников с деревянными рамами с наружной стороны			
	Механическая очистка деревянных рам от старой краски	Металлические щетки	63,40	м2
	Окрашивание деревянных рам окон на 2 слоя	Краска акриловая для деревянных поверхностей		
13	Восстановление поверхностей после демонтажа отливов окон	Грунтование поверхностей грунтом глубокого проникновения ПЕТОРМИКС PL-01	100,8 м2	расход 0,10-0,25 кг/м2
		Смесь сухая растворная, крупнозернистая, известковая, штукатурная, для ручного нанесения, ГОСТ 31189-2015 ПЕТРОМИКС LP-03, толщ. 20 мм		Расход при слое 1 мм - 1,6 кг/м2
14	Установка отливов окон из оцинкованного листа, толщиной 0,7 мм, с покрытием ПЭ	Ширина развертки 390 мм, длина 1700 мм	88	шт
		Ширина развертки 250 мм, длина 1600 мм	106	
15	Восстановление поверхностей после демонтажа отливов междуэтажного карниза ризалита боковых фасадов, треугольных сандриков главного фасада, междуэтажный карниз по периметру здания, оц. отливы входных групп	Грунтование поверхностей грунтом глубокого проникновения ПЕТОРМИКС PL-01	97,56 м2	расход 0,10-0,25 кг/м2
		Смесь сухая растворная, крупнозернистая, известковая, штукатурная, для ручного нанесения, ГОСТ 31189-2015 ПЕТРОМИКС LP-03, толщ. 20 мм		Расход при слое 1 мм - 1,6 кг/м2
16	Установка отливов из оцинкованного листа, толщиной 0,7 мм, с покрытием ПЭ			
	карнизы портиков (глав. фасад)	Ширина развертки 1080 мм, длина 5455 мм	5	шт
	междуэтажный карниз боковых ризалитов	Ширина развертки 560 мм, длина 23240 мм	1	
	треугольные сандрики главного фасада	Ширина развертки 415 мм, длина 3300 мм	2	
		Ширина развертки 290 мм, длина 3160 мм	2	
	междуэтажный отлив по периметру жилого дома	Ширина развертки 270 мм, длина 183170 мм	1	
	входные группы (дворовый фасад)	Ширина развертки 815 мм, длина 3500 мм (неж. пом.)	2	
		Ширина развертки 205 мм, длина 4870 мм (неж. пом.)	2	
		Ширина развертки 155 мм, длина 1750 мм (подъезды)	3	
Отделка фасадов здания жилого дома				
17	Обеспыливание поверхности		1875	м2
	расход 0,10-0,25 кг/м2	Грунтование поверхностей грунтом глубокого проникновения ПЕТОРМИКС PL-01		
	Гладкая улучшенная штукатурка. Расход материала при слое 1 мм - 1,6 кг/м2	Смесь сухая растворная, крупнозернистая, известковая, штукатурная, для ручного нанесения, ГОСТ 31189-2015 "Штукатурка известковая крупнозернистая с гидравлической добавкой ПЕТРОМИКС LP-03", толщ. 40 мм, по сетке стальной плетеной, одинарной из проволоки (диам. 1,2 мм) без покрытия, с ромбическими ячейками (размером 15х15 мм)		
	расход 0,10-0,25 кг/м2	Грунтование поверхностей грунтом глубокого проникновения ПЕТОРМИКС PL-01		
	Шпатлевание сплошное	Сухая смесь растворная, мелкозернистая, известковая, штукатурная, для ручного нанесения ГОСТ 31189-2015 ПЕТРОМИКС LP-05, толщ. 3+2 мм		
	Расход материала при слое 1 мм - 1,5 кг/м2			
	Расход 0,18 кг/м2	грунтовка Baumit MultiPrimer 1.5.		
	Расход краски 0,2 л/м2 при однократном нанесении	Краска Baumit PuraColor (краска колерованная, база белая) - 2 слоя		

Спецификация элементов отделки фасадов здания лит. А1 (продолжение)

Поз.	Вид работ	Наименование материалов	Кол.	Приме- чание
18	Обеспыливание поверхности		471,3	м2
	расход 0,10-0,25 кг/м2	Грунтование поверхностей грунтом глубокого проникновения ПЕТРОМИКС PL-01		
	Рустованная улучшенная штукатурка. Расход материала при слое 1 мм - 1,6 кг/м2	Смесь сухая растворная, крупнозернистая, известковая, штукатурная, для ручного нанесения, ГОСТ 31189-2015 "Штукатурка известковая крупнозернистая с гидравлической добавкой ПЕТРОМИКС LP-03", толщ. 40 мм, по сетке стальной плетеной, одинарной из проволоки (диам. 1,2 мм) без покрытия, с ромбическими ячейками (размером 15х15 мм)		
	расход 0,10-0,25 кг/м2	Грунтование поверхностей грунтом глубокого проникновения ПЕТРОМИКС PL-01		
	Шпатлевание сплошное	Сухая смесь растворная, мелкозернистая, известковая, штукатурная, для ручного нанесения ГОСТ 31189-2015 ПЕТРОМИКС LP-05, толщ. 3+2 мм		
	Расход материала при слое 1 мм - 1,5 кг/м2			
19	Отделка наружных откосов окон/дверей фасадов здания жилого дома		187,51/9,95	м2
	Обеспыливание поверхности			
	расход 0,10-0,25 кг/м2	Грунтование поверхностей грунтом глубокого проникновения ПЕТРОМИКС PL-01		
	(восстановление геометрии поверхностей)	Смесь сухая растворная, крупнозернистая, известковая, штукатурная, для ручного нанесения, ГОСТ 31189-2015 ПЕТРОМИКС LP-03, толщ. 10 мм		
	расход 0,10-0,25 кг/м2	Грунтование поверхностей грунтом глубокого проникновения ПЕТРОМИКС PL-01		
	Шпатлевание сплошное	Сухая смесь растворная, мелкозернистая, известковая, штукатурная, для ручного нанесения ГОСТ 31189-2015 ПЕТРОМИКС LP-05, толщ. 3+2 мм		
19	Расход материала при слое 1 мм - 1,5 кг/м2			
	Расход 0,18 кг/м2	грунтовка Baumit MultiPrimer 1.5.		
	Расход краски 0,2 л/м2 при однократном нанесении	Краска Baumit PuraColor (краска колерованная, база белая) - 2 слоя		

						402/472-4-25-АС				
						Челябинская область, г. Златоуст, ул. им. Карла Маркса, д. 4				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Ремонт фасада		Стадия	Лист	Листов
Разработал		Крылова			02.26			Р	29	
Проверил		Крылов			02.26	Спецификация элементов отделки фасадов здания лит. А1 (продолжение)		ООО СК "Авангард-плюс"		
Н.контр.		Крылов			02.26					

Спецификация элементов отделки фасадов здания лит. А1 (продолжение)

Поз.	Вид работ	Наименование материалов	Кол.	Примечание
20	Ремонт отштукатуренного венчающего профилированного карниза с модульонами и сухариками на фризовой части карниза (поз. 9 ведомости деталей фасадов Лит. А1 (лист проекта 33))			
		Изделия из стеклофибробетона (сухарики)	15	шт
		Изделия из стеклофибробетона (модульоны)	20	шт
	Обеспыливание поверхности		206,87	м2
	расход 0,10-0,25 кг/м2	Грунтование поверхностей грунтом глубокого проникновения ПЕТРОМИКС РL-01		
	Расход материала при слое 1 мм - 1,5 кг/м2.	Сухая смесь растворная, мелкозернистая, известковая, штукатурная, для ручного нанесения ГОСТ 31189-2015 "Штукатурка известковая финишная с гидравлической добавкой ПЕТРОМИКС LP-05", толщ. 3+3 мм*		
	(вытягивание профиля по шаблону)			
	* см. технологию нанесения л. 4			
	Расход 0,18 кг/м2	грунтовка Bauprit MultiPrimer 1:5.		
	Расход краски 0,2 л/м2 при однократном нанесении	Краска Bauprit SilikonColor (колерованная) - 2 слоя		
21	Ремонт отштукатуренного венчающего карниза (поз. 13 ведомости деталей фасадов Лит. А1 (лист проекта 34))			
	Восстановление кирпичной кладки карнизной части	Кирпич КОРПо1,0НФ/150/2,0/25 ГОСТ 530-2007 на кладочном растворе Петромикс ММ-01	20	м2
		Изделие из стеклофибробетона	15	м
	Обеспыливание поверхности		162,30	м2
	расход 0,10-0,25 кг/м2	Грунтование поверхностей грунтом глубокого проникновения ПЕТРОМИКС РL-01		
	Расход материала при слое 1 мм - 1,5 кг/м2.	Сухая смесь растворная, мелкозернистая, известковая, штукатурная, для ручного нанесения ГОСТ 31189-2015 "Штукатурка известковая финишная с гидравлической добавкой ПЕТРОМИКС LP-05", толщ. 3+3 мм*		
	(вытягивание профиля по шаблону)			
	* см. технологию нанесения л. 4			
	Расход 0,18 кг/м2	грунтовка Bauprit MultiPrimer 1:5.		
Расход краски 0,2 л/м2 при однократном нанесении	Краска Bauprit SilikonColor (колерованная) - 2 слоя			
22	Восстановление штукатурного слоя антаблементов портиков (поз. 4 ведомости деталей фасадов Лит. А1 (лист проекта 32))			
	Обеспыливание поверхности		21	м2
	расход 0,10-0,25 кг/м2	Грунтование поверхностей грунтом глубокого проникновения ПЕТРОМИКС РL-01		
	(восстановление геометрии поверхностей)	Смесь сухая растворная, крупнозернистая, известковая, штукатурная, для ручного нанесения, ГОСТ 31189-2015 ПЕТРОМИКС LP-03, толщ. 10 мм		
	Расход материала при слое 1 мм - 1,6 кг/м2			
	расход 0,10-0,25 кг/м2	Грунтование поверхностей грунтом глубокого проникновения ПЕТРОМИКС РL-01		
	Шпатлевание сплошное	Сухая смесь растворная, мелкозернистая, известковая, штукатурная, для ручного нанесения ГОСТ 31189-2015 ПЕТРОМИКС LP-05, толщ. 3+2 мм		
	Расход материала при слое 1 мм - 1,5 кг/м2			
	Расход 0,18 кг/м2	грунтовка Bauprit MultiPrimer 1:5.		
	Расход краски 0,2 л/м2 при однократном нанесении	Краска Bauprit SilikonColor (колерованная) - 2 слоя		

Спецификация элементов отделки фасадов здания лит. А1 (продолжение)

Поз.	Вид работ	Наименование материалов	Кол.	Приме- чание
23	Ремонт профилированного карниза портиков (поз. 4а ведомости деталей фасадов Лит. А1 (лист проекта 32))			
		Изделие из стеклофидробетона	14,52	м
	Обеспыливание поверхности		25,47	м2
	расход 0,10-0,25 кг/м2	Грунтование поверхностей грунтом глубокого проникновения ПЕТОРМИКС РL-01		
	Расход материала при слое 1 мм - 1,5 кг/м2.	Сухая смесь растворная, мелкозернистая, известковая, штукатурная, для ручного нанесения ГОСТ 31189-2015 "Штукатурка известковая финишная с гидравлической добавкой ПЕТРОМИКС LP-05", толщ. 3+3 мм*		
	(вытягивание профиля по шаблону)			
	* см. технологию нанесения л. 4			
	Расход 0,18 кг/м2	грунтовка Baumit MultiPrimer 1.5.		
	Расход краски 0,2 л/м2 при однократном нанесении	Краска Baumit SilikonColor (колерованная) - 2 слоя		
24	Ремонт штукатурного слоя розеток на антаблите (поз. 5 ведомости деталей фасадов Лит. А1 (лист проекта 32))			
		Изделие из стеклофидробетона	2	шт
	Обеспыливание поверхности		4	м2
	расход 0,10-0,25 кг/м2	Грунтование поверхностей грунтом глубокого проникновения ПЕТОРМИКС РL-01		
	Расход материала при слое 1 мм - 1,5 кг/м2.	Сухая смесь растворная, мелкозернистая, известковая, штукатурная, для ручного нанесения ГОСТ 31189-2015 "Штукатурка известковая финишная с гидравлической добавкой ПЕТРОМИКС LP-05", толщ. 3+3 мм*		
	(вытягивание профиля по шаблону)			
	* см. технологию нанесения л. 4			
	Расход 0,18 кг/м2	грунтовка Baumit MultiPrimer 1.5.		
	Расход краски 0,2 л/м2 при однократном нанесении	Краска Baumit SilikonColor (колерованная) - 2 слоя		
25	Ремонт шукатурного слоя ствола колонн тосканского ордера портиков, восстановление штукатурного слоя капителей колонн тосканского ордера портиков (главный фасад)			
	Обеспыливание поверхности		24	м2
	расход 0,10-0,25 кг/м2	Грунтование поверхностей грунтом глубокого проникновения ПЕТОРМИКС РL-01		
	(восстановление геометрии поверхностей колонн)	Сухая смесь растворная, мелкозернистая, известковая, штукатурная, для ручного нанесения ГОСТ 31189-2015 "Штукатурка известковая финишная с гидравлической добавкой ПЕТРОМИКС LP-05", толщ. 3+3 мм*		
	Расход материала при слое 1 мм - 1,6 кг/м2			
	* см. технологию нанесения л. 4			

						402/472-4-25-АС				
						Челябинская область, г. Златоуст, ул. им. Карла Маркса, д. 4				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Ремонт фасада		Стадия	Лист	Листов
Разработал		Крылова			02.26			Р	30	
Проверил		Крылов			02.26					
						Спецификация элементов отделки фасадов здания лит. А1 (продолжение)		ООО СК "Авангард-плюс"		
Н.контр.		Крылов			02.26					

Спецификация элементов отделки фасадов здания лит. А1 (продолжение)

Поз.	Вид работ	Наименование материалов	Кол.	Приме- чание
25	расход 0,10-0,25 кг/м2	Грунтование поверхностей грунтом глубокого проникновения ПЕТРОМИКС PL-01	91,40	м2
	Расход материала при слое 1 мм - 1,5 кг/м2.	Сухая смесь растворная, мелкозернистая, известковая, штукатурная, для ручного нанесения ГОСТ 31189-2015 "Штукатурка известковая финишная с гидравлической добавкой ПЕТРОМИКС LP-05", толщ. 3+3 мм*		
	(вытягивание профиля по шаблону)			
	* см. технологию нанесения л. 4			
	Расход 0,18 кг/м2			
	Расход краски 0,2 л/м2 при однократном нанесении	Краска Bauprit SilikonColor (колерованная) - 2 слоя		
26	Установка маскаронв главного фасада (поз. 7 ведомости деталей фасадов Лит. А1 (лист проекта 32))			
		Изделие из стеклофибробетона	19	шт
27	Восстановление штукатурного слоя треугольных сандриков с раскрепованным карнизом и двумы кронштейнами под ним (поз. 12 ведомости деталей фасадов Лит. А1 (лист проекта 33))		9,20	м2
	Обеспыливание поверхности			
	расход 0,10-0,25 кг/м2	Грунтование поверхностей грунтом глубокого проникновения ПЕТРОМИКС PL-01		
	Расход материала при слое 1 мм - 1,5 кг/м2.	Сухая смесь растворная, мелкозернистая, известковая, штукатурная, для ручного нанесения ГОСТ 31189-2015 "Штукатурка известковая финишная с гидравлической добавкой ПЕТРОМИКС LP-05", толщ. 3+3 мм*		
	(вытягивание профиля по шаблону)			
	* см. технологию нанесения л. 4			
	Расход 0,18 кг/м2			
Расход краски 0,2 л/м2 при однократном нанесении	Краска Bauprit SilikonColor (колерованная) - 2 слоя			
28	Ремонт отштукатуренного слоя профилированных междуэтажных поясов ризалитов (поз. 10 ведомости деталей фасадов Лит. А1 (лист проекта 33))		32,0	м2
	Обеспыливание поверхности			
	расход 0,10-0,25 кг/м2	Грунтование поверхностей грунтом глубокого проникновения ПЕТРОМИКС PL-01		
	Расход материала при слое 1 мм - 1,5 кг/м2.	Сухая смесь растворная, мелкозернистая, известковая, штукатурная, для ручного нанесения ГОСТ 31189-2015 "Штукатурка известковая финишная с гидравлической добавкой ПЕТРОМИКС LP-05", толщ. 3+3 мм*		
	(вытягивание профиля по шаблону)			
	* см. технологию нанесения л. 4			
	Расход 0,18 кг/м2			
Расход краски 0,2 л/м2 при однократном нанесении	Краска Bauprit SilikonColor (колерованная) - 2 слоя			
29	Ремонт отштукатуренного слоя подоконных полочек на двух декоративных кронштейнах (2 эт) (поз. 8 ведомости деталей фасадов Лит. А1 (лист проекта 32))		17,65	м2
	Обеспыливание поверхности			
	расход 0,10-0,25 кг/м2	Грунтование поверхностей грунтом глубокого проникновения ПЕТРОМИКС PL-01		
	Расход материала при слое 1 мм - 1,5 кг/м2.	Сухая смесь растворная, мелкозернистая, известковая, штукатурная, для ручного нанесения ГОСТ 31189-2015 "Штукатурка известковая финишная с гидравлической добавкой ПЕТРОМИКС LP-05", толщ. 3+3 мм*		
	(вытягивание профиля по шаблону)			
	* см. технологию нанесения л. 4			
	Расход 0,18 кг/м2			
Расход краски 0,2 л/м2 при однократном нанесении	Краска Bauprit SilikonColor (колерованная) - 2 слоя			

Спецификация элементов отделки фасадов здания лит. А1 (продолжение)

Поз.	Вид работ	Наименование материалов	Кол.	Приме- чание
30	Восстановление профиля и штукатурного слоя подоконных полочек (4,5 эт) (поз. 11 ведомости деталей фасадов Лит. А1 (лист проекта 33))	Изделия из стеклофибробетона	10	шт
	Обеспыливание поверхности			
	расход 0,10-0,25 кг/м2			
	Расход материала при слое 1 мм - 1,5 кг/м2.			
	(вытягивание профиля по шаблону)			
31	* см. технологию нанесения л. 4	Грунтование поверхностей грунтом глубокого проникновения ПЕТРОМИКС PL-01 Сухая смесь растворная, мелкозернистая, известковая, штукатурная, для ручного нанесения ГОСТ 31189-2015 "Штукатурка известковая финишная с гидравлической добавкой ПЕТРОМИКС LP-05", толщ. 3+3 мм* грунтовка Bauprit MultiPrimer 1.5. Краска Bauprit SilikonColor (колерованная) - 2 слоя	7,14	м2
	Расход 0,18 кг/м2			
	Расход краски 0,2 л/м2 при однократном нанесении			
	Ремонт отштукатуренного слоя подоконных полочек на двух декоративных кронштейнах (1 эт) (поз. 17 ведомости деталей фасадов Лит. А1 (лист проекта 33))			
	Обеспыливание поверхности			
32	расход 0,10-0,25 кг/м2	Грунтование поверхностей грунтом глубокого проникновения ПЕТРОМИКС PL-01 Сухая смесь растворная, мелкозернистая, известковая, штукатурная, для ручного нанесения ГОСТ 31189-2015 "Штукатурка известковая финишная с гидравлической добавкой ПЕТРОМИКС LP-05", толщ. 3+3 мм* грунтовка Bauprit MultiPrimer 1.5. Краска Bauprit SilikonColor (колерованная) - 2 слоя	3,9	м2
	Расход материала при слое 1 мм - 1,5 кг/м2.			
	(вытягивание профиля по шаблону)			
	* см. технологию нанесения л. 4			
	Расход 0,18 кг/м2			
33	Расход краски 0,2 л/м2 при однократном нанесении	Ремонт отштукатуренного междуэтажного карниза (поз. 14 ведомости деталей фасадов Лит. А1 (лист проекта 34)) Восстановление кирпичной кладки карнизной части Изделие из стеклофибробетона Грунтование поверхностей грунтом глубокого проникновения ПЕТРОМИКС PL-01 Сухая смесь растворная, мелкозернистая, известковая, штукатурная, для ручного нанесения ГОСТ 31189-2015 "Штукатурка известковая финишная с гидравлической добавкой ПЕТРОМИКС LP-05", толщ. 3+3 мм* * см. технологию нанесения л. 4	10	м2
	Ремонт отштукатуренного междуэтажного карниза (поз. 14 ведомости деталей фасадов Лит. А1 (лист проекта 34))			
	Восстановление кирпичной кладки карнизной части			
	Изделие из стеклофибробетона			
	Грунтование поверхностей грунтом глубокого проникновения ПЕТРОМИКС PL-01			
34	расход 0,10-0,25 кг/м2	Кирпич КОРПо1,0НФ/150/2,0/25 ГОСТ 530-2007 на кладочном растворе Петромикс ММ-01 Изделие из стеклофибробетона Грунтование поверхностей грунтом глубокого проникновения ПЕТРОМИКС PL-01 Сухая смесь растворная, мелкозернистая, известковая, штукатурная, для ручного нанесения ГОСТ 31189-2015 "Штукатурка известковая финишная с гидравлической добавкой ПЕТРОМИКС LP-05", толщ. 3+3 мм* * см. технологию нанесения л. 4	20	м
	Расход материала при слое 1 мм - 1,5 кг/м2.			
	(вытягивание профиля по шаблону)			
	* см. технологию нанесения л. 4			
	Расход 0,18 кг/м2			
35	Расход краски 0,2 л/м2 при однократном нанесении	Ремонт отштукатуренного междуэтажного карниза (поз. 14 ведомости деталей фасадов Лит. А1 (лист проекта 34)) Восстановление кирпичной кладки карнизной части Изделие из стеклофибробетона Грунтование поверхностей грунтом глубокого проникновения ПЕТРОМИКС PL-01 Сухая смесь растворная, мелкозернистая, известковая, штукатурная, для ручного нанесения ГОСТ 31189-2015 "Штукатурка известковая финишная с гидравлической добавкой ПЕТРОМИКС LP-05", толщ. 3+3 мм* * см. технологию нанесения л. 4	84,89	м2
	Ремонт отштукатуренного междуэтажного карниза (поз. 14 ведомости деталей фасадов Лит. А1 (лист проекта 34))			
	Восстановление кирпичной кладки карнизной части			
	Изделие из стеклофибробетона			
	Грунтование поверхностей грунтом глубокого проникновения ПЕТРОМИКС PL-01			

402/472-4-25-АС

Челябинская область, г. Златоуст, ул. им. Карла Маркса, д. 4

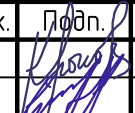
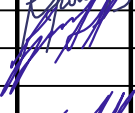
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Ремонт фасада	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Крылова				02.26				
Проверил	Крылов				02.26				
Н.контр.	Крылов				02.26	Спецификация элементов отделки фасадов здания лит. А1 (продолжение)			

Спецификация элементов отделки фасадов здания лит. А1 (продолжение)

Поз.	Вид работ	Наименование материалов	Кол.	Примечание		
32	Расход 0,18 кг/м2	грунтовка Bauprit MultiPrimer 1:5.	84,89	м2		
	Расход краски 0,2 л/м2 при однократном нанесении	Краска Bauprit SilikonColor (колерованная) - 2 слоя				
33	Ремонт оштукатуренного слоя подоконных полочек и фартуков (1 эт) (поз. 15 ведомости деталей фасадов Лит. А1 (лист проекта 34))					
		Изделие из стеклофибробетона	5	шт		
	Обеспыливание поверхности		12,80/ 14,40	м2		
	расход 0,10-0,25 кг/м2	Грунтование поверхностей грунтом глубокого проникновения ПЕТРОМИКС РL-01				
	Расход материала при слое 1 мм - 1,5 кг/м2.	Сухая смесь растворная, мелкозернистая, известковая, штукатурная, для ручного нанесения ГОСТ 31189-2015 "Штукатурка известковая финишная с гидравлической добавкой ПЕТРОМИКС LP-05", толщ. 3+3 мм*				
	(вытягивание профиля по шаблону)					
	* см. технологию нанесения л. 4					
	Расход 0,18 кг/м2	грунтовка Bauprit MultiPrimer 1:5.				
	Расход краски 0,2 л/м2 при однократном нанесении	Краска Bauprit SilikonColor (колерованная) - 2 слоя				
34	Восстановление профиля карниза входных групп в торговые помещения (двор. фасад) (поз. 14 ведомости деталей фасадов Лит. А1 (лист проекта 34))					
	Обеспыливание поверхности		5,45	м2		
	расход 0,10-0,25 кг/м2	Грунтование поверхностей грунтом глубокого проникновения ПЕТРОМИКС РL-01				
	Расход материала при слое 1 мм - 1,5 кг/м2.	Сухая смесь растворная, мелкозернистая, известковая, штукатурная, для ручного нанесения ГОСТ 31189-2015 "Штукатурка известковая финишная с гидравлической добавкой ПЕТРОМИКС LP-05", толщ. 3+3 мм*				
	(вытягивание профиля по шаблону)					
	* см. технологию нанесения л. 4					
	Расход 0,18 кг/м2	грунтовка Bauprit MultiPrimer 1:5.				
Расход краски 0,2 л/м2 при однократном нанесении	Краска Bauprit SilikonColor (колерованная) - 2 слоя					
35	Восстановление ступенчатой полочки над 4 и 6 подъездами дворового фасада					
		Изделие из стеклофибробетона	1,7	м		
	Обеспыливание поверхности		0,73	м2		
	расход 0,10-0,25 кг/м2	Грунтование поверхностей грунтом глубокого проникновения ПЕТРОМИКС РL-01				
	Расход материала при слое 1 мм - 1,5 кг/м2.	Сухая смесь растворная, мелкозернистая, известковая, штукатурная, для ручного нанесения ГОСТ 31189-2015 "Штукатурка известковая финишная с гидравлической добавкой ПЕТРОМИКС LP-05", толщ. 3+3 мм*				
	(вытягивание профиля по шаблону)					
	* см. технологию нанесения л. 4					
	Расход 0,18 кг/м2	грунтовка Bauprit MultiPrimer 1:5.				
Расход краски 0,2 л/м2 при однократном нанесении	Краска Bauprit SilikonColor (колерованная) - 2 слоя					
36	Устройство подоконных полочек под окнами 4 этажа с цветниками дворового фасада (поз. 16 ведомости деталей фасадов Лит. А1 (лист проекта 34))					
	Восстановление кирпичной кладки подоконной части с глубиной заделки в 1 кирпич (250 мм)	Кирпич КОРПо1,0НФ/150/2,0/25 ГОСТ 530-2007 на кладочном растворе Петромикс ММ-01	5	м2		
		Изделие из стеклофибробетона L=1580 мм	16	шт		
		Устройство ограждения цветочниц (14,97 кг/шт)	16	шт		

Спецификация элементов отделки фасадов здания лит. А1 (продолжение)

Поз.	Вид работ	Наименование материалов	Кол.	Приме- чание
37	Восстановление штукатурного слоя дельведеров на боковых ризалитах с колоннадой композитного ордера по периметру, с антаблементом с гирляндами, с парапетом в виде столбиков (поз 1-5 Ведомость деталей дельведеров с колоннадой Лит А1 (в осях 5 - 8, А2 - Б2), лист 31, поз. 1-3 ведомость деталей главного фасада лит А1 (в осях 5-8, А2-Б2) лист 32)			
	поз. 2 (лист 32)	Изделие из стеклофибробетона	2	шт
	поз. 3 (лист 32)	Изделие из стеклофибробетона	64	шт
	поз. 3 (лист 31)	Изделие из стеклофибробетона	3	шт
	Обеспыливание поверхности	(колонны, антаблемент, вертикальные поверхности)	305,2	м2
	расход 0,10-0,25 кг/м2	Грунтование поверхностей грунтом глубокого проникновения ПЕТРОМИКС РL-01		
	(восстановление геометрии поверхностей)	Смесь сухая растворная, крупнозернистая, известковая, штукатурная, для ручного нанесения, ГОСТ 31189-2015 ПЕТРОМИКС LP-03, толщ. 20 мм		
	Расход материала при слое 1 мм - 1,6 кг/м2	Грунтование поверхностей грунтом глубокого проникновения ПЕТРОМИКС РL-01		
	расход 0,10-0,25 кг/м2			
	Шпатлевание сплошное			
	Расход материала при слое 1 мм - 1,5 кг/м2	Сухая смесь растворная, мелкозернистая, известковая, штукатурная, для ручного нанесения ГОСТ 31189-2015 ПЕТРОМИКС LP-05, толщ. 3+2 мм	129,3	м2
	Обеспыливание поверхности	(декоративные элементы (карнизы, розетки, венки)		
	расход 0,10-0,25 кг/м2	Грунтование поверхностей грунтом глубокого проникновения ПЕТРОМИКС РL-01		
	Расход материала при слое 1 мм - 1,5 кг/м2.	Сухая смесь растворная, мелкозернистая, известковая, штукатурная, для ручного нанесения ГОСТ 31189-2015 "Штукатурка известковая финишная с гидравлической добавкой ПЕТРОМИКС LP-05", толщ. 3+3 мм*		
	(вытягивание профиля по шаблону)			
	* см. технологию нанесения л. 4			
	Расход 0,18 кг/м2	грунтовка Bauprit MultiPrimer 1:5.	434,5	м2
	Расход краски 0,2 л/м2 при однократном нанесении	Краска Bauprit SilikonColor (колерованная) - 2 слоя		
38	Устройство козырьков входа в подъезд			
	Кз-3	см. листы 63,64	3	шт
39	Восстановление кордонного камня цоколя			
		Изделие из стеклофибробетона	70	м

						402/472-4-25-АС			
						Челябинская область, г. Златоуст, ул. им. Карла Маркса, д. 4			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Ремонт фасада	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Крылова			02.26		Р	32	
Проверил		Крылов			02.26				
						Спецификация элементов отделки фасадов здания лит. А1 (продолжение)	ООО СК "Авангард-плюс"		
Н.контр.		Крылов			02.26				

Спецификация элементов отделки фасадов здания лит. А1 (окончание)

Поз.	Вид работ	Наименование материалов	Кол.	Приме- чание
	Восстановление отделки кордонного камня цоколя			
39	расход 0,10-0,25 кг/м2	Грунтование поверхностей грунтом глубокого проникновения ПЕТРОМИКС PL-01	57,72	м2
	Расход материала при слое 1 мм - 1,5 кг/м2.	Сухая смесь растворная, мелкозернистая, известковая, штукатурная, для ручного нанесения ГОСТ 31189-2015 "Штукатурка известковая финишная с гидравлической добавкой ПЕТРОМИКС LP-05", толщ. 3+3 мм*		
	(вытягивание профиля по шаблону)			
	* см. технологию нанесения л. 4			
	Расход 0,18 кг/м2	грунтовка Bauprit MultiPrimer 1.5.		
Расход краски 0,2 л/м2 при однократном нанесении	Краска Bauprit PuraColor (краска колерованная, база прозрачная) - 2 слоя			
	Отделка цоколя здания жилого дома			
40	Очистка поверхностей металлическими щетками		161,77	м2
	Подготовка основания. Расход 0,2 кг/м2	Средство для удаления биопоражений BS-01 "ПЕТРОМИКС"		
	Защита от сульфатной коррозии и предотвращение образования поверхностных высолов. Расход 0,5-1,5 л/м2	Антисульфат (порошковый концентрат) AF-02 "ПЕТРОМИКС"		
	Расход материала при слое 3-5 мм - 5-10 кг/м2.	Обрызг санирующий SP-01 "ПЕТРОМИКС", толщиной 5 мм		
	Расход материала при слое 1 мм - 1,3-1,4 кг/м2.	Смесь сухая растворная, крупнозернистая, известково-цементная, специальная санирующая, "Штукатурка санирующая SP-02 "ПЕТРОМИКС", толщиной 40 мм, по сетке стальной плетеной, одинарной из проволоки (диам. 1,2 мм) без покрытия, с ромбическими ячейками (размером 15x15 мм)		
		Увлажнение штукатурного слоя водой		
	Шпатлевание сплошное	Смесь сухая растворная, мелкозернистая, известково-цементная, специальная санирующая, для устройства отделочного паропроницаемого слоя "Штукатурка санирующая накрывочная SP-03 "ПЕТРОМИКС", толщиной 8 мм		
	Расход материала при слое 1 мм - 1,5 кг/м2	грунтовка Bauprit MultiPrimer 1.5.		
	Расход 0,18 кг/м2			
	Расход краски 0,2 л/м2 при однократном нанесении	Краска Bauprit PuraColor (краска колерованная, база прозрачная) - 2 слоя		
41	Ремонт лестницы подъема на крышу			
		Очистка поверхностей металлическими щетками	8,12	м2
	Эмаль ПФ-115 ГОСТ 6465-76 в 2 слоя по 2 слоям грунтовок ГФ-021 ГОСТ 25129-82			

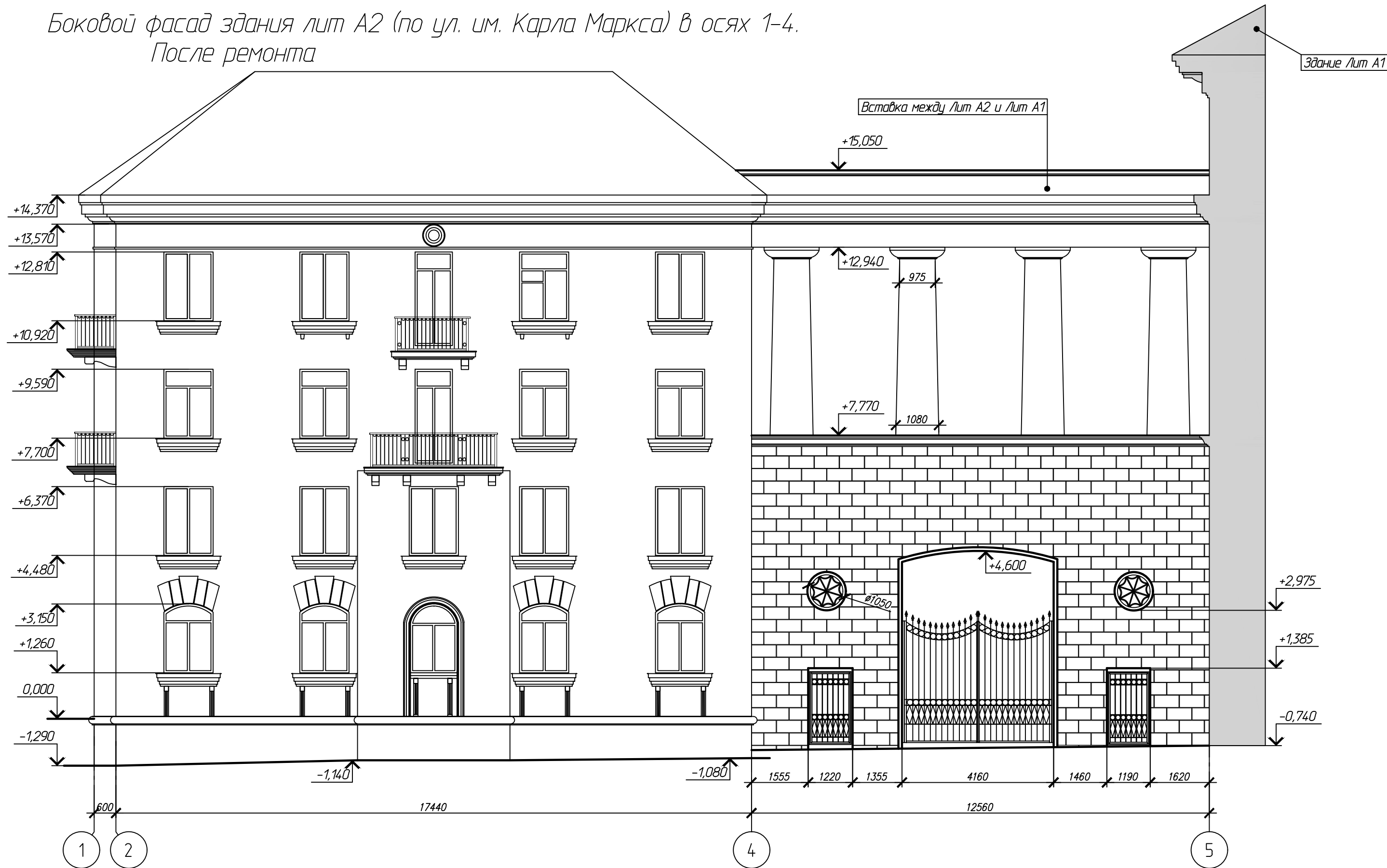
						402/472-4-25-АС			
						Челябинская область, г. Златоуст, ул. им. Карла Маркса, д. 4			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Ремонт фасада	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Крылова			02.26		Р	33	
Проверил		Крылов			02.26				
						Спецификация элементов отделки фасадов здания лит. А1 (окончание)	ООО СК "Авангард-плюс"		
Н.контр.		Крылов			02.26				

Главный фасад здания лит А2 в осях Е1-А1.
После ремонта



						402/472-4-25-АС			
						Челябинская область, г. Златоуст, ул. им. Карла Маркса, д. 4			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Ремонт фасада	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Крылова				02.26		Р	34	
Проверил	Крылов				02.26	Главный фасад здания Лит А2 в осях Е1-А1. После ремонта	ООО СК "Авангард-плюс"		
Н.контр.	Крылов				02.26				

Боковой фасад здания лит А2 (по ул. им. Карла Маркса) в осях 1-4.
После ремонта



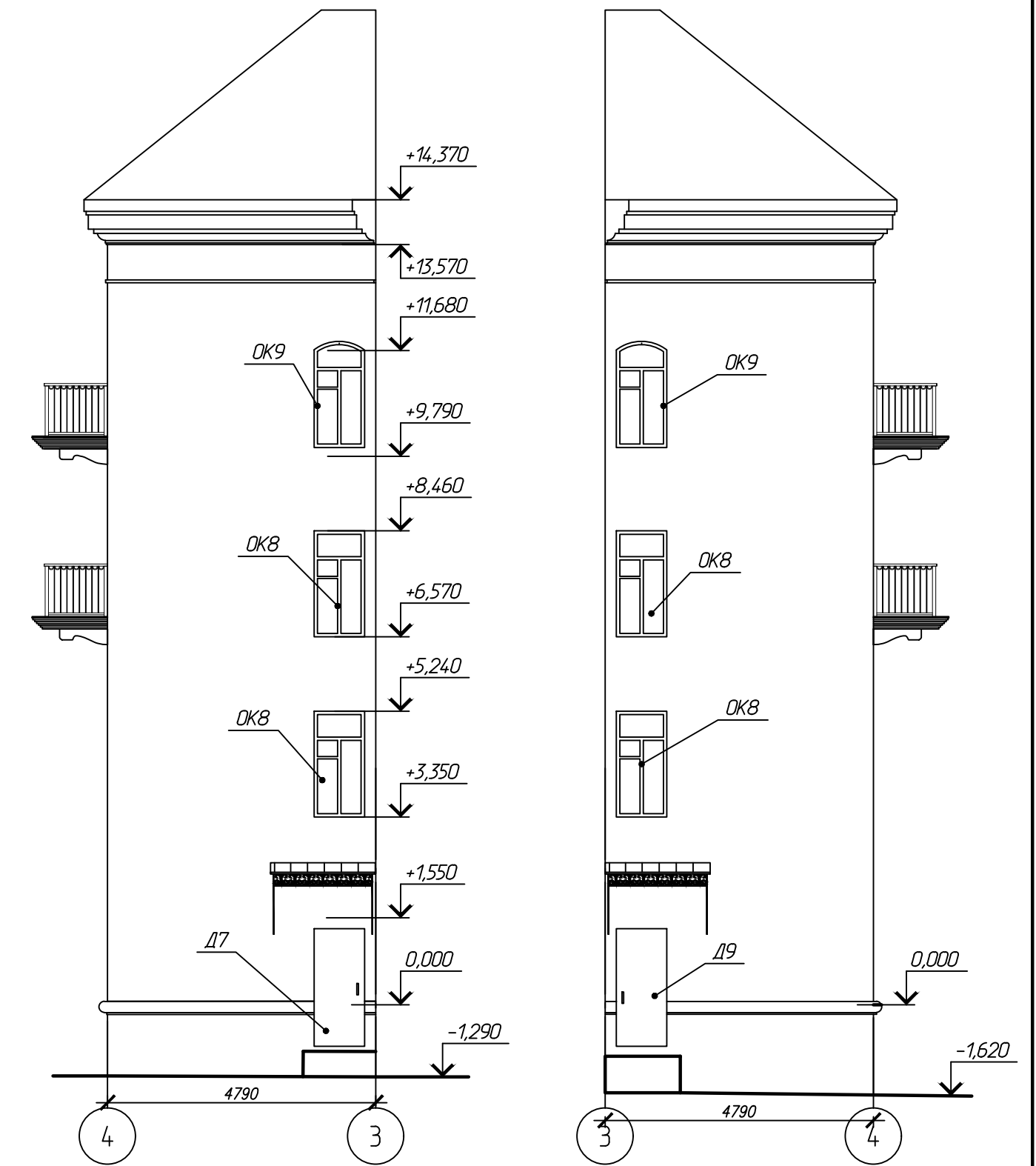
						402/472-4-25-АС			
						Челядинская область, г. Златоуст, ул. им. Карла Маркса, д. 4			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Ремонт фасада	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Крылова				02.26		Р	35	
Проверил	Крылов				02.26	Боковой фасад здания Лит А2 (по ул. им. Карла Маркса) в осях 1-4. После ремонта	ООО СК "Авангард-плюс"		
Н.контр.	Крылов				02.26				

Дворовый фасад здания лит А2 в осях А1-Е1.
После ремонта



Вставка между лит А2 и лит А1

Дворовые фасады здания лит А2 в осях 4-3, 3-4.
После ремонта



402/472-4-25-АС					
Челябинская область, г. Златоуст, ул. им. Карла Маркса, д. 4					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Крылова	2	02.26		
Проверил	Крылов	02.26			
Ремонт фасада				Стадия	Лист
				Р	36
Дворовые фасады здания лит А2 в осях А1-Е1, 4-3, 3-4.				ООО СК "Авангард-плюс"	
После ремонта					
Копировал					

Боковой фасад здания лит А2 в осях 4-1.
После ремонта



						402/472-4-25-АС			
						Челядинская область, г. Златоуст, ул. им. Карла Маркса, д. 4			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Пфдп	Дата	Ремонт фасада	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Крылова				02.26		Р	37	
Проверил	Крылов				02.26	Боковой фасад здания Лит А2 в осях 4-1. После ремонта	ООО СК "Авангард-плюс"		
Н.контр.	Крылов				02.26				

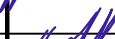
Ведомость деталей фасадов Лист А2

Ведомость деталей фасадов Лист А2

Поз.	Эскиз
1 (158,58 м)	
2 (27 шт)	
3 (80 шт)	
4 (1 шт)	
5 (158,58 м)	
6 (14 шт)	

Поз.	Эскиз
7 (6 шт)	



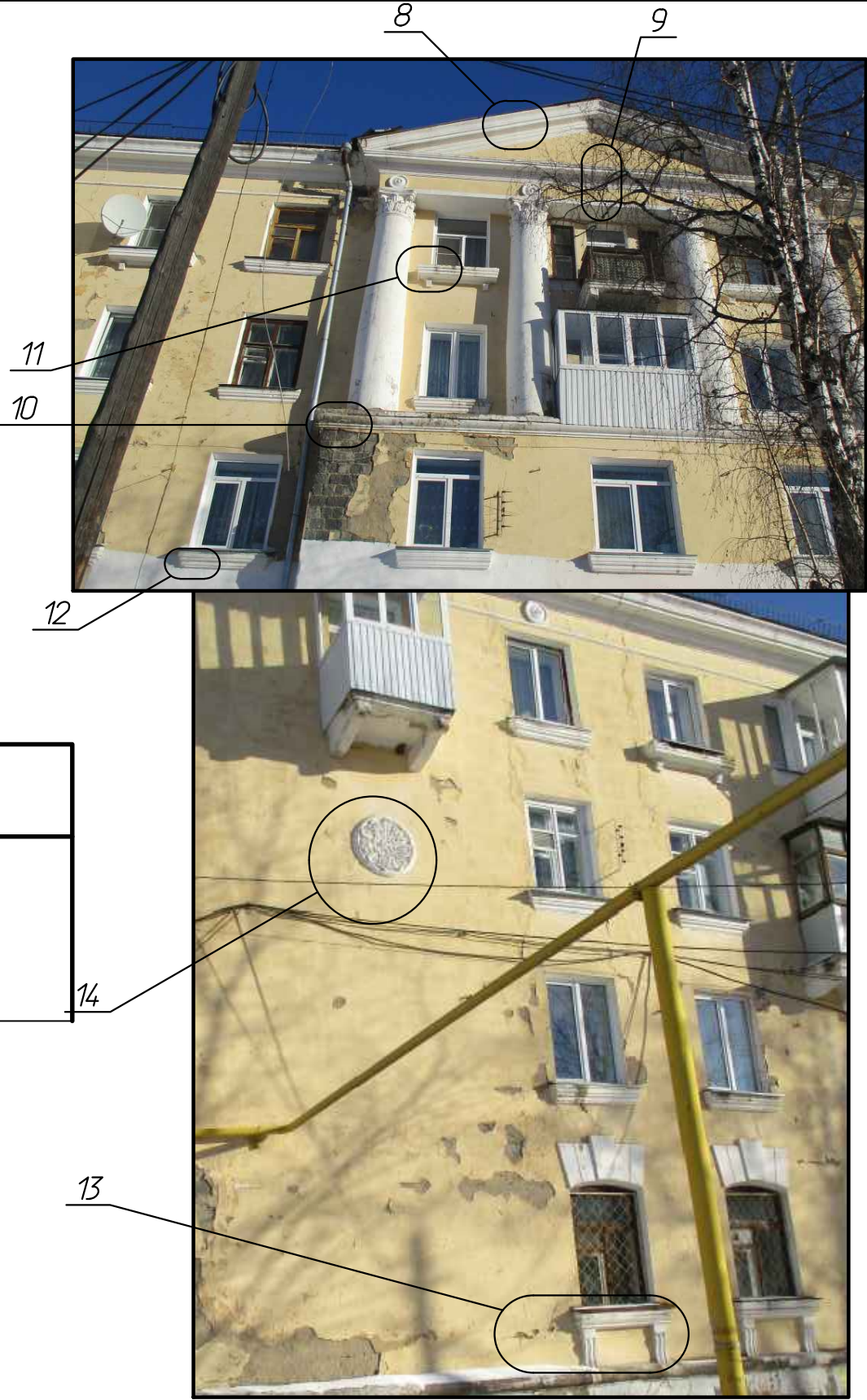
						402/472-4-25-АС			
						Челябинская область, город Златоуст, улица им. Карла Маркса, дом 4			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Ремонт фасада	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Крылова			02.26		Р	38	
Проверил		Крылов			02.26				
Н.контр.		Крылов			02.26	Ведомость деталей фасадов Лист А2 (начало)	ООО СК "Авангард-плюс"		

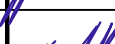
Ведомость деталей фасадов Лит А2

Поз.	Эскиз
8 (14,4 м)	
9 (12,4 м)	
10 (12,2 м)	
11 (10 шт)	
12 (24 шт)	
13 (16 шт)	

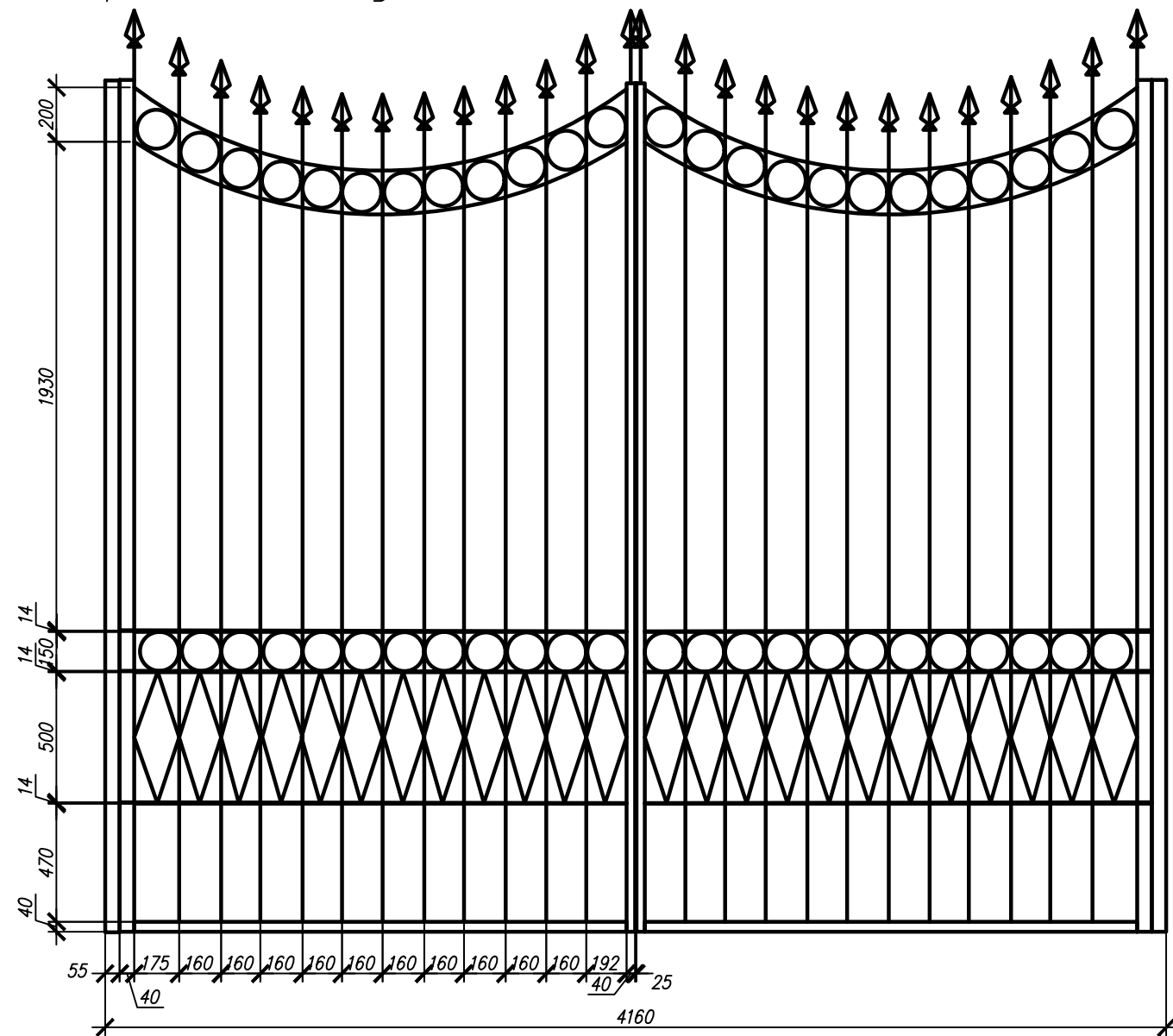
Ведомость деталей фасадов Лит А2,
(в осях А1 - Е1, 1 - 4)

Поз.	Эскиз
14 (2 шт)	

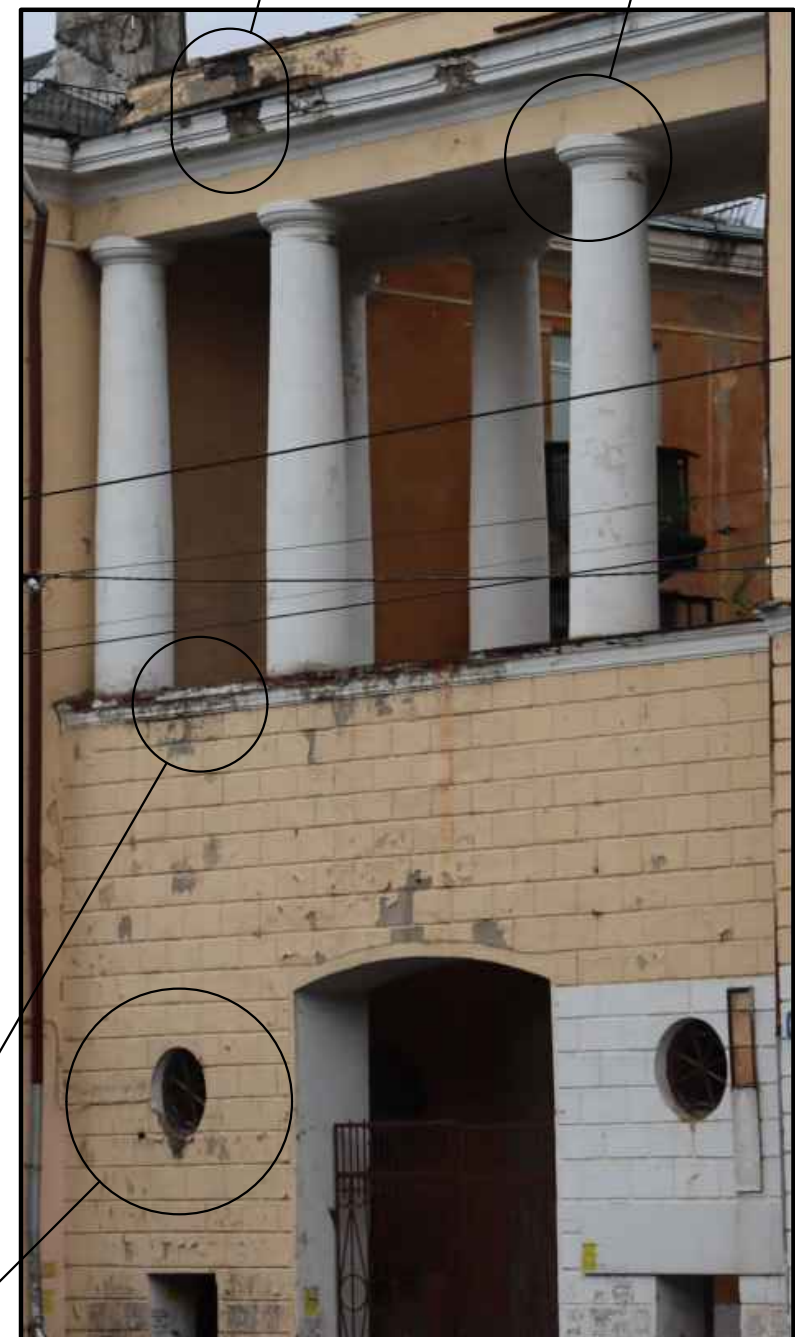
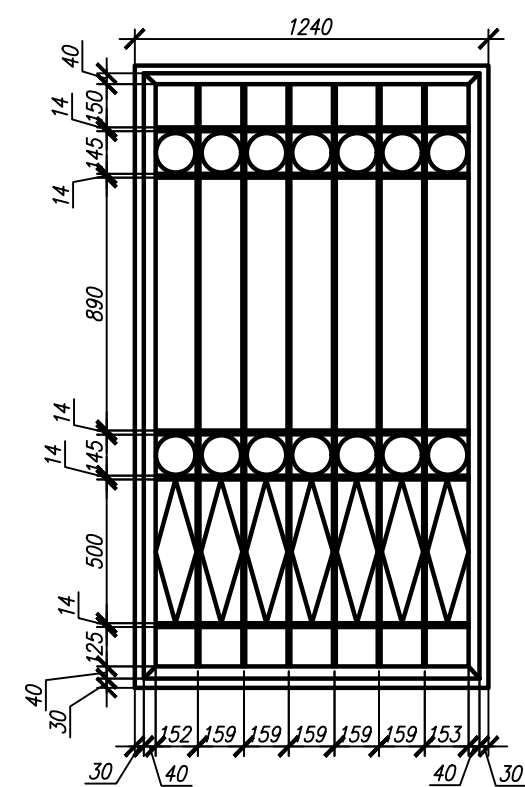


						402/472-4-25-АС			
						Челябинская область, город Златоуст, улица им. Карла Маркса, дом 4			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Ремонт фасада	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Крылова			02.26		Р	39	
Проверил		Крылов			02.26				
Н.контр.		Крылов			02.26	Ведомость деталей фасадов Лит А2 (окончание)	ООО СК "Авангард-плюс"		

Ворота вставок между лит А и А1 (в осях 8-10), А1 и А2 (в осях 4-5) - 2 шт



Калитки вставок между лит А и А1 (в осях 8-10), А1 и А2 (в осях 4-5) - 4 шт



Ведомость деталей фасада (Вставки между лит А и А1, Лит А1 и А2)

Поз.	Эскиз
1 (50,08 м)	Профилированный элемент 1 (венчающий карниз)
2 (24 м)	Капитель колонн
3 (50,08 м)	Стереобат
4 (8 шт)	Решетка Р-1

402/472-4-25-АС					
Челябинская область, город Златоуст, улица им. Карла Маркса, дом 4					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Крылова				02.26
Проверил	Крылов				02.26
				Ремонт фасада	Стадия
				Р	Лист
					Листов
				Ведомость деталей фасада (Вставки между лит А и А1, Лит А1 и А2)	ООО СК "Авангард-плюс"
				Н.контр.	Крылов
					02.26

Спецификация демонтажных работ фасадов здания лит. А2 (начало)

Поз.	Вид работ	Наименование материалов	Кол.	Примечание
Демонтажные работы. Работы выполняются собственниками помещений, за счет средств собственников данных помещений				
	Нежилое помещение "Ветаптека" (фасад в осях Б1-А1)			
1		Демонтаж вывески с фасада здания (пластик по металлическому каркасу)	10	м
	Демонтаж козырька входа, стоек	Профилированный лист по металлическому каркасу, зашивка металлосайдингом	370	кг
	Демонтаж крыльца входа	Демонтаж металлического листа обрамления ступеней крыльца	400	кг
		Демонтаж крыльца из бетона	2,38	м3
		Демонтаж чугунного ограждения	8,5	м2
	Нежилое помещение "Шляпка" (фасад в осях Г1-В1)			
2	Демонтаж вывесок	Пластик на металлическом каркасе (110 кг)	7,5	м2
	Демонтаж козырька входа	Металлические конструкции (150 кг)	1	шт
	Демонтаж крыльца входа	Демонтаж тамбура (из профилей ПВХ)	14,5	м2
		Демонтаж стального ограждения	6	м2
		Демонтаж металлических конструкций крыльца	200	кг
		Демонтаж бетонных ступеней (200 кг), плиты крыльца (400 кг)		
		Демонтаж каменной кладки	0,85	м3
	Нежилое помещение "Салон красоты" (фасад в осях Г1-В1)			
3	Демонтаж козырька входа	Профилированный лист по металлическому каркасу, зашивка металлосайдингом	250	кг
	Демонтаж тамбура входа	Металлический каркас крыльца	150	кг
		Остекление	15	м2
		Демонтаж ограждения	4,5	м2
	Демонтаж крыльца входа	Демонтаж металлических конструкций крыльца	310	кг
		Демонтаж ступеней, площадок	450	кг
	Нежилое помещение "Джинсы" (фасад в осях В1-Б1)			
4	Демонтаж вывески		20	кг
	Демонтаж козырька, стоек	Металлический каркас	200	кг
	Демонтаж крыльца входа	Демонтаж ограждения	2,2	м2
		Демонтаж бетонных ступеней, площадки	1000	кг
		Демонтаж основания крыльца из кирпича	1,95	м3
	Нежилое помещение "Стоматология" (фасад в осях 4-2)			
5	Демонтаж козырька входа	Профилированный лист по металлическому каркасу, зашивка металлосайдингом	380	кг
	Демонтаж тамбура входа	Остекление (ПВХ профиль)	16,8	м2
	Демонтаж крыльца	Демонтаж ступеней, площадок, конструкций крыльца	1200	кг

Спецификация демонтажных работ фасадов здания лит. А2 (продолжение)

Поз.	Вид работ	Наименование материалов	Кол.	Приме- чание
Собственники жилых и не жилых помещений				
6	Демонтаж металлических решеток с окон	Решетка 1350x1890 мм (20 кг)	9	шт
7	Демонтаж кирпичной кладки заложенных оконных проемов	Кирпичная кладка	4,89	м3
8		Демонтаж кондиционеров с фасадов здания	1	шт
Демонтажные работы. Работы выполняются за счет средств капитального ремонта				
1	Демонтаж остекления балконов	Рамы остекления 4400x1900 мм	10	шт
		Рамы остекления 5900x1900 мм	7	шт
2	Демонтаж зашивки ограждений балконов	Металлосайдинг 4400x900 мм	13	шт
		Металлосайдинг 5900x900 мм	7	шт
3	Демонтаж козырьков входа в подъезд	Профилированный лист по металлическому каркасу (50 кг)	3	шт
4	Демонтаж дверей входа в подъезд	Металлическая дверь 1500x2130 мм	1	шт
		Металлическая дверь 900x2100 мм	2	шт
5	Демонтаж окон подъезда с деревянными рамами	1020x2000 мм	6	шт
		1320x1920 мм	2	шт
		1350x2000 мм	1	шт
6	Демонтаж металлических ограждений балконов	3860x900 мм	13	шт
		5000x900 мм	7	шт
7	Демонтаж плит балконов	Железобетонная плита 1860x1000x160 мм с отливом из оц. стали 3860x150 мм	13	шт
		Железобетонная плита 3000x1000x160 мм с отливом из оц. стали 5000x150 мм	6	шт
		Железобетонная балка балкона (консоль) 880x200x150 мм	50	шт
8	Демонтаж отливов окон из оцинкованной стали	1100x220 мм	26	шт
		1400x400 мм	105	шт
		1630x400 мм	5	шт
		900x400 мм	24	шт

						402/472-4-25-АС					
						Челябинская область, г. Златоуст, ул. им. Карла Маркса, д. 4					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Ремонт фасада	Стадия	Лист	Листов		
Разработал	Крылова				02.26		Р	41			
Проверил	Крылов				02.26						
						Спецификация демонтажных работ фасадов здания лит. А2 (начало)	ООО СК "Авангард-плюс"				
Н.контр.	Крылов				02.26						

Спецификация демонтажных работ фасадов здания лит. А2 (окончание)

Поз.	Вид работ	Наименование материалов	Кол.	Примечание
9	Демонтаж отлива междуэтажного пояса ризалита	Оцинк. лист 13900х600 мм	1	шт
10	Демонтаж отлива фронтона ризалита	Оцинк. лист 13900х500 мм	1	шт
11	Демонтаж отлива сандриха 2 подъезда	Оцинк. лист 1800х300 мм	1	шт
12	Демонтаж бетонного выступа цоколя фасадов в осях А1-Б1, 4-3	Бетон 12290х120х500 мм	0,74	м3
13	Демонтаж штукатурного слоя фасадов	Цементно-известковый раствор, толщиной 30 мм	1582,81	м2
14	Демонтаж штукатурного слоя цоколя	Цементно-известковый раствор, толщиной 30 мм	192,27	м2
15	Очистка поверхностей от старого покрытия декоративных элементов:	Наружные откосы окон/дверей	121,62/7,49	м2
		Венчающий карниз/профилированный пояс	232,22/26,33	м2
		Полки под окнами	113,50	м2
		Наличники с замковым камнем	24,53	м2
		Портал-арка	16,83	м2
		Розетки мал.	5,18	м2
		Розетки большие	9,30	м2
		Колонны ризалита	43,8	м2
		Междуэтажный пояс ризалита	22,33	м2
		Карниз фронтона ризалита	62,94	м2
		Сандрик над входом во 2 подъезд	1,78	м2
16	Вывоз строительного мусора на утилизацию		111,27	т

Спецификация элементов отделки фасадов здания лит. А2 (начало)

Поз.	Вид работ	Наименование материалов	Кол.	Примечание
1	Установка строительных лесов	Строительные леса с защитной сеткой для фасадных работ	2493	м2
2	Устройство плит балконов, отделка поверхностей балконов	Устройство плит балкона Тип1, см. листы 54	6	шт
		Устройство плит балкона Тип 2, см. лист 55	13	шт
		Устройство отделки балкона Тип 1, см. лист 56	7	шт
		Устройство отделки балкона Тип 2, см. лист 56	13	шт
3	Устройство ограждений балконов	Балкон Тип1, см. лист 57	7	шт
		Балкон Тип 2, см. лист 58	13	шт
4	Ремонт кладки стен из шлакобетонных блоков с перекладкой наружной версты	Расход материалов на 1 м2 см. листы 51, 52, 53	145	м2
5	Ремонт трещин фасада	Расход материалов на 1 м см. листы 50, 52, 53	70	м
	Ремонт трещин лучковых перемычек	Расход материалов на 1 м см. листы 49, 52, 53	10	м
6	Восстановление кирпичной кладки подоконной части с глубиной заделки в 1 кирпич (250 мм)	Кирпич КОРПо1,0НФ/150/2,0/25 ГОСТ 530-2007 на кладочном растворе Петромикс ММ-01	34	м2

Спецификация элементов отделки фасадов здания лит. А2 (продолжение)

Поз.	Вид работ	Наименование материалов	Кол.	Примечание
7	Установка окон в местах общего пользования	*перед заказом произвести дополнительные замеры		
	Восстановление поверхностей (под отливы и подоконные доски)	Грунтование поверхностей грунтом глубокого проникновения ПЕТРОМИКС PL-01	6,50 м2	расход 0,10-0,25 кг/м2
		Смесь сухая растворная, крупнозернистая, известковая, штукатурная, для ручного нанесения, ГОСТ 31189-2015 "Штукатурка известковая крупнозернистая с гидравлической добавкой ПЕТРОМИКС LP-03", толщ. 20 мм		Расход при слое 1 мм - 1,6 кг/м2
OK8	Оконные блоки с двумя створками, форточкой и фрамугой, с заполнением двухкамерным стеклопакетом индивидуального изготовления	ОП В2 1915х1020 мм (4М1-12-4М1-12-4М1) ГОСТ 30674-99	4 шт	
OK9		ОП В2 1915х1020 мм (4М1-12-4М1-12-4М1) ГОСТ 30674-99	2 шт	арочный окон. блок
		Установка подоконных досок из ПВХ профиля, шириной 600 мм, длиной 1070 мм	6 шт	RAL 9010
		Отлив из оцинк. листа толщ. 0,7 мм (шириной развертки 235 мм*), длиной 1070 мм	6 шт	с покрытием ПЭ
OK10		ОП В2 1910х1320 мм (4М1-12-4М1-12-4М1) ГОСТ 30674-99	2 шт	
		Установка подоконных досок из ПВХ профиля, шириной 600 мм, длиной 1370 мм	2 шт	RAL 9010
		Отлив из оцинк. листа толщ. 0,7 мм (шириной развертки 385 мм*), длиной 1540 мм	2 шт	с покрытием ПЭ
OK11		ОП В2 2000х1350 мм (4М1-12-4М1-12-4М1) ГОСТ 30674-99	1 шт	арочный окон. блок
		Установка подоконных досок из ПВХ профиля, шириной 600 мм, длиной 1400 мм	1 шт	RAL 9010
		Отлив из оцинк. листа толщ. 0,7 мм (шириной развертки 385 мм*), длиной 1540 мм	1 шт	с покрытием ПЭ
8	Отделка внутренних откосов окон в местах общего пользования			
		Обеспыливание поверхности		
	расход 0,10-0,25 кг/м2	Грунтование поверхностей грунтом глубокого проникновения ПЕТРОМИКС PL-01	22,36	м2
	(восстановление геометрии поверхностей)	Смесь сухая растворная, крупнозернистая, известковая, штукатурная, для ручного нанесения, ГОСТ 31189-2015 ПЕТРОМИКС LP-03, толщ. 10 мм		
	Расход материала при слое 1 мм - 1,6 кг/м2			
	расход 0,10-0,25 кг/м2	Грунтование поверхностей грунтом глубокого проникновения ПЕТРОМИКС PL-01		
	Шпатлевание сплошное	Сухая смесь растворная, мелкозернистая, известковая, штукатурная, для ручного нанесения ГОСТ 31189-2015 ПЕТРОМИКС LP-05, толщ. 3+2 мм		
	Расход материала при слое 1 мм - 1,5 кг/м2			
	Расход 0,18 кг/м2	грунтовка Baumit MultiPrimer 1.5.		
	Расход краски 0,2 л/м2 при однократном нанесении	Краска Baumit PuraColor (краска колерованная, база белая) - 2 слоя		

						402/472-4-25-АС			
						Челябинская область, г. Златоуст, ул. им. Карла Маркса, д. 4			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Ремонт фасада	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Крылова			02.26				
Проверил		Крылов			02.26		Р	42	
						Спецификация демонтажных работ фасадов здания лит. А (окончание). Спецификация элементов отделки фасадов здания лит. А2 (начало)	ООО СК "Авангард-плюс"		
Н.контр.		Крылов			02.26				

Спецификация элементов отделки фасадов здания лит. А2 (продолжение)

Поз.	Вид работ	Наименование материалов	Кол.	Приме-чание
9	Установка дверей в местах общего пользования	*перед заказом произвести дополнительные замеры		
Д7	ГОСТ 31173-2016	ДСН, А, ОП, ПРГ, Пр, Н, Псп, О 2130х960 мм	1	Двери должны быть оборудованы доводчиком и надежным замком (домофон)
Д8		ДСН, А, ДП, ПРГ, Пр, Н, Псп, О 2130х1500 мм	1	
Д9		ДСН, А, ОП, ПРГ, Л, Н, Псп, О 2130х850 мм	1	
10	Отделка внутренних откосов дверей в местах общего пользования			
		Обеспыливание поверхности		
	расход 0,10-0,25 кг/м2	Грунтование поверхностей грунтом глубокого проникновения ПЕТРОМИКС РL-01		
	(восстановление геометрии поверхностей)	Смесь сухая растворная, крупнозернистая, известковая, штукатурная, для ручного нанесения, ГОСТ 31189-2015 ПЕТРОМИКС LP-03, толщ. 10 мм		
	Расход материала при слое 1 мм - 1,6 кг/м2			
	расход 0,10-0,25 кг/м2	Грунтование поверхностей грунтом глубокого проникновения ПЕТРОМИКС РL-01	8,05	м2
	Шпатлевание сплошное	Сухая смесь растворная, мелкозернистая, известковая, штукатурная, для ручного нанесения ГОСТ 31189-2015 ПЕТРОМИКС LP-05, толщ. 3+2 мм		
	Расход материала при слое 1 мм - 1,5 кг/м2			
	Расход 0,18 кг/м2	грунтовка Baumit MultiPrimer 1.5.		
11	Отделка окон собственников с деревянными рамами с наружной стороны			
	Механическая очистка деревянных рам от старой краски	Металлические щетки	77,44	м2
	Окрашивание деревянных рам окон на 2 слоя	Краска акриловая для деревянных поверхностей		
12	Восстановление поверхностей после демонтажа всех отливов окон	Грунтование поверхностей грунтом глубокого проникновения ПЕТРОМИКС РL-01		расход 0,10-0,25 кг/м2
		Смесь сухая растворная, крупнозернистая, известковая, штукатурная, для ручного нанесения, ГОСТ 31189-2015 ПЕТРОМИКС LP-03", толщ. 20 мм	87,67 м2	Расход при слое 1 мм - 1,6 кг/м2
13	Установка отливов окон из оцинкованного листа, толщиной 0,7 мм, с покрытием ПЗ	Ширина развертки 420 мм, длина 1500 мм	5	шт
		Ширина развертки 420 мм, длина 1750 мм	70	шт
		Ширина развертки 420 мм, длина 1950 мм	23	шт
		Ширина развертки 495 мм, длина 2580 мм (на сандрике 2 подъезда)	1	шт
		Ширина развертки 395 мм, длина 920 мм	24	шт
		Ширина развертки 395 мм, длина 1150 мм	4	шт
		Ширина развертки 465 мм, длина 1700 мм	10	шт
14	Восстановление поверхностей после демонтажа отливов междуэтажного пояса ризалита (между колоннами), горизонтальной части фронтона ризалита (карниз фронтона ризалита)	Грунтование поверхностей грунтом глубокого проникновения ПЕТРОМИКС РL-01		расход 0,10-0,25 кг/м2
		Смесь сухая растворная, крупнозернистая, известковая, штукатурная, для ручного нанесения, ГОСТ 31189-2015 ПЕТРОМИКС LP-03", толщ. 20 мм	12,59 м2	Расход при слое 1 мм - 1,6 кг/м2
15	Установка отливов из оцинкованного листа, толщиной 0,7 мм, с покрытием ПЗ	Ширина развертки 930 мм, длина 820 мм	2	шт
		Ширина развертки 885 мм, длина 12700 мм	1	шт

Спецификация элементов отделки фасадов здания лит. А2 (продолжение)

Поз.	Вид работ	Наименование материалов	Кол.	Приме-чание
16	Отделка фасадов здания жилого дома			
	Обеспыливание поверхности			
	расход 0,10-0,25 кг/м2	Грунтование поверхностей грунтом глубокого проникновения ПЕТРОМИКС РL-01		
	Улучшенная штукатурка. Расход материала при слое 1 мм - 1,6 кг/м2	Смесь сухая растворная, крупнозернистая, известковая, штукатурная, для ручного нанесения, ГОСТ 31189-2015 "Штукатурка известковая крупнозернистая с гидравлической добавкой ПЕТРОМИКС LP-03", толщ. 40 мм, по сетке стальной плетеной, одинарной из проволоки (диам. 1,2 мм) без покрытия, с ромбическими ячейками (размером 15х15 мм)	1582,81	м2
	расход 0,10-0,25 кг/м2	Грунтование поверхностей грунтом глубокого проникновения ПЕТРОМИКС РL-01		
	Шпатлевание сплошное	Сухая смесь растворная, мелкозернистая, известковая, штукатурная, для ручного нанесения ГОСТ 31189-2015 ПЕТРОМИКС LP-05, толщ. 3+2 мм		
	Расход материала при слое 1 мм - 1,5 кг/м2			
	Расход 0,18 кг/м2	грунтовка Baumit MultiPrimer 1.5.		
	Расход краски 0,2 л/м2 при однократном нанесении	Краска Baumit PuraColor (краска колерованная, база белая) - 2 слоя		
17	Отделка наружных откосов окон/дверей фасадов здания жилого дома			
	Обеспыливание поверхности			
	расход 0,10-0,25 кг/м2	Грунтование поверхностей грунтом глубокого проникновения ПЕТРОМИКС РL-01		
	(восстановление геометрии поверхностей)	Смесь сухая растворная, крупнозернистая, известковая, штукатурная, для ручного нанесения, ГОСТ 31189-2015 ПЕТРОМИКС LP-03, толщ. 10 мм		
	расход 0,10-0,25 кг/м2	Грунтование поверхностей грунтом глубокого проникновения ПЕТРОМИКС РL-01	121,62/7,49	м2
	Шпатлевание сплошное	Сухая смесь растворная, мелкозернистая, известковая, штукатурная, для ручного нанесения ГОСТ 31189-2015 ПЕТРОМИКС LP-05, толщ. 3+2 мм		
	Расход материала при слое 1 мм - 1,5 кг/м2			
	Расход 0,18 кг/м2	грунтовка Baumit MultiPrimer 1.5.		
	Расход краски 0,2 л/м2 при однократном нанесении	Краска Baumit PuraColor (краска колерованная, база белая) - 2 слоя		

						402/472-4-25-АС			
						Челябинская область, г. Златоуст, ул. им. Карла Маркса, д. 4			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Ремонт фасада	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Крылова			02.26		Р	43	
Проверил		Крылов			02.26	Спецификация элементов отделки фасадов здания лит. А2 (продолжение)	ООО СК "Авангард-плюс"		
Н.контр.		Крылов			02.26				

Спецификация элементов отделки фасадов здания лит. А2 (продолжение)

Поз.	Вид работ	Наименование материалов	Кол.	Приме- чание
18	Ремонт отштукатуренного венчающего карниза (поз. 1 ведомости деталей фасадов Лит. А2 (лист проекта 50)			
	Восстановление кирпичной кладки карнизной части	Кирпич КОРПо1,0НФ/150/2,0/25 ГОСТ 530-2007 на кладочном растворе Петромикс ММ-01	24	м2
			48	м
	Обеспыливание поверхности			
	расход 0,10-0,25 кг/м2	Грунтование поверхностей грунтом глубокого проникновения ПЕТОРМИКС РL-01		
	Расход материала при слое 1 мм - 1,5 кг/м2.	Сухая смесь растворная, мелкозернистая, известковая, штукатурная, для ручного нанесения ГОСТ 31189-2015 ПЕТРОМИКС LP-05, толщ. 3+3 мм	232,22	м2
	(вытягивание профиля по шаблону)			
	* см. технологию нанесения л. 4			
	Расход 0,18 кг/м2	грунтовка Baumit MultiPrimer 1.5.		
	Расход краски 0,2 л/м2 при однократном нанесении	Краска Baumit SilikonColor (колерованная) - 2 слоя		
19	Ремонт штукатурного слоя замкового камня оконных проемов (поз. 2 ведомости деталей фасадов Лит. А (лист проекта 50)			
		Изделие из стеклофибробетона	8	шт
	Обеспыливание поверхности			
	расход 0,10-0,25 кг/м2	Грунтование поверхностей грунтом глубокого проникновения ПЕТОРМИКС РL-01		
	Расход материала при слое 1 мм - 1,5 кг/м2.	Сухая смесь растворная, мелкозернистая, известковая, штукатурная, для ручного нанесения ГОСТ 31189-2015 ПЕТРОМИКС LP-05, толщ. 3+3 мм	24,53	м2
	(вытягивание профиля по шаблону)			
	* см. технологию нанесения л. 4			
20	Расход 0,18 кг/м2	грунтовка Baumit MultiPrimer 1.5.		
	Расход краски 0,2 л/м2 при однократном нанесении	Краска Baumit SilikonColor (колерованная) - 2 слоя		
	Ремонт штукатурного слоя профилированных полошек оконных проемов (поз. 3 ведомости деталей фасадов Лит. А2 (лист проекта 50)		80	шт
		Изделие из стеклофибробетона	5	шт
	Обеспыливание поверхности	(расход дан на все изделия)		
	расход 0,10-0,25 кг/м2	Грунтование поверхностей грунтом глубокого проникновения ПЕТОРМИКС РL-01		
	Расход материала при слое 1 мм - 1,5 кг/м2.	Сухая смесь растворная, мелкозернистая, известковая, штукатурная, для ручного нанесения ГОСТ 31189-2015 ПЕТРОМИКС LP-05, толщ. 3+3 мм	65,25	м2
21	(вытягивание профиля по шаблону)			
	* см. технологию нанесения л. 4			
	Расход 0,18 кг/м2	грунтовка Baumit MultiPrimer 1.5.		
	Расход краски 0,2 л/м2 при однократном нанесении	Краска Baumit SilikonColor (колерованная) - 2 слоя		
21	Ремонт штукатурного слоя сандрика входной группы 2 подъезда (поз. 4 ведомости деталей фасадов Лит. А2 (лист проекта 50)		1	шт
	Обеспыливание поверхности			
	расход 0,10-0,25 кг/м2	Грунтование поверхностей грунтом глубокого проникновения ПЕТОРМИКС РL-01	1,78	м2

Спецификация элементов отделки фасадов здания лит. А2 (продолжение)

Поз.	Вид работ	Наименование материалов	Кол.	Приме- чание
21	Расход материала при слое 1 мм - 1,5 кг/м2.	Сухая смесь растворная, мелкозернистая, известковая, штукатурная, для ручного нанесения ГОСТ 31189-2015 ПЕТРОМИКС LP-05, толщ. 3+3 мм		
	(вытягивание профиля по шаблону)			
	* см. технологию нанесения л. 4		1,78	м2
	Расход 0,18 кг/м2	грунтовка Baumit MultiPrimer 1.5.		
	Расход краски 0,2 л/м2 при однократном нанесении	Краска Baumit SilikonColor (колерованная) - 2 слоя		
22	Ремонт штукатурного слоя профилированного пояска фасадов (поз. 5 ведомости деталей фасадов Лит. А2 (лист проекта 50)			
		Изделие из стеклофибробетона	20	м
	Обеспыливание поверхности			
	расход 0,10-0,25 кг/м2	Грунтование поверхностей грунтом глубокого проникновения ПЕТОРМИКС РL-01		
	Расход материала при слое 1 мм - 1,5 кг/м2.	Сухая смесь растворная, мелкозернистая, известковая, штукатурная, для ручного нанесения ГОСТ 31189-2015 ПЕТРОМИКС LP-05, толщ. 3+3 мм	26,33	м2
	(вытягивание профиля по шаблону)			
	* см. технологию нанесения л. 4			
23	Расход 0,18 кг/м2	грунтовка Baumit MultiPrimer 1.5.		
	Расход краски 0,2 л/м2 при однократном нанесении	Краска Baumit SilikonColor (колерованная) - 2 слоя		
	Ремонт штукатурного слоя розеток с тянутым профилем (поз. 6 ведомости деталей фасадов Лит. А2 (лист проекта 50)		14	шт
	Обеспыливание поверхности	(расход дан на все изделия)		
	расход 0,10-0,25 кг/м2	Грунтование поверхностей грунтом глубокого проникновения ПЕТОРМИКС РL-01		
	Расход материала при слое 1 мм - 1,5 кг/м2.	Сухая смесь растворная, мелкозернистая, известковая, штукатурная, для ручного нанесения ГОСТ 31189-2015 ПЕТРОМИКС LP-05, толщ. 3+3 мм	5,18	м2
	(вытягивание профиля по шаблону)			
	* см. технологию нанесения л. 4			
23	Расход 0,18 кг/м2	грунтовка Baumit MultiPrimer 1.5.		
	Расход краски 0,2 л/м2 при однократном нанесении	Краска Baumit SilikonColor (колерованная) - 2 слоя		

						402/472-4-25-АС				
						Челябинская область, г. Златоуст, ул. им. Карла Маркса, д. 4				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Ремонт фасада		Стадия	Лист	Листов
Разработал		Крылова			02.26			Р	44	
Проверил		Крылов			02.26	Спецификация элементов отделки фасадов здания лит. А2 (продолжение)		ООО СК "Авангард-плюс"		
Н.контр.		Крылов			02.26					

Спецификация элементов отделки фасадов здания лит. А2 (продолжение)

Поз.	Вид работ	Наименование материалов	Кол.	Примечание
24	Ремонт штукатурного слоя обрамления циркульного окна (поз. 7 ведомости деталей фасадов Лит. А2 (лист проекта 50))			
	Обеспыливание поверхности		16,83	м2
	расход 0,10-0,25 кг/м2	Грунтование поверхностей грунтом глубокого проникновения ПЕТРОМИКС PL-01		
	Расход материала при слое 1 мм - 1,5 кг/м2.	Сухая смесь растворная, мелкозернистая, известковая, штукатурная, для ручного нанесения ГОСТ 31189-2015 ПЕТРОМИКС LP-05, толщ. 3+3 мм		
	(вытягивание профиля по шаблону)			
	* см. технологию нанесения л. 4			
	Расход 0,18 кг/м2	грунтовка Bauprit MultiPrimer 1.5.		
	Расход краски 0,2 л/м2 при однократном нанесении	Краска Bauprit SilikonColor (колерованная) - 2 слоя		
25	Ремонт штукатурного слоя профилированных полочек на двух кронштейнах оконных проемов (поз. 11 ведомости деталей фасадов Лит. А2 (лист проекта 51))			
	Обеспыливание поверхности	(расход дан на все изделия)	13,17	м2
	расход 0,10-0,25 кг/м2	Грунтование поверхностей грунтом глубокого проникновения ПЕТРОМИКС PL-01		
	Расход материала при слое 1 мм - 1,5 кг/м2.	Сухая смесь растворная, мелкозернистая, известковая, штукатурная, для ручного нанесения ГОСТ 31189-2015 ПЕТРОМИКС LP-05, толщ. 3+3 мм		
	(вытягивание профиля по шаблону)			
	* см. технологию нанесения л. 4			
	Расход 0,18 кг/м2	грунтовка Bauprit MultiPrimer 1.5.		
	Расход краски 0,2 л/м2 при однократном нанесении	Краска Bauprit SilikonColor (колерованная) - 2 слоя		
26	Ремонт штукатурного слоя профилированных полочек узких оконных проемов (поз. 12 ведомости деталей фасадов Лит. А2 (лист проекта 51))			
	Обеспыливание поверхности	(расход дан на все изделия)	9,48	м2
	расход 0,10-0,25 кг/м2	Грунтование поверхностей грунтом глубокого проникновения ПЕТРОМИКС PL-01		
	Расход материала при слое 1 мм - 1,5 кг/м2.	Сухая смесь растворная, мелкозернистая, известковая, штукатурная, для ручного нанесения ГОСТ 31189-2015 ПЕТРОМИКС LP-05, толщ. 3+3 мм		
	(вытягивание профиля по шаблону)			
	* см. технологию нанесения л. 4			
	Расход 0,18 кг/м2	грунтовка Bauprit MultiPrimer 1.5.		
	Расход краски 0,2 л/м2 при однократном нанесении	Краска Bauprit SilikonColor (колерованная) - 2 слоя		
27	Ремонт штукатурного слоя профилированных полочек 1 этажа на двух кронштейнах (поз. 13 ведомости деталей фасадов Лит. А2 (лист проекта 51))			
		Изделие из стеклофибробетона	2	шт
	Обеспыливание поверхности	(расход дан на все изделия)	25,60	м2
	расход 0,10-0,25 кг/м2	Грунтование поверхностей грунтом глубокого проникновения ПЕТРОМИКС PL-01		
	Расход материала при слое 1 мм - 1,5 кг/м2.	Сухая смесь растворная, мелкозернистая, известковая, штукатурная, для ручного нанесения ГОСТ 31189-2015 ПЕТРОМИКС LP-05, толщ. 3+3 мм		
	(вытягивание профиля по шаблону)			
	Расход 0,18 кг/м2			
	Расход краски 0,2 л/м2 при однократном нанесении	Краска Bauprit SilikonColor (колерованная) - 2 слоя		

Спецификация элементов отделки фасадов здания лит. А2 (продолжение)

Поз.	Вид работ	Наименование материалов	Кол.	Примечание
28	Ремонт штукатурного слоя розеток с рельефом в виде колосьев (поз. 14 ведомости деталей фасадов Лит. А (лист проекта 16))		2	шт
	Обеспыливание поверхности	(расход дан на все изделия)	9,30	м2
	расход 0,10-0,25 кг/м2	Грунтование поверхностей грунтом глубокого проникновения ПЕТРОМИКС PL-01		
	Расход материала при слое 1 мм - 1,5 кг/м2.	Сухая смесь растворная, мелкозернистая, известковая, штукатурная, для ручного нанесения ГОСТ 31189-2015 ПЕТРОМИКС LP-05, толщ. 3+3 мм		
	(вытягивание профиля по шаблону)			
	* см. технологию нанесения л. 4			
	Расход 0,18 кг/м2	грунтовка Bauprit MultiPrimer 1.5.		
Расход краски 0,2 л/м2 при однократном нанесении	Краска Bauprit SilikonColor (колерованная) - 2 слоя			
29	Ремонт отштукатуренных карнизов ризалита (поз. 8, 9, 10 ведомости деталей фасадов Лит. А (лист проекта 16))			
	Обеспыливание поверхности	(расход дан на все изделия)	85,27	м2
	расход 0,10-0,25 кг/м2	Грунтование поверхностей грунтом глубокого проникновения ПЕТРОМИКС PL-01		
	Расход материала при слое 1 мм - 1,5 кг/м2.	Сухая смесь растворная, мелкозернистая, известковая, штукатурная, для ручного нанесения ГОСТ 31189-2015 ПЕТРОМИКС LP-05, толщ. 3+3 мм		
	(вытягивание профиля по шаблону)			
	* см. технологию нанесения л. 4			
	Расход 0,18 кг/м2	грунтовка Bauprit MultiPrimer 1.5.		
Расход краски 0,2 л/м2 при однократном нанесении	Краска Bauprit SilikonColor (колерованная) - 2 слоя			
30	Ремонт отштукатуренных стволов колонн портика, капителей, архитрава портика ризалита (поз. 8, 9, 10 ведомости деталей фасадов Лит. А (лист проекта 16))			
	Обеспыливание поверхности	(расход дан на все изделия)	43,80	м2
	расход 0,10-0,25 кг/м2	Грунтование поверхностей грунтом глубокого проникновения ПЕТРОМИКС PL-01		
	Расход материала при слое 1 мм - 1,5 кг/м2.	Сухая смесь растворная, мелкозернистая, известковая, штукатурная, для ручного нанесения ГОСТ 31189-2015 ПЕТРОМИКС LP-05, толщ. 3+3 мм		
	(вытягивание профиля по шаблону)			
	* см. технологию нанесения л. 4			
	Расход 0,18 кг/м2	грунтовка Bauprit MultiPrimer 1.5.		
Расход краски 0,2 л/м2 при однократном нанесении	Краска Bauprit SilikonColor (колерованная) - 2 слоя			

						402/472-4-25-АС			
						Челябинская область, г. Златоуст, ул. им. Карла Маркса, д. 4			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Ремонт фасада	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Крылова			02.26		Р	45	
Проверил		Крылов			02.26	Спецификация элементов отделки фасадов здания лит. А2 (продолжение)	ООО СК "Авангард-плюс"		
Н.контр.		Крылов			02.26				

Спецификация элементов отделки фасадов здания лит. А2 (окончание)

Поз.	Вид работ	Наименование материалов	Кол.	Приме- чание
31	Устройство козырьков входа в подъезд			
	Кз-1	см. листы 59,60	1	шт
	Кз-2	см. листы 61,62	1	шт
	Кз-3	см. листы 63,64	1	шт
32	Восстановление кордонного камня цоколя			
		Изделие из стеклофибробетона	49	м
33	Восстановление отделки кордонного камня цоколя			
	расход 0,10-0,25 кг/м2	Грунтование поверхностей грунтом глубокого проникновения ПЕТРОМИКС PL-01	55,88	м2
	Расход материала при слое 1 мм - 1,5 кг/м2.	Сухая смесь растворная, мелкозернистая, известковая, штукатурная, для ручного нанесения ГОСТ 31189-2015 ПЕТРОМИКС LP-05, толщ. 3+3 мм		
	(вытягивание профиля по шаблону)			
	* см. технологию нанесения л. 4			
	Расход 0,18 кг/м2	грунтовка Baumit MultiPrimer 1:5.		
Расход краски 0,2 л/м2 при однократном нанесении	Краска Baumit PuraColor (краска колерованная, база прозрачная) - 2 слоя			
34	Отделка цоколя здания жилого дома			
	Очистка поверхностей металлическими щетками		192,27	м2
	Подготовка основания. Расход 0,2 кг/м2	Средство для удаления биопоражений BS-01 "ПЕТРОМИКС"		
	Защита от сульфатной коррозии и предотвращение образования поверхностных высолов. Расход 0,5-1,5 л/м2	Антисульфат (порошковый концентрат) AF-02 "ПЕТРОМИКС"		
	Расход материала при слое 3-5 мм - 5-10 кг/м2.	Обрызг санирующий SP-01 "ПЕТРОМИКС", толщиной 5 мм		
	Расход материала при слое 1 мм - 1,3-1,4 кг/м2.	Смесь сухая растворная, крупнозернистая, известково-цементная, специальная санирующая, "Штукатурка санирующая SP-02 "ПЕТРОМИКС", толщиной 40 мм, по сетке стальной плетеной, одинарной из проволоки (диам. 1,2 мм) без покрытия, с ромбическими ячейками (размером 15x15 мм)		
		Увлажнение штукатурного слоя водой		
	Шпатлевание сплошное	Смесь сухая растворная, мелкозернистая, известково-цементная, специальная санирующая, для устройства отделочного паропроницаемого слоя "Штукатурка санирующая накрывочная SP-03 "ПЕТРОМИКС", толщиной 8 мм		
	Расход материала при слое 1 мм - 1,5 кг/м2	грунтовка Baumit MultiPrimer 1:5.		
	Расход 0,18 кг/м2			
Расход краски 0,2 л/м2 при однократном нанесении	Краска Baumit PuraColor (краска колерованная, база прозрачная) - 2 слоя			
35	Ремонт лестницы подъема на крышу			
		Очистка поверхностей металлическими щетками	6,66	м2
		Эмаль ПФ-115 ГОСТ 6465-76 в 2 слоя по 2 слоям грунтовки ГФ-021 ГОСТ 25129-82		

						402/472-4-25-АС			
						Челябинская область, г. Златоуст, ул. им. Карла Маркса, д. 4			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Ремонт фасада	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Крылова				02.26		Р	46	
Проверил	Крылов				02.26				
Н.контр.	Крылов				02.26	Спецификация элементов отделки фасадов здания лит. А2 (окончание)			

Спецификация демонтажных работ фасадов вставок между Лит А и А1, Лит А1 и А2				
Поз.	Вид работ	Наименование материалов	Кол.	Приме- чание
1	Демонтаж существующих ворот	Металлические ворота	100	кг
2	Демонтаж отливов из оцинкованной стали	Оцинк. лист 1235х7460 мм	2	шт
		Оцинк. лист 600х12540 мм	1	шт
		Оцинк. лист 1235х25120 мм	2	шт
		Оцинк. лист 600х12560 мм	1	шт
3	Демонтаж решеток	Металлическая решетка	30	кг
4	Демонтаж штукатурного слоя:	Гладкая штукатурка, толщиной 30 мм	622,49	м2
		Рустованная штукатурка, толщиной 30 мм	144,6	м2
		Гладкая штукатурка колонн, толщиной 20 мм	236,56	м2
5	Очистка поверхностей от старого покрытия	Капители колонн	35,76	м2
		Потолок	107,05	м2
		Межъярусные и венчающие карнизы	119,74	м2
6	Вывоз строительного мусора на утилизацию		46,19	т

Спецификация элементов отделки фасадов вставок между Лит А и А1, Лит А1 и А2				
Поз.	Вид работ	Наименование материалов	Кол.	Приме- чание
1	Ремонт кладки стен из кирпича	Кирпич КОРПо1,ОНФ/150/2,0/25 ГОСТ 530-2007 на кладочном растворе ПЕТРОМИКС ММ-01	75,36	м2
2	Ремонт кладки колонн из кирпича	Кирпич КОРПо1,ОНФ/150/2,0/25 ГОСТ 530-2007 на кладочном растворе ПЕТРОМИКС ММ-01	30	м2
Отделка фасадов вставок между Лит. А и А1, Лит А1 и А2 (главный, дворовый фасад)				
3	Обеспыливание поверхности		560,65	м2
	расход 0,10-0,25 кг/м2	Грунтование поверхностей грунтом глубокого проникновения ПЕТОРМИКС PL-01		
	Гладкая улучшенная штукатурка. Расход материала при слое 1 мм – 1,6 кг/м2	Смесь сухая растворная, крупнозернистая, известковая, штукатурная, для ручного нанесения, ГОСТ 31189-2015 "Штукатурка известковая крупнозернистая с гидравлической добавкой ПЕТРОМИКС LP-03", толщ. 40 мм, по сетке стальной плетеной, одинарной из проволоки (диам. 1,2 мм) без покрытия, с ромбическими ячейками (размером 15х15 мм)		
	расход 0,10-0,25 кг/м2	Грунтование поверхностей грунтом глубокого проникновения ПЕТОРМИКС PL-01		
	Шпатлевание сплошное	Сухая смесь растворная, мелкозернистая, известковая, штукатурная, для ручного нанесения ГОСТ 31189-2015 ПЕТРОМИКС LP-05, толщ. 3+2 мм		
	Расход материала при слое 1 мм – 1,5 кг/м2			
	Расход 0,18 кг/м2	грунтовка Baumit MultiPrimer 1.5.		
	Расход краски 0,2 л/м2 при однократном нанесении	Краска Baumit PuraColor (краска колерованная, база белая) – 2 слоя		

Спецификация элементов отделки фасадов вставок между Лит А и А1, Лит А1 и А2				
Поз.	Вид работ	Наименование материалов	Кол.	Приме- чание
4	Отделка фасадов вставок между Лит. А и А1, Лит А1 и А2 (главный, дворовый фасад) на высоту 1,0 м от отмостки		61,84	м2
	Очистка поверхностей металлическими щетками			
	Подготовка основания. Расход 0,2 кг/м2	Средство для удаления биопоражений BS-01 "ПЕТРОМИКС"		
	Защита от сульфатной коррозии и предотвращение образования поверхностных высолов. Расход 0,5-15 л/м2	Антисульфат (порошковый концентрат) AF-02 "ПЕТРОМИКС"		
	Расход материала при слое 3-5 мм – 5-10 кг/м2.	Обрызг санирующий SP-01 "ПЕТРОМИКС", толщиной 5 мм		
	Гладкая штукатурка. Расход материала при слое 1 мм – 1,3-1,4 кг/м2.	Смесь сухая растворная, крупнозернистая, известково-цементная, специальная санирующая, "Штукатурка санирующая SP-02 "ПЕТРОМИКС", толщиной 40 мм, по сетке стальной плетеной, одинарной из проволоки (диам. 1,2 мм) без покрытия, с ромбическими ячейками (размером 15х15 мм)		
		Увлажнение штукатурного слоя водой		
	Шпатлевание сплошное	Смесь сухая растворная, мелкозернистая, известково-цементная, специальная санирующая, для устройства отделочного паропроницаемого слоя "Штукатурка санирующая накрывочная SP-03 "ПЕТРОМИКС", толщиной 8 мм		
	Расход материала при слое 1 мм – 1,5 кг/м2			
	Расход 0,18 кг/м2	грунтовка Baumit MultiPrimer 1.5.		
5	Отделка фасадов вставок между Лит. А и А1, Лит А1 и А2 (главный фасад)		132,61	м2
	Обеспыливание поверхности			
	расход 0,10-0,25 кг/м2	Грунтование поверхностей грунтом глубокого проникновения ПЕТОРМИКС PL-01		
	Рустованная улучшенная штукатурка. Расход материала при слое 1 мм – 1,6 кг/м2	Смесь сухая растворная, крупнозернистая, известковая, штукатурная, для ручного нанесения, ГОСТ 31189-2015 "Штукатурка известковая крупнозернистая с гидравлической добавкой ПЕТРОМИКС LP-03", толщ. 40 мм, по сетке стальной плетеной, одинарной из проволоки (диам. 1,2 мм) без покрытия, с ромбическими ячейками (размером 15х15 мм)		
	расход 0,10-0,25 кг/м2	Грунтование поверхностей грунтом глубокого проникновения ПЕТОРМИКС PL-01		
	Шпатлевание сплошное	Сухая смесь растворная, мелкозернистая, известковая, штукатурная, для ручного нанесения ГОСТ 31189-2015 ПЕТРОМИКС LP-05, толщ. 3+2 мм		
	Расход материала при слое 1 мм – 1,5 кг/м2			
	Расход 0,18 кг/м2	грунтовка Baumit MultiPrimer 1.5.		
	Расход краски 0,2 л/м2 при однократном нанесении	Краска Baumit PuraColor (краска колерованная, база белая) – 2 слоя		
	Отделка фасадов вставок между Лит. А и А1, Лит А1 и А2 (главный фасад) на высоту 1,0 м от отмостки			
6	Очистка поверхностей металлическими щетками		11,99	м2
	Подготовка основания. Расход 0,2 кг/м2	Средство для удаления биопоражений BS-01 "ПЕТРОМИКС"		
	Защита от сульфатной коррозии и предотвращение образования поверхностных высолов. Расход 0,5-1,5 л/м2	Антисульфат (порошковый концентрат) AF-02 "ПЕТРОМИКС"		
	Расход материала при слое 3-5 мм – 5-10 кг/м2.	Обрызг санирующий SP-01 "ПЕТРОМИКС", толщиной 5 мм		

Спецификация элементов отделки фасадов вставок между Лит А и А1, Лит А1 и А2				
Поз.	Вид работ	Наименование материалов	Кол.	Приме- чание
6	Рустованная штукатурка. Расход материала при слое 1 мм – 1,3-1,4 кг/м2.	Смесь сухая растворная, крупнозернистая, известково-цементная, специальная санирующая, "Штукатурка санирующая SP-02 "ПЕТРОМИКС", толщиной 40 мм, по сетке стальной плетеной, одинарной из проволоки (диам. 1,2 мм) без покрытия, с ромбическими ячейками (размером 15х15 мм)	11,99	м2
		Увлажнение штукатурного слоя водой		
	Шпатлевание сплошное	Смесь сухая растворная, мелкозернистая, известково-цементная, специальная санирующая, для устройства отделочного паропроницаемого слоя "Штукатурка санирующая накрывочная SP-03 "ПЕТРОМИКС", толщиной 8 мм		
	Расход материала при слое 1 мм – 1,5 кг/м2			
7	Расход 0,18 кг/м2	грунтовка Baumit MultiPrimer 1.5.	236,56	м2
	Расход краски 0,2 л/м2 при однократном нанесении	Краска Baumit PuraColor (краска колерованная, база белая) – 2 слоя		
	Отделка поверхностей ствола колонн			
		Обеспыливание поверхности		
	расход 0,10-0,25 кг/м2	Грунтование поверхностей грунтом глубокого проникновения ПЕТОРМИКС PL-01		
	(восстановление геометрии поверхностей)	Смесь сухая растворная, крупнозернистая, известковая, штукатурная, для ручного нанесения, ГОСТ 31189-2015 ПЕТРОМИКС LP-03, толщ. 10 мм		
	Расход материала при слое 1 мм – 1,6 кг/м2			
	расход 0,10-0,25 кг/м2	Грунтование поверхностей грунтом глубокого проникновения ПЕТОРМИКС PL-01		
	Шпатлевание сплошное	Сухая смесь растворная, мелкозернистая, известковая, штукатурная, для ручного нанесения ГОСТ 31189-2015 ПЕТРОМИКС LP-05, толщ. 3+2 мм		
	Расход материала при слое 1 мм – 1,5 кг/м2			
7	Расход 0,18 кг/м2	грунтовка Baumit MultiPrimer 1.5.		
	Расход краски 0,2 л/м2 при однократном нанесении	Краска Baumit SilikonColor (колерованная) – 2 слоя		

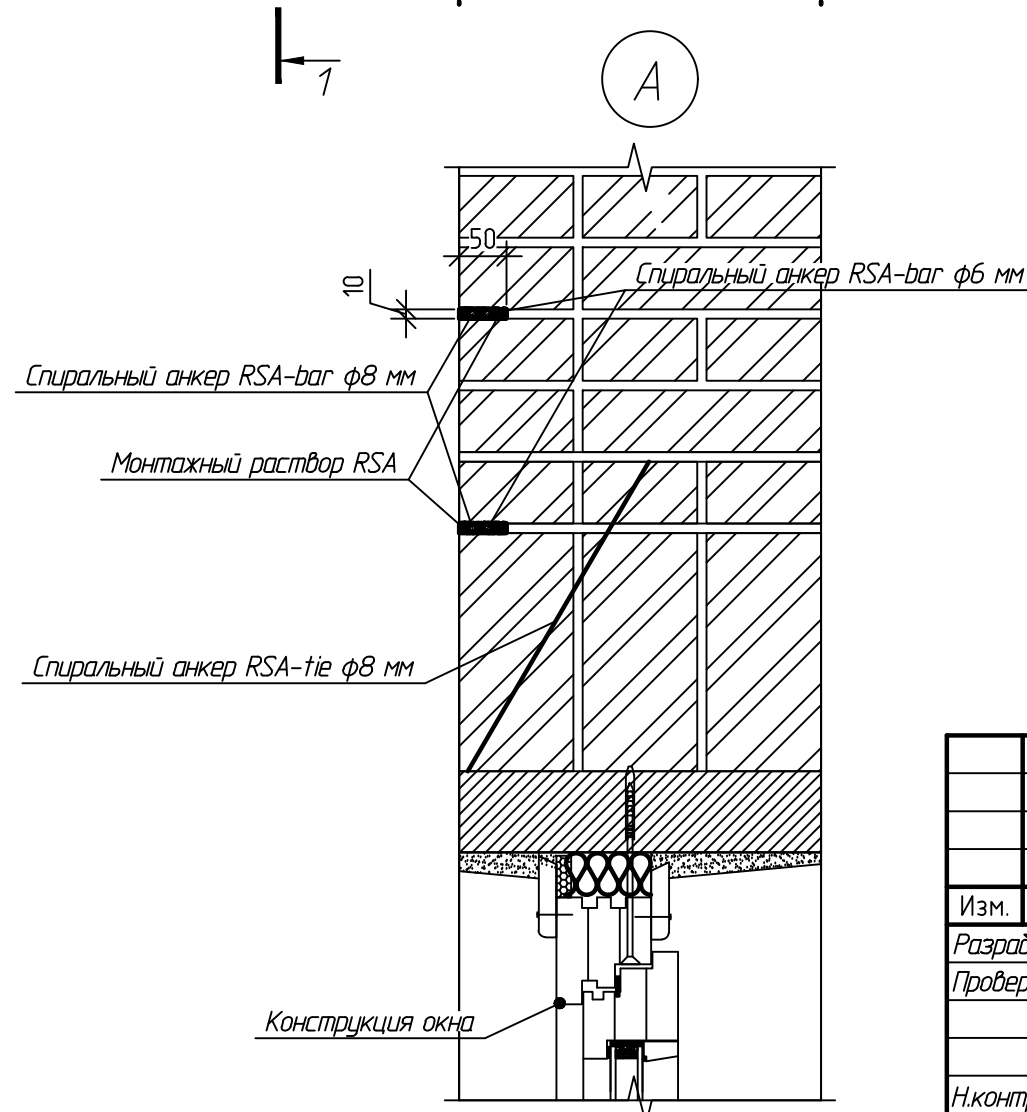
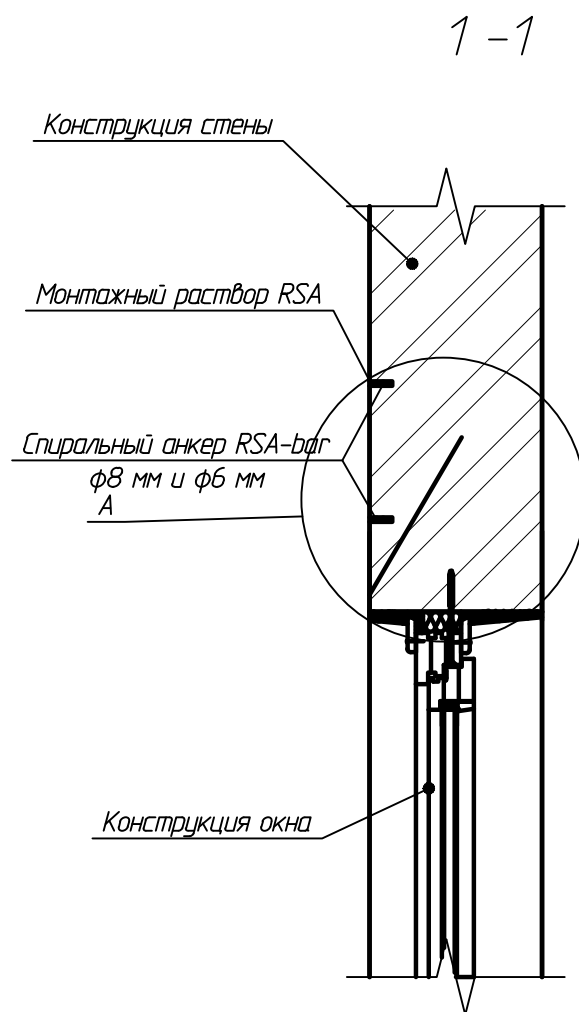
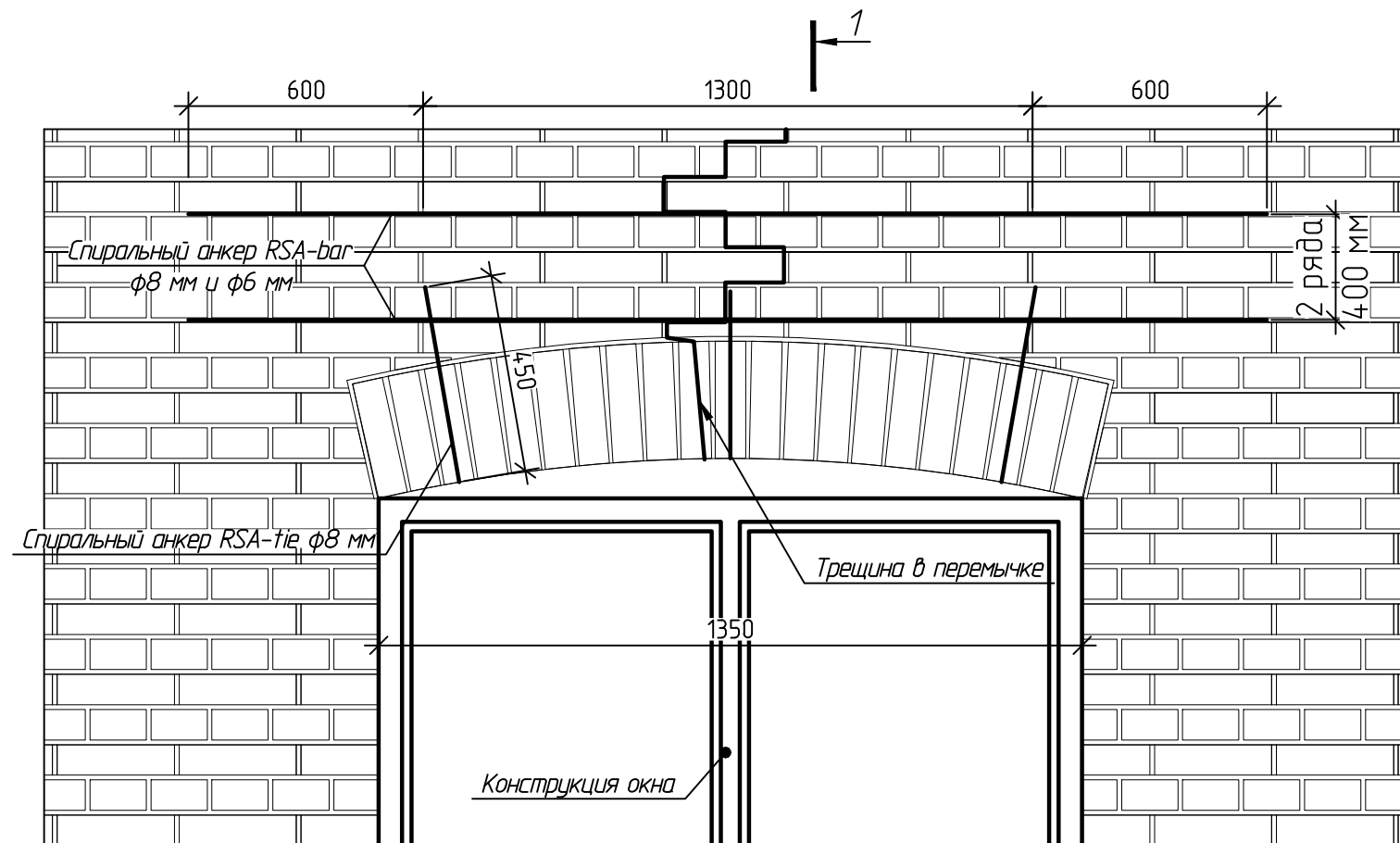
						402/472-4-25-АС			
						Челябинская область, г. Златоуст, ул. им. Карла Маркса, д. 4			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Ремонт фасада	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Крылова			02.26		Р	47	
Проверил		Крылов			02.26	Спецификация элементов отделки фасадов вставок между зданиями Лит. А и А1, Лит А1 и А2 (начало)	ООО СК "Авангард-плюс"		
Н.контр.		Крылов			02.26				

Спецификация элементов отделки фасадов вставок между Лит А и А1, Лит А1 и А2				
Поз.	Вид работ	Наименование материалов	Кол.	Приме- чание
8	Ремонт штукатурного слоя венчающего карниза (поз. 1 ведомости деталей фасадов (лист проекта 52)			
	Обеспыливание поверхности		90,90	м2
	расход 0,10-0,25 кг/м2	Грунтование поверхностей грунтом глубокого проникновения ПЕТРОМИКС PL-01		
	Расход материала при слое 1 мм - 1,5 кг/м2.	Сухая смесь растворная, мелкозернистая, известковая, штукатурная, для ручного нанесения ГОСТ 31189-2015 ПЕТРОМИКС LP-05, толщ. 3+3 мм		
	(вытягивание профиля по шаблону)			
	* см. технологию нанесения л. 4			
	Расход 0,18 кг/м2	грунтовка Baumit MultiPrimer 1.5.		
	Расход краски 0,2 л/м2 при однократном нанесении	Краска Baumit SilikonColor - 2 слоя		
9	Ремонт штукатурного слоя межъярусных карнизов (поз. 3 ведомости деталей фасадов (лист проекта 52)			
	Обеспыливание поверхности	(расход дан на все изделия)	28,84	м2
	расход 0,10-0,25 кг/м2	Грунтование поверхностей грунтом глубокого проникновения ПЕТРОМИКС PL-01		
	Расход материала при слое 1 мм - 1,5 кг/м2.	Сухая смесь растворная, мелкозернистая, известковая, штукатурная, для ручного нанесения ГОСТ 31189-2015 ПЕТРОМИКС LP-05, толщ. 3+3 мм		
	(вытягивание профиля по шаблону)			
	* см. технологию нанесения л. 4			
	Расход 0,18 кг/м2	грунтовка Baumit MultiPrimer 1.5.		
	Расход краски 0,2 л/м2 при однократном нанесении	Краска Baumit SilikonColor (колерованная) - 2 слоя		
10	Ремонт штукатурного слоя капителей колонн (поз. 2 ведомости деталей фасадов (лист проекта 52)			
	Обеспыливание поверхности	(расход дан на все изделия)	35,76	м2
	расход 0,10-0,25 кг/м2	Грунтование поверхностей грунтом глубокого проникновения ПЕТРОМИКС PL-01		
	Расход материала при слое 1 мм - 1,5 кг/м2.	Сухая смесь растворная, мелкозернистая, известковая, штукатурная, для ручного нанесения ГОСТ 31189-2015 ПЕТРОМИКС LP-05, толщ. 3+3 мм		
	(вытягивание профиля по шаблону)			
	* см. технологию нанесения л. 4			
	Расход 0,18 кг/м2	грунтовка Baumit MultiPrimer 1.5.		
	Расход краски 0,2 л/м2 при однократном нанесении	Краска Baumit SilikonColor (колерованная) - 2 слоя		
11	Ремонт штукатурного слоя потолков			
	Обеспыливание поверхности	(расход дан на все изделия)	107,05	м2
	расход 0,10-0,25 кг/м2	Грунтование поверхностей грунтом глубокого проникновения ПЕТРОМИКС PL-01		
	Расход материала при слое 1 мм - 1,5 кг/м2.	Сухая смесь растворная, мелкозернистая, известковая, штукатурная, для ручного нанесения ГОСТ 31189-2015 ПЕТРОМИКС LP-05, толщ. 3+3 мм		
	(вытягивание профиля по шаблону)			
	* см. технологию нанесения л. 4			
	Расход 0,18 кг/м2	грунтовка Baumit MultiPrimer 1.5.		
	Расход краски 0,2 л/м2 при однократном нанесении	Краска Baumit SilikonColor (колерованная) - 2 слоя		

Спецификация элементов отделки фасадов вставок между Лит А и А1, Лит А1 и А2				
Поз.	Вид работ	Наименование материалов	Кол.	Приме- чание
12	Установка отливов из оцинкованного листа, толщиной 0,7 мм, с покрытием ПЗ			
	Отлив венчающего карниза (вставка между Лит А, Лит А1)	Ширина развертки 665 мм, длина 12540 мм	1	шт
	Отлив с заведением на стенки колонны (вставка между Лит А, Лит А1)	Ширина развертки 430 мм, длина 950 мм	8	
	Отливы на вставке между Лит А, Лит А1	Ширина развертки 270 мм, длина 12540 мм	4	
	Фартуки между колоннами на вставке между Лит А, Лит А1	Ширина развертки 1370 мм, длина 440 мм	4	
		Ширина развертки 1370 мм, длина 2320 мм	4	
		Ширина развертки 1370 мм, длина 3235 мм	2	
	Отлив во вставке между Лит А, Лит А1	Ширина развертки 2065 мм, длина 1890 мм	1	
	Отлив венчающего карниза (вставка между Лит А2, Лит А1)	Ширина развертки 665 мм, длина 12560 мм	1	
	Отлив с заведением на стенки колонны (вставка между Лит А2, Лит А1)	Ширина развертки 430 мм, длина 950 мм	8	
	Отливы на вставке между Лит А2, Лит А1	Ширина развертки 270 мм, длина 12560 мм	4	
	Фартуки между колоннами на вставке между Лит А2, Лит А1	Ширина развертки 1300 мм, длина 320 мм	4	
Ширина развертки 1300 мм, длина 1810 мм		4		
Ширина развертки 1300 мм, длина 4470 мм		2		
Отлив во вставке между Лит А2, Лит А1	Ширина развертки 2065 мм, длина 1890 мм	1		
13	Установка ворот во вставку между Лит А и Лит А1	см. листы 65-67	1	шт
	Установка калиток во вставку между Лит А и Лит А1	см. листы 65-67	2	
	Установка решеток во вставку между Лит А и Лит А1	см. лист 68	4	
	Установка ворот во вставку между Лит А2 и Лит А1	см. листы 65-67	1	
	Установка калиток во вставку между Лит А2 и Лит А1	см. листы 65-67	2	
	Установка решеток во вставку между Лит А2 и Лит А1	см. лист 68	4	

						402/472-4-25-АС			
						Челябинская область, г. Златоуст, ул. им. Карла Маркса, д. 4			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Ремонт фасада	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Крылова				02.26		Р	48	
Проверил	Крылов				02.26				
						Спецификация элементов отделки фасадов вставок между зданиями Лит. А и А1, Лит А1 и А2 (окончание)			
Н.контр.	Крылов				02.26				

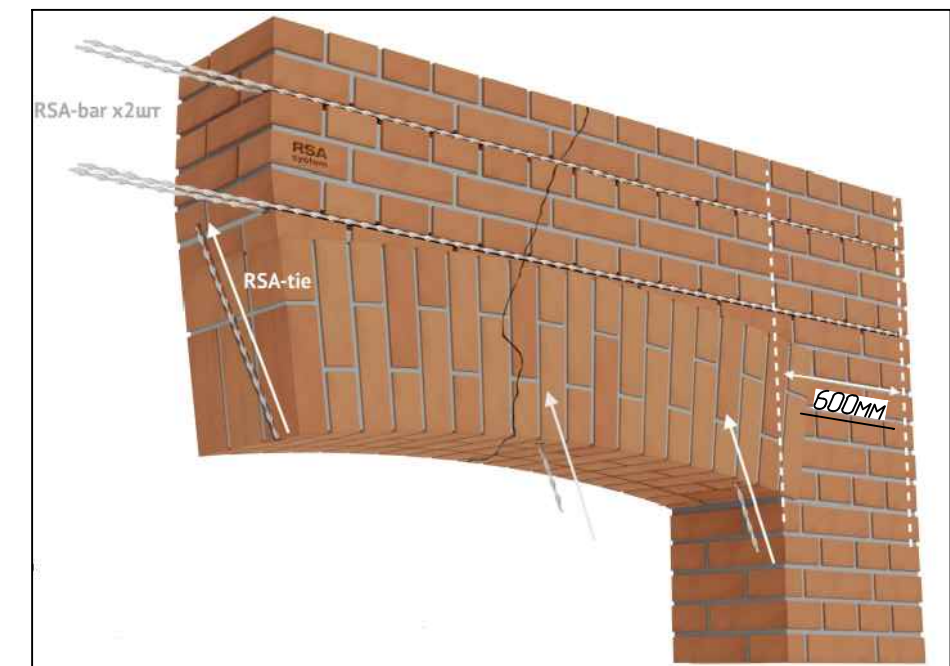
Схема ремонта лучковых перемычек



Примечания:

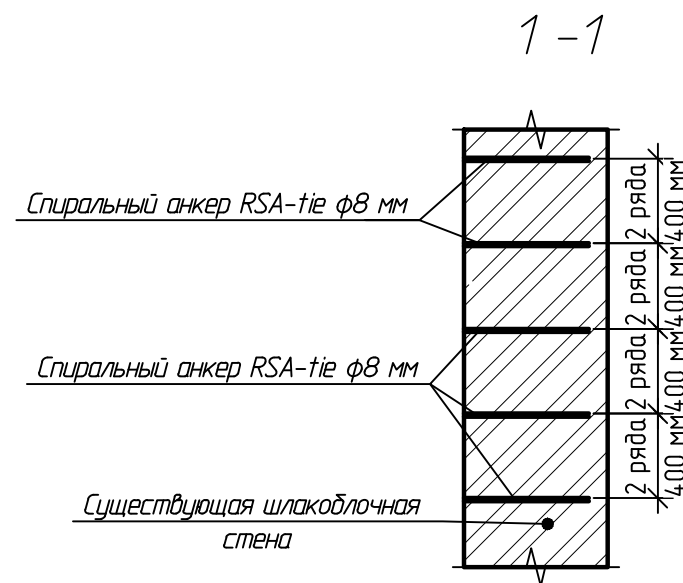
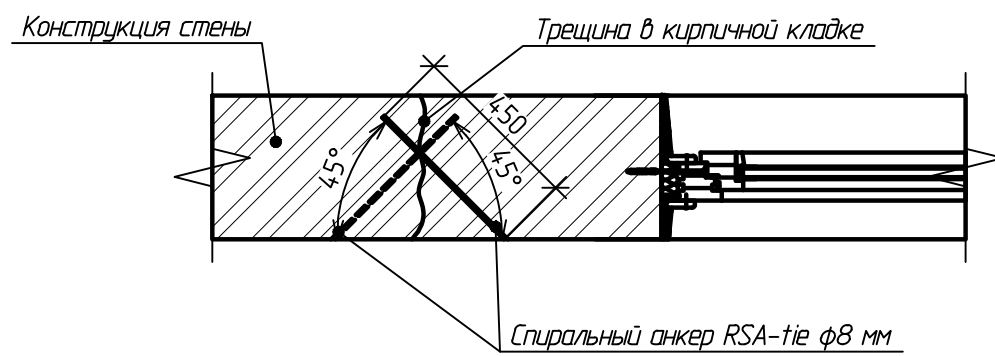
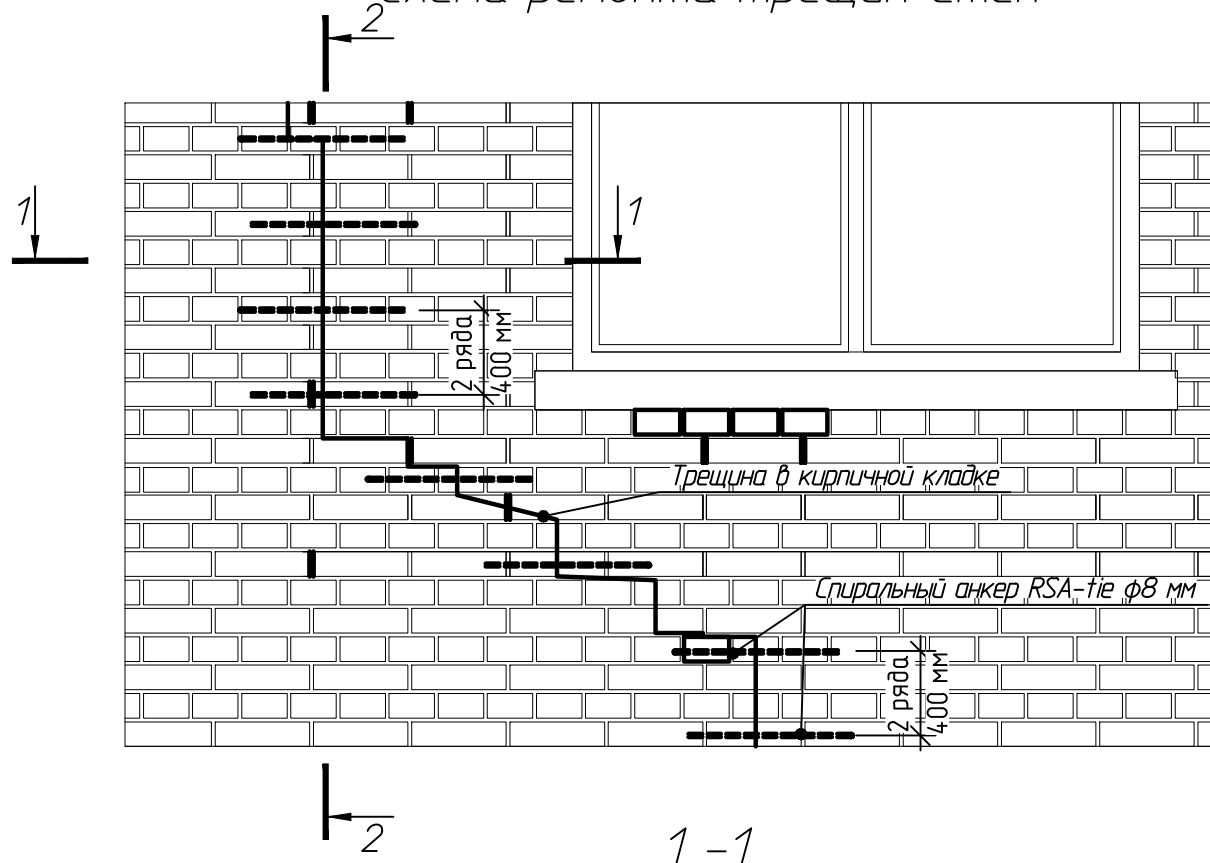
Установку спиральных анкеров RSA выполнять в следующей последовательности:

1. Произвести ремонт трещин и их инъектирование согласно см.лист 64.
2. Отверстия бурить перфоратором буром $\phi 14$ мм, под углом 30° к вертикальной плоскости, не более чем на глубину $3/4$ толщины стены (тах 450 мм), шаг отверстий для анкеров – через два кирпича, очистить их от мусора и пыли и хорошо увлажнить.
3. Вырезать штроборезом на внешней поверхности стены горизонтальные штрабы шириной 10 мм, глубиной 50 мм, очистить их от мусора и пыли и хорошо увлажнить. Длина штраб 600 мм в обе стороны от проема.
4. Приготовить монтажный состав согласно инструкции.
5. Монтаж спиральных анкеров RSA-tie $\phi 8$ мм. Подготовить шовный пистолет – установить удлинитель, заполнить пистолет и удлинитель монтажным составом, установить в удлинитель спиральный анкер RSA-tie $\phi 8$ мм, с легким вращением, и при помощи шовного пистолета с удлинителем установить спиральный анкер RSA-tie $\phi 8$ мм в пробуренное отверстие.
6. Монтаж спиральных анкеров RSA-bar $\phi 6$ мм. При помощи шовного пистолета в штрабу ввести первый слой монтажного состава для спиральных анкеров RSA толщиной примерно 20 мм. Первый спиральный анкер RSA-bar $\phi 6$ мм вдавить в первый слой монтажного состава, нанести второй слой монтажного состава толщиной 10 мм, вдавить в него второй спиральный анкер RSA-bar $\phi 8$ мм.
7. Заполнить штрабу и отверстия полностью монтажным составом для спиральных анкеров RSA заподлицо с поверхностью стены.
8. Усиление и ремонт поврежденного участка стены выполнять после устранения причин образования трещин и полной их стабилизации.
9. Расход монтажного состава для спиральных анкеров RSA – 1.8 кг/м.п. анкера.



						402/472-4-25-АС		
						Челябинская область, г. Златоуст, ул. им. Карла Маркса, д. 4		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Ремонт фасада	Стадия	Лист
Разработал	Крылова				02.26		Р	49
Проверил	Крылов				02.26	Схема ремонта лучковых перемычек	ООО СК "Авангард-плюс"	
Н.контр.	Крылов				02.26			

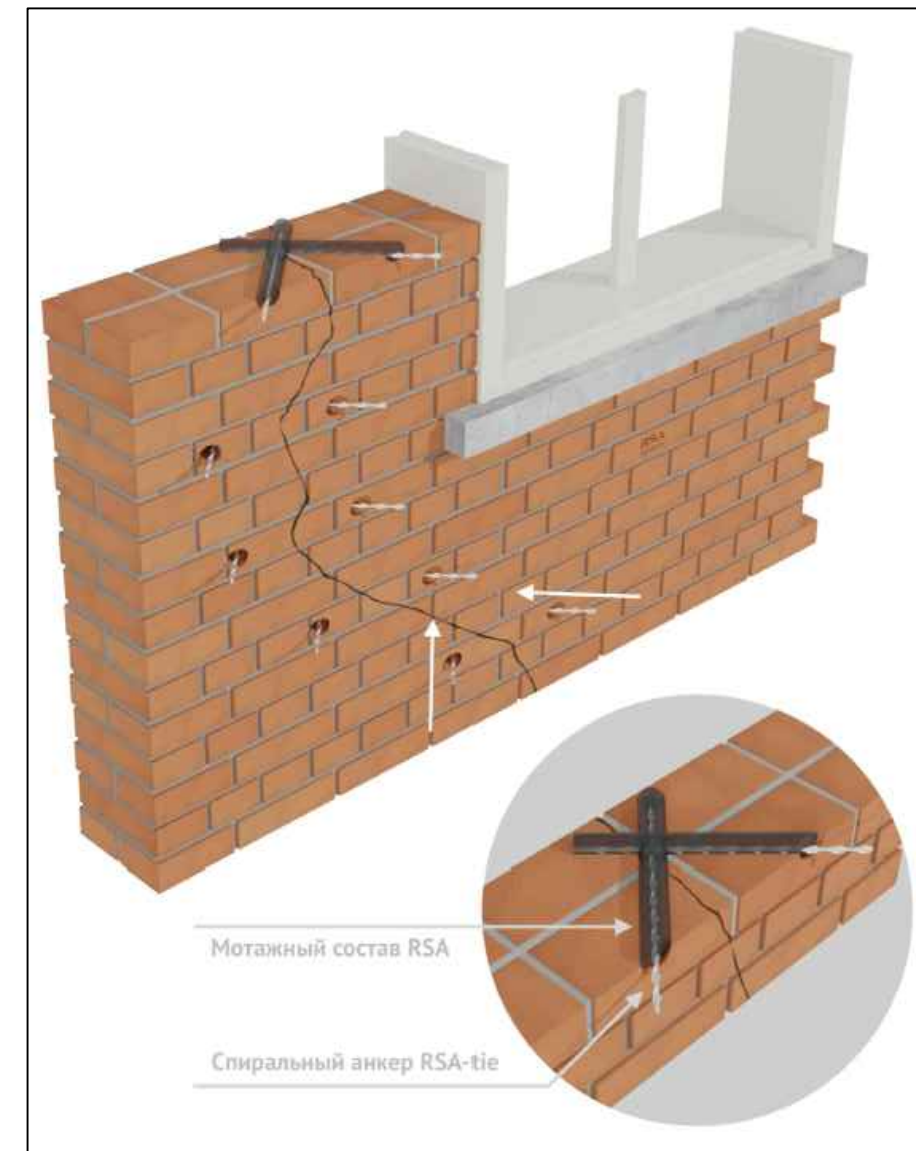
Схема ремонта трещин стен



Примечания:

Установку спиральных анкеров RSA выполнять в следующей последовательности:

1. Произвести ремонт трещин и их инъектирование согласно см. лист 64.
2. Пробурить перфоратором отверстия $\phi 14$ мм, под углом 45° к полю стены, на глубину $3/4$ толщины (450 мм), вертикальный шаг отверстий для анкеров – через два ряда кладки, очистить их от мусора и пыли и хорошо увлажнить.
3. Подготовить шовный пистолет – установить удлинитель.
4. Приготовить монтажный состав согласно инструкции, заполнить пистолет и удлинитель, установить в удлинитель спиральный анкер RSA-tie $\phi 8$ мм, с легким вращением, и при помощи шовного пистолета с удлинителем установить спиральный анкер RSA-tie $\phi 8$ мм в пробуренное отверстие.
5. Заполнить отверстие полностью монтажным составом для спиральных анкеров RSA заподлицо с поверхностью стены.
6. Усиление и ремонт поврежденного участка стены выполнять после устранения причин образования трещин и полной их стабилизации.
7. Расход монтажного состава для спиральных анкеров RSA – 1,8 кг/м.п. анкера.



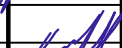
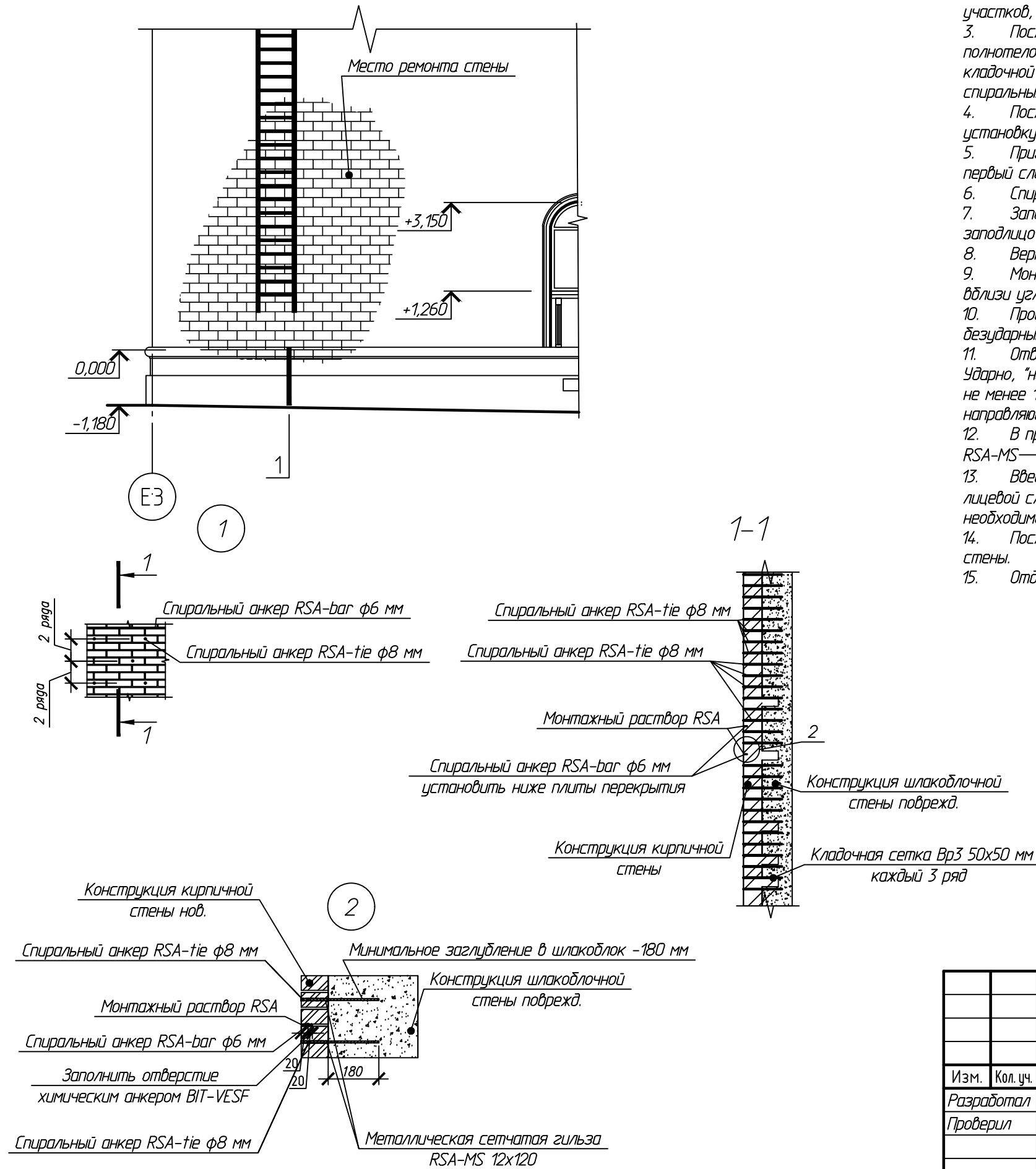
						402/472-4-25-АС			
						Челябинская область, г. Златоуст, ул. им. Карла Маркса, д. 4			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Ремонт фасада	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Крылова			02.26		Р	50	
Проверил		Крылов			02.26				
						Схема ремонта трещин стен	ООО СК "Авангард-плюс"		
Н.контр.		Крылов			02.26				

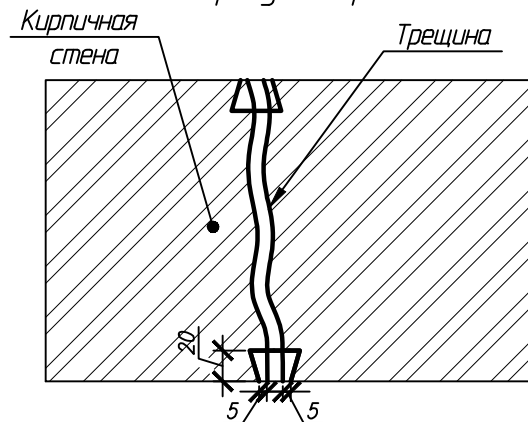
Схема ремонта стен на примере участка лит.А



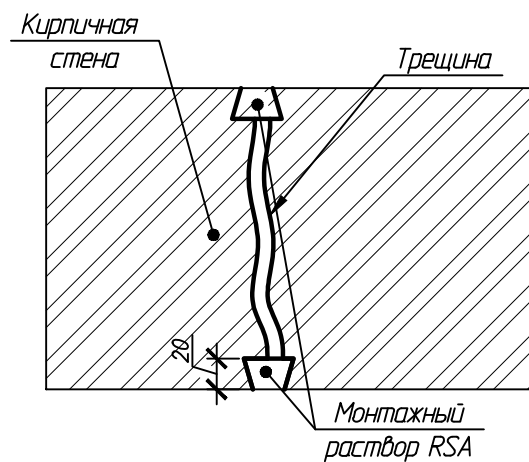
- Примечания:
- Установку спиральных анкеров RSA-bar ф6 и RSA-tie ф8 мм выполнять в следующей последовательности:
1. Произвести ремонт швов.
 2. Поверхность поврежденной шлакоблочной стены очистить от непрочных-держателю частей и крошащихся участков, затем обработать составом Камнеукрепитель RSA, в соответствии с инструкцией изготовителя.
 3. После высыхания состава произвести докомпановку наружного сечения стены при помощи кирпича полнотелого М150 на растворе М100, перевязывая кладку и закрепляя ее к сущ. стене при помощи сетки кладочной Br3 50x50мм закрепляемой в шлакоблочной кладке при помощи анкеров. В местах будущей установки спиральных анкеров швы не заполнять на 100% оставить пустошовку.
 4. После выполнения участка кирпичной кладки на высоту не более 2 м и схватывания раствора произвести установку спиральных анкеров RSA-bar ф6 и RSA-tie ф8 мм на готовом участке.
 5. Приготовить монтажный состав согласно инструкции, при помощи шовного пистолета в штробу ввести первый слой монтажного состава для спиральных анкеров RSA толщиной примерно 20 мм.
 6. Спиральный анкер RSA-bar ф6 мм вдавить в первый слой монтажного состава для спиральных анкеров RSA.
 7. Заполнить каждый шов со спиральным анкером полностью монтажным составом для спиральных анкеров RSA заподлицо с поверхностью стены.
 8. Вертикальный шаг установки спиральных анкеров RSA-bar ф6 мм - через каждые два ряда кладки.
 9. Монтаж спиральных анкеров RSA-tie ф8 мм. Произвести разметку расположения связей, принять 7 шт на м2, вблизи углов 10 шт на м2.
 10. Пробурить сквозное отверстие—ф12мм только в—кирпичной части стены. Далее выполнить отверстия безударным способом ТОЛЬКО специальным буром по керамике.
 11. Отверстия очистить от буровой муки и строительного мусора с помощью сжатого воздуха. Ударно, "насухо", произвести монтаж спирального анкера во внутреннем несущем слое из шлакоблока, на глубину не менее 180,0 мм, а в несущем слое из полнотелого кирпича произвести монтаж спирального анкера в направляющее отверстие.
 12. В пробуренное отверстие ф12 мм лицевого слоя произвести монтаж металлической—сетчатой гильзы RSA-MS—(надеть на спиральный анкер —RSA-tie) для компенсации расхода химического анкера.
 13. Ввести химический анкер—BIT-STICK, пространство между сетчатой гильзой и спиральным анкером (в лицевой слой), при помощи удлинительной трубки (удлинителя—RSA-extendер требуемой длины). При необходимости удалить излишки химического состава с поверхности облицовочного слоя с помощью шпателя.
 14. После полного отверждения—химического анкера—BIT-STICK произвести кладку следующего участка стены.
 15. Отделку вести после отверждения всех анкеров.

						402/472-4-25-АС			
						Челябинская область, г. Златоуст, ул. им. Карла Маркса, д. 4			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Ремонт фасада	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Крылова			02.26		P	51	
Проверил		Крылов			02.26				
Н.контр.		Крылов			02.26	Схема ремонта стен с перекладкой наружной версты	ООО СК "Авангард-плюс"		

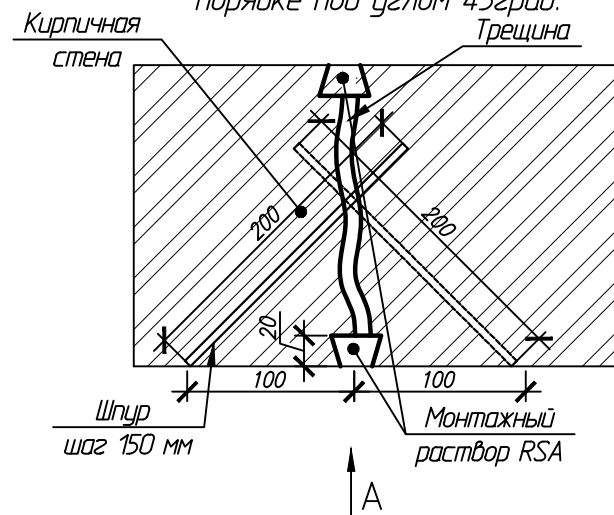
Этап 1
Выполнить расшивку трещины по всей длине на 5 мм в каждую сторону от края.



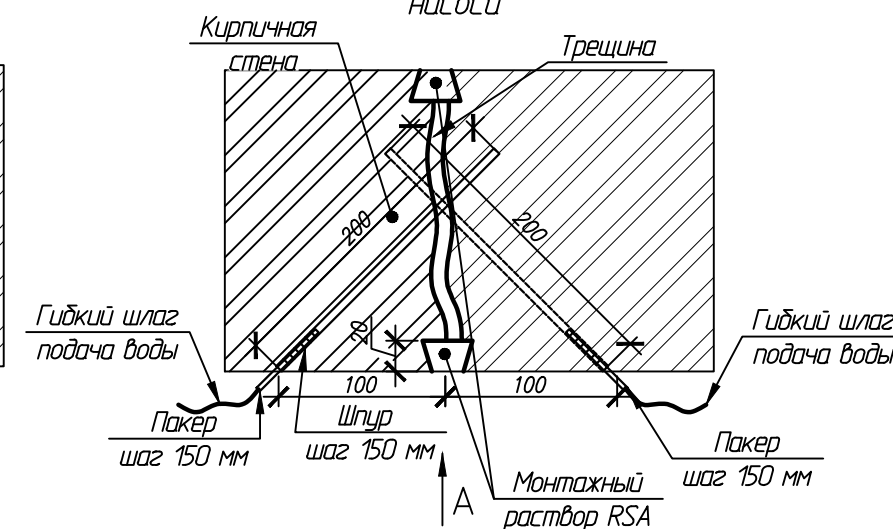
Этап 2
Заделать открытые трещины с обеих сторон стены на глубину 20 мм монтажным раствором RSA.



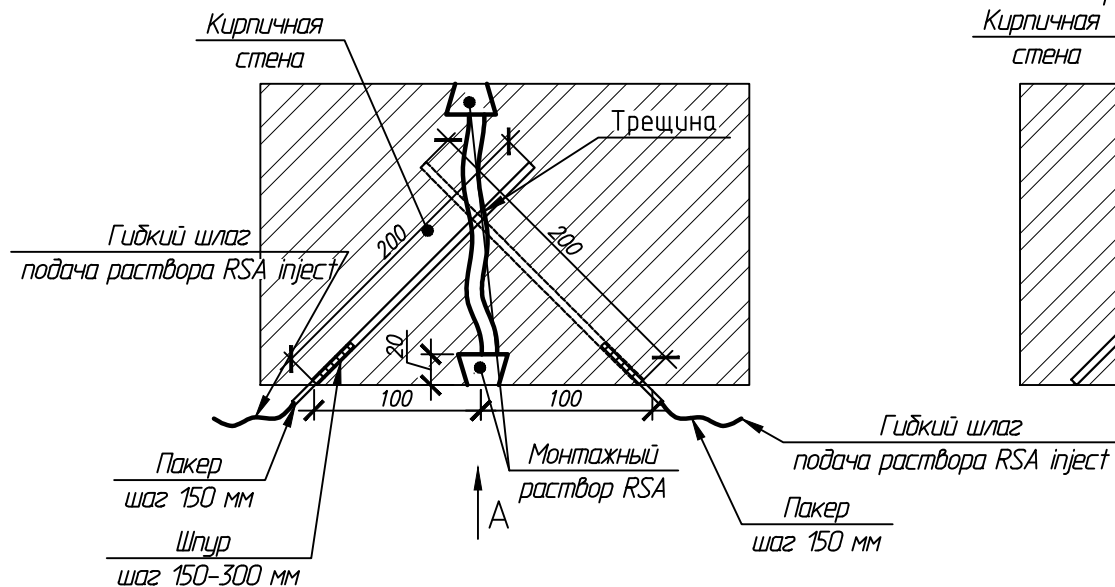
Этап 3
Выполнить устройство инъекционных шпуров длиной 200 мм расположенных с двух сторон от трещины в шахматном порядке под углом 45град.



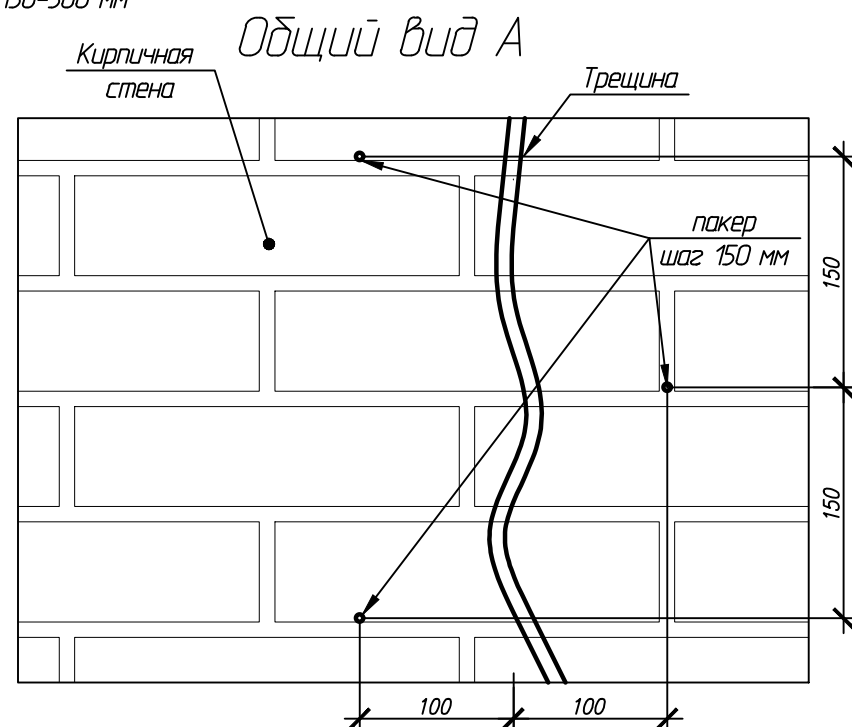
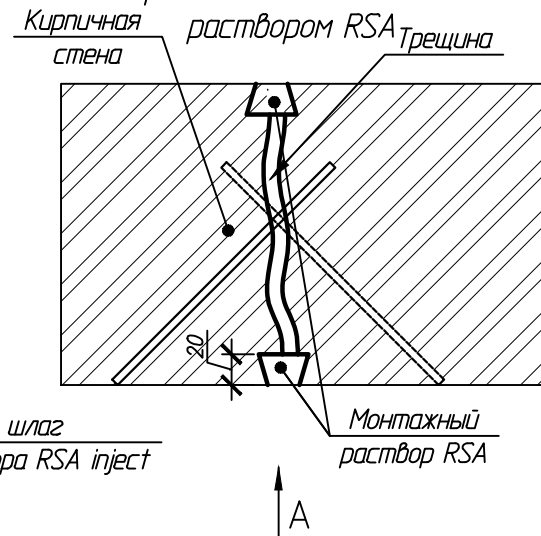
Этап 4
Установить пакеры в просверленные шпур. Промыть и увлажнить кладку из инъекционного насоса



Этап 5
Инъектирование ремонтного состава



Этап 6
После окончания инъектирования пакеры срезать. Углубления от пакеров заделать монтажным раствором RSA



Ремонт трещин с раскрытием менее 10 мм

Поверхность трещины и ее саму тщательно очистить от разрушенного и расслаивающегося материала основания, разного рода мусора, продуть сжатым воздухом и хорошо увлажнить. Перед нанесением ремонтного раствора поверхность трещины д.б. влажная. Заполнить саму трещину монтажным составом для спиральных анкеров RSA, по всей длине и с заходом порядка 10 см на поверхность стены около трещины, зачеканить ее.

В зависимости от состояния кирпичной кладки и глубины раскрытия трещины или при наличии внутри стены полостей и пустот для повышения сплошности кладки и повышения ее несущей способности может производиться инъектирование в кладку специального высоко текучего и проникающего состава RSA Inject, для этого в зоне трещины пробуриваются шпур диаметром 18 мм под углом 45 гр. к полю стены, с шагом 100-200 мм.

Шпур бурятся безударным способом по возможности алмазным инструментом. Шпур бурятся в шахматном порядке с обеих сторон от трещины, глубина шпуров д.б. равна глубине раскрытия трещины, но не более 3/4 толщины кладки, шпур пересекает трещину в толще кладки под углом 45 гр. Отступ шпуров от края трещины 200 мм. При наличии сети разветвленных трещин шпур располагаются в шахматном порядке с расстоянием между ними 300 мм.

Шпур необходимо очистить от грязи и пыли сжатым воздухом, в них забиваются пластиковые пакеры с клапаном длиной 105 мм и диаметром 18 мм, при забивке необходимо соблюдать осторожность что бы не повредить место, где к пакеру крепить шланг насоса низкого давления, пакеры заделываются на монтажный состав для спиральных анкеров RSA. При заделке трещин предусмотреть через каждый метр отверстия для выхода воздуха, выдавливаемого инъекционным составом.

Инъектирование производится с использованием шнекового насоса низкого давления, с давлением 3-4 атм., начиная с нижнего пакера. Инъектирование состава производить непрерывно до появления его в трещине, соседних шпурах или при резком повышении давления. Инъектирование считается законченным если раствор больше не входит в пакер при давлении 3-4 атм. До истечения срока жизни раствора необходимо произвести допрессовывание его в уже проинъектированные пакеры. После схватывания раствора пакеры срубаются ножом, а их места установки заделываются монтажным составом для спиральных анкеров RSA. Расход состава RSA Inject зависит от наличия пустот в класе и уточняется по факту.

Выполнение работ производить при температуре воздуха не ниже +5 гр.С В зимний период работы производить только на внутренних элементах конструкций отапливаемых зданий. В весенний период работы производить только после устойчивого поднятия температуры выше +5 гр.С

Далее приступают к монтажу спиральных анкеров RSA согласно альбому технических решений.

						402/472-4-25-АС		
						Челябинская область, г. Златоуст, ул. им. Карла Маркса, д. 4		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Ремонт фасада	Стадия	Лист
Разработал	Крылова				02.26		Р	52
Проверил	Крылов				02.26	Инъектирование трещин	ООО СК "Авангард-плюс"	
Н.контр.	Крылов				02.26			

Спецификация на усиление стен (расход дан на 1 м.п., 1 м2)

Поз.	Вид работ	Наименование материалов	Кол.	Приме- чание
	Усиление каменной кладки стен (Арочные и клинчатые перемычки)	трещины с раскрытием до 10мм		
1	Расчистка трещины	глубина 20 мм	1	м.п.
2	Зачеканка трещины	монтажный раствор RSA или аналог	3	кг
3	Сверление отверстий под L450 к трещине	d18 мм, глубина 250 мм, шаг 150 мм	7	шт
4	Продувка отверстий	сжатый воздух	7	шт
5	Установка пакеров	Пакер инъекционный пластиковый 18/105 мм	7	шт
6	Инъектирование кладки	Ремонтный инъекционный состав "Рунит Минеральный филлер 100" (инъекционный для кладки) для заполнения пустот	3	кг
7	Прорезка штроб в стене на глубину 50мм	ширина 10 мм	1	м.п.
8	Сверление отверстий под L300 к перемычке	d14 мм, глубина 350 мм	3	шт
9	Установка анкера в отверстие	Спиральный анкер RSA-tie ф8 мм	1,05	м.п.
10		монтажный раствор RSA или аналог	1,89	кг
11	Установка анкера в штробу в 2 ряда	Спиральный анкер RSA-bar ф6 мм	2	м.п.
12		монтажный раствор RSA или аналог	3,6	кг
	Усиление каменной кладки стен (подоконные части и простенки)	трещины с раскрытием до 10мм		
13	Расчистка трещины	глубина 20 мм	1	м.п.
14	Зачеканка трещины	монтажный раствор RSA или аналог	3	кг
15	Сверление отверстий под L450 к трещине	d18 мм, глубина 250 мм, шаг 150 мм	7	шт
16	Продувка отверстий	сжатый воздух	7	шт
17	Установка пакеров	Пакер инъекционный пластиковый 18/105 мм	7	шт
18	Инъектирование кладки	Ремонтный инъекционный состав "Рунит Минеральный филлер 100" (инъекционный для кладки) для заполнения пустот	3	кг
19	Сверление отверстий под L450 к трещине с двух сторон	d14 мм, глубина 350 мм, шаг 400 мм	5	шт
20	Установка анкера в отверстие	Спиральный анкер RSA-tie ф8 мм	1,75	м.п.
21		монтажный раствор RSA или аналог	3,15	кг
	Ремонт кладки стен			
22	Армированная кирпичная кладка	Кирпич КОРПо1,0НФ/150/2,0/25 ГОСТ 530-2007 на кладочном растворе Петромикс ММ-01	0,25	м3
23		Сетка кладочная Врз 50х50мм	2,5	кг
24	Постановка анкеров в шов	Спиральный анкер RSA-bar ф6мм, L=1,0м	3	шт
25	Сверление отверстий ф12 мм глубиной 500 мм	Спиральный анкер RSA-tie ф8мм, L=0,5м	7	шт
26	заполнение отверстий	Монтажный состав для спиральных анкеров RSA	11,7	кг
27	Анкеровка наружной кладки	Металлическая сетчатая гильза RSA-MS L=0,25 м.п.	7	шт
28		Химический анкер BIT-STICK 16.8 мл.	117,6	мл

1. Для укладки нового кирпича (блока) использовать низкопрочный кладочный известковый раствор "Петромикс" ММ-01 (Расход материала: 204 кг. на 1 м. кв. кирпичной кладки, в расчет взят расход материала 2,5 кг. раствора на 1 шт. кирпича (в кирпичной кладке тычкового ряда 104 шт.)

						402/472-4-25-АС					
						Челябинская область, г. Златоуст, ул. им. Карла Маркса, д. 4					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Ремонт фасада	Стадия	Лист	Листов		
Разработал	Крылова				02.26		Р	53			
Проверил	Крылов				02.26						
						Спецификация на усиление трещин (на 1 погонный метр)	ООО СК "Авангард-плюс"				
Н.контр.	Крылов				02.26						

Схема демонтажа балкон тип 1

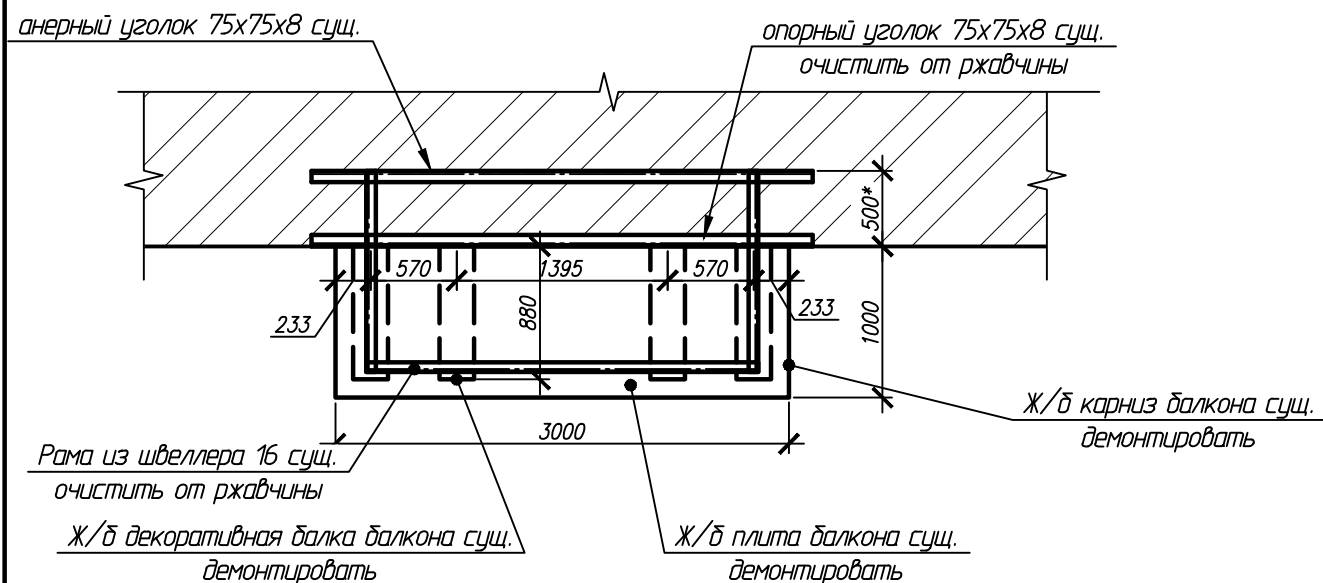
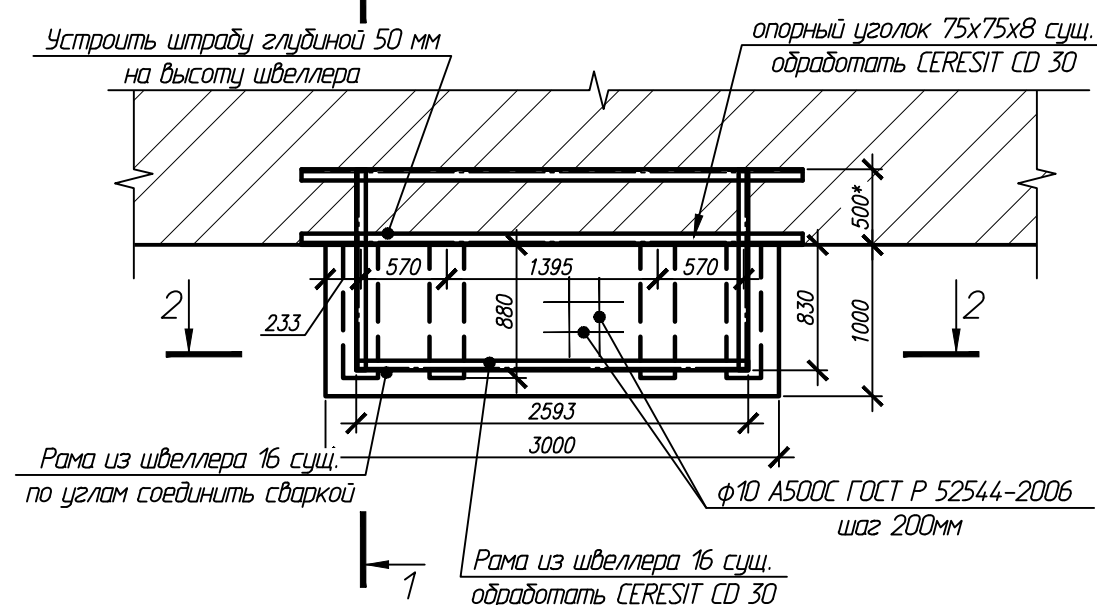
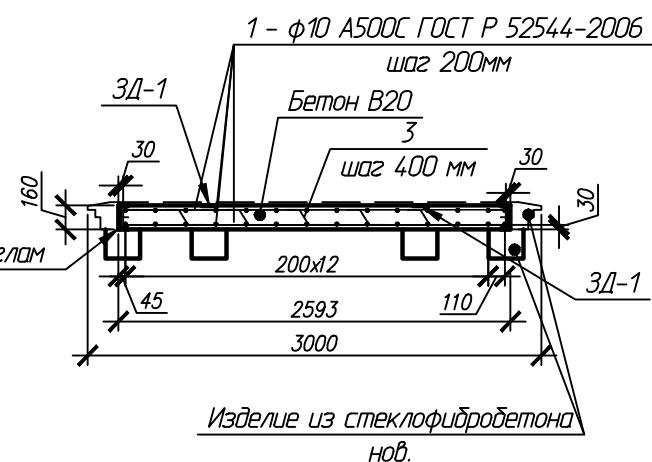
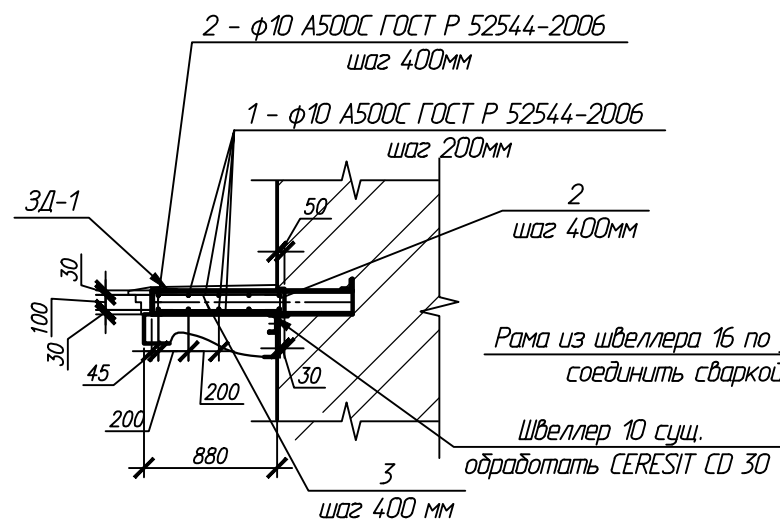


Схема устройства



2-2

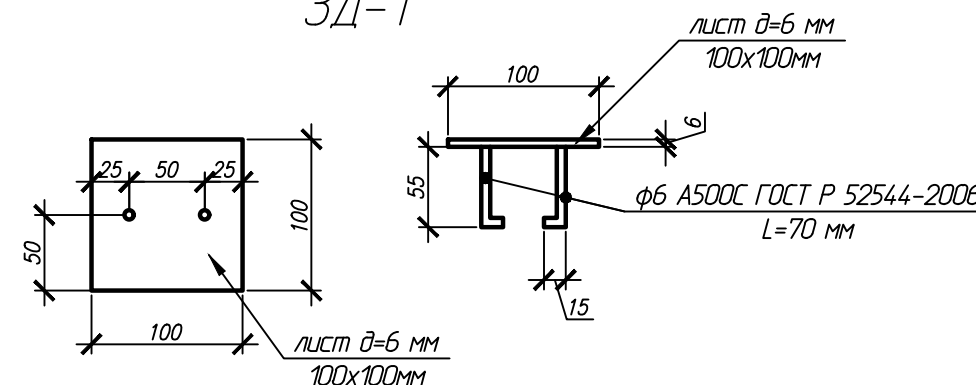
2-2



Спецификация элементов

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., кг	Примечание
		Монолитная плита балкона			расход на единицу
1	ГОСТ Р52544-2006	пруток φ10 A500C	48.3		м.п.
2	ГОСТ Р52544-2006	пруток φ10 A500C L=360 мм	17		шт
3	ГОСТ Р52544-2006	пруток φ10 A500C L=360 мм	5		шт
3Д1		Закладная деталь в составе	2		шт
		лист 100x100x6мм	1		шт
	ГОСТ Р52544-2006	пруток φ6 A500C L=70 мм	2		
	Расход - 1,5 кг/м 2	Ceresit CD30	5 кг		7,5 м2
4	ГОСТ 7473-2010	бетон БСТ В22.5 П2 F200 W4	0.37		м³
5	Карниз декоративный	Изделие из стеклофибробетона	5		м.п.
6	Балка декоративная	Изделие из стеклофибробетона	4		шт

3Д-1



- Количество ремонтируемых плит надлежит уточнить после проведения демонтажа остекления.
- Штрабу выполнять безударным методом.
- Существующие металлические несущие элементы доступные для очистки очистить от ржавчины и покрыть составом CERESIT CD30 до установки арматурного каркаса;
- Изделия из стеклофибробетона учтены рабочей документацией. Отделку балконов вести в соответствии с листом 3.
- Все металлические конструкции сварные. Для соединения элементов конструкций применять автоматическую под слоем флюса или полуавтоматическую сварку плавящимся электродом в среде углекислого газа.
- Сварные швы С1, Н1 и Т1 ГОСТ 5264-80. Электрод Э-42 ГОСТ 9467-75*. Катет шва равен наименьшей толщине свариваемых деталей.

402/472-4-25-АС					
Челябинская область, г. Златоуст, ул. им. Карла Маркса, д. 4					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Крылова				02.26
Проверил	Крылов				02.26
Ремонт фасада				Стадия	Лист
				Р	54
Схема ремонта балконных плит тип 1				ООО СК "Авангард-плюс"	
Н.контр.	Крылов				02.26

Схема демонтажа балкон тип 2

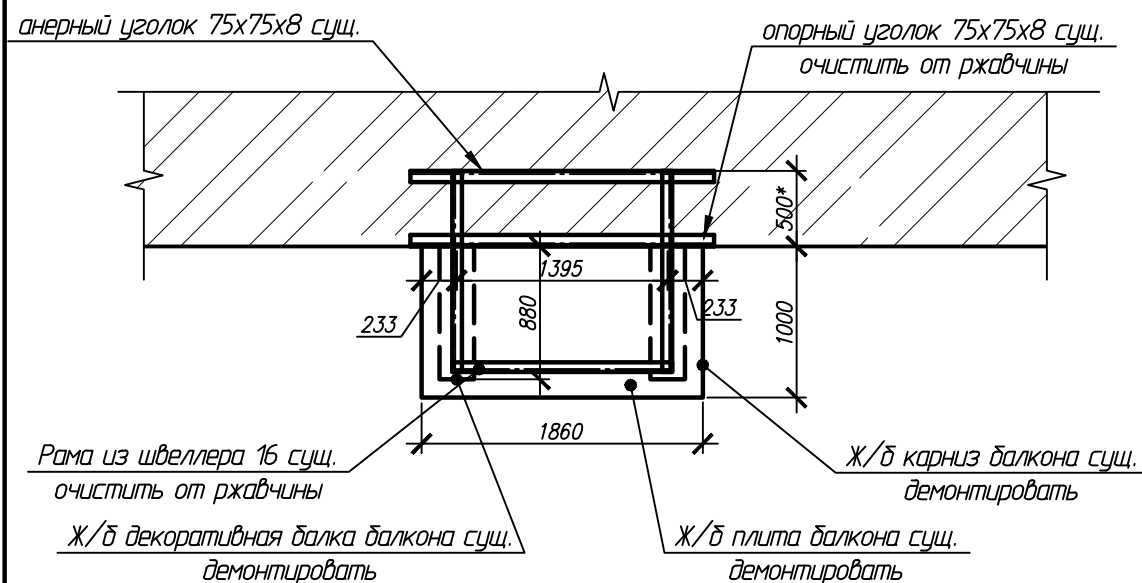
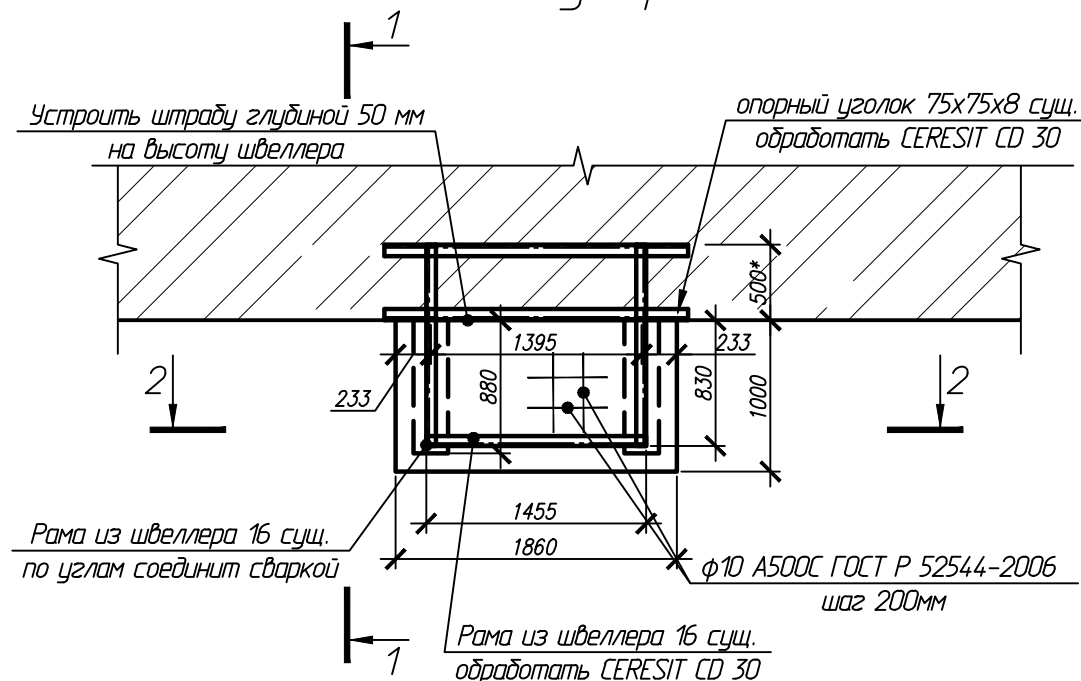
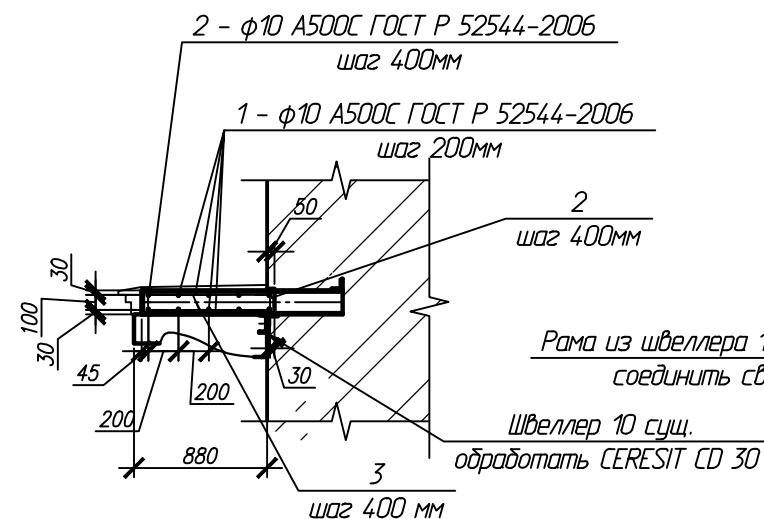


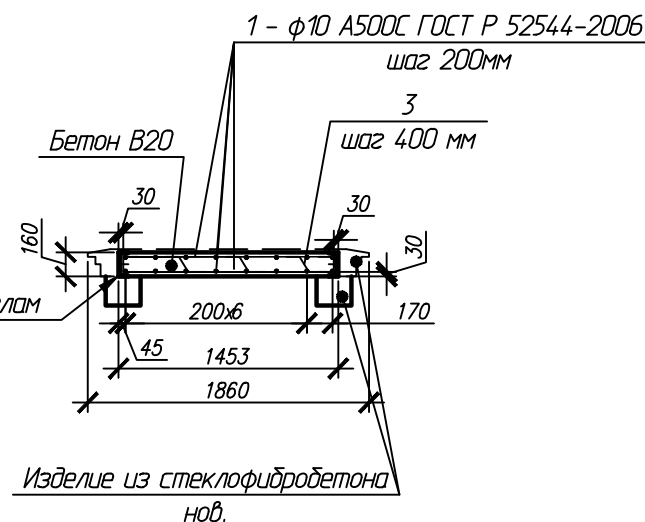
Схема устройства



2-2



2-2



Спецификация элементов

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., кг	Примечание
		Монолитная плита балкона			расход на единицу
1	ГОСТ Р52544-2006	пруток φ10 A500C	27.1		м.п.
2	ГОСТ Р52544-2006	пруток φ10 A500C L=360 мм	11		шт
3	ГОСТ Р52544-2006	пруток φ10 A500C L=360 мм	3		шт
		Расход - 1,5 кг/м 2			(2 м2)
4	ГОСТ 7473-2010	бетон БСТ В22.5 П2 F200 W4	0.2		м³
5	Карниз декоративный	Изделие из стеклофибробетона	3.86		м.п.
6	Балка декоративная	Изделие из стеклофибробетона	2		шт

1. Количество ремонтируемых плит надлежит уточнить после проведения демонтажа остекления.
2. Штрабу выполнять безударным методом.
3. Существующие металлические несущие элементы доступные для очистки очистить от ржавчины и покрыть составом CERESIT CD30 до установки арматурного каркаса;
4. Изделия из стеклофибробетона учтены рабочей документацией. Отделку балконов вести в соответствии с листом 3.
5. Все металлические конструкции сварные. Для соединения элементов конструкций применять автоматическую под слоем флюса или полуавтоматическую сварку плавящимся электродом в среде углекислого газа.
6. Сварные швы С1, Н1 и Т1 ГОСТ 5264-80. Электрод Э-42 ГОСТ 9467-75*. Катет шва равен наименьшей толщине свариваемых деталей.

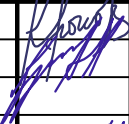
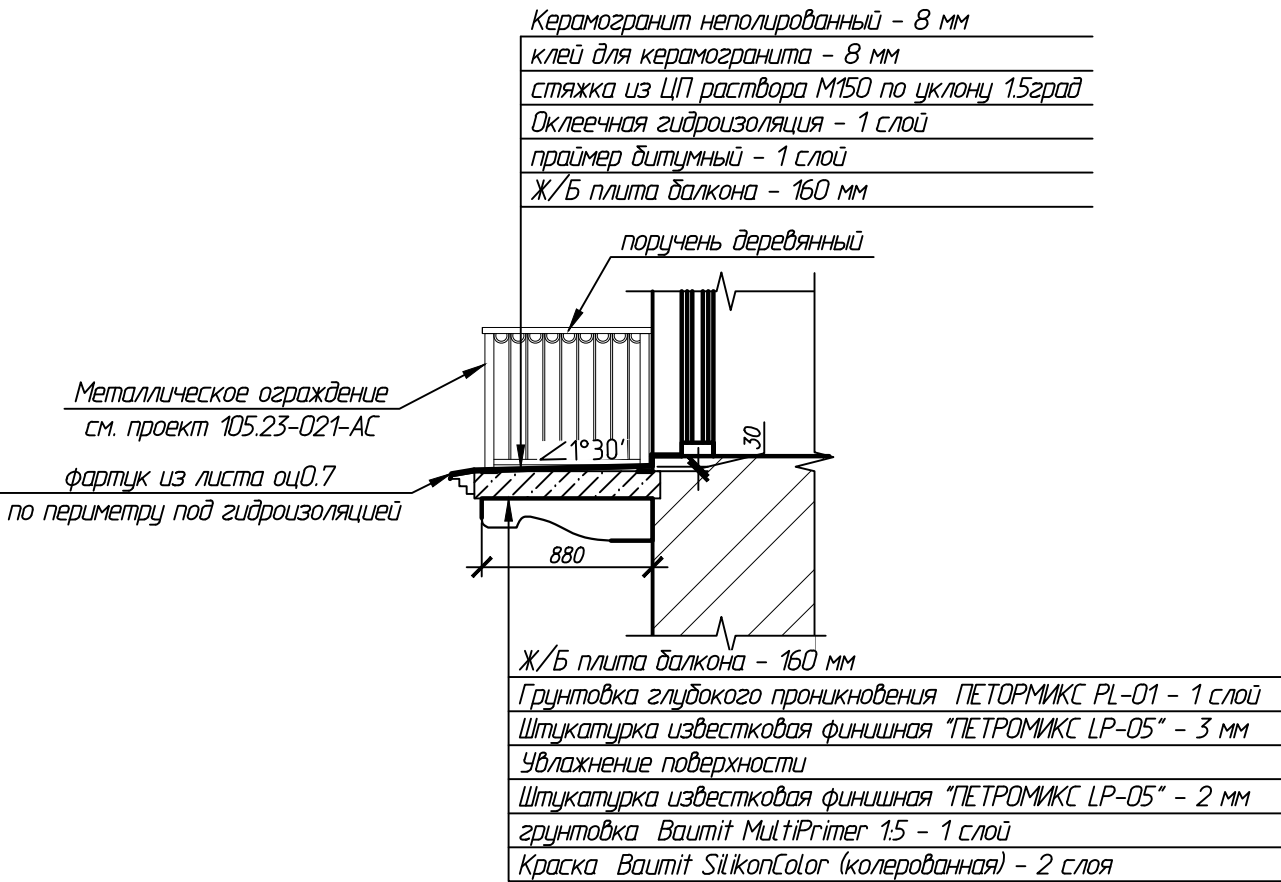
						402/472-4-25-АС			
						Челябинская область, г. Златоуст, ул. им. Карла Маркса, д. 4			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Ремонт фасада	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Крылова			02.26		Р	55	
Проверил		Крылов			02.26				
						Схема ремонта балконных плит тип 2	ООО СК "Авангард-плюс"		
Н.контр.		Крылов			02.26				

Схема отделки балконов



Спецификация на отделку низа плиты балкона

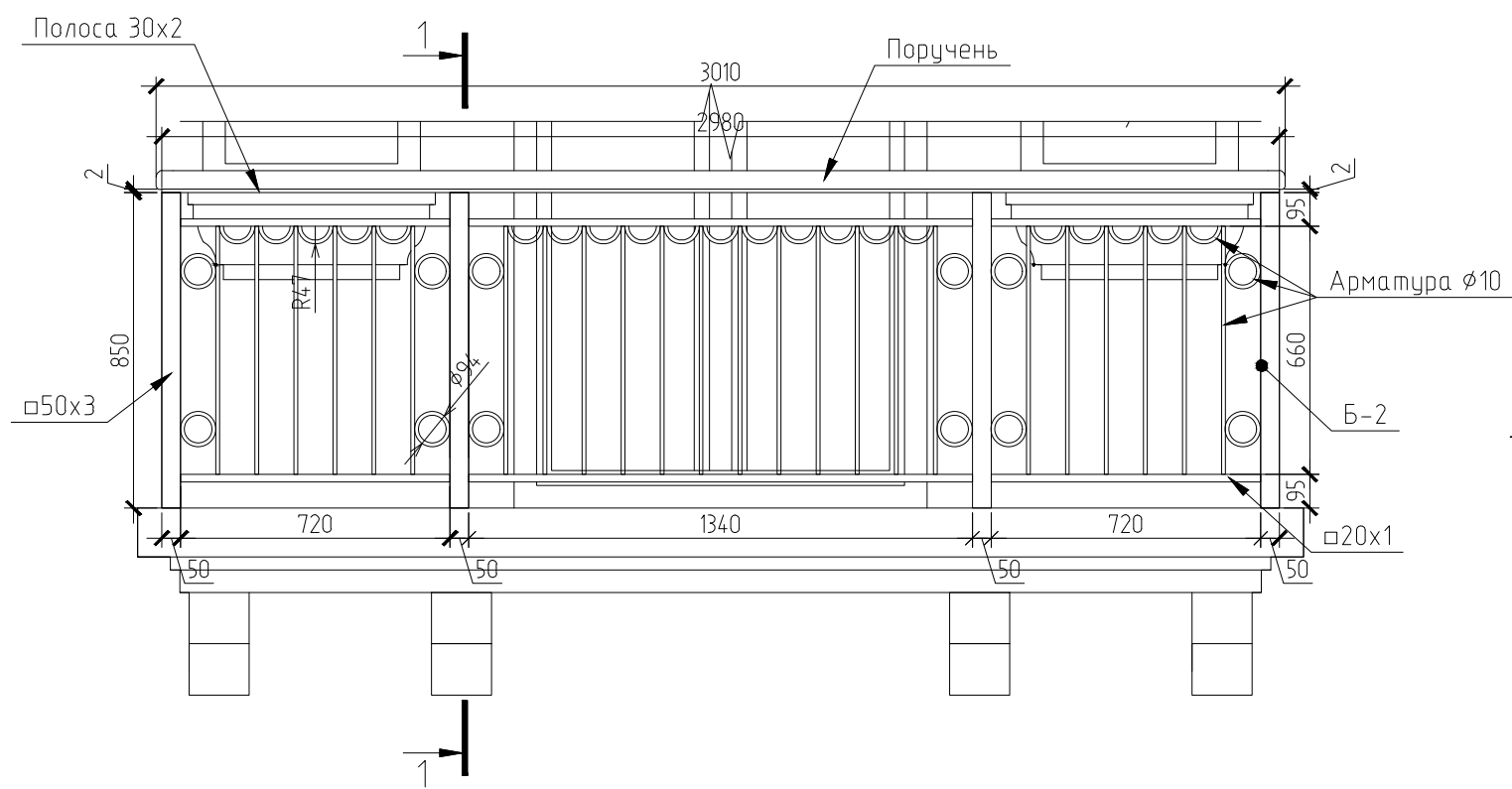
Поз.	Вид работ	Наименование материалов	Кол.	Примечание
1	Отделка плиты балкона тип 2			
	Обеспыливание поверхности	(расход дан на одну плиту)	4,25	м2
	расход 0,10-0,25 кг/м2	Грунтование поверхностей грунтом глубокого проникновения ПЕТРОМИКС PL-01		
	Расход материала при слое 1 мм - 1,5 кг/м2.	Смесь сухая растворная, мелкозернистая, известковая, штукатурная, для ручного нанесения "Штукатурка известковая финишная с гидравлической добавкой ПЕТРОМИКС LP-05", толщиной 3+2 мм		
	(вытягивание профиля по шаблону)			
	Расход 0,18 кг/м2	грунтовка Bauprit MultiPrimer 1:5.		
Расход краски 0,2 л/м2 при однократном нанесении	Краска Bauprit SilikonColor (колерованная) - 2 слоя			
2	Отделка плиты балкона тип 1			
	Обеспыливание поверхности	(расход дан на одну плиту)	2,83	м2
	расход 0,10-0,25 кг/м2	Грунтование поверхностей грунтом глубокого проникновения ПЕТРОМИКС PL-01		
	Расход материала при слое 1 мм - 1,5 кг/м2.	Смесь сухая растворная, мелкозернистая, известковая, штукатурная, для ручного нанесения "Штукатурка известковая финишная с гидравлической добавкой ПЕТРОМИКС LP-05", толщиной 3+2 мм		
	(вытягивание профиля по шаблону)			
	Расход 0,18 кг/м2	грунтовка Bauprit MultiPrimer 1:5.		
Расход краски 0,2 л/м2 при однократном нанесении	Краска Bauprit SilikonColor (колерованная) - 2 слоя			

Спецификация на отделку верха плиты балкона

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., кг	Примечание
		Плита балкона тип 1			расход на единицу
1	Фартук	Лист ОЦ0.7 L _{разб} =160 мм	5		м.п.
2	Праймер	Технониколь NO1, 0.3 кг/м ²	1.13		кг
3	Гидроизоляция, с заводом на стену	Биполь ТПП	3.75		м ²
4	Стяжка по уклону	Раствор М150	0.06		м ³
5	Керамогранит	Неполированный тах 300х300х8 мм	3		м ²
6	клей	Цементный клей для керамогранита 4 кг/м2	12		кг
7	затирка для швов	цементная водоотталкивающая, 0.5 кг/м2	1.5		кг
		Плита балкона тип 2			расход на единицу
1	Фартук	Лист ОЦ0.7 L _{разб} =160 мм	3.9		м.п.
2	Праймер	Технониколь NO1, 0.3 кг/м ²	0.7		кг
3	Гидроизоляция, с заводом на стену	Биполь ТПП	2.33		м ²
4	Стяжка по уклону	Раствор М150	0.04		м ³
5	Керамогранит	Неполированный тах 300х300х8 мм	1.86		м ²
6	клей	Цементный клей для керамогранита 4 кг/м2	7.44		кг
7	затирка для швов	цементная водоотталкивающая, 0.5 кг/м2	0.93		кг

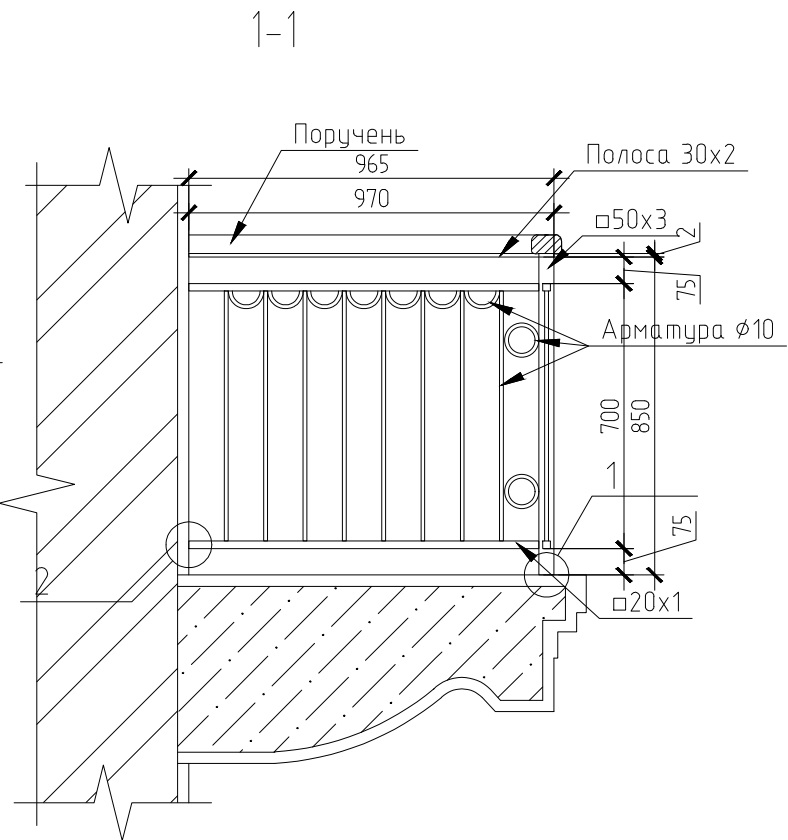
						402/472-4-25-АС			
						Челябинская область, г. Златоуст, ул. им. Карла Маркса, д. 4			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Ремонт фасада	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Крылова			02.26		Р	56	
Проверил		Крылов			02.26				
						Схема отделки балконов	ООО СК "Авангард-плюс"		
Н.контр.		Крылов			02.26				

Ограждение балкона тип 1

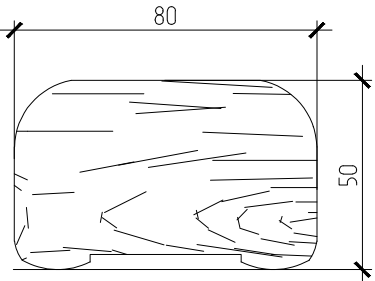


Спецификация элементов балкона

оз.	Обозначение	Наименование	Кол-во	Масса, ед., кг	Примечание
					на 1 шт
	ГОСТ 5781-82	Арматура Ø10 L= 0.66 м	40	0.4	16
	ГОСТ 5781-82	Арматура Ø10 L= 0.15 м	25	0.09	2.25
	ГОСТ 5781-82	Арматура Ø10 L= 0.30 м	72	0.18	13
	ГОСТ 8645-68	□50x3 L=0.850 м	4	4.25	14.45
	ГОСТ 8645-68	□20x1 L=0.72 м	4	0.58	1.67
	ГОСТ 8645-68	□20x1 L=1.34 м	2	0.58	1.55
	ГОСТ 8645-68	□20x1 L=0.97 м	4	0.58	2.25
	ГОСТ 103-76	Полоса 30x2 L=2.98 мм	1	0.48	1.43
	ГОСТ 103-76	Полоса 30x2 L=0.97 мм	2	0.48	0.93
		Поручень из сосны L=0.965 м	2		0.007 м3
		Поручень из сосны L=3.01 м	1		0.011 м3
		Анкер М10 L=80 мм	16		
		Уголок монтажный 50x50x35x2	8		
		Уголок монтажный 20x40x40x2	8		
		Болт Ø5	16		
		обезжиривание, окраска в 2 слоя			
		Поручень из сосны, L _{общая} =4.94 м / на 1 шт.			

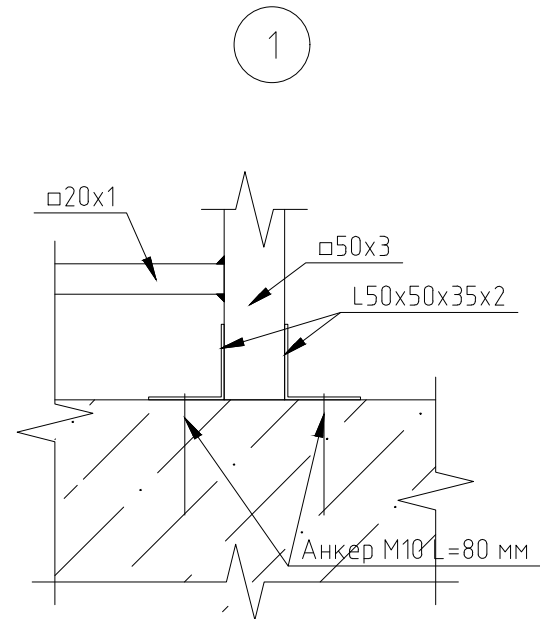
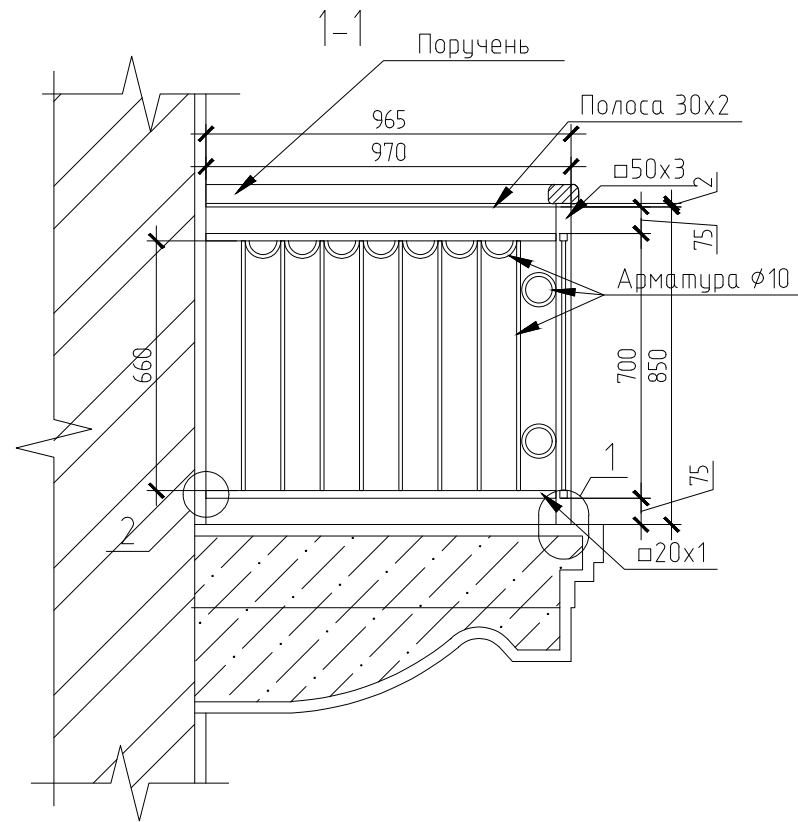
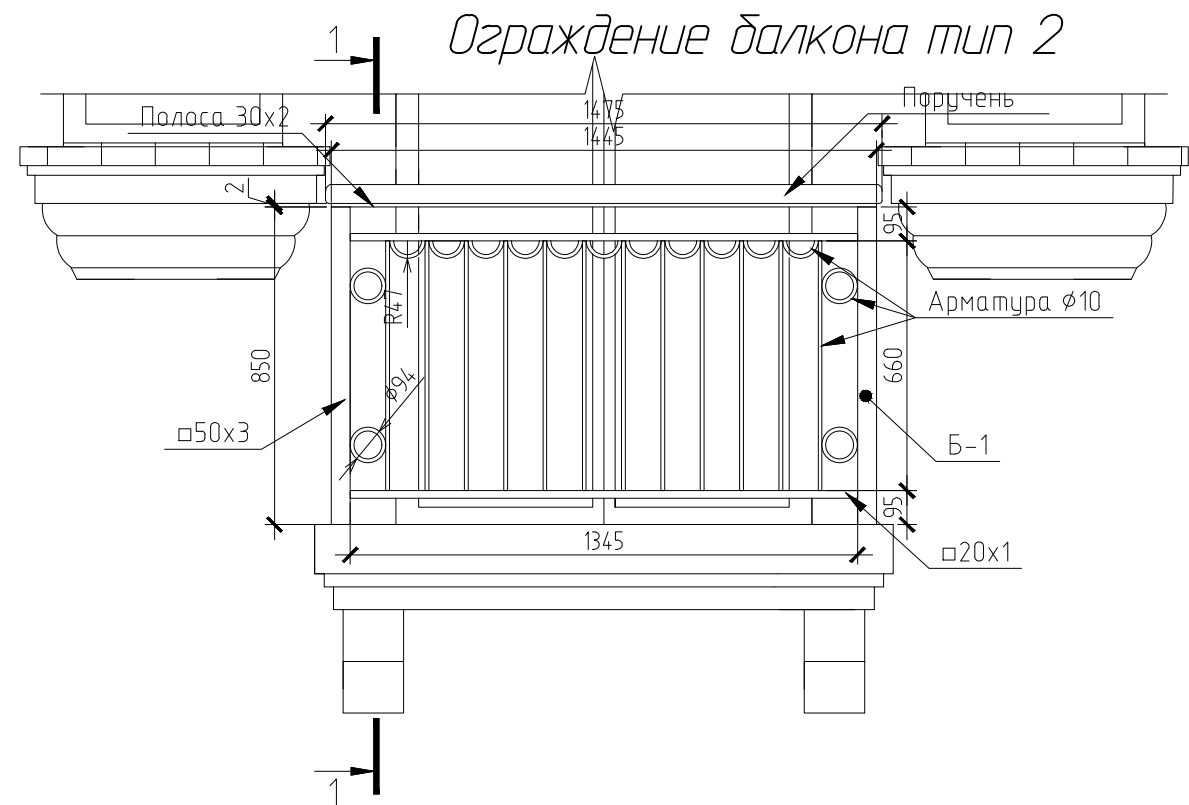


Поручень



- Концы всех труб заглушить.
- Изготовление приемку и монтаж конструкций производить согласно СП 70.13330.2012.
- Материал стали С255 ГОСТ 27772-2015.
- Монтажную сварку стальных элементов выполнить по ГОСТ 5264-80 электродами Э-42 ГОСТ 9467-75. Катет сварных швов не должен превышать $k_f=1,2 \cdot t_{\min}$, где $t_{\min}$ – наименьшая толщина из свариваемых элементов.
- Стальные изделия очистить от грязи, ржавчины и масел (группа очистки 2 по ГОСТ 9.402-2004) и окрасить за 2 раза эмалью ПФ-115 ГОСТ 6465-76* по грунтовке ГФ-021 ГОСТ 25129-82*;
- Размеры помеченные знаком "*" уточнить при производстве работ.

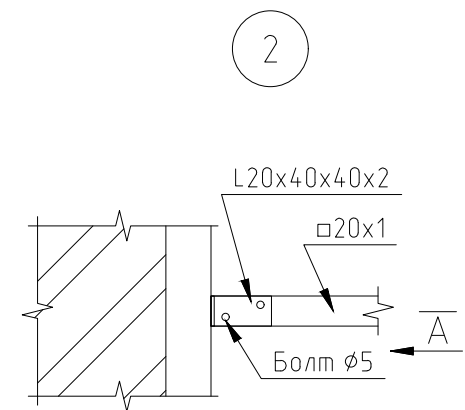
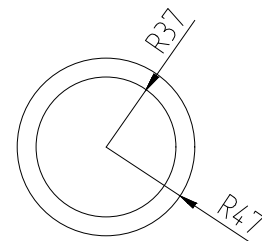
402/472-4-25-АС					
Челябинская область, г. Златоуст, ул. им. Карла Маркса, д. 4					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Крылова				02.26
Проверил	Крылов				02.26
Ремонт фасада					
Ограждение балкона тип 1					
ООО СК "Авангард-плюс"					



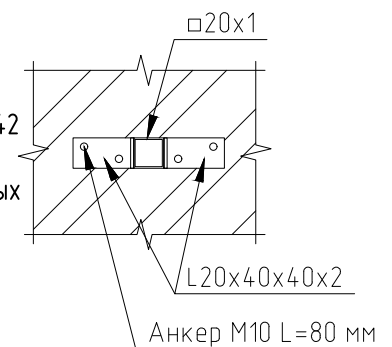
Спецификация элементов балкона

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во	Масса, ед., кг	Примечание
		Б-1			на 1 шт
	ГОСТ 5781-82	Арматура Ø10 L= 0.66 м	28	0.4	11.2
	ГОСТ 5781-82	Арматура Ø10 L= 0.15 м	25	0.092	2.3
	ГОСТ 5781-82	Арматура Ø10 L= 0.30 м	8	0.18	1.44
	ГОСТ 8645-68	□50x3 L=0.850 м	2	4.25	7.22
	ГОСТ 8645-68	□20x1 L=1.345 м	2	0.58	1.56
	ГОСТ 8645-68	□20x1 L=0.93 м	4	0.58	2.16
	ГОСТ 103-76	Полоса 30x2 L=1.445 мм	1	0.48	0.69
	ГОСТ 103-76	Полоса 30x2 L=0.97 мм	2	0.48	0.93
		Поручень из сосны L=0.965 м	2		0.007 м³
		Поручень из сосны L=1.475 м	1		0.0055 м³
		Анкер M10 L=80 мм	8		
		Уголок монтажный 50x50x35x2	4		
		Уголок монтажный 20x40x40x2	8		
		Болт Ø5	16		
		обезжиривание, окраска в 2 слоя			
		Поручень из сосны, L _{общая} =3.41 м / на 1 шт. грунтовка, окраска в 2 слоя			

Размеры круглого декоративного элемента



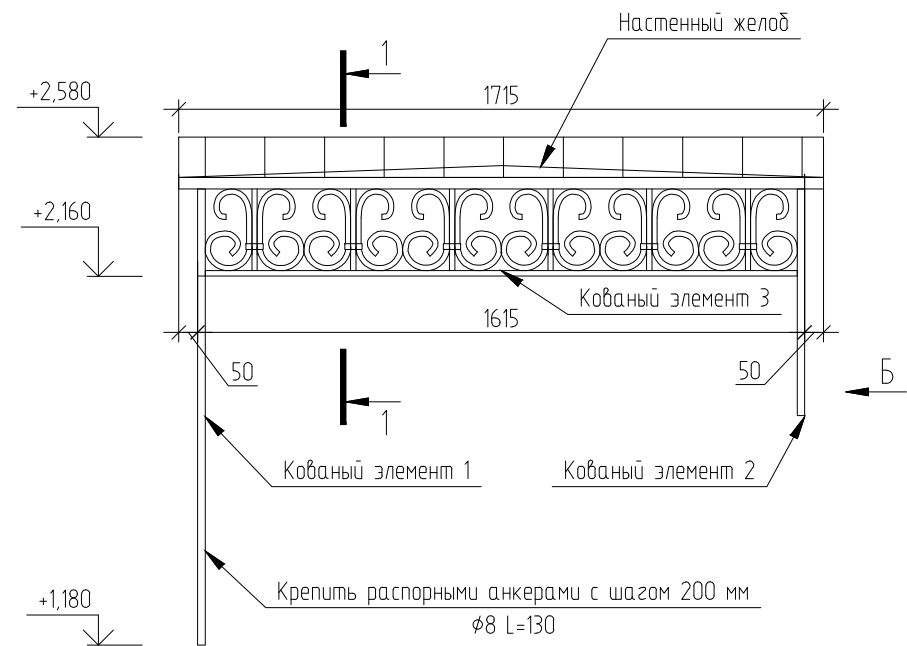
Вид А



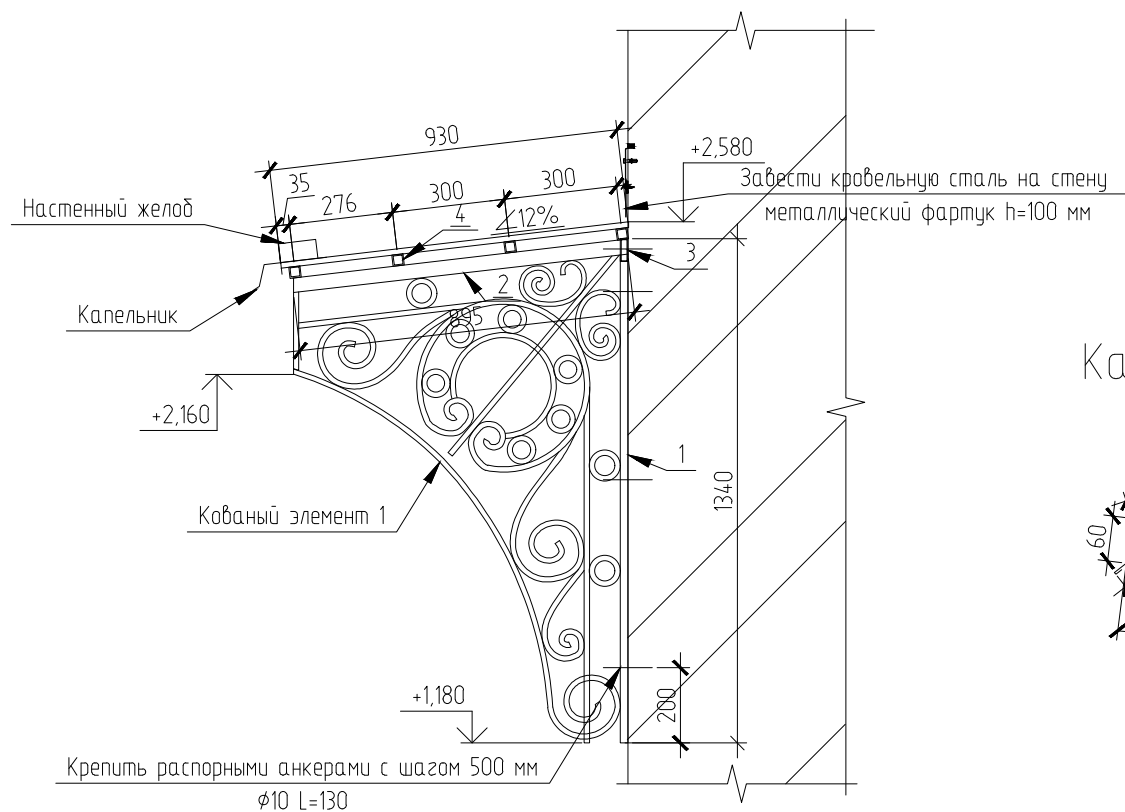
- Концы всех труб заглушить.
- Изготовление приемки и монтаж конструкций производить согласно СП 70.13330.2012.
- Материал стали С255 ГОСТ 27772-2015.
- Монтажную сварку стальных элементов выполнить по ГОСТ 5264-80 электродами Э-42 ГОСТ 9467-75. Катет сварных швов не должен превышать $k_f=1,2 \cdot t_{min}$, где t_{min} - наименьшая толщина из свариваемых элементов.
- Стальные изделия очистить от грязи, ржавчины и масел (группа очистки 2 по ГОСТ 9.402-2004) и окрасить за 2 раза эмалью ПФ-115 ГОСТ 6465-76* по грунтовке ГФ-021 ГОСТ 25129-82*.
- Размеры помеченные знаком "*" уточнить при производстве работ.

						402/472-4-25-АС			
						Челябинская область, г. Златоуст, ул. им. Карла Маркса, д. 4			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Ремонт фасада	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Крылова				02.26		Р	58	
Проверил	Крылов				02.26	Ограждение балкона тип 2	ООО СК "Авангард-плюс"		
Н.контр.	Крылов				02.26				

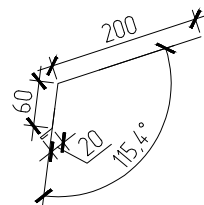
Козырек Кз-1



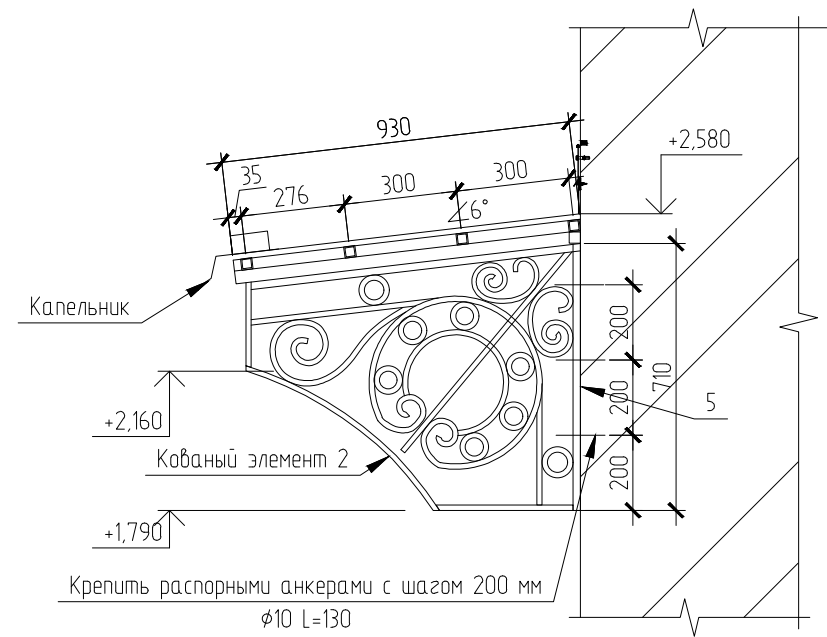
1-1



Капельник



Вид Б



Спецификация элементов козырька Кз-1

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., кг	Примечание
		Кз-1			на 1 шт
	ГОСТ 14918-80	Фальцевая кровля из оцинкованной стали $t=0.7$	16		м2
1	ГОСТ 8645-68	$\square 20 \times 60 \times 2$ L=1340 мм	1	3.1	3.1
2	ГОСТ 8645-68	$\square 40 \times 60 \times 2$ L=895 мм	2	2.6	5.2
3	ГОСТ 8645-68	$\square 20 \times 60 \times 2$ L=1575 мм	1	3.7	3.7
4	ГОСТ 8639-82	$\square 30 \times 30 \times 1.2$ L=1700 мм	4	1.8	7.2
5	ГОСТ 8645-68	$\square 20 \times 60 \times 2$ L=710 мм	1	1.65	
	ГОСТ 28778-90	Анкер $\phi 10$ L=130 мм	8		
		Кованный элемент 1	1	15.43	
		Кованный элемент 2	1	11.66	
		Кованный элемент 3	1	13.72	
		Капельник L=1,715 п.м Лразвертки=295 мм $t=0.6$	1	4.9	2.48

Указания к производству работ

- Металлоконструкции окрасить краской
- Сварку производить электродами Э-42 по ГОСТ 9467-75. Катет шва по наименьшей толщине свариваемых элементов.
- Антикоррозионную защиту металлических конструкций провести в соответствии с СП 28.13330.2017 «Защита строительных конструкций от коррозии».
- Швы декоративных элементов зашпаклевать шпатлёвкой по металлу, ошкурить.

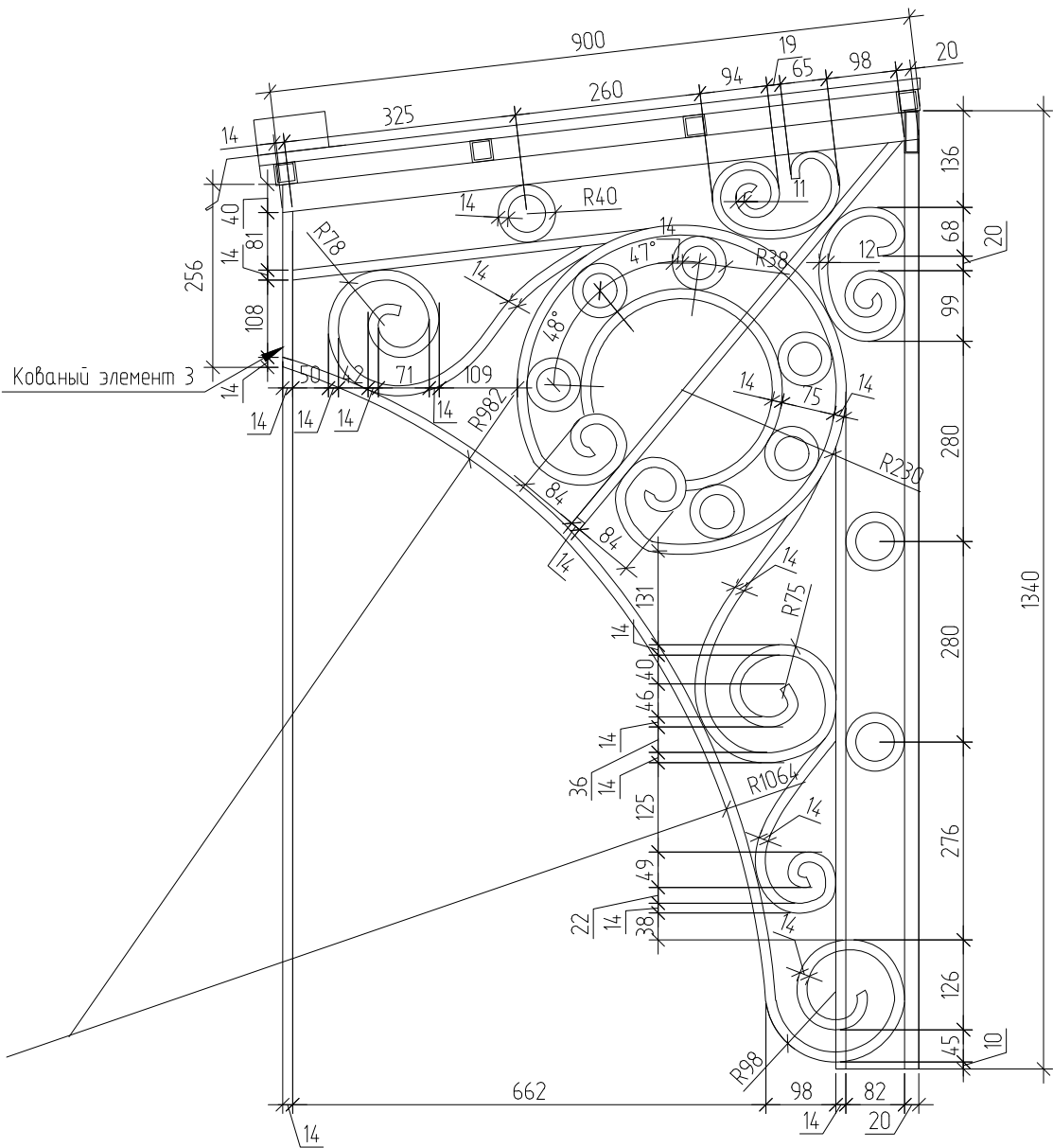
402/472-4-25-АС

Челябинская область, г. Златоуст, ул. им. Карла Маркса, д. 4

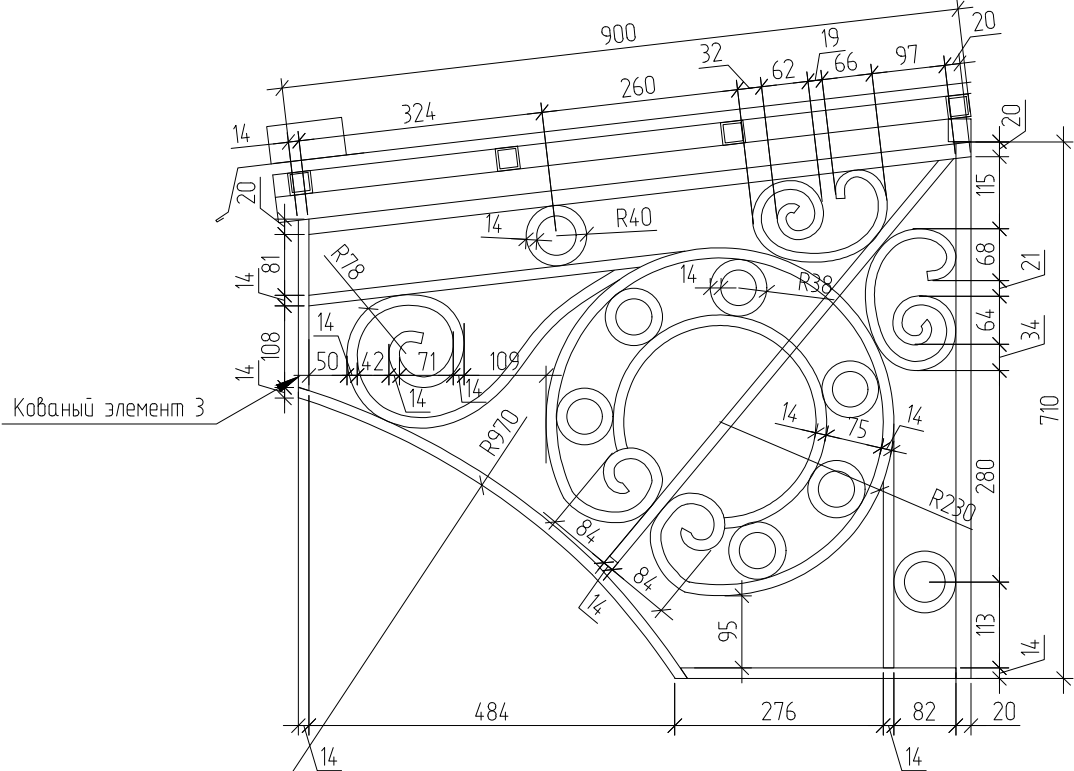
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
Разработал		Крылова			02.26	Ремонт фасада	Стадия	Лист
Проверил		Крылов			02.26		Р	59
Н.контр.		Крылов			02.26	Козырек Кз-1	ООО СК "Авангард-плюс"	

Шаблон козырька Кз-1.

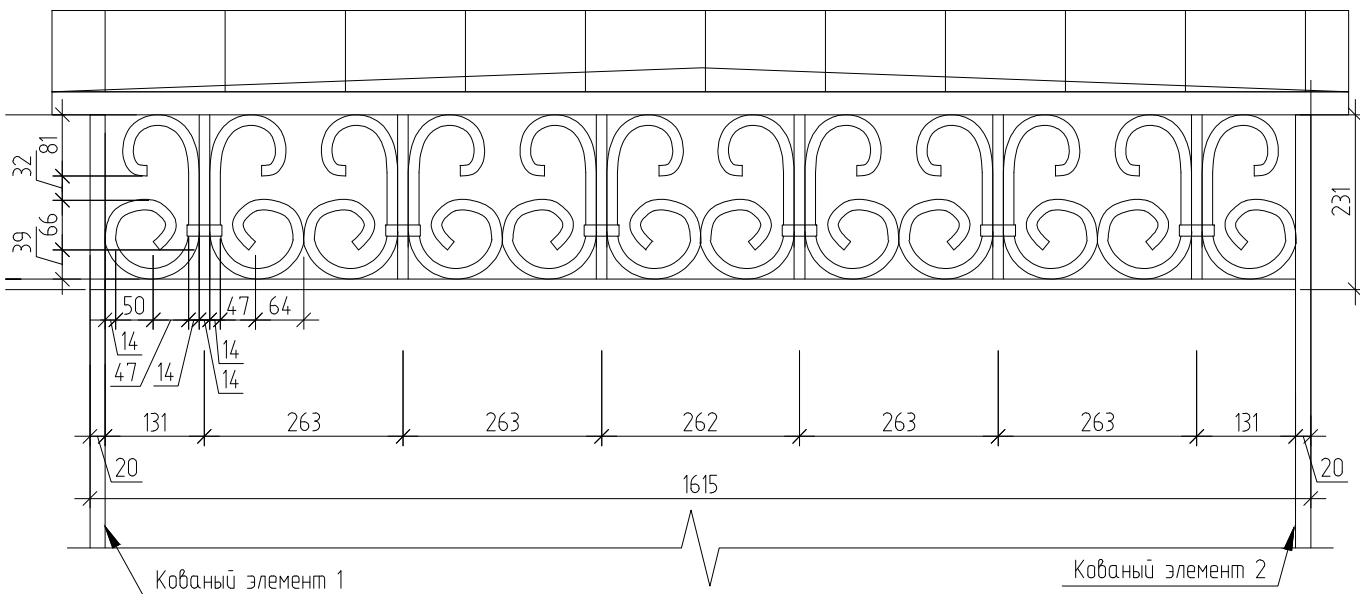
Кованый элемент 1



Кованый элемент 2



Кованый элемент 3

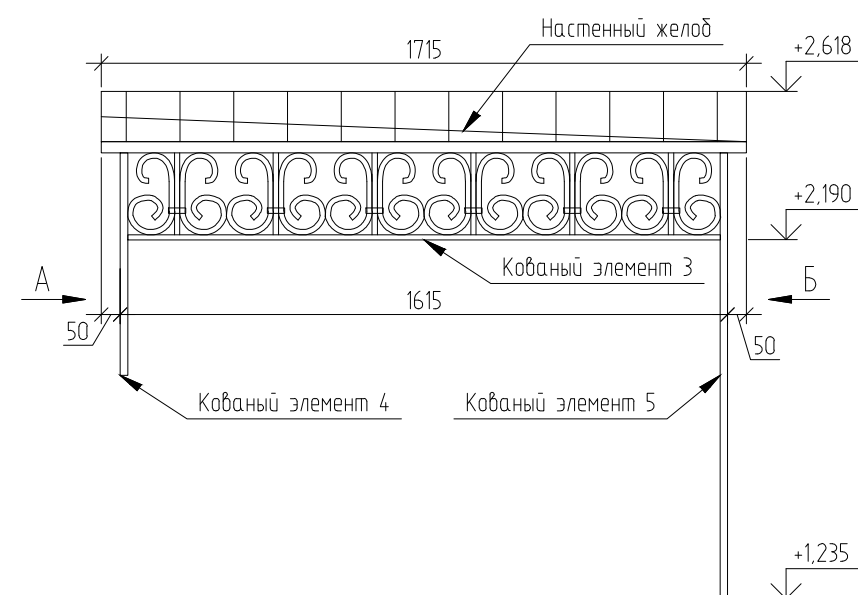


Ведомость отделки козырька Кз-1

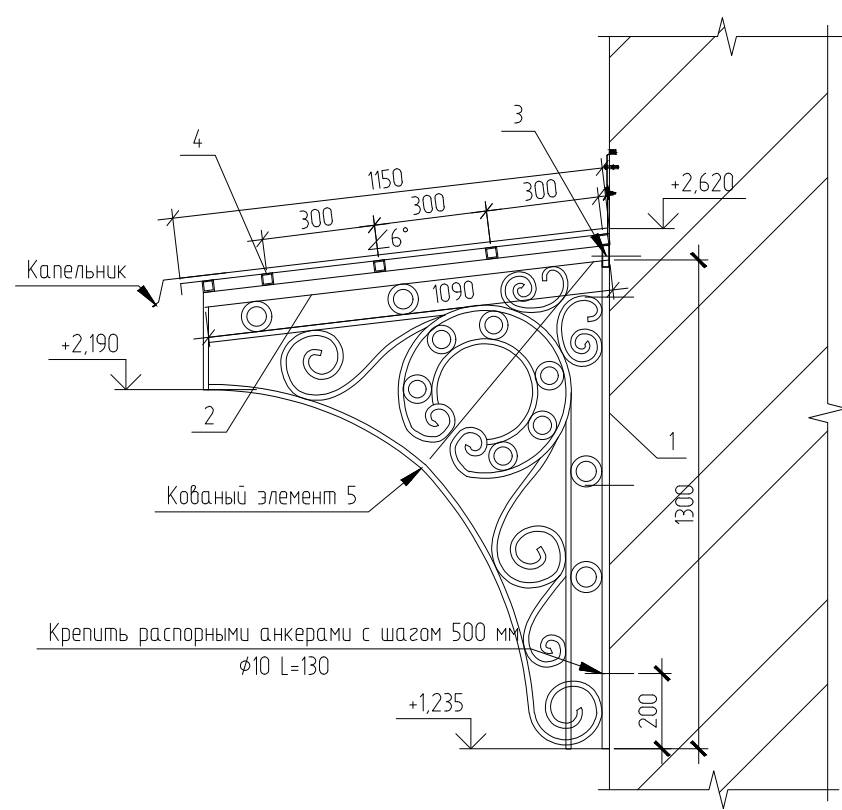
П/п	Наименование вида работ	Единица измерения	Количество	Примечание
	Козырек Кз-1		2шт	Площадь указана на 2 козырька
1	Кованый элемент 1, обезжиривание, окраска в 2 слоя	шт	2	Собщая =1.43 м ²
2	Кованый элемент 2, обезжиривание, окраска в 2 слоя	шт	2	Собщая =1.03 м ²
3	Кованый элемент 3, обезжиривание, окраска в 2 слоя	шт	2	Собщая =1.22 м ²
4	Конструктивные элементы каркаса Кз-1	шт	2	Собщая =3.12 м ²

						402/472-4-25-АС			
						Челябинская область, г. Златоуст, ул. им. Карла Маркса, д. 4			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Ремонт фасада	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Крылова			02.26		Р	60	
Проверил		Крылов			02.26	Шаблон козырька Кз-1	ООО СК "Авангард-плюс"		
Н.контр.		Крылов			02.26				

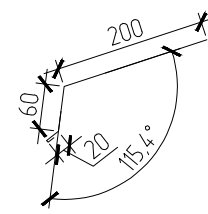
Козырек Кз-2



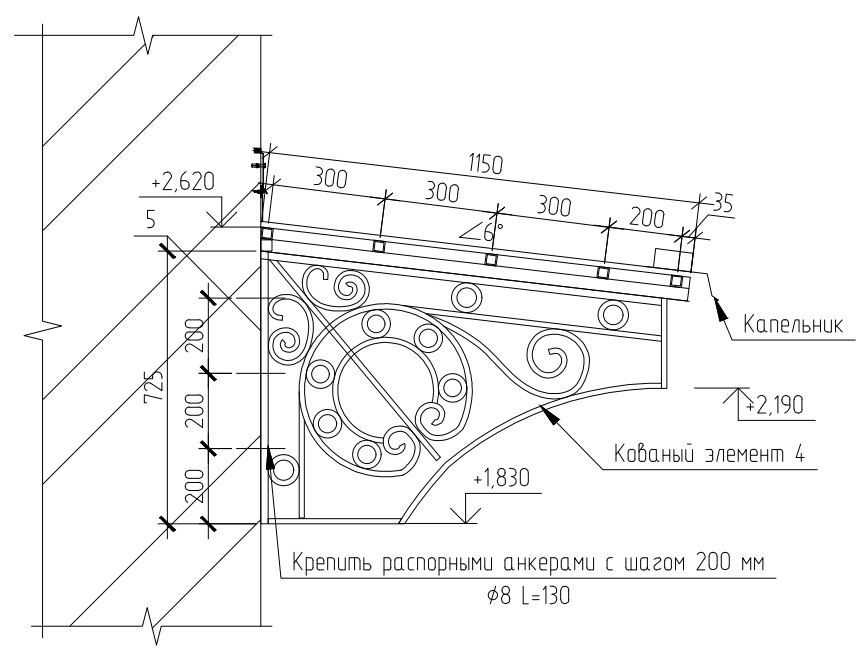
Вид Б



Капельник



Вид А



Спецификация элементов козырька Кз-2

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., кг	Примечание
		Кз-2			на 1 шт
	ГОСТ 14918-80	Фальцевая кровля из оцинкованной стали t=0.7	2.87		м2
1	ГОСТ 8645-68	□20x60x2 L=1300 мм	1	3	3
2	ГОСТ 8645-68	□40x60x2 L=895 мм	2	2.6	5.2
3	ГОСТ 8645-68	□20x60x2 L=1575 мм	1	3.7	3.7
4	ГОСТ 8639-82	□30x30x12 L=1700 мм	5	1.8	9
5	ГОСТ 8645-68	□20x60x2 L=725 мм	1	1.7	1.7
	ГОСТ 28778-90	Анкер Ø10 L=130	9		
		Кованый элемент 3	1	13.72	
		Кованый элемент 4	1	12.4	
		Кованый элемент 5	1	16.17	
		Капельник L=1715 п.м Lразвертки=295 мм t=0.6	1	4.9	2.48

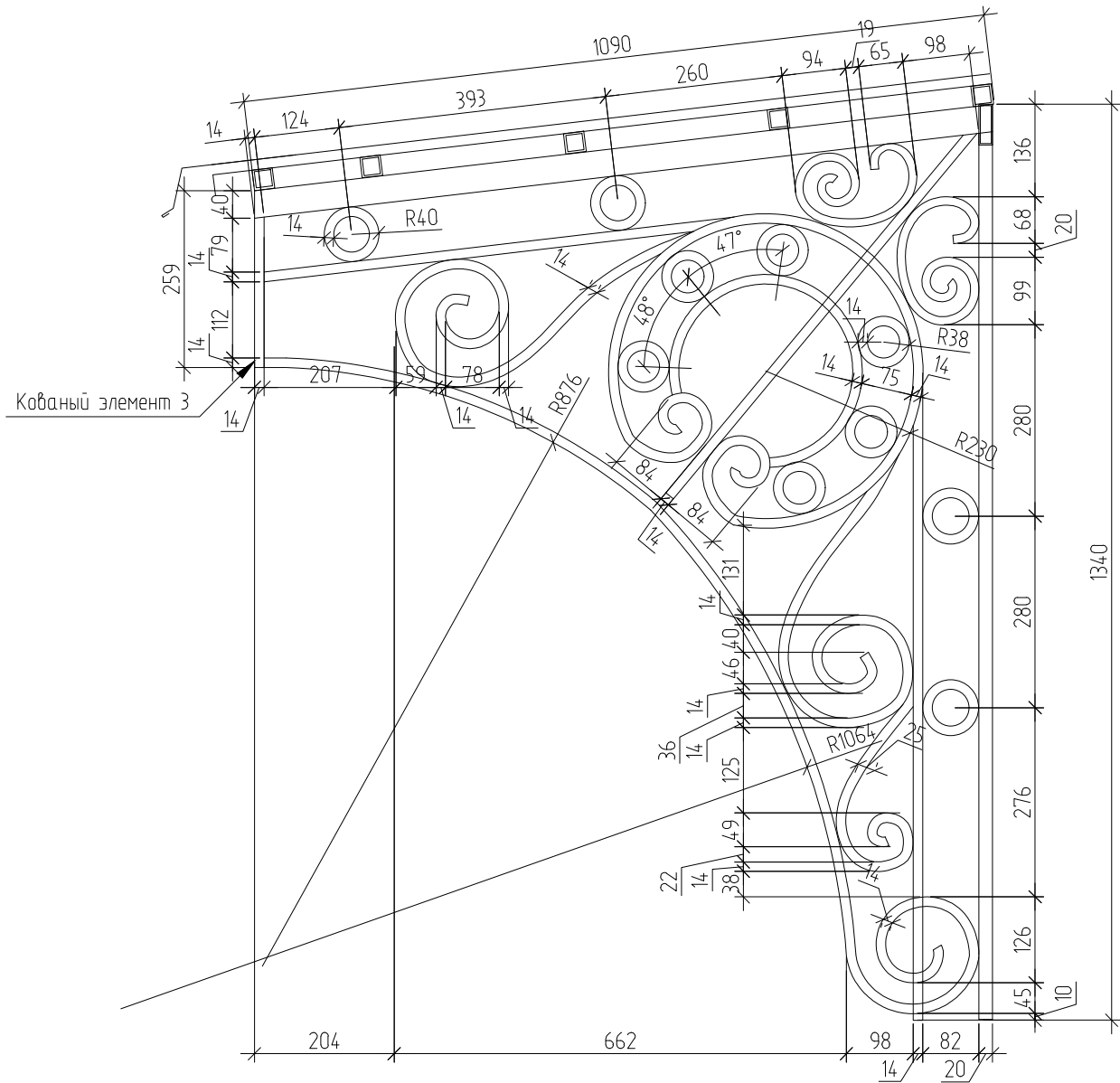
Указания к производству работ

- Металлоконструкции окрасить краской
- Сварку производить электродами Э-42 по ГОСТ 9467-75. Катет шва по наименьшей толщине свариваемых элементов.
- Антикоррозионную защиту металлических конструкций провести в соответствии с СП 28.13330.2017 «Защита строительных конструкций от коррозии».
- Швы декоративных элементов зашпаклевать шпатлёвкой по металлу, ошкурить.

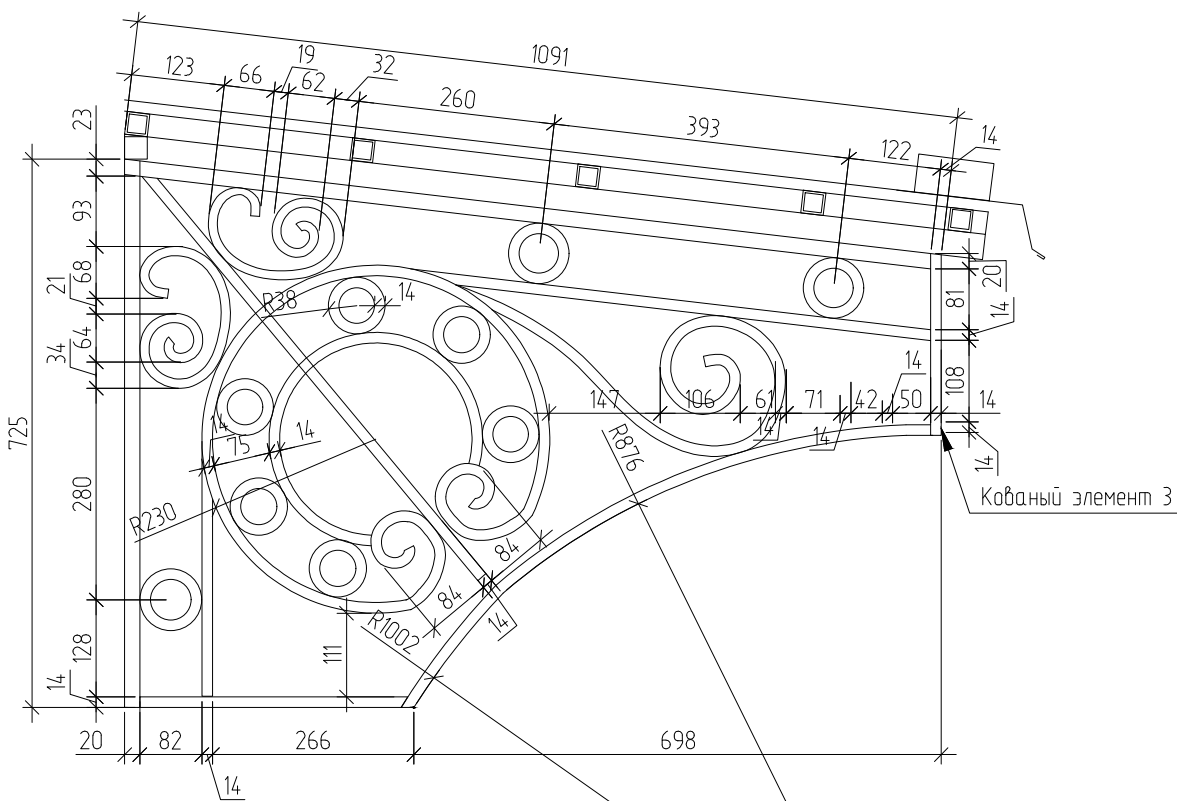
						402/472-4-25-АС		
						Челябинская область, г. Златоуст, ул. им. Карла Маркса, д. 4		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Ремонт фасада	Стадия	Лист
Разработал	Крылова				02.26		Р	61
Проверил	Крылов				02.26	Козырек Кз-2	ООО СК "Авангард-плюс"	
Н.контр.	Крылов				02.26			

Шаблон козырька Кз-2

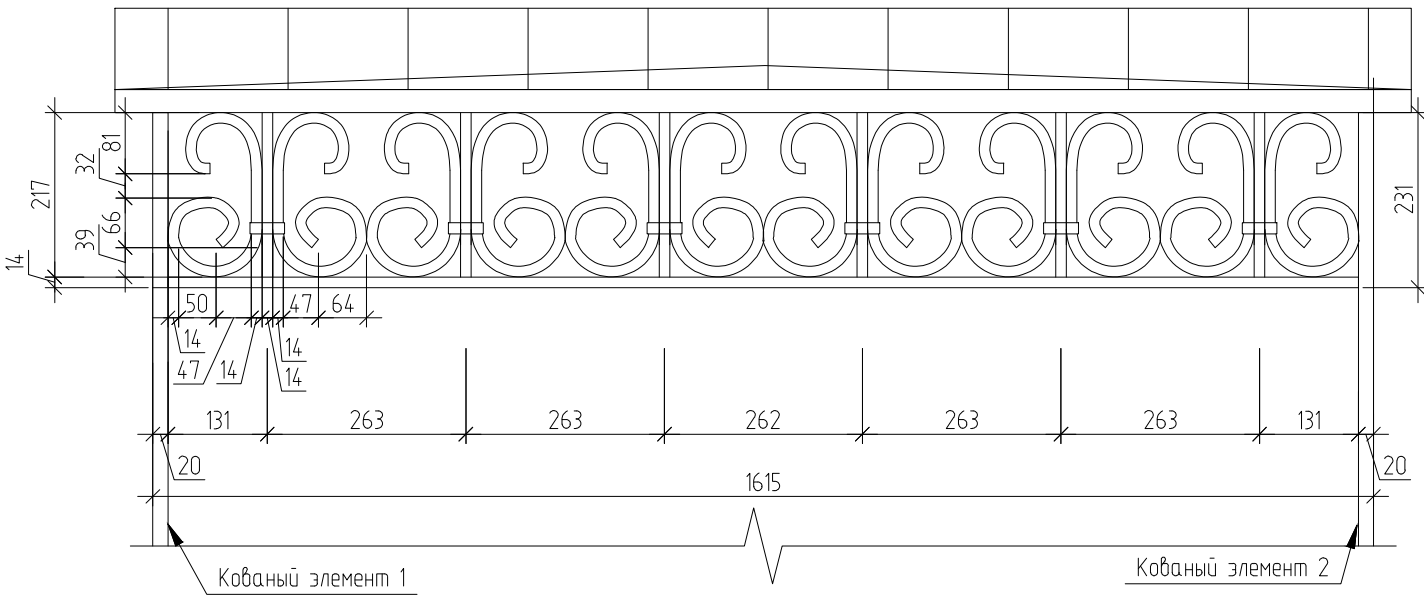
Кованый элемент 5



Кованый элемент 4



Кованый элемент 3

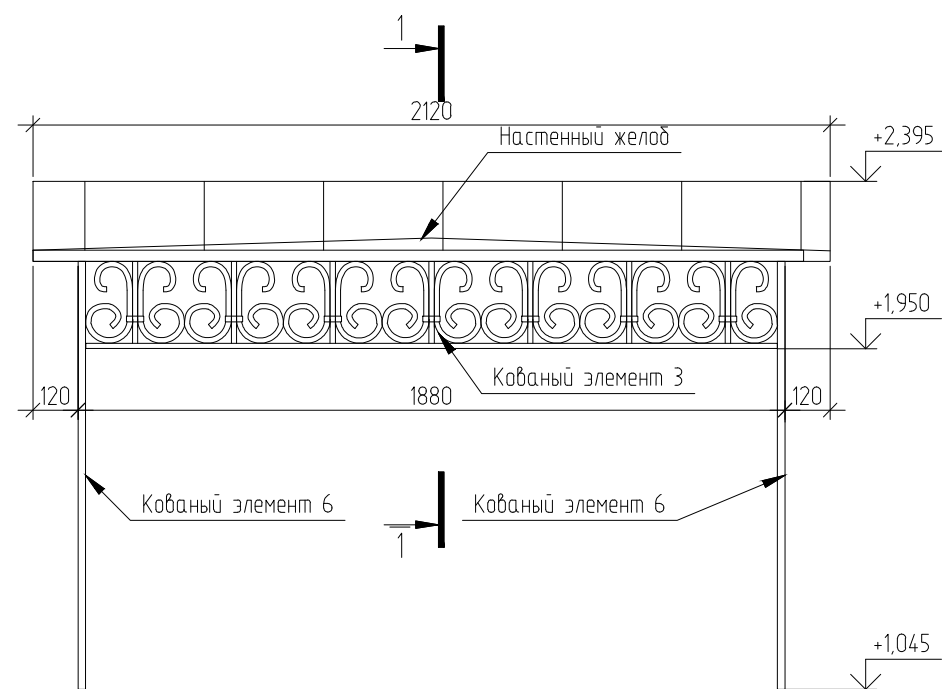


Ведомость отделки козырька Кз-2

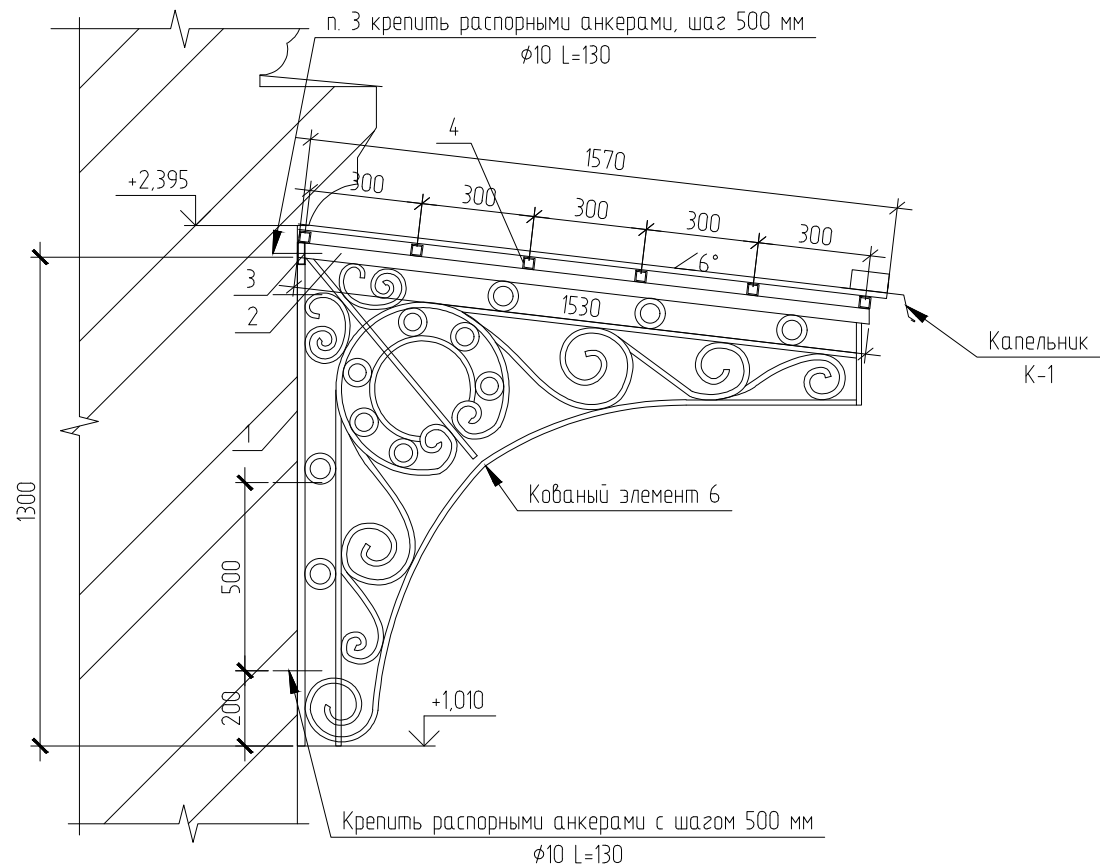
П/п	Наименование вида работ	Единица измерения	Количество	Примечание
	Козырек Кз-2		2шт	Площадь указана на 2 козырька
1	Кованый элемент 5, обезжиривание, окраска в 2 слоя	шт	2	Собщая =15 м²
2	Кованый элемент 4, обезжиривание, окраска в 2 слоя	шт	2	Собщая =115 м²
3	Кованый элемент 3, обезжиривание, окраска в 2 слоя	шт	2	Собщая =122 м²
4	Конструктивные элементы каркаса Кз-2	шт	2	Собщая =3.85 м²

						402/472-4-25-АС			
						Челябинская область, г. Златоуст, ул. им. Карла Маркса, д. 4			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Ремонт фасада	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Крылова			02.26		Р	62	
Проверил		Крылов			02.26				
						Шаблон козырька Кз-2	ООО СК "Авангард-плюс"		
Н.контр.		Крылов			02.26				

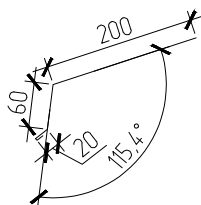
Козырек Кз-3



1-1



Капельник



Спецификация элементов козырька Кз-3

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., кг	Примечание
		Козырек Кз-3			на 1 шт
	ГОСТ 14918-80	Фальцевая кровля из оцинкованной стали t=0.7	3.11		м2
1	ГОСТ 8645-68	□20х60х2 L=1300 мм	2	3.03	6.06
2	ГОСТ 8645-68	□40х60х2 L=1530 мм	2	4.6	9.2
3	ГОСТ 8645-68	□20х60х2 L=1840 мм	1	4.3	4.3
4	ГОСТ 8639-82	□30х30х1.2 L=2100 мм	6	2.25	13.5
	ГОСТ 28778-90	Анкер Ø10 L=130	10		
	Кованый элемент 3	Индивидуальное изготовление	1	13.72	
	Кованый элемент 6	Индивидуальное изготовление	2	36.26	
		Капельник L=2,120 п.м Lразвертки=295 мм t=0,6	1	4.9	3.06

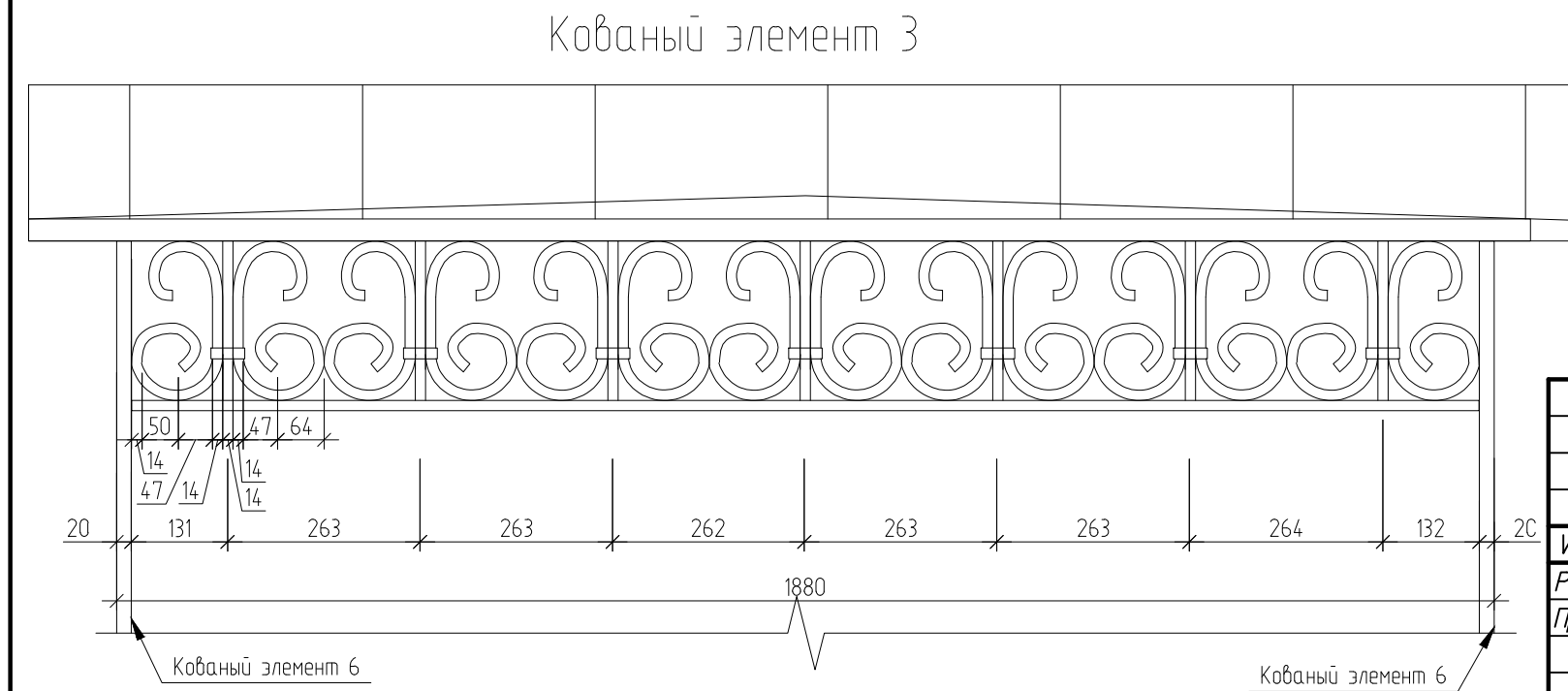
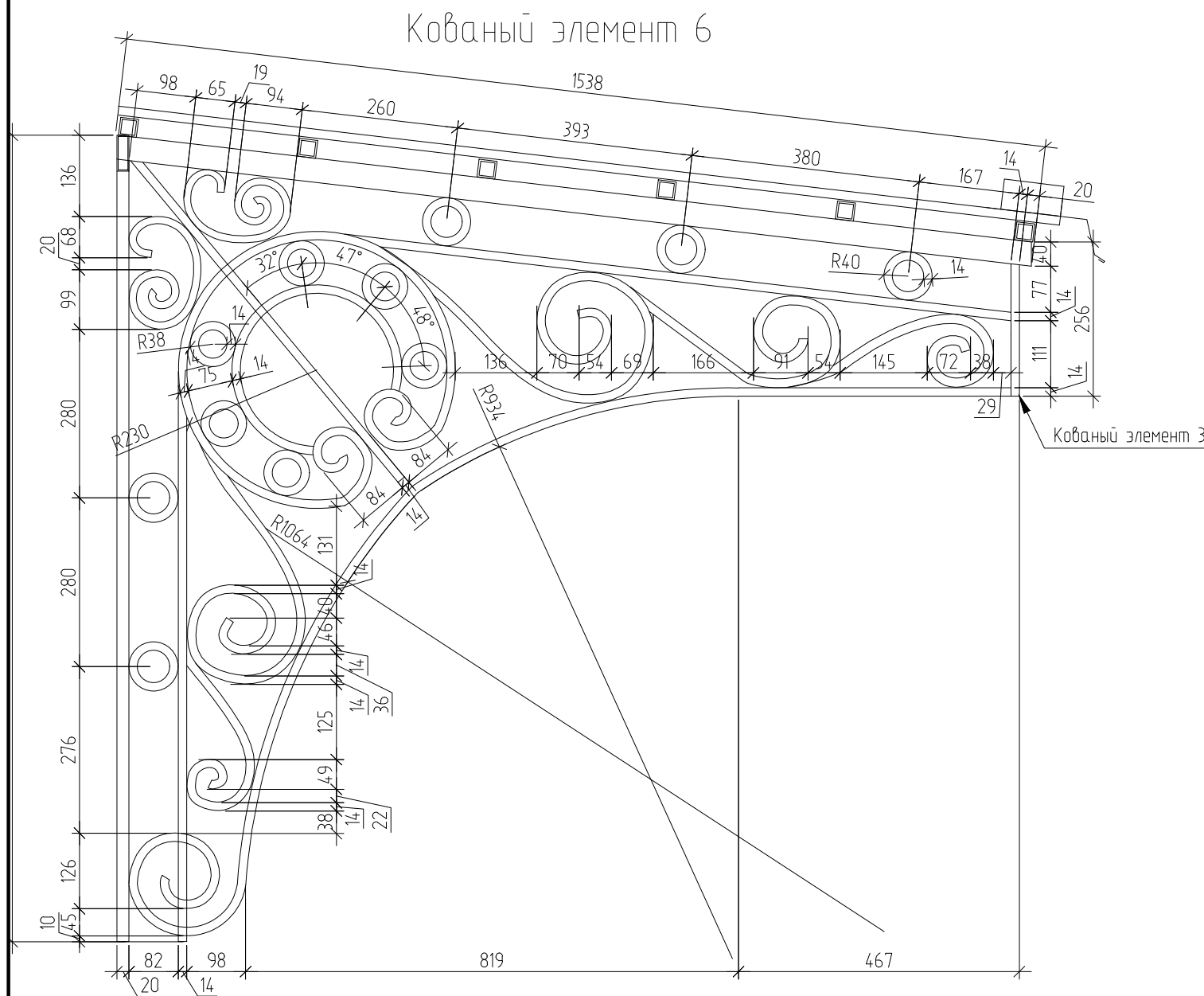
Указания к производству работ

- Металлоконструкции окрасить краской
- Сварку производить электродами Э-42 по ГОСТ 9467-75. Катет шва по наименьшей толщине свариваемых элементов.
- Антикоррозионную защиту металлических конструкций провести в соответствии с СП 28.13330.2017 «Защита строительных конструкций от коррозии».
- Швы декоративных элементов зашпаклевать шпатлёвкой по металлу, ошкурить.

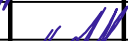
						402/472-4-25-АС			
						Челябинская область, г. Златоуст, ул. им. Карла Маркса, д. 4			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Ремонт фасада	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Крылова				02.26		Р	63	
Проверил	Крылов				02.26	Козырек Кз-3	ООО СК "Авангард-плюс"		
Н.контр.	Крылов				02.26				

Шаблон козырька КЗ-3

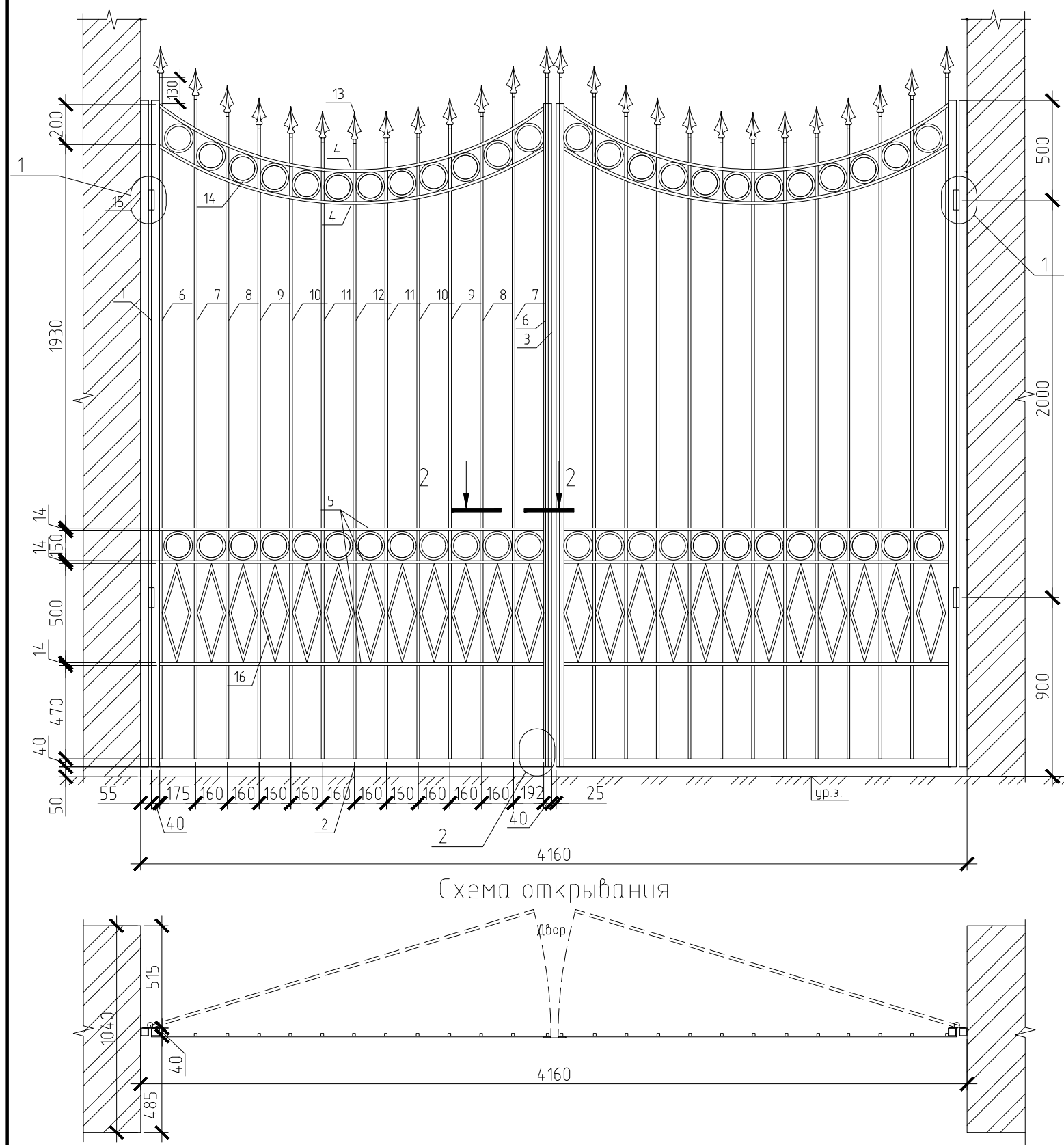
Ведомость отделки козырька Кз-3



П/п	Наименование вида работ	Единица измерения	Количество	Примечание
	Козырек Кз-3		5шт	Площадь указана на 5 козырьков
1	Кованный элемент 6, обезжиривание, окраска в 2 слоя	шт	10	Собщая =10 м ²
3	Кованный элемент 3, обезжиривание, окраска в 2 слоя	шт	5	Собщая =3.25 м ²
4	Конструктивные элементы каркаса Кз-3	шт	5	Собщая =9.5 м ²

						402/472-4-25-АС			
						Челябинская область, г. Златоуст, ул. им. Карла Маркса, д. 4			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Ремонт фасада	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Крылова			02.26		Р	64	
Проверил		Крылов			02.26				
						Шаблон козырька Кз-3	ООО СК "Авангард-плюс"		
Н.контр.		Крылов			02.26				

Сборочный чертеж ворот В-1. Вид снаружи



Ведомость объемов работ по демонтажу существующих ворот между зданиями лит. А2 и А1

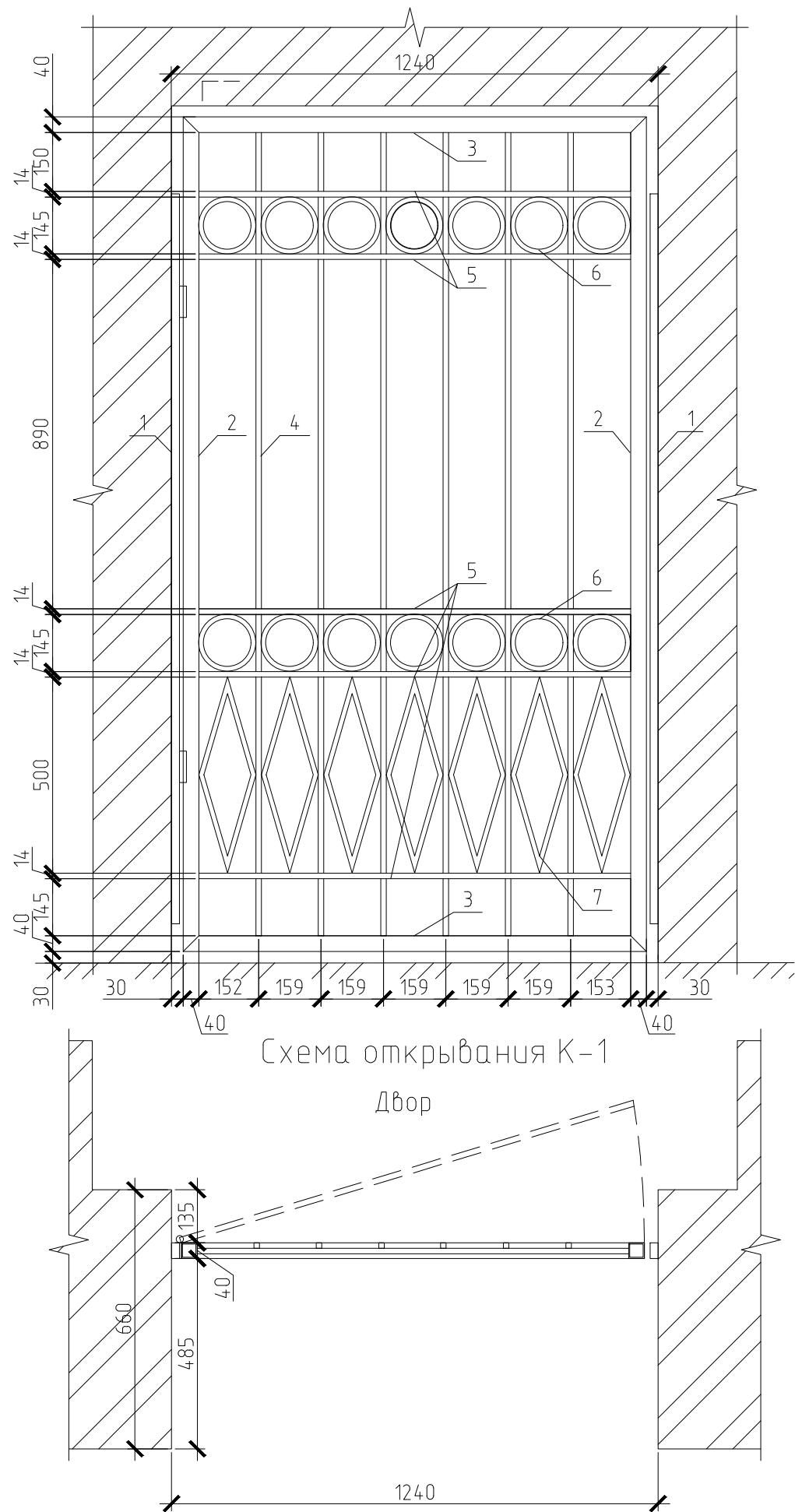
№ п/п	Наименование работ	Кол-во	Масса, ед., кг	Примечание
	Уголок	31.19	3.77	117.6
	Профильная труба	209.95	3.67	770.51

Спецификация элементов ворот В-1

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., кг	Примечание
		Ворота В-1	2	на 1 шт.	
1	ГОСТ 30245-2003	□40x40x4 L=3350 мм	2	17.28	
2	ГОСТ 30245-2003	□40x40x4 L=1975 мм	2	10.2	
3	ГОСТ 8509-83	L40x4 L=3330 мм	2	8	
4	ГОСТ 2591-88	кв. 14 L=2080 мм	4	3.2	
5	ГОСТ 2591-88	кв. 14 L=1960 мм	6	3	
6	ГОСТ 2591-88	кв. 14 L=3430 мм	4	5.3	
7	ГОСТ 2591-88	кв. 14 L=3315 мм	4	5.1	
8	ГОСТ 2591-88	кв. 14 L=3230 мм	4	4.97	
9	ГОСТ 2591-88	кв. 14 L=3170 мм	4	4.89	
10	ГОСТ 2591-88	кв. 14 L=3120 мм	4	4.8	
11	ГОСТ 2591-88	кв. 14 L=3100 мм	4	4.77	
12	ГОСТ 2591-88	кв. 14 L=3095 мм	2	4.76	
13		Пика артикул 16987/3 кв 14	26	0.19 кг	
14	ГОСТ 2591-88	кв. 12 L=450 мм	52	0.51 кг	
15	ГОСТ 30245-2003	□40x40x4 L=3350 мм	2	17.28	
16	ГОСТ 2591-88	кв. 12 L=1040 мм	26	4.6	
Фурнитура					
		Петли для навесного замка	2		
		Петля для ворот Ролтэк D28 арт.832	6		
		Ворота В-1, обезжиривание, окраска по металлу в 2 слоя	12.83 м² / 1 шт.		S _{общ} = 25.66 м² / 2 шт.

						402/472-4-25-АС		
						Челябинская область, г. Златоуст, ул. им. Карла Маркса, д. 4		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Ремонт фасада	Стадия	Лист
Разработал	Крылова				02.26		Р	65
Проверил	Крылов				02.26	Ворота В1. Сборочный чертеж	ООО СК "Авангард-плюс"	
Н.контр.	Крылов				02.26			

Сборочный чертеж калитки К-1. Вид снаружи

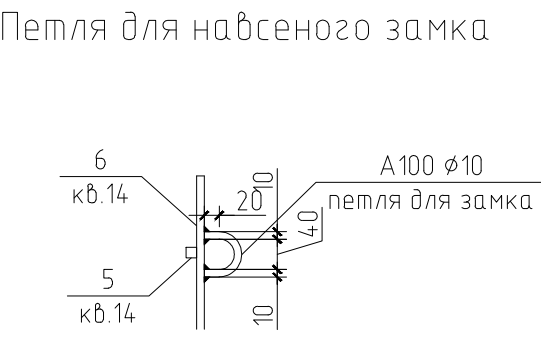
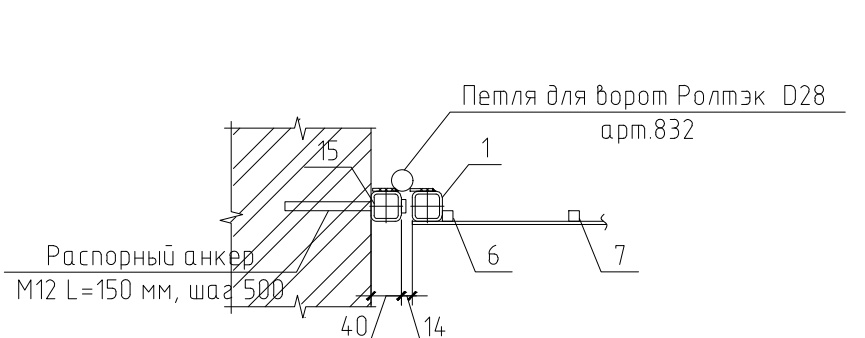
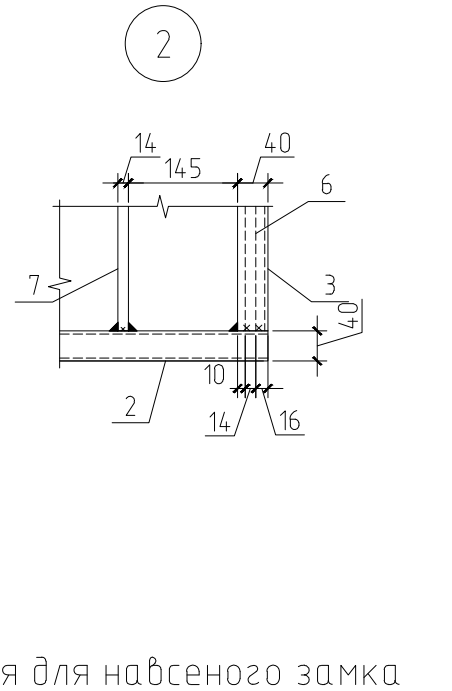
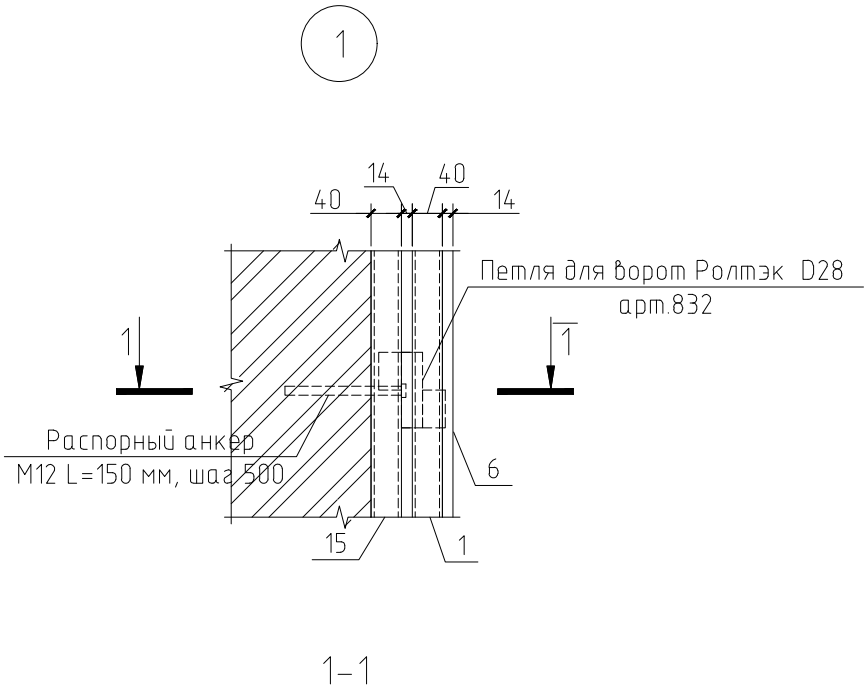
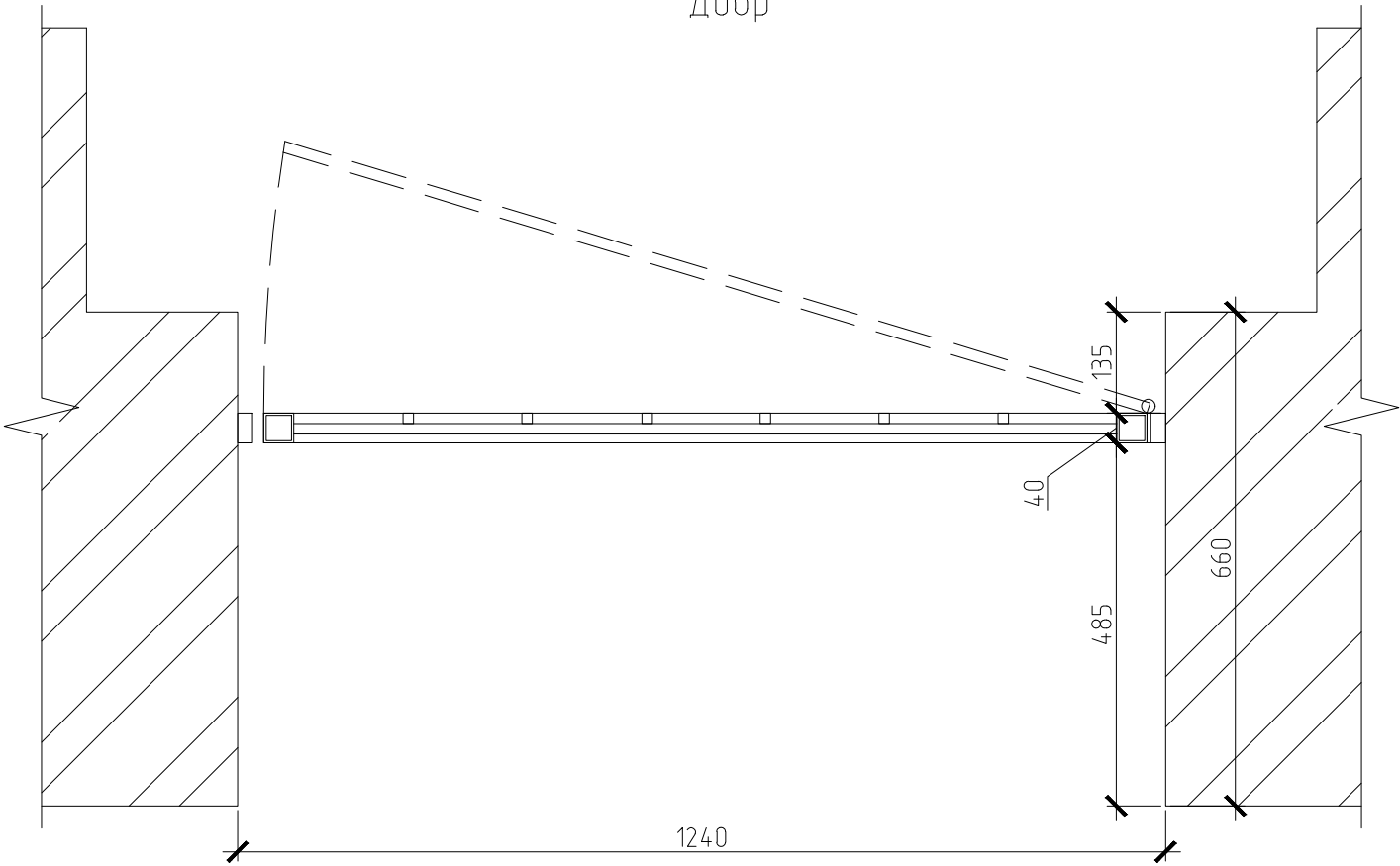


Спецификация элементов калитки К-1 и К-2

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., кг	Примечание
Калитка К-1			3		
1	ГОСТ 8645-68	□40x20x3 L=1860 мм	2	4.5	на 1 шт
2	ГОСТ 30245-2003	□40x40x4 L=2125 мм	2	11	на 1 шт
3	ГОСТ 8645-68	□40x40x4 L=1180 мм	2	6.1	на 1 шт
4	ГОСТ 2591-88	кв. 14 L=2045 мм	6	3.15	на 1 шт
5	ГОСТ 2591-88	кв. 14 L=1100 мм	5	1.7	на 1 шт
6	ГОСТ 2591-88	кв. 12 L=455 мм см.л. АС-40	14	0.52	на 1 шт
7	ГОСТ 2591-88	кв. 12 L=1040 мм(см.л. АС-40)	7	1.2	на 1 шт
Фурнитура					
		Петля D18	2		на 1 шт
		Калитка К-1, обезжиривание, окраска по металлу в 2 слоя	3.1 м ² / 1 шт		S _{общ} =9.3 м ² / 3 шт
Калитка К-2			1		
1	ГОСТ 8645-68	□40x20x3 L=1860 мм	2	4.5	на 1 шт
2	ГОСТ 30245-2003	□40x40x4 L=2125 мм	2	11	на 1 шт
3	ГОСТ 8645-68	□40x40x4 L=1180 мм	2	6.1	на 1 шт
4	ГОСТ 2591-88	кв. 14 L=2045 мм	6	3.15	на 1 шт
5	ГОСТ 2591-88	кв. 14 L=1100 мм	5	1.7	на 1 шт
6	ГОСТ 2591-88	кв. 12 L=455 мм см.л. АС-40	14	0.52	на 1 шт
7	ГОСТ 2591-88	кв. 12 L=1040 мм см.л. АС-40	7	1.2	на 1 шт
Фурнитура					
		Петля D18	2		на 1 шт
		Калитка К-2, обезжиривание, окраска по металлу в 2 слоя	3.1 м ² / 1 шт		S=3.1 м ²

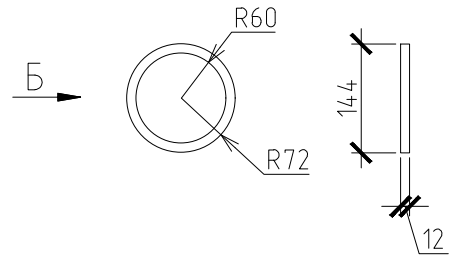
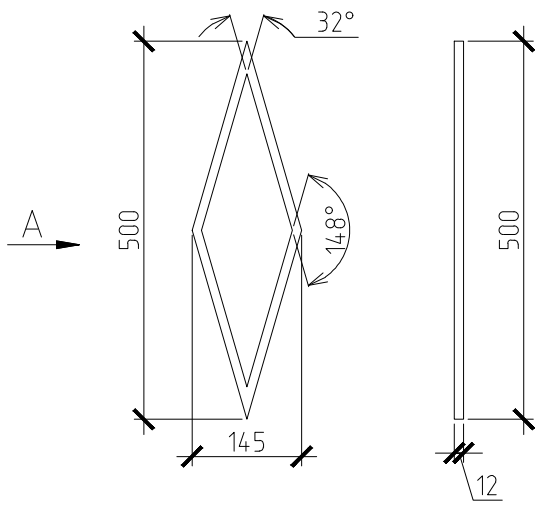
						402/472-4-25-АС			
						Челябинская область, г. Златоуст, ул. им. Карла Маркса, д. 4			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Ремонт фасада	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Крылова			02.26		Р	66	
Проверил		Крылов			02.26	Калитка К1, К2. Сборочный чертеж	ООО СК "Авангард-плюс"		
Н.контр.		Крылов			02.26				

Схема открывания К-2
Двор

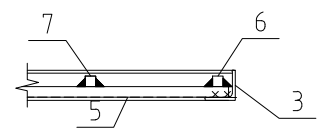


поз. 7, 16 Вид А

поз. 6, 14 Вид Б

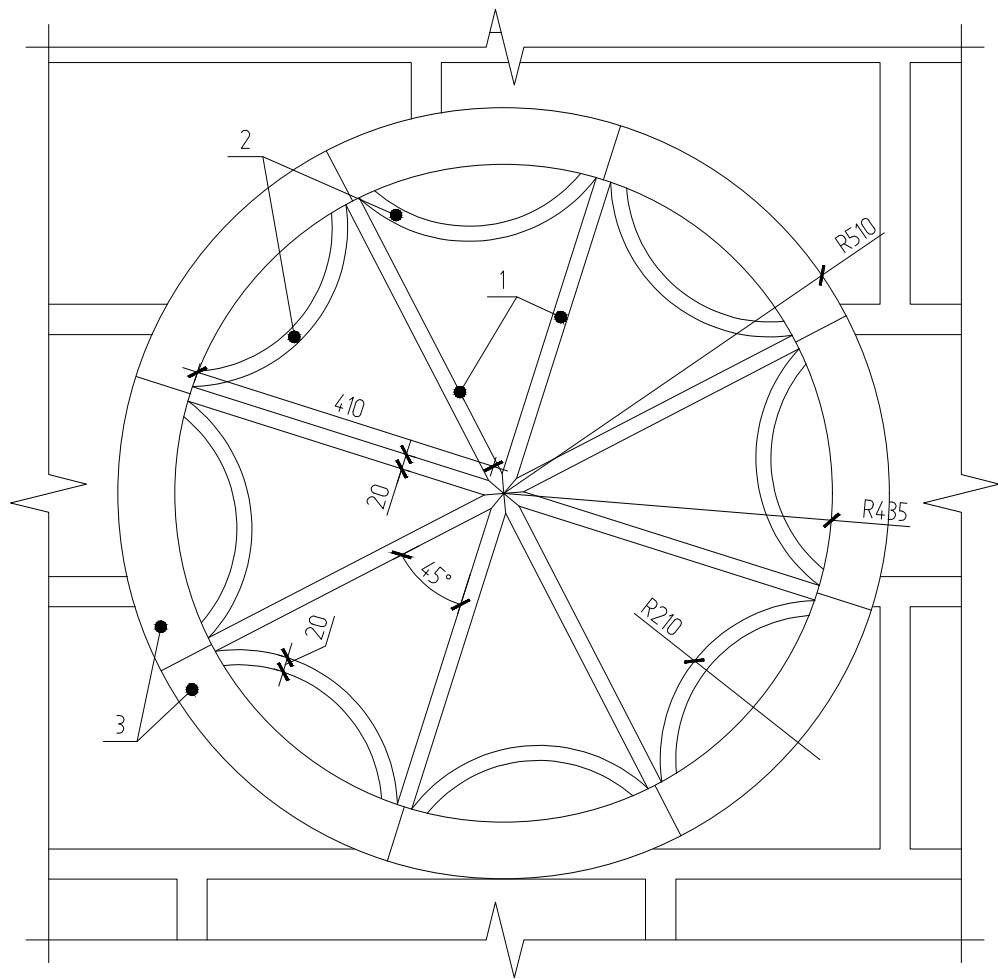


2-2

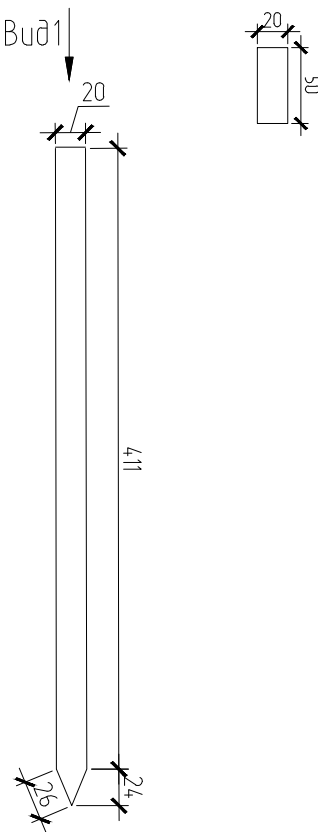


						402/472-4-25-АС		
						Челябинская область, г. Златоуст, ул. им. Карла Маркса, д. 4		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Ремонт фасада	Стадия	Лист
Разработал	Крылова				02.26		Р	67
Проверил	Крылов				02.26	Схема открывания Калитки К2. Узлы	ООО СК "Авангард-плюс"	
Н.контр.	Крылов				02.26			

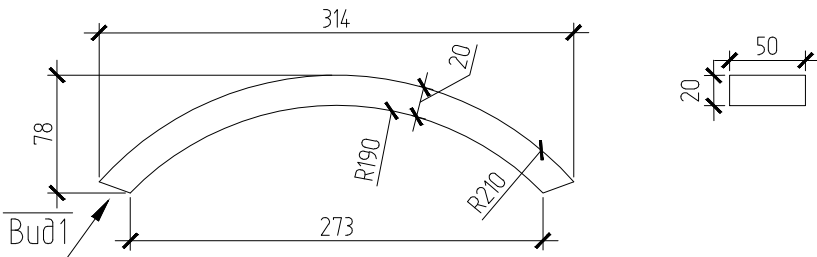
Решетка Р-1



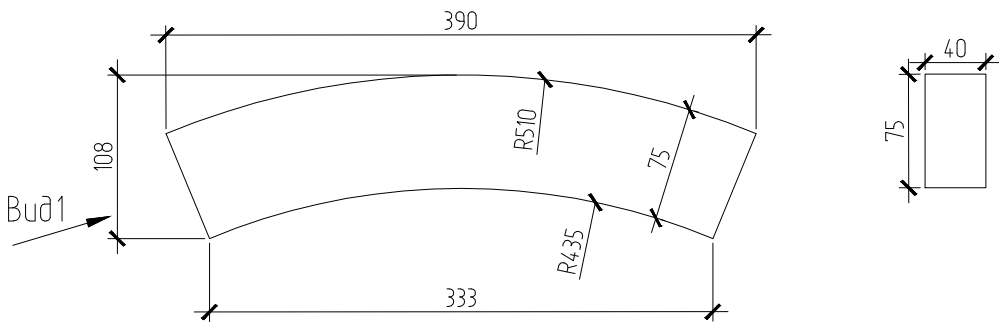
Поз. 1 1:5 Буд 1



Поз. 2 1:5 Буд 1



Поз. 3 1:5 Буд 1



Ведомость монтажа элементов

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, кг	Примечание
Р-1	ГОСТ 20850-84	Деревянная решетка	4 шт		Вставка между зданиями лит А2 и А1
Р-1	ГОСТ 20850-84	Деревянная решетка	4 шт		Вставка между зданиями лит А и А1

Спецификация элементов

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, кг	Примечание
Решетка Р-1			8 шт.	57.76 / 8шт.	Учтено на вставки между зданиями лит А2 и А1, лит. А и А1
1	ГОСТ 20850-84	Клееный брус прямоугольного сечения 20х50 мм, L=0.435 м	8 шт.	16 / 8 шт.	Учтено на 1 шт. Р-1
2	ГОСТ 20850-84	Гнутый клееный брус прямоугольного сечения 20х50 мм, L=0.36 м	8 шт.	1.3 / 8 шт.	
3	ГОСТ 20850-84	Гнутый клееный брус прямоугольного сечения 40х75 мм, L=0.4 м	8 шт.	4.32 / 8 шт.	
		Грунтовка, окраска элементов Р-1 фасадной краской в 2 слоя	17 м²		S _{общ} =13.6 м² / 8 шт.

						402/472-4-25-АС			
						Челябинская область, г. Златоуст, ул. им. Карла Маркса, д. 4			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Ремонт фасада	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Крылова			02.26		Р	68	
Проверил		Крылов			02.26	Решетка Р1	ООО СК "Авангард-плюс"		
Н.контр.		Крылов			02.26				

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта					
Лист	Наименование	Примечание			
1	Общие данные				
2	Общие указания				
3	План-схема здания М 1:400				
4	План-схема отмостки секции Лит. А2				
5	План-схема отмостки секции Лит. А1				
6	План-схема отмостки секции Лит. А				
7	Крыльцо К1				
8	Крыльцо К2				
9	Крыльцо КЗ				
10	Входная площадка				
11	План подвальных помещений (фундаментов) секции Лит. А2				
12	План подвальных помещений (фундаментов) секции Лит. А1				
13	План подвальных помещений (фундаментов) секции Лит. А				
14	Схема ремонта прямых				
15	Решетки Р1, Р2 на продухи				
16	Ведомость объемов работ по ремонту фундамента				
Площадь проектируемой отмостки – 508,07 м². Периметр здания по цокольной части – 532,62 м.п. <u>Площадь для расчета предельной стоимости капитального ремонта фундамента</u> (площадь фундамента принимается как площадь проекции первого или цокольного (при наличии) этажа): 2773,49 м².					
Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других действующих норм и правил и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.					

Инж. № подл.	Подп. и дата 28.03.25	Взам. инв. №	Согласовано	

Главный инженер проекта  (Крылов А.Н.)

Обозначение	Наименование	Примечание
Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ	“Технический регламент о требованиях пожарной безопасности”	
Федеральный закон от 30.12.2009 № 384-ФЗ	“Технический регламент о безопасности зданий и сооружений (с изменениями на 2 июля 2013 года)”	
СП 20.13330.2016	“Нагрузки и воздействия”. Актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85* (с Изменениями N 1, 2, 3, 4)	
СП 28.13330.2017	«СНиП 2.03.11-85 Защита строительных конструкций от коррозии» (с изменениями № 1, № 2, № 3)	
СП 50.13330.2024	“Тепловая защита зданий. Актуализированная редакция СНиП 23-02-2003” (с Изменениями N 1, 2)	
СП 54.13330.2022	“Здания жилые многоквартирные”. Актуализированная редакция СНиП 31-01-2003	
СП 70.13330.2012	Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87 (с Изменениями N 1, 3, 4)	
СП 71.13330.2017	“Изоляционные и отделочные покрытия”. Актуализированная редакция СНиП 3.04.01-87 (с Изменениями N 1, 2)	
СП 82.13330.2016	“Благоустройство территорий”. Актуализированная редакция СНиП III-10-75 (с Изменениями N 1, 2)	
СП 131.13330.2020	“Строительная климатология. Актуализированная редакция СНиП 23-01-99” (с Изменениями N 1)	
СП 48.13330.2019	“Организация строительства СНиП 12-01-2004 (с Изменением N 1)”	
СП 49.13330.2010	“СНиП 12-03-2001 Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования”	
СНиП 12-04-2002	“Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство.”	
ГОСТ 27751-2014	“Надежность строительных конструкций и оснований. Основные положения (Переиздание)”	
ГОСТ Р 21.101-2020	“Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации”	
СП 230.1325800.2015	“Конструкции ограждающие зданий. Характеристики теплотехнических неоднородностей (с Изменением N 1, 2)”	
Технологический регламент	Выполнение работ по гидроизоляции и антикоррозионной защите монолитных и сборных бетонных и железобетонных конструкций	

1. Проектная документация разработана в соответствии с техническим заданием на проектирование, требованиями действующих технических регламентов, стандартов, сводов правил и других документов, содержащих установленные требования.

2. Проект разработан для следующих условий:

- климатический район строительства – I В;
- расчетная температура наиболее холодной пятидневки (относительно г. Челябинск) – минус 32°C;
- нормативный скоростной напор ветра – 0,30 кПа (II район);
- нормативное значение снегового покрова – 1,85 кПа (для г. Златоуст);
- температура отопительного периода (относительно г. Челябинск) – минус 6,6°C;
- продолжительность отопительного периода (относительно г. Челябинск) – 212 сут.

3. Данный проект разработан для производства работ в летний период.

4. Обследуемый жилой дом состоит из трех блок-секций, соединенных между собой переходами, П-образной формы в плане общими размерами 56,185х129,73 мм с организованным наружным водоотводом.

5. На основании задания на проектирование и результатов визуального обследования рабочим проектом предусмотрено выполнение следующих видов работ:

- демонтаж существующей отмостки;
- ремонт подвальных продухов и прямков;
- демонтаж существующих крылец и входных площадок в МОП;
- разработка грунта под устройство отмостки здания;
- устройство вертикальной обмазочной гидроизоляции стен фундамента;
- уплотнение существующих грунтов под устраиваемой отмосткой;
- укладка разделительного растительно-защитного слоя;
- устройство уплотненного основания под отмостку;
- устройство бортового камня по периметру отмостки на бетонное основание;
- бетонирование отмостки с устройством деформационных швов;
- установка водоотводных лотков в отмостку под водосточными трубами;
- устройство новых крылец и входных площадок в МОП.

6. Перечень видов работ, для которых необходимо составлять акты освидетельствования скрытых работ:

- устройство вертикальной гидроизоляции (каждый слой);
- устройство основания из щебня, песка;
- укладка разделительного слоя;
- армирование крылец и входных площадок.

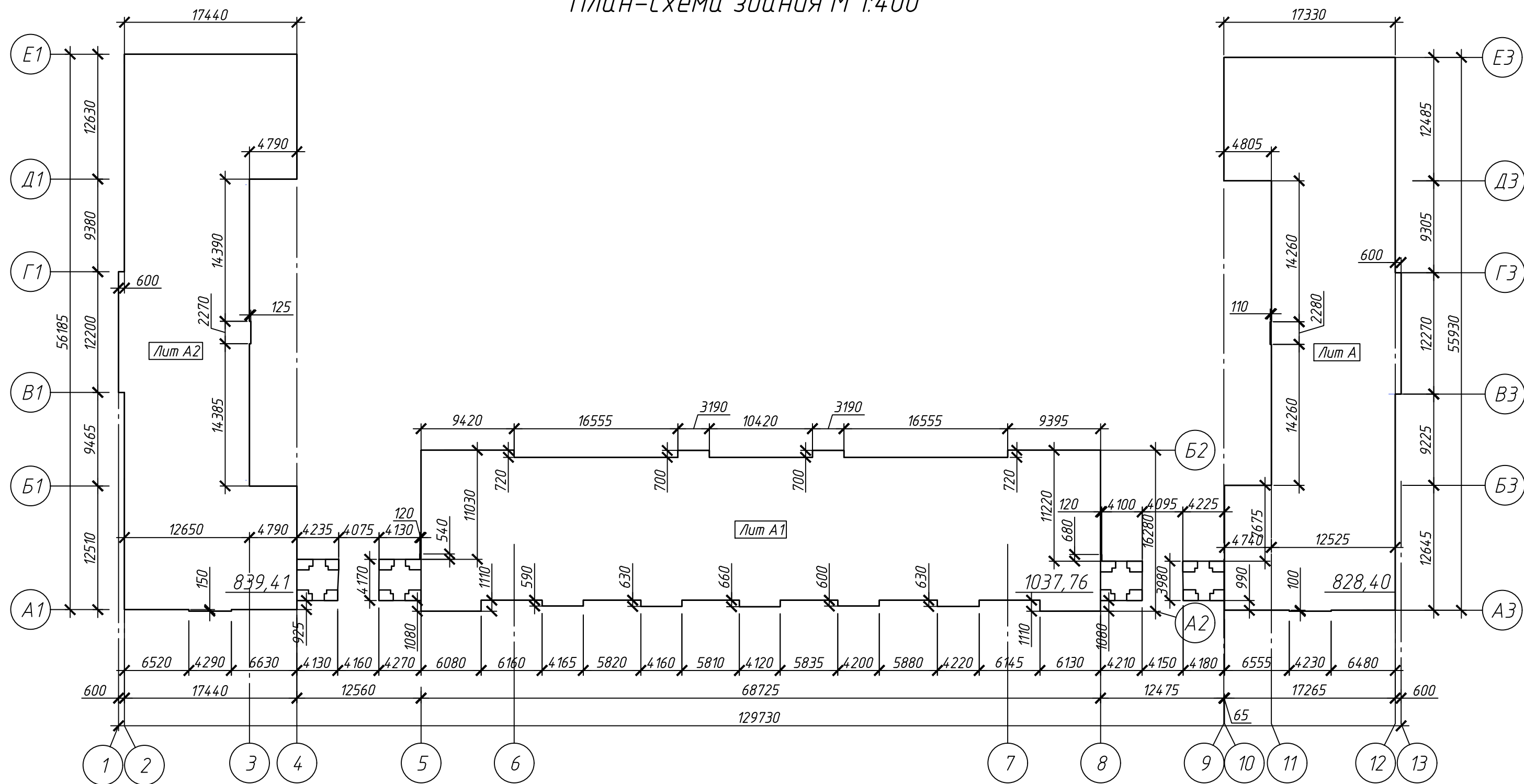
7. Факторы, характеризующие застроенную часть города, усложняющие производство строительно-монтажных работ:

- отсутствие возможности складирования материалов на строительной площадке;
- наличие в зоне производства работ жилых зданий и необходимость сохранения существующих зеленых насаждений;
- необходимость строительства короткими захватками с полным завершением работ на захватке вызванного интенсивным движением транспорта и пешеходов в непосредственной близости от места работ.

Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: территорий общего пользования.

						402/4 72-4-25-АС				
						Челябинская область, г. Златоуст, ул. им. Карла Маркса, д. 4				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Ремонт фундамента		Стадия	Лист	Листов
Разработал	Бурова				03.26			Р	1	16
Проверил	Крылов				03.26					
Н.контр.	Крылов				03.26	Общие данные		ООО СК "Авангард-Плюс"		

План-схема здания М 1:400

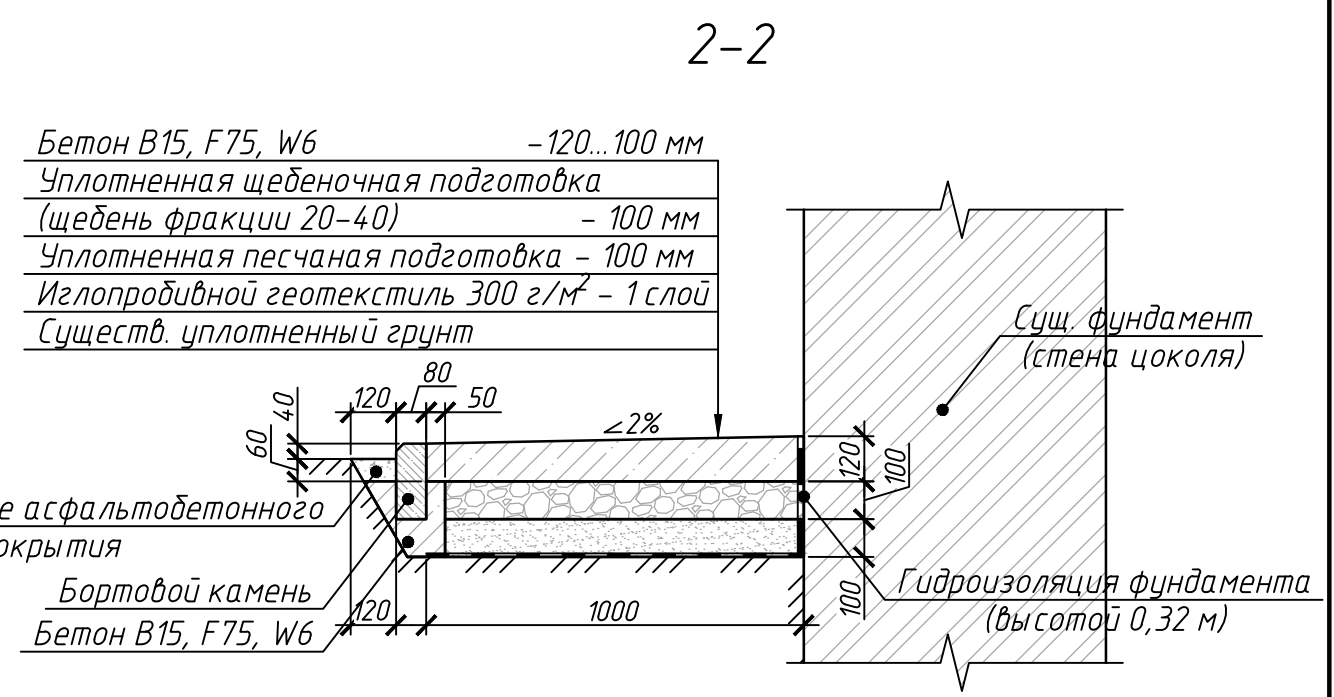
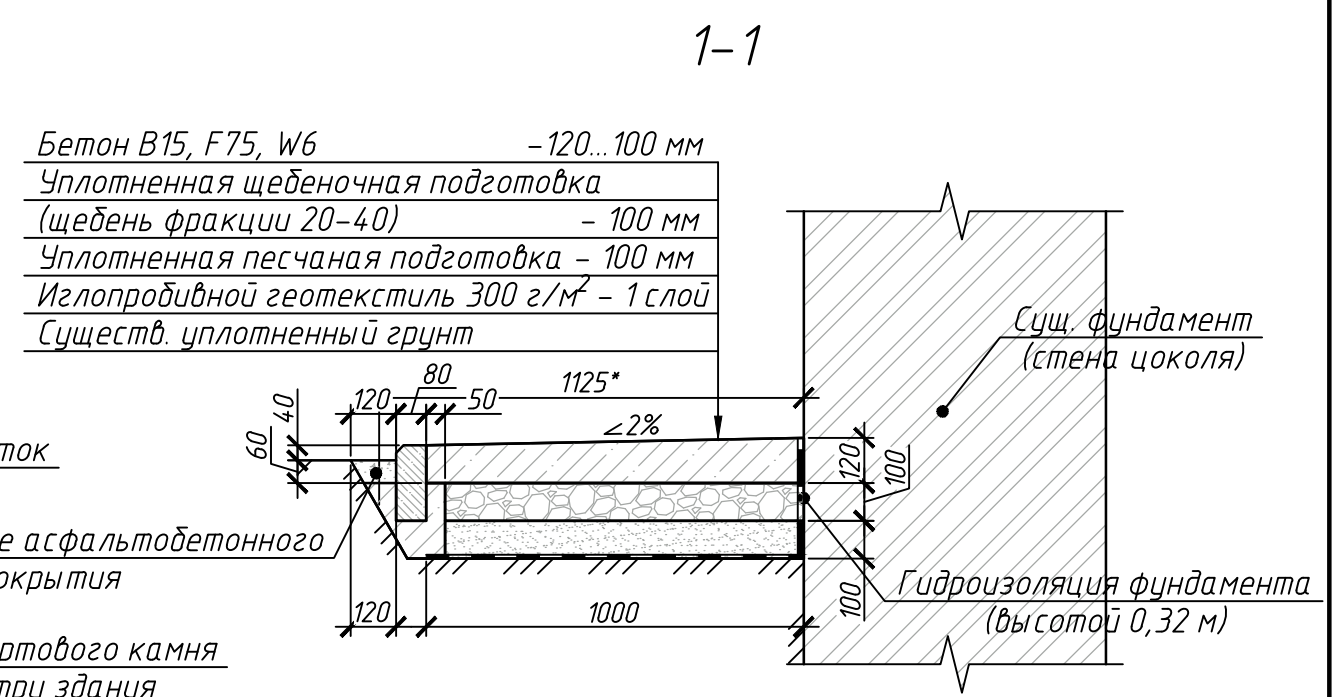
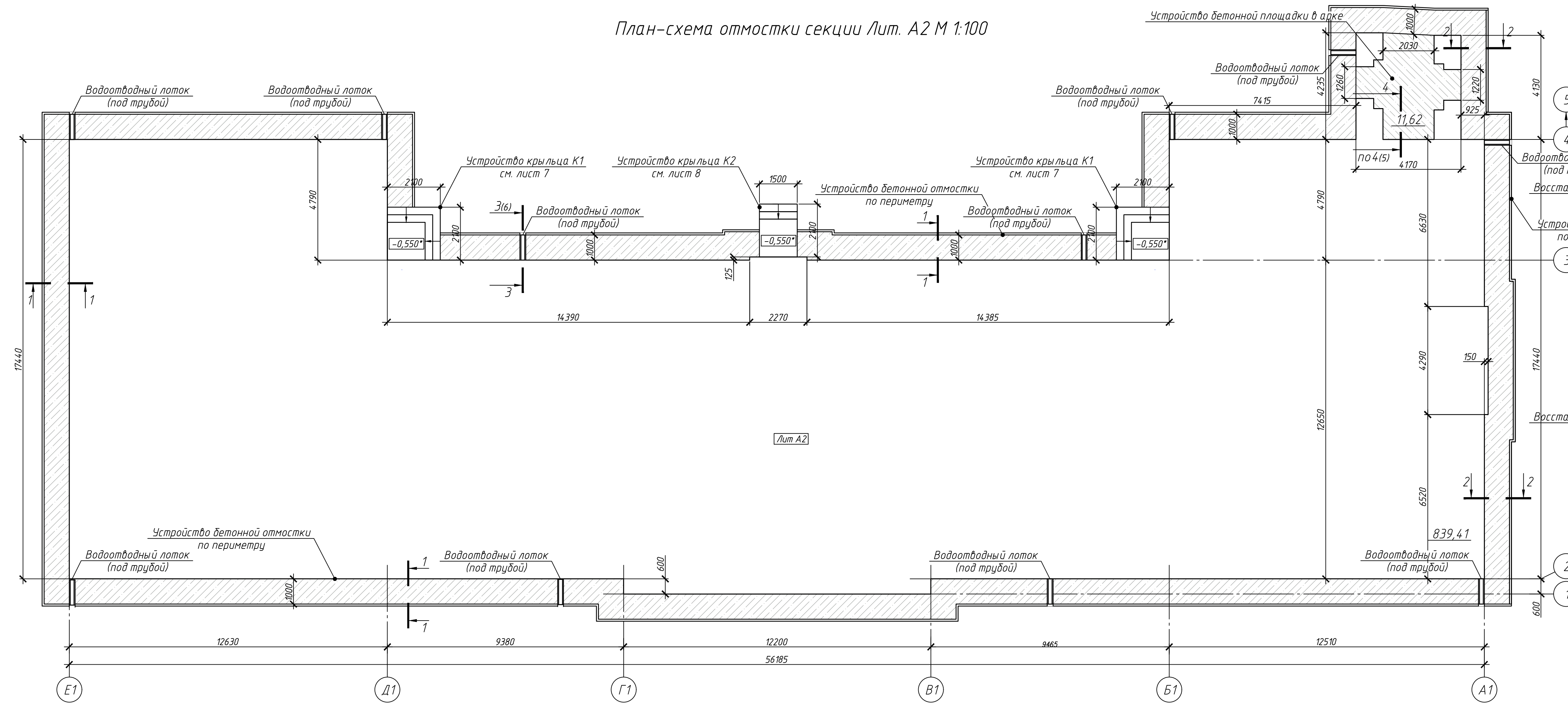


Согласовано

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
	28.03.25	

						402/472-4-25-АС		
						Челябинская область, г. Златоуст, ул. им. Карла Маркса, д. 4		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Ремонт фундамента	Стадия	Лист
Разработал	Бурова			<i>Бм</i>	03.26		Р	3
Проверил	Крылов			<i>Крылов</i>	03.26	План-схема здания М 1:400	ООО СК "Авангард-Плюс"	
Н.контр.	Крылов			<i>Крылов</i>	03.26			

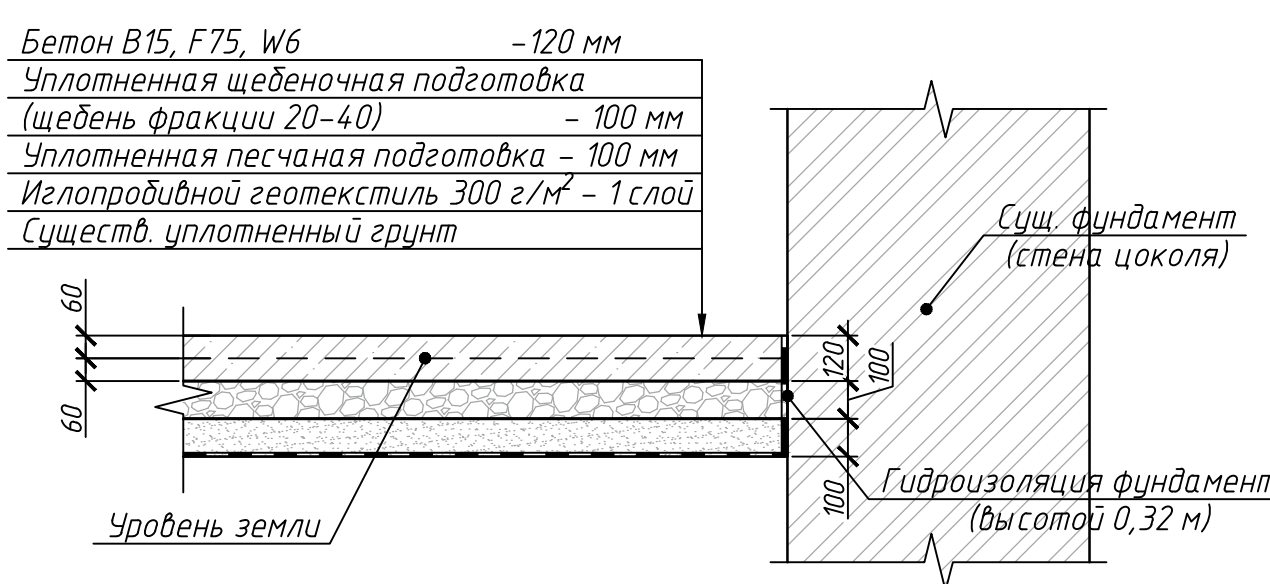
План-схема отмостки секции Лит. А2 М 1:100



1. Отметки верха крылец и входных площадок уточнить по-месту.
2. Водоотводные лотки установить под водосточными трубами! При расхождении проектного расположения лотка и трубы на фасаде лоток сместить под трубу.
3. При производстве работ не допускать повреждения имущества собственников или иных лиц.
4. Строительный мусор вывозить своевременно, не допускать длительного хранения на площадке.

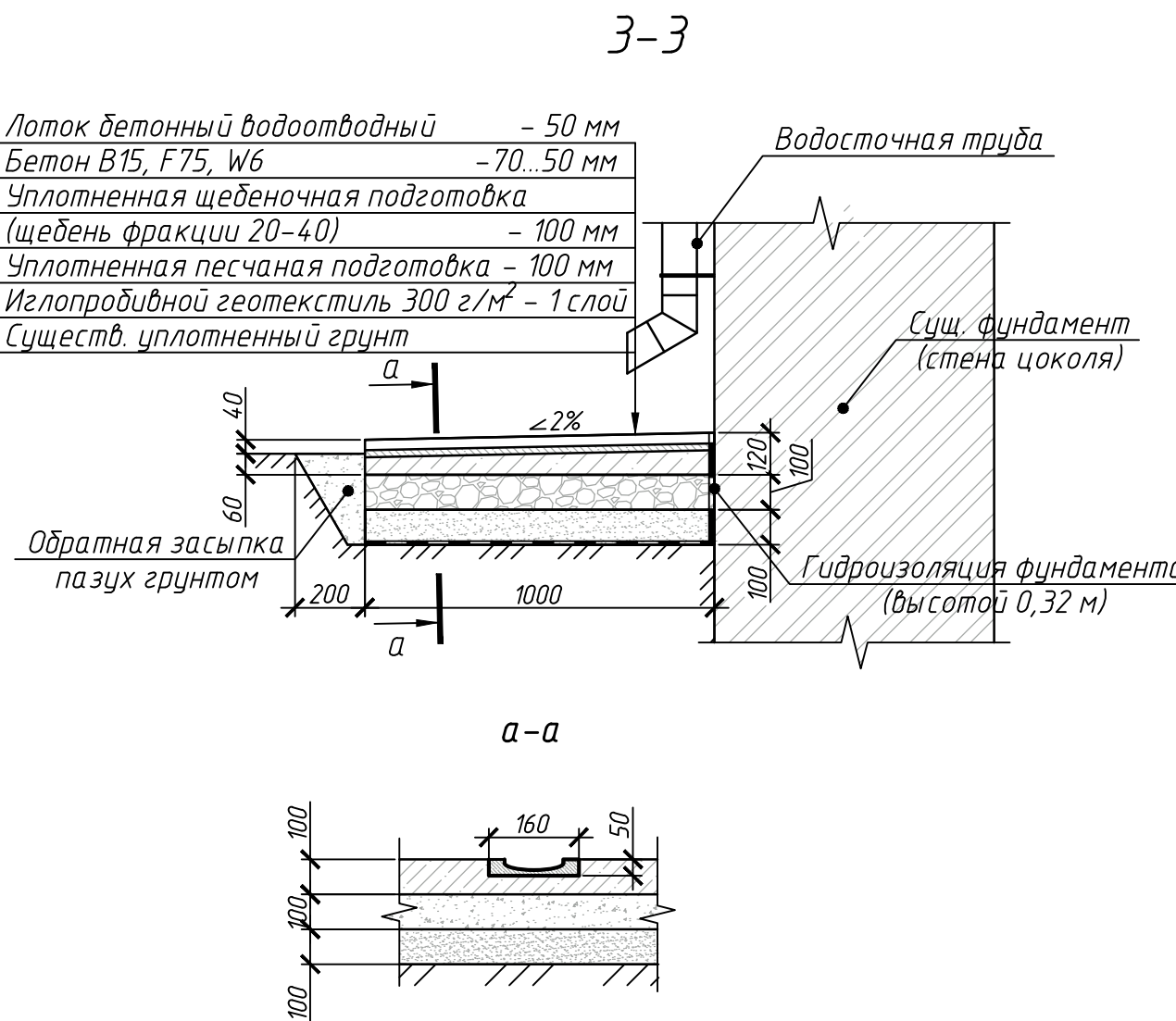
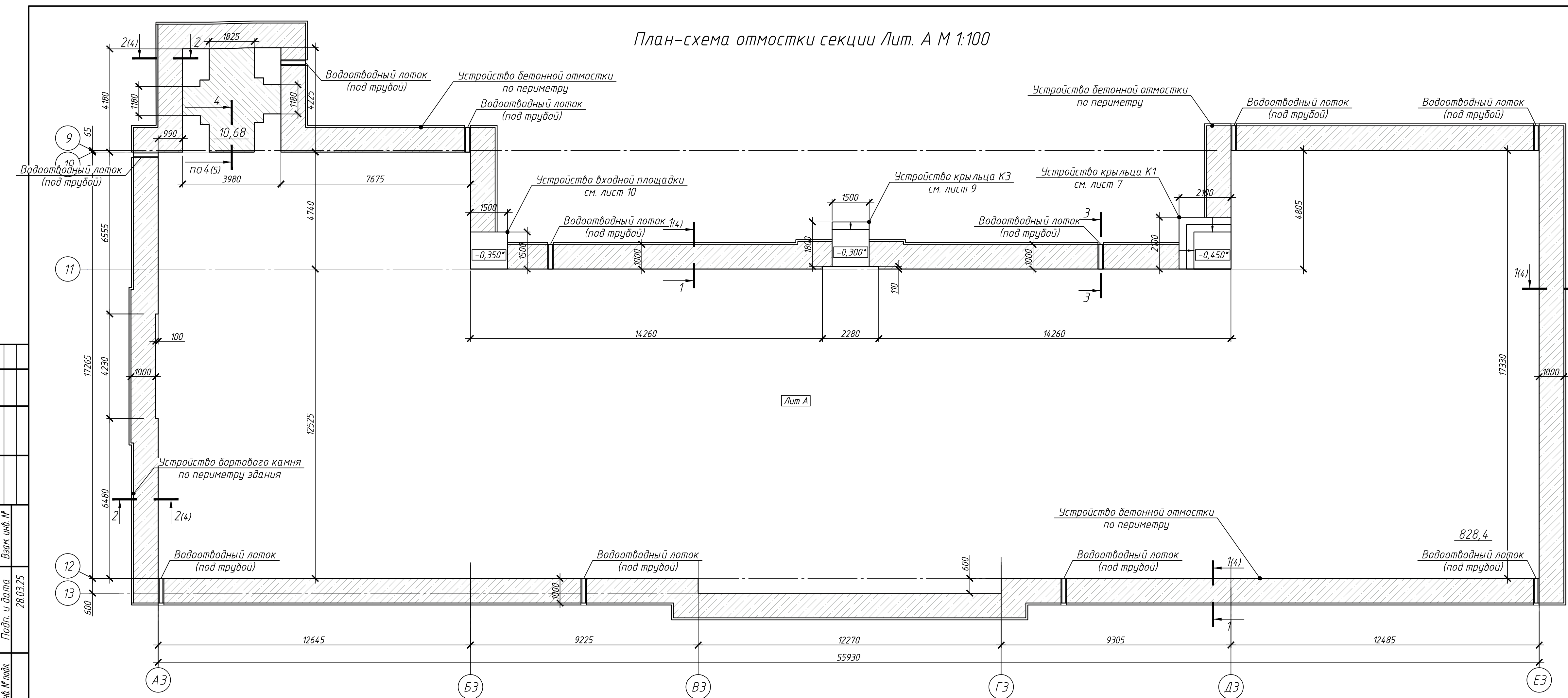
402/472-4-25-АС					
Челябинская область, г. Златоуст, ул. им. Карла Маркса, д. 4					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Бурова	Златоуст	03.26		
Проверил	Крылов	Златоуст	03.26		
Н.контр.	Крылов	Златоуст	03.26		
Ремонт фундамента				Стадия	Лист
				Р	4
План-схема отмостки секции Лит. А2				ООО СК "Авангард-Плюс"	

4-4



- | | | | | | | | | | |
|------------|----------|------|--------|---|-------|---|------------------------|------|--------|
| | | | | | | 402/472-4-25-АС | | | |
| | | | | | | Челябинская область, г. Златоуст,
ул. им. Карла Маркса, д. 4 | | | |
| Изм. | Коп. уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | Ремонт фундамента | Стадия | Лист | Листов |
| Разработал | Бурова | | |  | 03.26 | | Р | 5 | |
| Проверил | Крылов | | |  | 03.26 | | | | |
| Н.контр. | Крылов | | |  | 03.26 | План-схема отмостки секции Лит. А1 | ООО СК "Авангард-Плюс" | | |

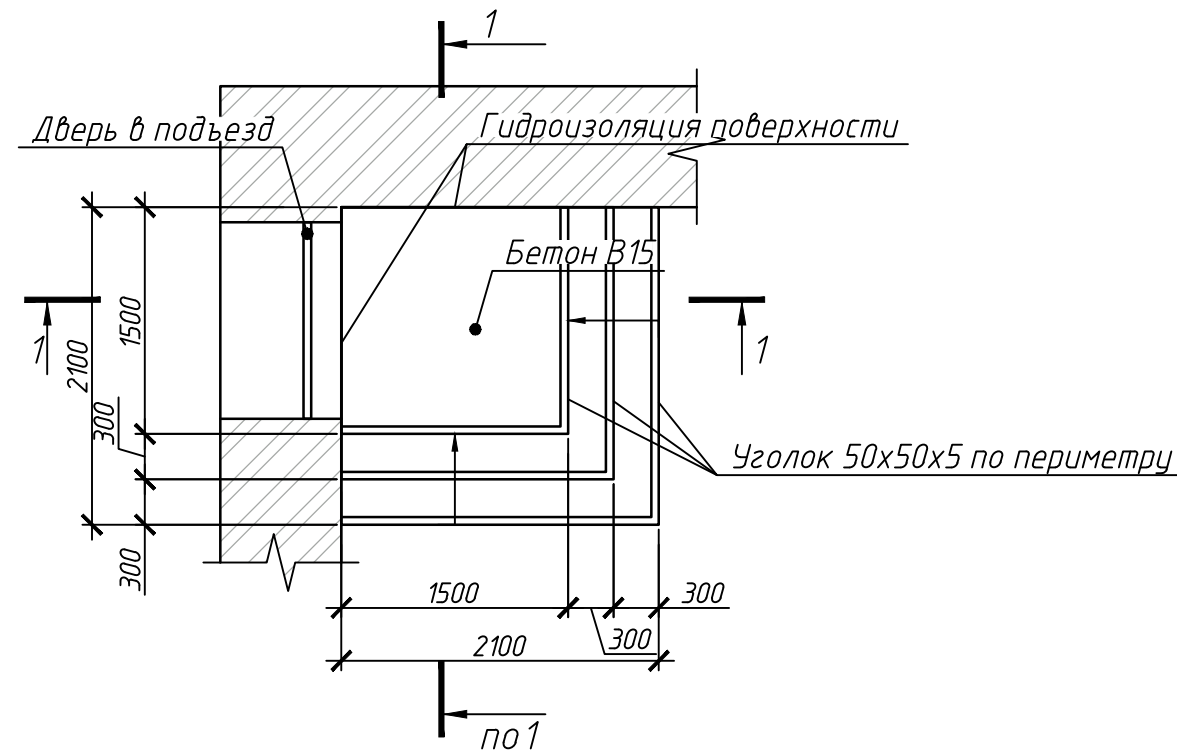
План-схема отмостки секции Лит. А М 1:100



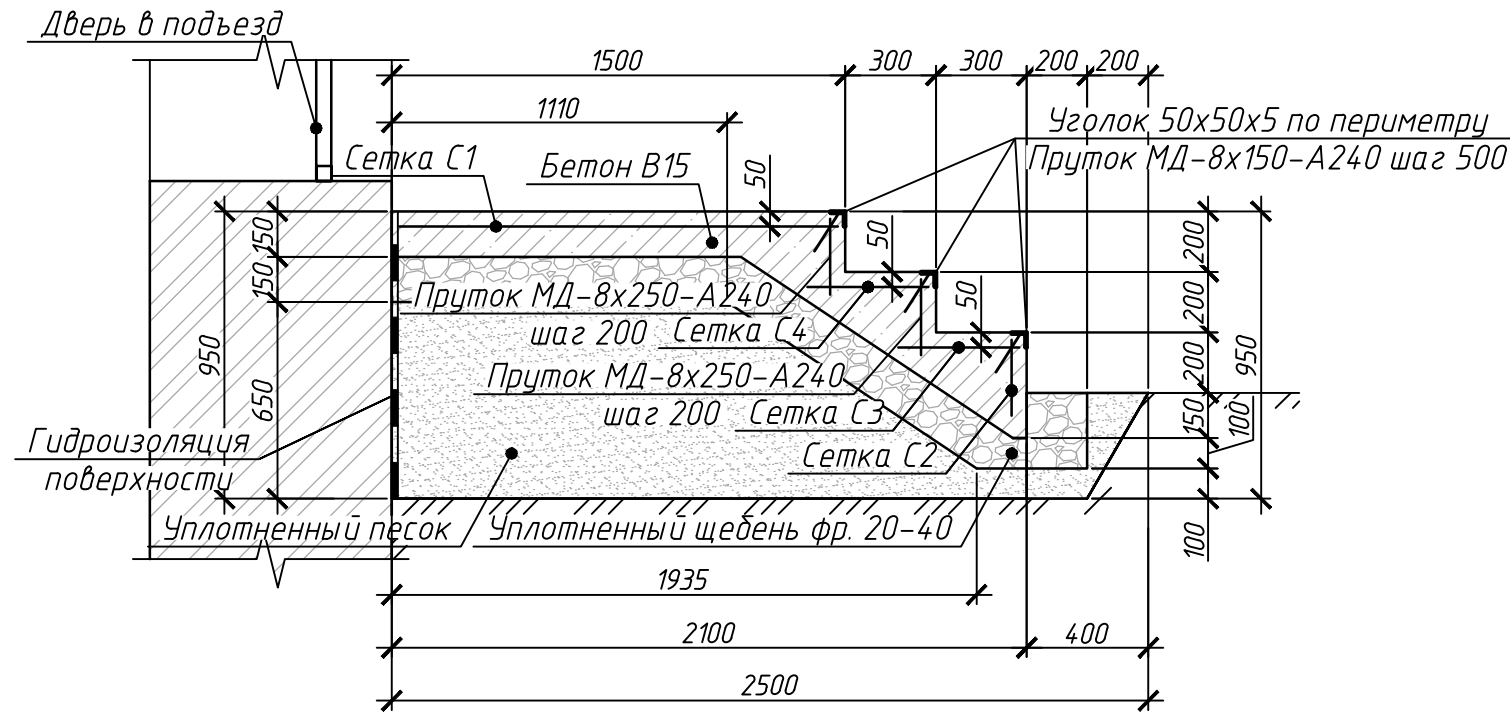
- Отметки верха крылец и входных площадок уточнить по-месту.
- Водоотводные лотки установить под водосточными трубами! При расхождении проектного расположения лотка и трубы на фасаде лоток сместить под трубу.
- При производстве работ не допускать повреждения имущества собственников или иных лиц.
- Строительный мусор вывозить своевременно, не допускать длительного хранения на площадке.

402/472-4-25-АС					
Челябинская область, г. Златоуст, ул. им. Карла Маркса, д. 4					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Бурова	Бурова	Бурова	Бурова	03.26
Проверил	Крылов	Крылов	Крылов	Крылов	03.26
Ремонт фундамента					
				Стадия	Лист
				Р	6
План-схема отмостки секции Лит. А					
ООО СК "Авангард-Плюс"					

Крыльцо К1



1-1

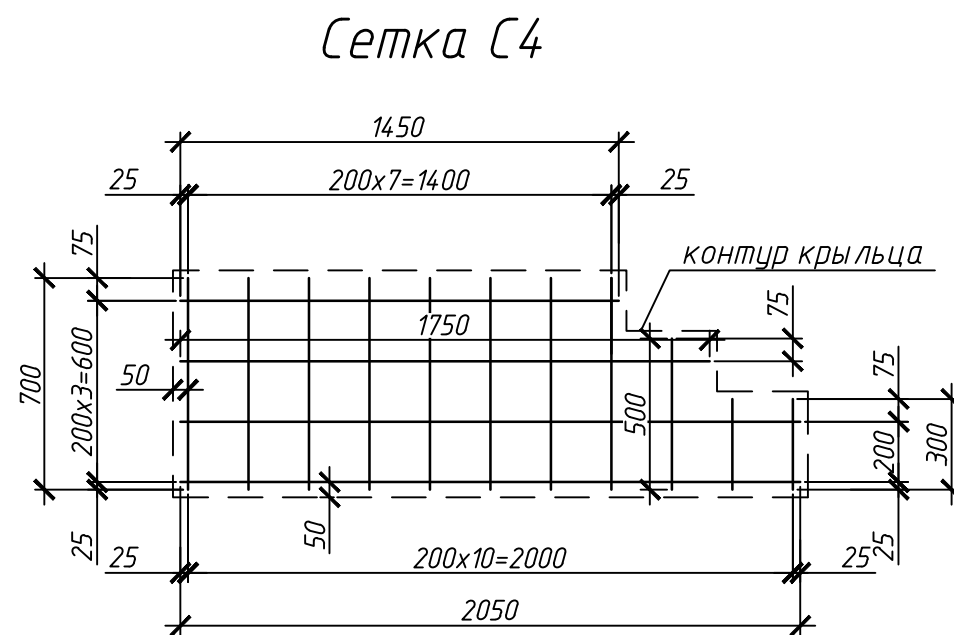
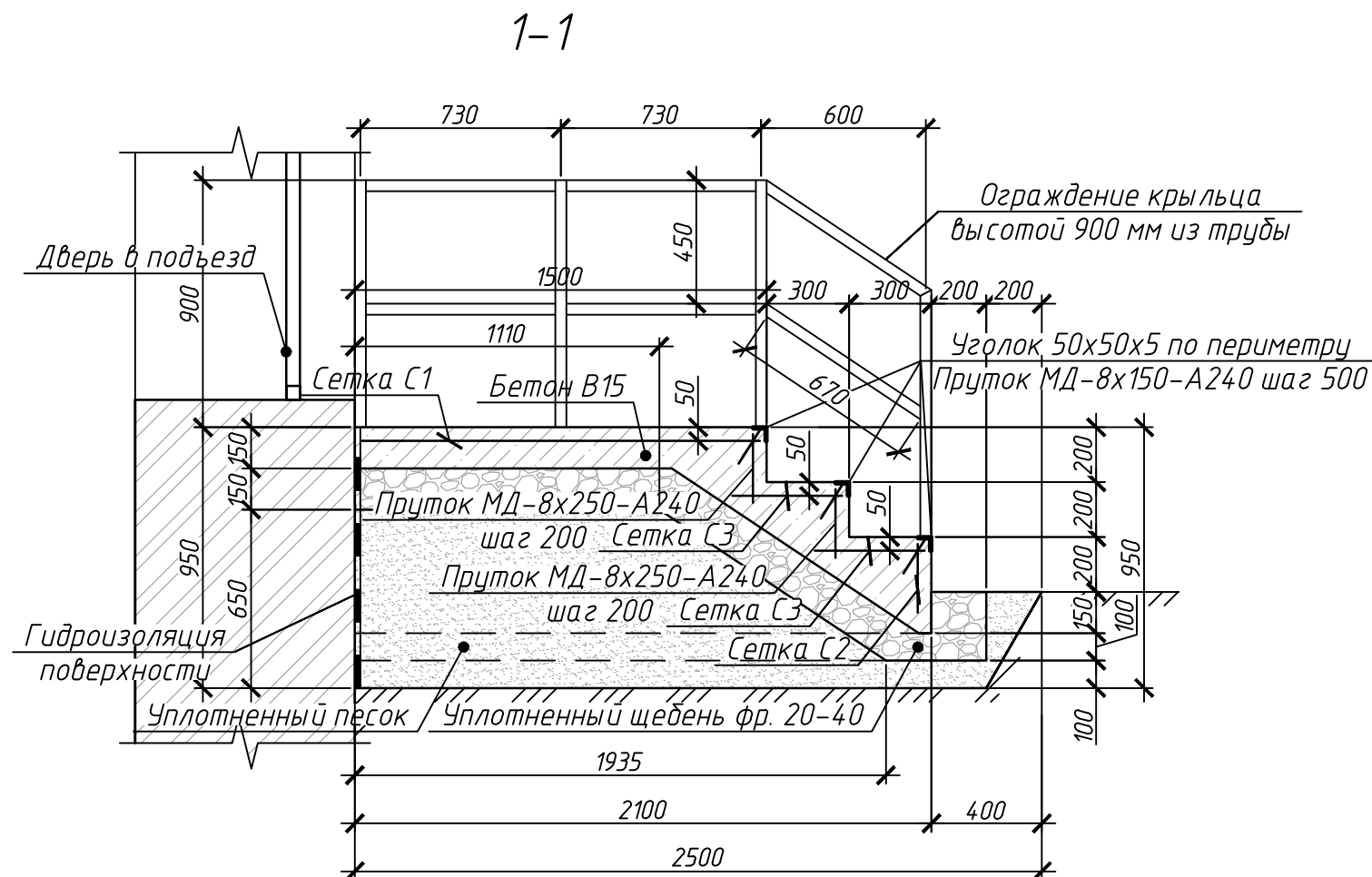
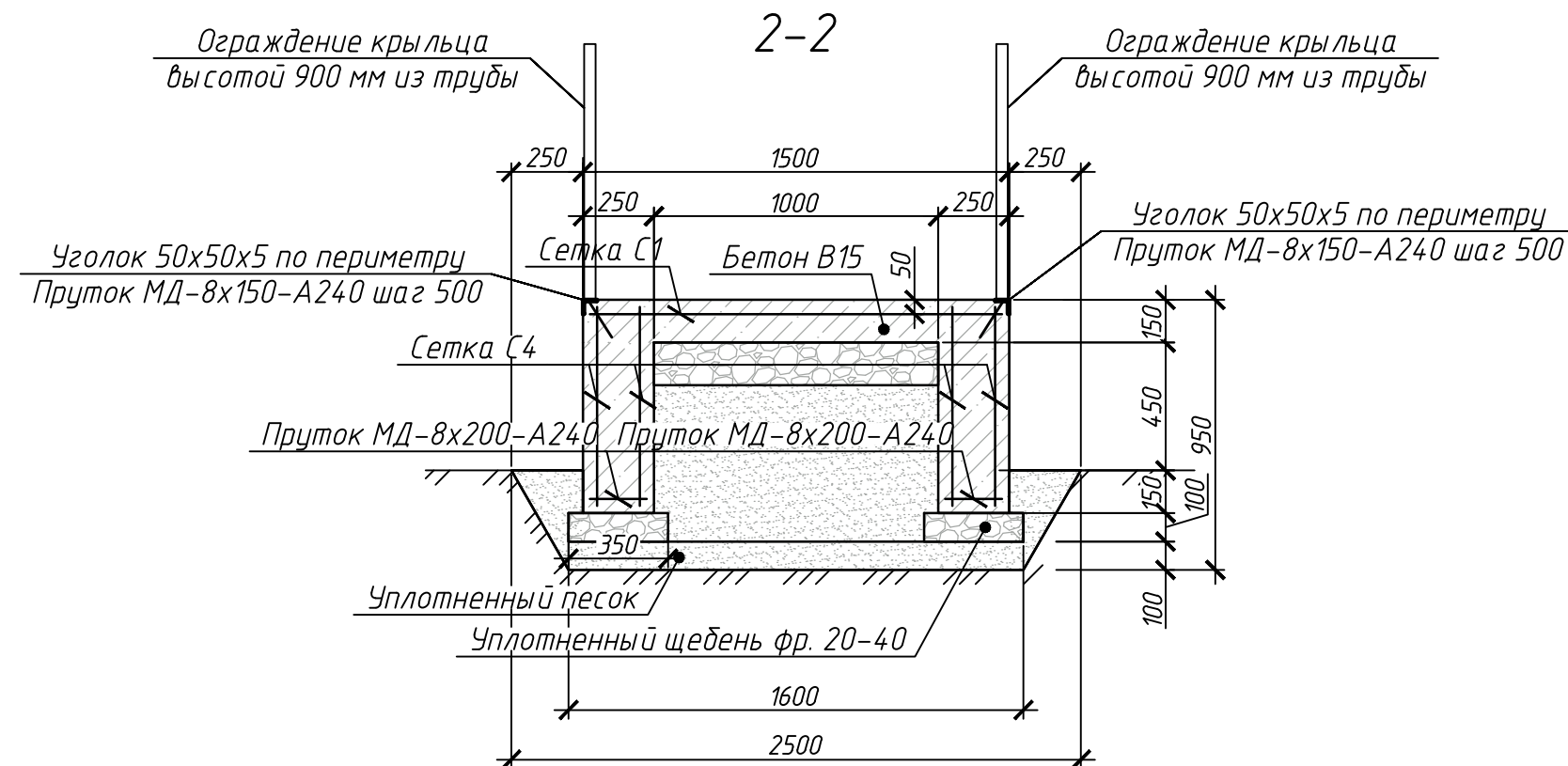
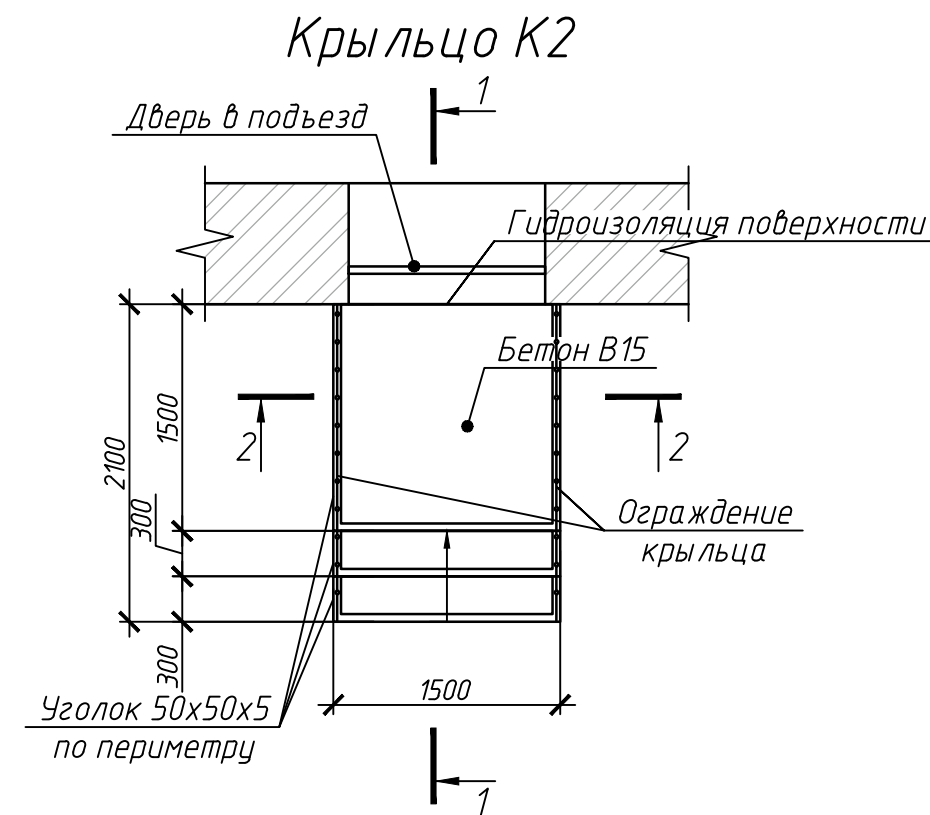


Спецификация элементов

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., кг	Примечание
		Устройство крыльца К1	1		
1	Гидроизоляция фундамента на высоты ступеней крыльца	Грунт глубокого проникновения ПЕТРОМИКС РL-01 (расход 0,2 мл/м²) Гидроизоляция «Петромикс» WP-02 - 8 мм (расход при слое 1 мм - 1,7 кг/м²)	-	3,64	м²
2	Устройство подстилающего слоя	Иглопробивной геотекстиль плотностью 300 г/м² (канвакан 300)	-	5,29	м²
3	Устройство уплотненного основания крыльца	Песок строительный толщиной 100...650 мм	-	1,54	м³
4	(коэффициент плотности - 0,98)	Щебень фракции 20-40 толщиной 100...150 мм	-	0,86	м³
С1	Устройство арматурного каркаса крыльца	2С 8А400 145х145 25 по ГОСТ 23279-2012	1	9,16	9,16 кг
С2		2С 8А400 205х25 25 по ГОСТ 23279-2012	2	2,71	5,42 кг
С3		2С 8А400 205х40 25 по ГОСТ 23279-2012	2	3,36	6,72 кг
С4		2С 8А400 175х40 25 по ГОСТ 23279-2012	2	2,80	5,60 кг
5		Пруток МД-8х250-А400 по ГОСТ 34028-2016 шаг 200	34	0,10	1,8 кг
6	Устройство обрамления ступеней и площадки крыльца	Уголок 50х50х5 по ГОСТ 8509-93	10,8 м.п.	-	40,72 кг
7		Пруток МД-8х200-А400 по ГОСТ 34028-2016 шаг 500	20	0,08	1,60 кг
8	Бетонирование крыльца	Бетон класса В15 F75 W6 по ГОСТ 26633-2015	-	1,06	м³
9	Железнение поверхности крыльца	Ремонтная смесь Mapei Maregrout 230 (расход 5,1 кг/м²)	-	6,57	м²
10	Гидроизоляция боковых поверхностей крыльца, находящихся ниже уровня земли	Грунт глубокого проникновения ПЕТРОМИКС РL-01 (расход 0,2 мл/м²) Гидроизоляция «Петромикс» WP-02 - 8 мм (расход при слое 1 мм - 1,7 кг/м²)	-	0,63	м²

1. Изготовление, приемку и монтаж конструкций производить согласно СП 70.13330.2012.
2. Все металлические конструкции сварные. Для соединения элементов конструкций применять автоматическую под слоем флюса или полуавтоматическую сварку плавящимся электродом в среде углекислого газа.
3. Сварные швы металлоконструкций - С2 по ГОСТ 5264-80. Электрод Э-42 ГОСТ 9467-75*. Катет шва равен наименьшей толщине свариваемых деталей.
4. Сетки арматурные и прутки варить по ГОСТ 14098-2014 "Соединения сварные арматуры и закладных изделий железобетонных конструкций. Типы, конструкции, размеры".
5. вновь изготавливаемые конструкции должны быть окрашены двумя слоями эмали ПФ-115 ГОСТ 6465-76 по слою грунта ГФ-021 по ГОСТ 25129-82 (площадь окрашивания - 1,2 м²).
6. Непосредственно перед нанесением первого слоя грунта, поверхность окрашиваемых металлоконструкций должна быть очищена от окалины и загрязнений согласно ГОСТ 9.402-2004.

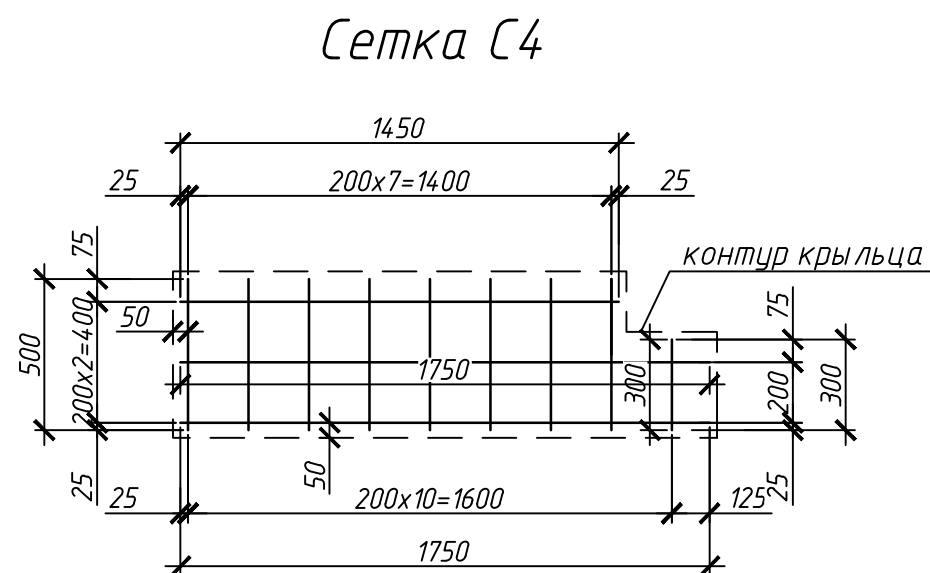
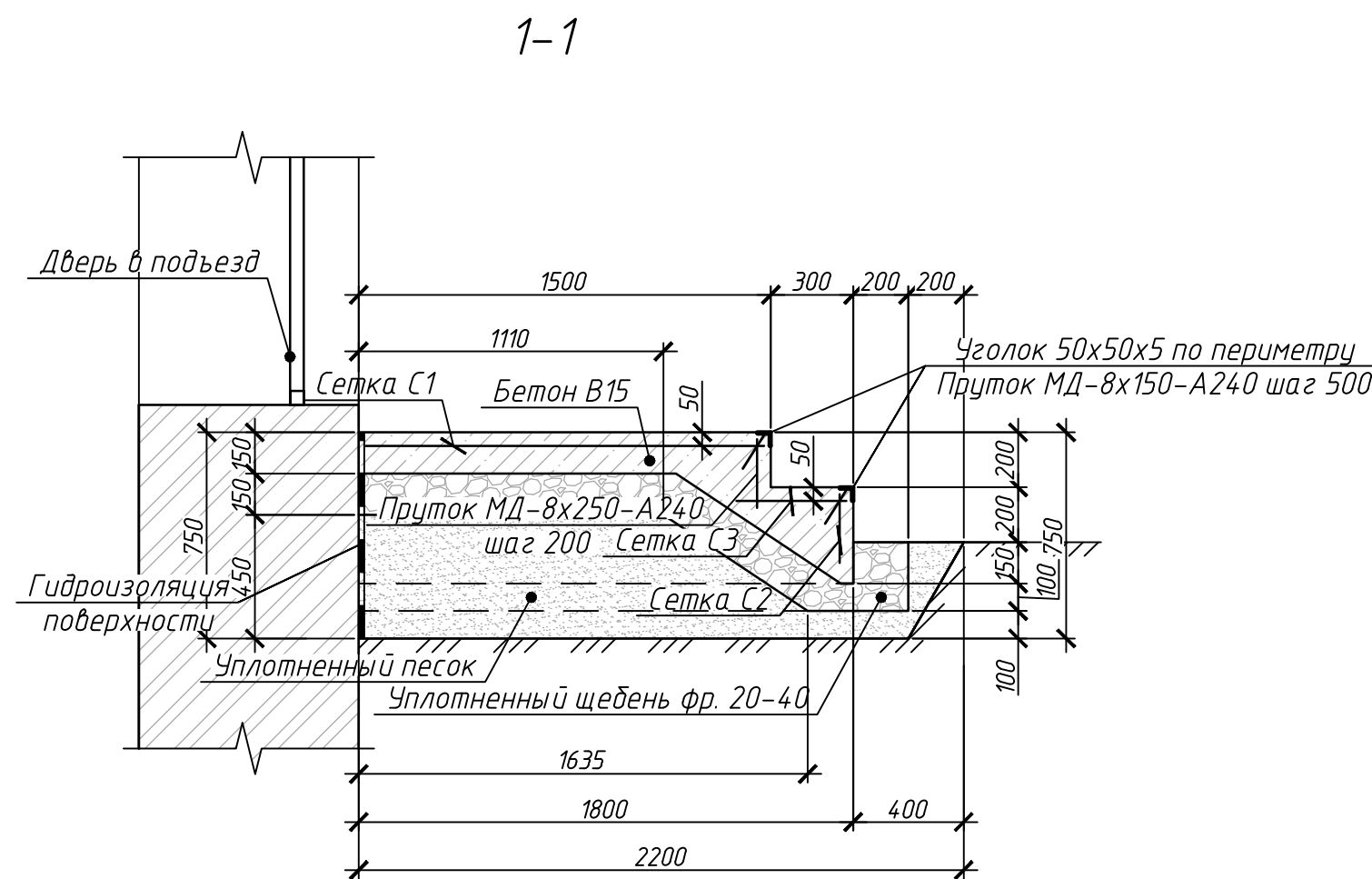
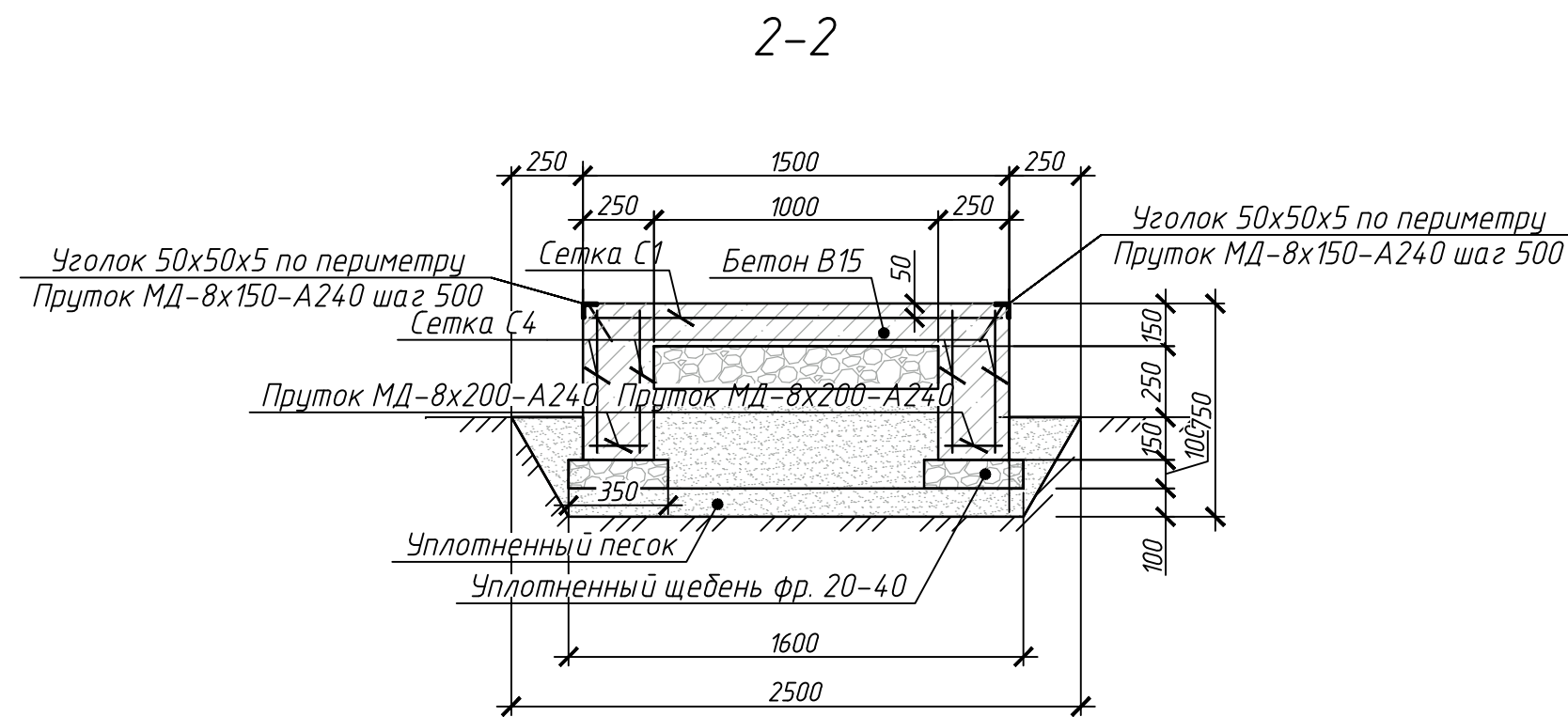
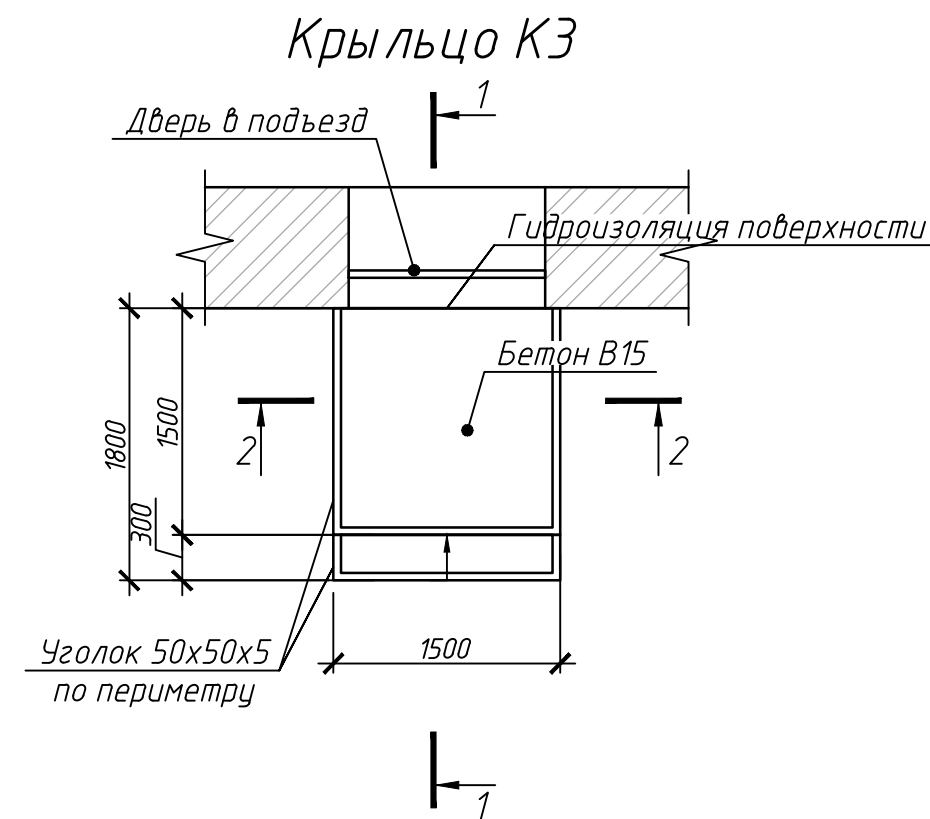
						402/472-4-25-АС		
						Челябинская область, г. Златоуст, ул. им. Карла Маркса, д. 4		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Ремонт фундамента	Стадия	Лист
Разработал	Бурова			Бм	03.26		Р	7
Проверил	Крылов				03.26	Крыльцо К1	ООО СК "Авангард-Плюс"	
Н.контр.	Крылов				03.26			



1. Изготовление, приемку и монтаж конструкций производить согласно СП 70.13330.2012.
2. Все металлические конструкции сварные. Для соединения элементов конструкций применять автоматическую под слоем флюса или полуавтоматическую сварку плавящимся электродом в среде углекислого газа.
3. Сварные швы металлоконструкций – С2 по ГОСТ 5264–80. Электрод Э-42 ГОСТ 9467–75*. Катет шва равен наименьшей толщине свариваемых деталей.
4. Сетки арматурные и прутки варить по ГОСТ 14098–2014 “Соединения сварные арматуры и закладных изделий железобетонных конструкций. Типы, конструкции, размеры”.
5. Вновь изготавливаемые конструкции должны быть окрашены двумя слоями эмали ПФ–115 ГОСТ 6465–76 по слою грунта ГФ–021 по ГОСТ 25129–82 (площадь окрашивания – 2,7 м²).
6. Непосредственно перед нанесением первого слоя грунта, поверхность окрашиваемых металлоконструкций должна быть очищена от окислов и загрязнений согласно ГОСТ 9.402–2004.

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., кг	Примечание
		Устройство крыльца К2	1		
1	Гидроизоляция фундамента на высоты ступеней крыльца	Грунт глубокого проникновения ПЕТРОМИКС PL-01 (расход 0,2 мл/м ²) Гидроизоляция «Петромикс» WP-02 – 8 мм (расход при слое 1 мм – 1,7 кг/м ²)	–	1,43	м ²
2	Устройство подстилающего слоя	Иглопробивной геотекстиль плотностью 300 г/м ² (канвалян 300)	–	3,68	м ²
3	Устройство уплотненного основания крыльца	Песок строительный толщиной 100...650 мм	–	1,46	м ³
4	(коэффициент плотности – 0,98)	Щебень фракции 20–40 толщиной 100...150 мм	–	0,56	м ³
С1	Устройство арматурного каркаса крыльца	2С $\frac{8A400}{8A400}$ 145х145 $\frac{25}{25}$ по ГОСТ 23279-2012	1	9,16	9,16 кг
С2		2С $\frac{8A400}{8A400}$ 145х25 $\frac{25}{25}$ по ГОСТ 23279-2012	1	1,94	1,94 кг
С3		2С $\frac{8A400}{8A400}$ 145х40 $\frac{25}{50}$ по ГОСТ 23279-2012	2	2,41	4,82 кг
С4		Пруток НД–8–А400 по ГОСТ 34028–2016 L=17,5 м.п. (чертеж см. данный лист)	4	6,91	27,64 кг
5		Пруток МД–8х250–А400 по ГОСТ 34028–2016 шаг 200	16	0,10	1,60 кг
6		Пруток МД–8х200–А400 по ГОСТ 34028–2016 шаг 200	20	0,08	1,60 кг
7	Устройство обрамления ступеней и площадки крыльца	Уголок 50х50х5 по ГОСТ 8509-93	8,7 м.п.	–	32,80 кг
8		Пруток МД–8х200–А400 по ГОСТ 34028–2016 шаг 500	19	0,08	1,60 кг
9	Бетонирование крыльца	Бетон класса В15 F75 W6 по ГОСТ 26633-2015	–	1,13	м ³
10	Железнение поверхности крыльца	Ремонтная смесь Marei Maregroult 230 (расход 5,1 кг/м ²)	–	4,05	м ²
11	Гидроизоляция боковых поверхностей крыльца, находящихся ниже уровня земли	Грунт глубокого проникновения ПЕТРОМИКС PL-01 (расход 0,2 мл/м ²) Гидроизоляция «Петромикс» WP-02 – 8 мм (расход при слое 1 мм – 1,7 кг/м ²)	–	0,86	м ²
12	Ограждение крыльца (окрашенное)	Труба 40х40х3 по ГОСТ 8639-82	13,6 м.п.	–	45,70 кг
13	Отделка боковых стенок крыльца	Грунт глубокого проникновения ПЕТРОМИКС PL-01 (расход – 0,10–0,25 кг/м ²)	–	2,16	м ²
14		Петромикс Санирующая штукатурка SP-03 толщиной 3 мм (расход – 8 кг/м ²)			
15		Грунтовка Baumiit MultiPrimer 1.5 (расход – 0,18 кг/м ²)			
16		Краска Baumiit PugaColor b 2 слоя (краска колерованная, база прозрачная, расход – 0,2 л/м ² при однократном нанесении)			

						402/472-4-25-АС			
						Челябинская область, г. Златоуст, ул. им. Карла Маркса, д. 4			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Ремонт фундамента	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Бурова				03.26		Р	8	
Проверил	Крылов				03.26				
Н.контр.	Крылов				03.26	Крыльцо К2	ООО СК "Авангард-Плюс"		

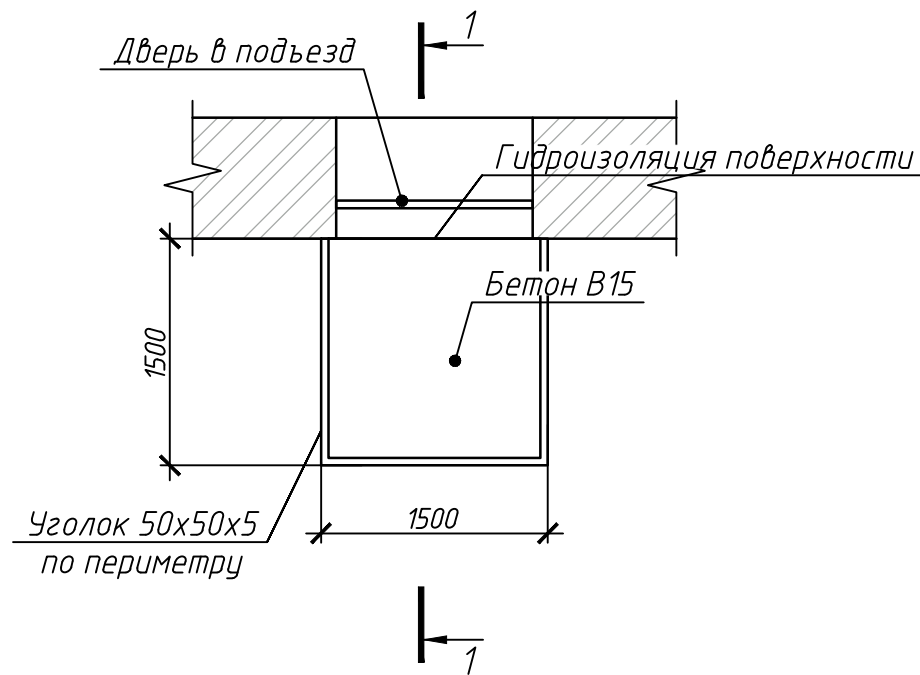


1. Изготовление, приемку и монтаж конструкций производить согласно СП 70.13330.2012.
2. Все металлические конструкции сварные. Для соединения элементов конструкций применять автоматическую под слоем флюса или полуавтоматическую сварку плавящимся электродом в среде углекислого газа.
3. Сварные швы металлоконструкций – С2 по ГОСТ 5264–80. Электрод Э-42 ГОСТ 9467–75*. Катет шва равен наименьшей толщине свариваемых деталей.
4. Сетки арматурные и прутки варить по ГОСТ 14098–2014 “Соединения сварные арматуры и закладных изделий железобетонных конструкций. Типы, конструкции, размеры”.
5. Вновь изготавливаемые конструкции должны быть окрашены двумя слоями эмали ПФ–115 ГОСТ 6465–76 по слою грунта ГФ–021 по ГОСТ 25129–82 (площадь окрашивания – 0,7 м²).
6. Непосредственно перед нанесением первого слоя грунта, поверхность окрашиваемых металлоконструкций должна быть очищена от окислы и загрязнений согласно ГОСТ 9.402–2004.

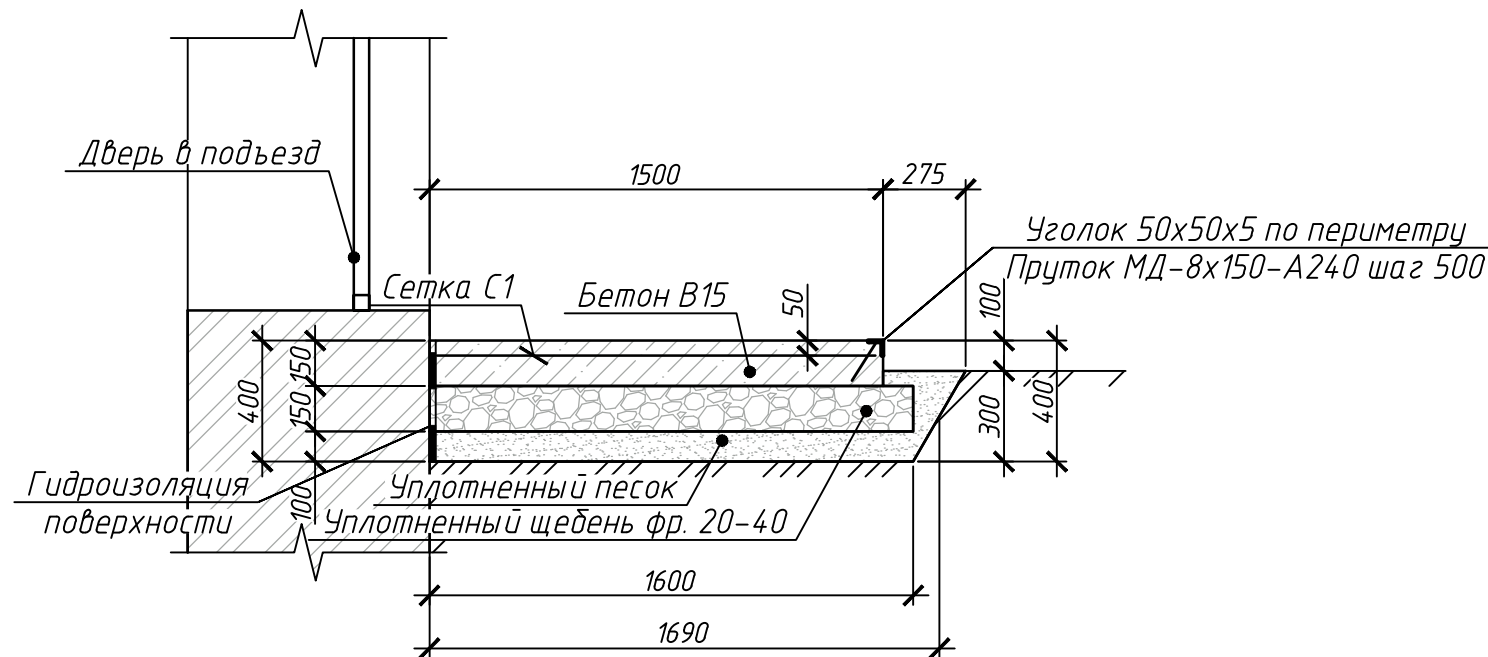
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., кг	Примечание
		Устройство крыльца КЗ	1		
1	Гидроизоляция фундамента на высоты ступеней крыльца	Грунт глубокого проникновения ПЕТРОМИКС РL-01 (расход 0,2 мл/м ²) Гидроизоляция «Петромикс» WP-02 – 8 мм (расход при слое 1 мм – 1,7 кг/м ²)	–	1,13	м ²
2	Устройство подстилающего слоя	Иглопробивной геотекстиль плотностью 300 г/м ² (кандалан 300)	–	3,20	м ²
3	Устройство уплотненного основания крыльца	Песок строительный толщиной 100...450 мм	–	1,17	м ³
4	(коэффициент плотности – 0,98)	Щебень фракции 20–40 толщиной 100...150 мм	–	0,49	м ³
С1	Устройство арматурного каркаса крыльца	2С $\frac{8A400}{8A400}$ 145x145 $\frac{25}{25}$ по ГОСТ 23279–2012	1	9,16	9,16 кг
С2		2С $\frac{8A400}{8A400}$ 145x25 $\frac{25}{25}$ по ГОСТ 23279–2012	1	1,94	1,94 кг
С3		2С $\frac{8A400}{8A400}$ 145x40 $\frac{25}{50}$ по ГОСТ 23279–2012	1	2,41	2,41 кг
С4		Пруток НД–8–А400 по ГОСТ 34028–2016 L=13,25 м.п. (чертеж см. данный лист)	4	5,23	20,92 кг
5		Пруток МД–8x250–А400 по ГОСТ 34028–2016 шаг 200	8	0,10	0,80 кг
6		Пруток МД–8x200–А400 по ГОСТ 34028–2016 шаг 200	9	0,08	0,72 кг
7	Устройство обрамления ступеней и площадки крыльца	Уголок 50x50x5 по ГОСТ 8509–93	6,6 м.п.	–	24,88 кг
8		Пруток МД–8x200–А400 по ГОСТ 34028–2016 шаг 500	14	0,08	1,12 кг
9	Бетонирование крыльца	Бетон класса В15 F75 W6 по ГОСТ 26633–2015	–	0,82	м ³
10	Железнение поверхности крыльца	Ремонтная смесь Mapei Mapegrout 230 (расход 5,1 кг/м ²)	–	3,30	м ²
11	Гидроизоляция боковых поверхностей крыльца, находящихся ниже уровня земли	Грунт глубокого проникновения ПЕТРОМИКС РL-01 (расход 0,2 мл/м ²) Гидроизоляция «Петромикс» WP-02 – 8 мм (расход при слое 1 мм – 1,7 кг/м ²)	–	0,77	м ²
12	Отделка боковых стенок крыльца	Грунт глубокого проникновения ПЕТРОМИКС РL-01 (расход – 0,10–0,25 кг/м ²)	–	1,32	м ²
13		Петромикс Санлирующая штукатурка SP-03 толщиной 3 мм (расход – 8 кг/м ²)			
14		Грунтовка BaumiitMultiPrimer 1:5 (расход – 0,18 кг/м ²)			
15		Краска Baumiit PuraColor в 2 слоя (краска колерованная, база прозрачная, расход – 0,2 л/м ² при однократном нанесении)			

						402/472-4-25-АС			
						Челябинская область, г. Златоуст, ул. им. Карла Маркса, д. 4			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Ремонт фундамента	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Бурова				03.26		Р	9	
Проверил	Крылов				03.26				
						Крыльцо КЗ	ООО СК "Авангард-Плюс"		
Н.контр.	Крылов				03.26				

Входная площадка



1-1



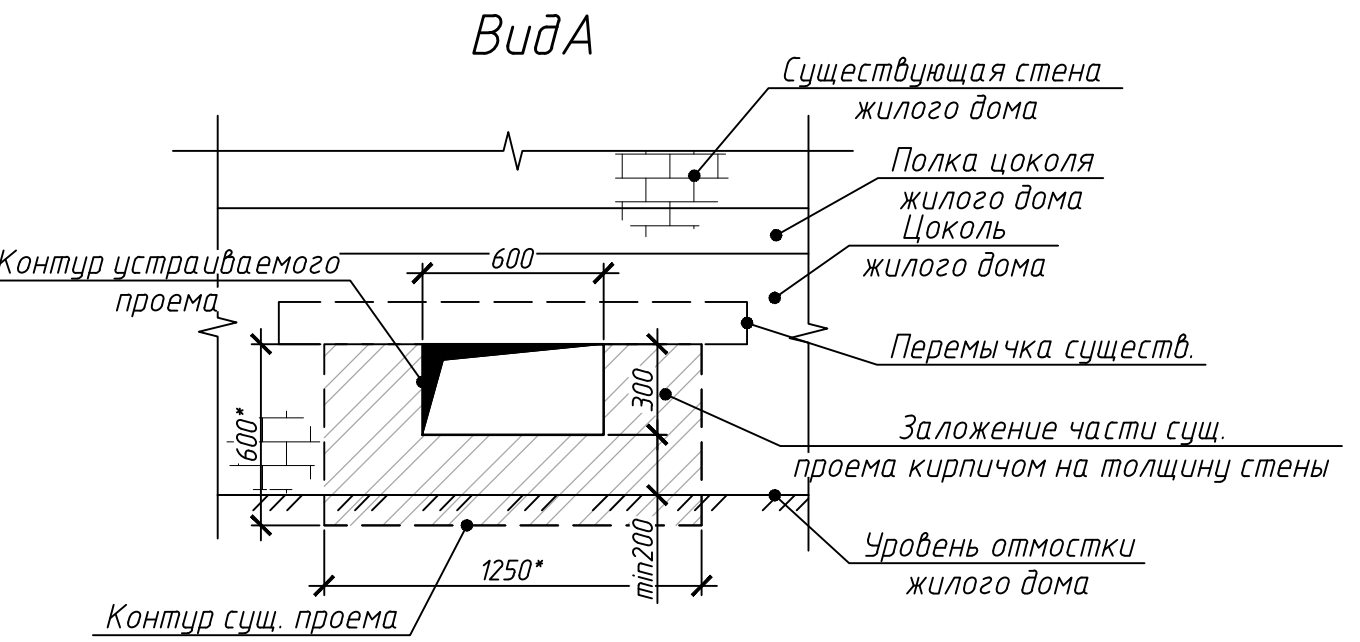
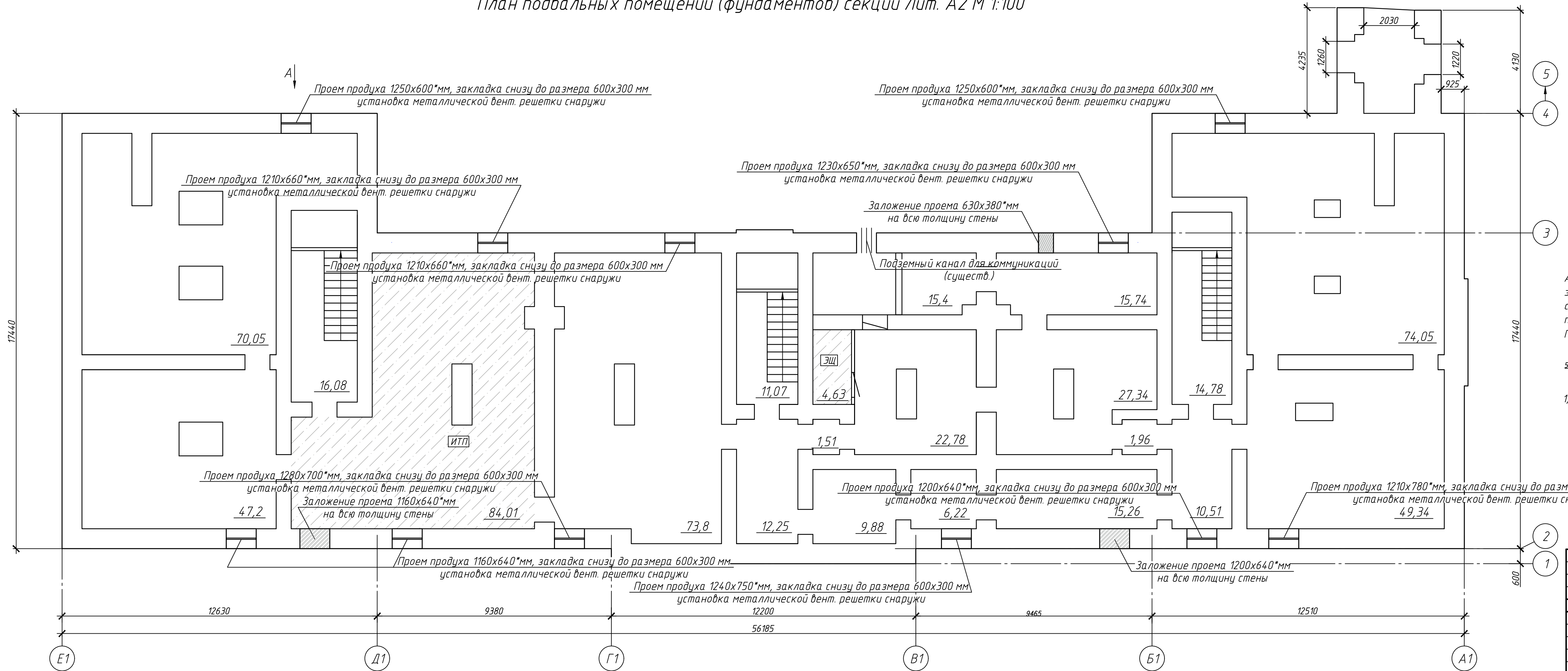
Спецификация элементов

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., кг	Примечание
		<u>Устройство входной площадки</u>	1		
1	Гидроизоляция фундамента на высоту 400 мм	Грунт глубокого проникновения ПЕТРОМИКС PL-01 (расход 0,10-0,25 кг/м²) Полимерцементный состав ПЕТРОМИКС WP-01 – 8 мм (расход при слое 1 мм – 1,6 кг/м²)	–	1,13	м²
2	Устройство подстилающего слоя	Иглопробивной геотекстиль плотностью 300 г/м² (канвалян 300)	–	2,56	м²
3	Устройство уплотненного основания крыльца (коэффициент плотности – 0,98)	Песок строительный толщиной 100...300 мм	–	0,36	м³
4		Щебень фракции 20–40 толщиной 150 мм	–	0,38	м³
С1	Устройство армирования площадки	2С $\frac{8A400}{8A400}$ 145x145 $\frac{25}{25}$ по ГОСТ 23279-2012	1	9,16	9,16 кг
5	Устройство обрамления площадки	Уголок 50x50x5 по ГОСТ 8509-93	4,5 м.п.	–	16,97 кг
6		Пруток МД-8х200–А400 по ГОСТ 34028–2016 шаг 500	9	0,08	0,72 кг
7	Бетонирование площадки	Бетон класса В15 F75 W6 по ГОСТ 26633–2015	–	0,34	м³
8	Железнение поверхности площадки	Ремонтная смесь Mapei Mapegrout 230 (расход 5,1 кг/м²)	–	2,25	м²
9	Гидроизоляция боковых поверхностей площадки, находящихся ниже уровня земли	Грунт глубокого проникновения ПЕТРОМИКС PL-01 (расход 0,2 мл/м²) Гидроизоляция «Петромикс» WP-02 – 8 мм (расход при слое 1 мм – 1,7 кг/м²)	–	0,23	м²

1. Изготовление, приемку и монтаж конструкций производить согласно СП 70.13330.2012.
2. Все металлические конструкции сварные. Для соединения элементов конструкций применять автоматическую под слоем флюса или полуавтоматическую сварку плавящимся электродом в среде углекислого газа.
3. Сварные швы металлоконструкций – С2 по ГОСТ 5264-80. Электрод Э-42 ГОСТ 9467-75*. Катет шва равен наименьшей толщине свариваемых деталей.
4. Сетки арматурные и прутки варить по ГОСТ 14098-2014 "Соединения сварные арматуры и закладных изделий железобетонных конструкций. Типы, конструкции, размеры".
5. Вновь изготавливаемые конструкции должны быть окрашены двумя слоями эмали ПФ-115 ГОСТ 6465-76 по слою грунта ГФ-021 по ГОСТ 25129-82 (площадь окрашивания – 0,7 м²).
6. Непосредственно перед нанесением первого слоя грунта, поверхность окрашиваемых металлоконструкций должна быть очищена от окислов и загрязнений согласно ГОСТ 9.402-2004.

						402/472-4-25-АС		
						Челябинская область, г. Златоуст, ул. им. Карла Маркса, д. 4		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
Разработал	Бурова				03.26	Ремонт фундамента	Стадия	Лист
Проверил	Крылов				03.26		Р	10
								
Н.контр.	Крылов				03.26	Входная площадка	ООО СК "Авангард-Плюс"	

План подвальных помещений (фундаментов) секции Лит. А2 М 1:100



Согласно требованиям СП 54.13330.2022 "Здания жилые многоквартирные. Актуализированная редакция СНиП 31-01-2003", п. 7.8: "В наружных стенах подвального этажа, технического подполья и холодного чердака, не имеющих вытяжной вентиляции, следует предусматривать продухи общей площадью не менее 1/400 площади пола технического подполья или подвального этажа, равномерно расположенные по периметру наружных стен. Площадь одного продуха должна быть не менее 0,05 м²."

При площади подвальных помещений, равной 579,23 м², площадь продухов должна быть - $\frac{579,23}{400} = 1,45 \text{ м}^2$.

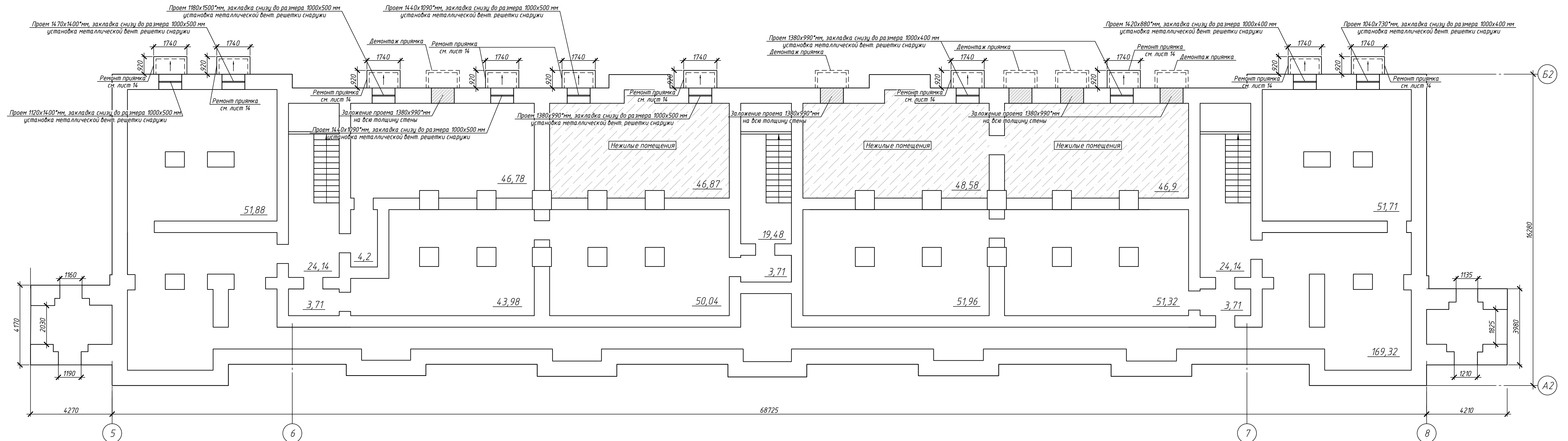
При количестве проемов 11 шт, получаем минимальную требуемую площадь одного проема - $1,45/12 = 0,12 \text{ м}^2$.

Примем размеры одного проема продуха - 600x300(н) мм (площадь - 0,18 м²).

Изготовление, приемку и монтаж конструкций производить согласно СП 70.13330.2012.

						402/472-4-25-АС			
						Челябинская область, г. Златоуст, ул. им. Карла Маркса, д. 4			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Ремонт фундамента	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Бурова	03.26					Р	11	
Проверил	Крылов	03.26							
						План подвальных помещений (фундаментов) секции Лит. А2	ООО СК "Авангард-Плюс"		
Н.контр.	Крылов	03.26							

План подвальных помещений (фундаментов) секции Лит. А1 М 1:100



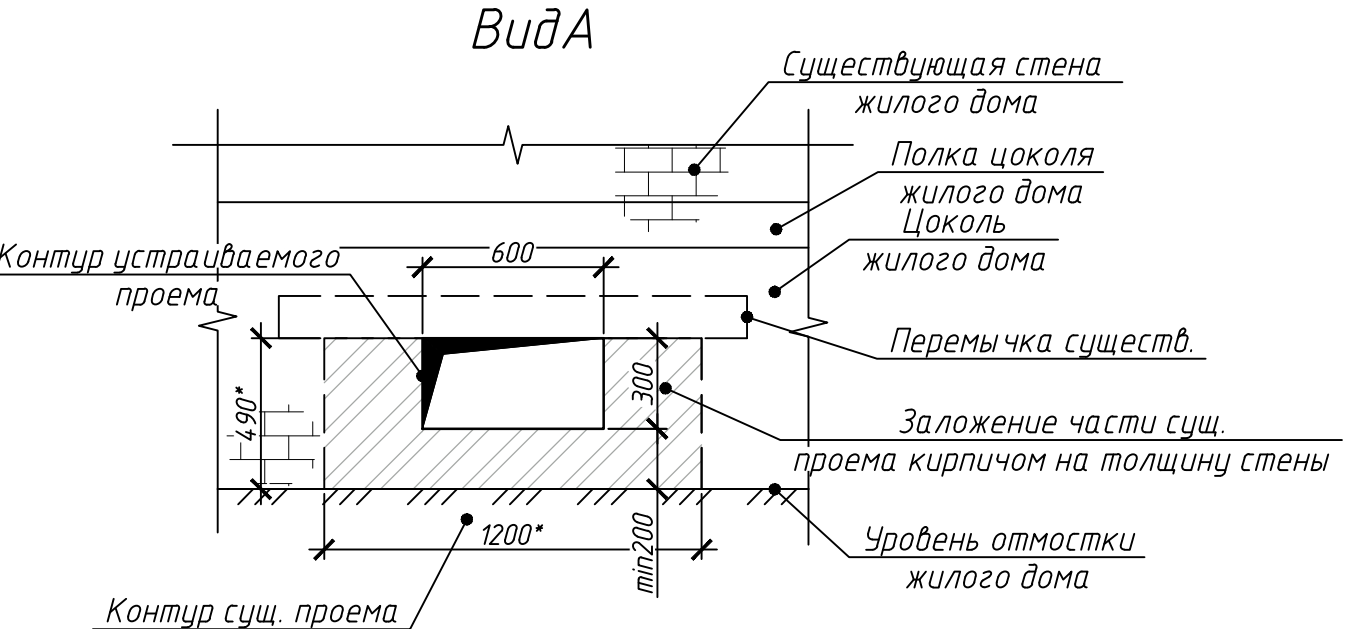
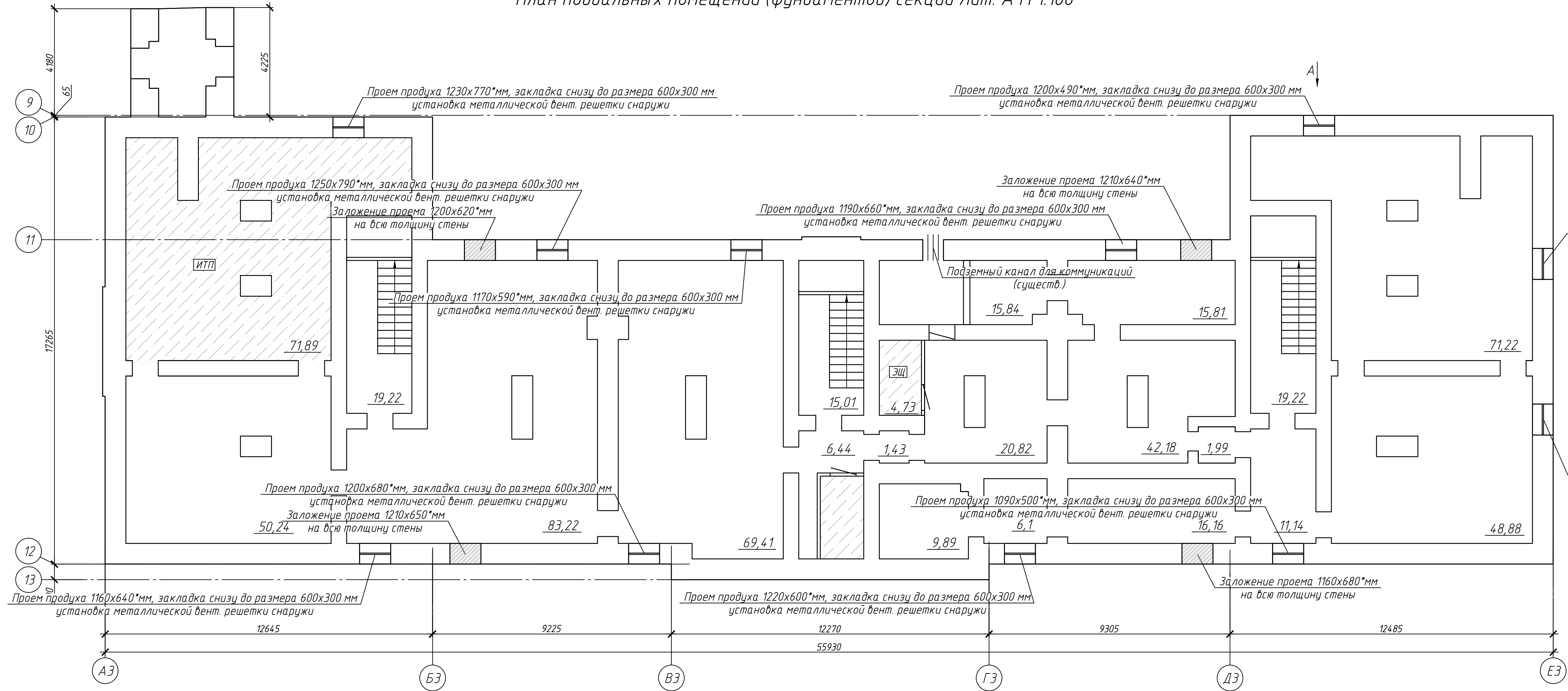
Согласно требованиям СП 54.13330.2022 "Здания жилые многоквартирные. Актуализированная редакция СНиП 31-01-2003", п. 7.8: "В наружных стенах подвального этажа, технического подполья и холодного чердака, не имеющих вытяжной вентиляции, следует предусматривать продухи общей площадью не менее 1/400 площади пола технического подполья или подвального этажа, равномерно расположенные по периметру наружных стен. Площадь одного продуха должна быть не менее 0,05 м²."

1. При площади подвальных помещений, равной 600,08 м², площадь продухов должна быть - $\frac{600,08}{400} = 1,50 \text{ м}^2$.
При количестве проемов 6 шт, получаем минимальную требуемую площадь одного проема - $1,50/6 = 0,25 \text{ м}^2$.
 2. При площади подвальных помещений, равной 95,48 м², площадь продухов должна быть - $\frac{95,48}{400} = 0,24 \text{ м}^2$.
При количестве проемов 2 шт, получаем минимальную требуемую площадь одного проема - $0,24/2 = 0,12 \text{ м}^2$.
 3. При площади подвальных помещений, равной 46,87 м², площадь продухов должна быть - $\frac{46,87}{400} = 0,12 \text{ м}^2$.
При количестве проемов 2 шт, получаем минимальную требуемую площадь одного проема - $0,12/2 = 0,06 \text{ м}^2$.
- Для всех помещений примем размеры одного проема продуха - 1000x500(н) мм (площадь - 0,5м²).
- Схему ремонта прямков см. лист 13.
Изготовление, приемку и монтаж конструкций производить согласно СП 70.13330.2012.

Согласовано					
Взят инв. М					
Подп. и дата	28.03.25				
Инв. М подп.					

						402/472-4-25-АС			
						Челябинская область, г. Златоуст, ул. им. Карла Маркса, д. 4			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
Разработал	Бурова	Бурова	03.26			Ремонт фундамента	Р	12	
Проверил	Крылов	Крылов	03.26						
Н.контр.	Крылов	Крылов	03.26			План подвальных помещений (фундаментов) секции Лит. А1			000 СК "Авангард-Плюс"

План подвальных помещений (фундаментов) секции Лит. А М 1:100



Проем продуха 1240х540*мм, закладка снизу до размера 600х300 мм установка металлической вент. решетки снаружи

Согласно требованиям СП 54.13330.2022 "Здания жилые многоквартирные. Актуализированная редакция СНиП 31-01-2003", п. 7.8: "В наружных стенах подвального этажа, технического подполья и холодного чердака, не имеющих вытяжной вентиляции, следует предусматривать продухи общей площадью не менее 1/400 площади пола технического подполья или подвального этажа, равномерно расположенные по периметру наружных стен. Площадь одного продуха должна быть не менее 0,05 м²."

При площади подвальных помещений, равной 591,11 м², площадь продухов должна быть $\frac{591,11}{400} = 1,48 \text{ м}^2$.

При количестве проемов 11 шт, получаем минимальную требуемую площадь одного проема - $1,48/11 = 0,13 \text{ м}^2$.

Примем размеры одного проема продуха - 600х300(н) мм (площадь - 0,18 м²).

Изготовление, приемку и монтаж конструкций производить согласно СП 70.13330.2012.

Проем продуха 1250х680*мм, закладка снизу до размера 600х300 мм установка металлической вент. решетки снаружи

						402/472-4-25-АС			
						Челябинская область, г. Златоуст, ул. им. Карла Маркса, д. 4			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Ремонт фундамента	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Бурова			Зат	03.26		Р	13	
Проверил	Крылов				03.26				
						План подвальных помещений (фундаментов) секции Лит. А	ООО СК "Авангард-Плюс"		
Н.контр.	Крылов				03.26				

Technical drawing of a metal structure, likely a frame or enclosure, showing dimensions and components.

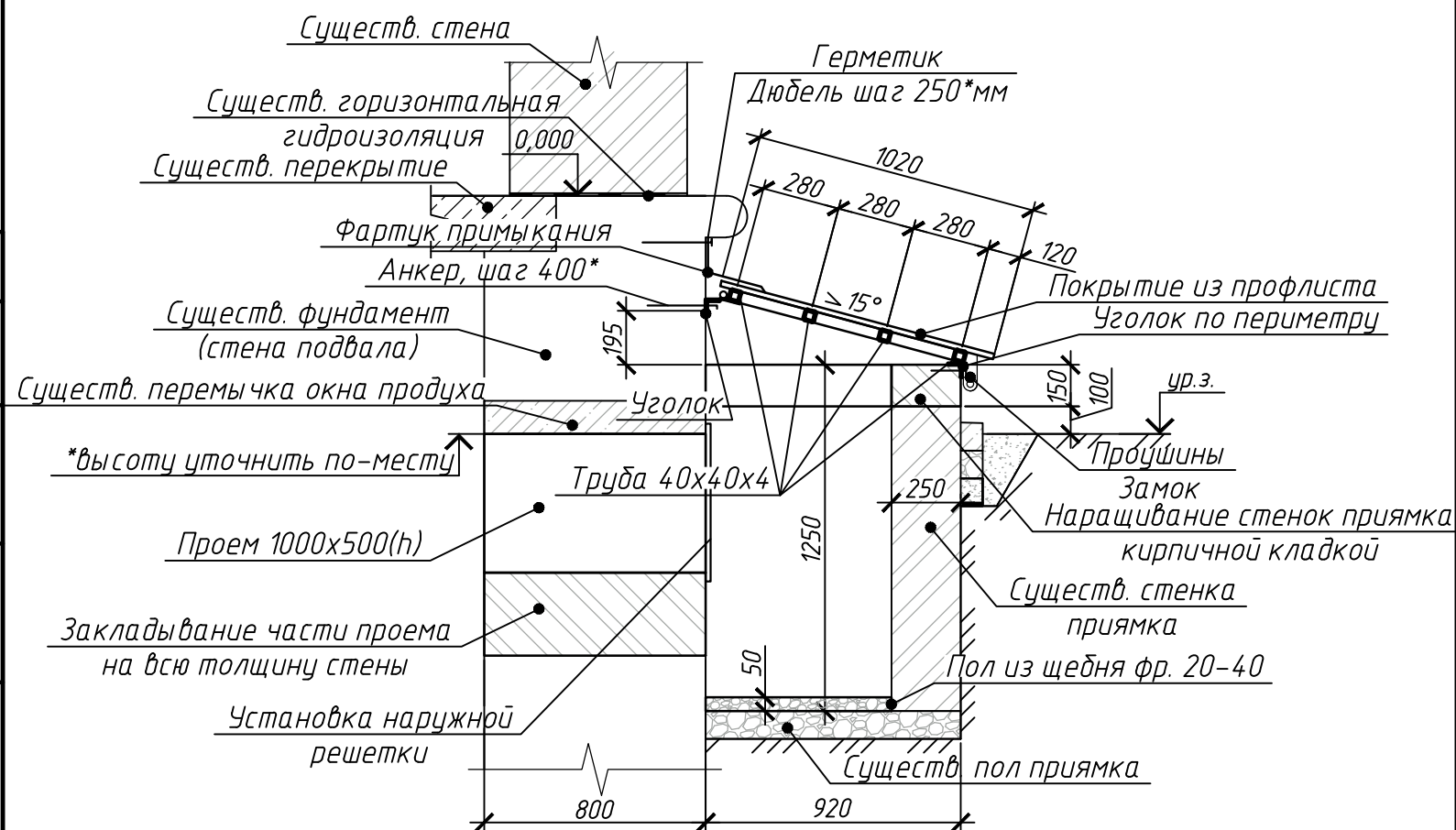
Dimensions:

- Overall width: 1940
- Overall height: 1020
- Internal width segments: 380 (repeated 5 times)
- Internal height segments: 280 (repeated 4 times)
- Total internal width: 1900
- Total internal height: 840

Labels:

- Анкер, шаг 400 (Anchor, pitch 400)
- Уголок (Angle)
- Труба 40x40x4 (Pipe 40x40x4)
- длина профиля (Profile length)

1-1



5. Профлист и лист оцинкованный выполнить с полимерным покрытием СВ08Ю ГОСТ 9045-93 ГОСТ Р 52146-2003 (ЛКПОЦ 1/2-БТ-ПН-0).

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., кг	Примечание
		<u>Ремонт прямка Пр1</u>	1		
1	Устройство щебеночного пола	Щебень фракции 20-40 мм толщиной 50 мм	0,04	-	м ³
2	Наращивание стенок прямка на высоту 150 мм толщиной 250 мм	Кирпич КР-р-по 250х120х65/1НФ/150/2.0/50 на цементно песчаном растворе М100	0,13	-	м ³
3	Обрамление прямка по периметру	Уголок 50х50х5 L=3,6 м.п. по ГОСТ 8509-93	1	13,57	
4	Установка балки к стене	Уголок 50х50х5 L=1940 по ГОСТ 8509-93	1	7,31	
5		Анкерный болт 12х120, шаг 400	4	-	
6	Устройство металлического каркаса	Труба 40х40х3 L=1940 по ГОСТ 8639-82	4	6,52	26,08 кг
7		Труба 40х40х3 L=240 по ГОСТ 8639-82	18	0,81	14,58 кг
	*металл окрасить в 2 слоя по грунту в 2 слоя				
8	Крепление каркаса к балке	Петля металлическая	2	-	
9	Установка замка	Проушина под замок	2	-	
10		Замок навесной	1	-	
11	Устройство покрытия	Профилированный лист НС44-1000-0,7 RAL 1020х1940 мм	1	16,42	
12		Фартук примыкания из оцинкованной стали 0,7 мм 200х200 L=1940 RAL	1	4,26	
13		Дюбель, шаг 250	8	-	
14		Герметик полиуретановый 600 мл	2	-	
	Отделка стенок прямка внутри и снаружи				
15	Механическая очистка основания от пыли, грязи и пр.		3,25	м ²	
16	Грунтование поверхности	Грунт глубокого проникновения ПЕТРОМИКС PL-01 (расход - 0,10-0,25 кг/м ²)	4,23	м ²	
17	Оштукатуривание поверхности (расход штукатурки - 39-42 кг/м ²)	Петромикс Санирующая штукатурка SP-02 средним слоем 30 мм по сетке ЦПВС оцинкованной 17х40х055			
18	Финишная отделка поверхности	Петромикс Санирующая штукатурка SP-03 толщиной 3 мм (расход - 4,8 кг/м ²)			
19	Грунтование поверхности	Грунтовка BaumiMultiPrimer 1.5 (расход - 0,18 кг/м ²)			
20	Окрашивание поверхности	Краска Baumi PuraColor в 2 слоя (краска колерованная, база прозрачная, расход - 0,2 л/м ² при однократном нанесении)			

402/472-4-25-AC

Челябинская область, г. Златоуст,
ул. им. Карла Маркса, д. 4

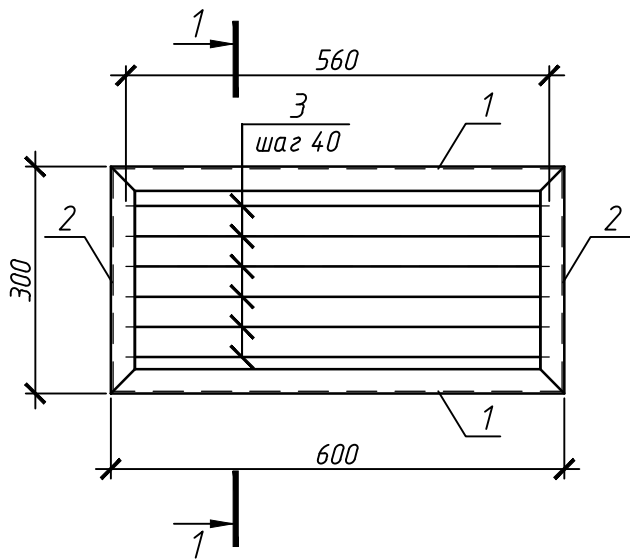
Ремонт фундамента

Схема ремонта прямков

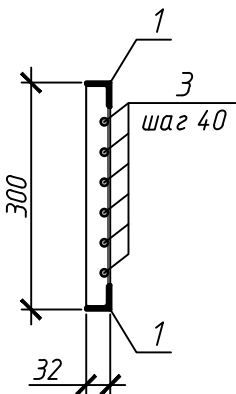
Стадия	Лист	Листов
Р	14	

ООО СК "Авангард-Плюс"

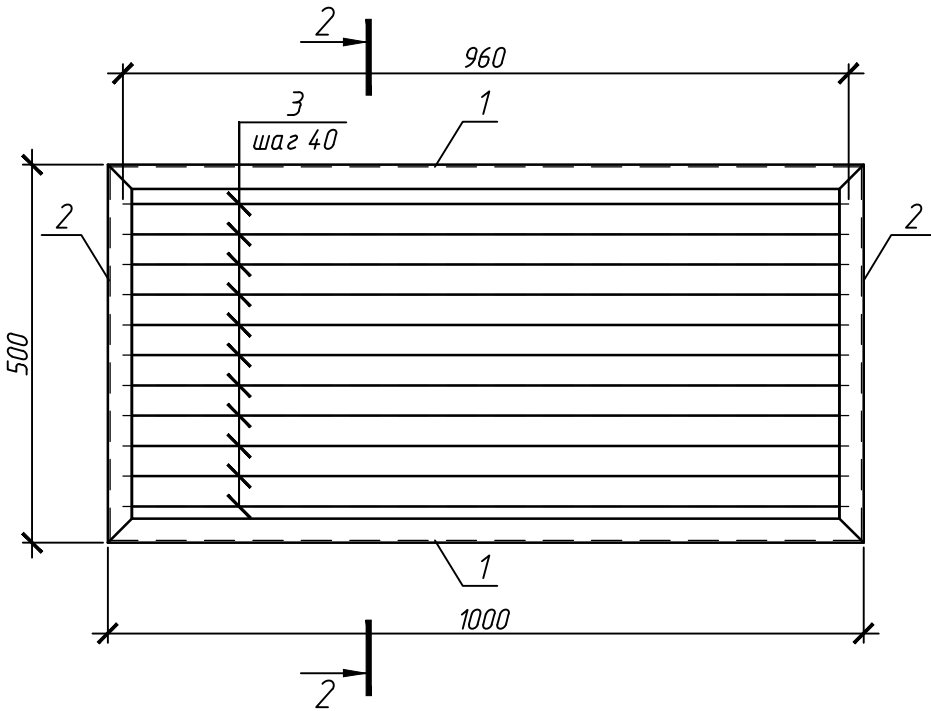
Металлическая решетка Р1



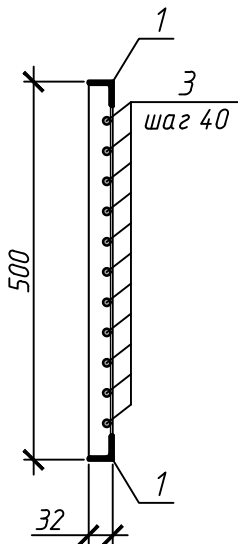
1-1



Металлическая решетка Р2



2-2



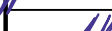
Спецификация элементов

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., кг	Примечание
		Металлическая решетка Р1	1	4,74	
1	ГОСТ 8509-93	Уголок 32х32х3 L=600	2	0,88	1,76 кг
2	Ст245 ГОСТ 27772-2015	Уголок 32х32х3 L=300	2	0,44	0,88 кг
3	ГОСТ 34028-2016	Пруток МД-10х560-А240	6	0,35	2,10 кг
	Окрашивание конструкций	Эмаль ПФ-115 ГОСТ 6465-76 в 2 слоя по 2 слоям грунтовки ГФ-021 ГОСТ 25129-82	0,34 м ²	-	
		Металлическая решетка Р2	1	10,87	
1	ГОСТ 8509-93	Уголок 32х32х3 L=1000	2	1,46	2,92 кг
2	Ст245 ГОСТ 27772-2015	Уголок 32х32х3 L=500	2	0,73	1,46 кг
3	ГОСТ 34028-2016	Пруток МД-10х960-А240	11	0,59	6,49 кг
	Окрашивание конструкций	Эмаль ПФ-115 ГОСТ 6465-76 в 2 слоя по 2 слоям грунтовки ГФ-021 ГОСТ 25129-82	0,72 м ²	-	

1. Сварку металлоконструкций производить электродами Э-46 по ГОСТ 9467-75*. Швы сплошные по контуру прилегания деталей по ГОСТ 5264-80. Катет шва принимать по наименьшей толщине свариваемых элементов.

2. Все металлоконструкции покрыть двумя слоями эмали ПФ-115 ГОСТ 6465-76 по двум слоям грунтовки ГФ-021 ГОСТ 25129-82.

Согласовано				
Взам. инв. №				
Подп. и дата				
Инв. № подл.				

						402/472-4-25-АС			
						Челябинская область, г. Златоуст, ул. им. Карла Маркса, д. 4			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Ремонт фундамента	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Бурова				03.26		Р	15	
Проверил	Крылов				03.26				
						Решетки Р1, Р2 на продухи	ООО СК "Авангард-Плюс"		
Н.контр.	Крылов				03.26				

Ведомость объемов работ по ремонту фундамента (начало)										Ведомость объемов работ по ремонту фундамента (продолжение)										Ведомость объемов работ по ремонту фундамента (окончание)											
Поз.		Вид работ		Наименование материалов		Кол.		Приме-чание		Поз.		Вид работ		Наименование материалов		Кол.		Приме-чание		Поз.		Вид работ		Наименование материалов		Кол.		Приме-чание			
		Демонтажные работы:										Ремонт вертикальной гидроизоляции фундамента (с учетом колонн в арках)		520,47		м.п.						Устройство крылец и входных площадок									
1		Демонтаж существующей разрушающейся отмостки шириной порядка 1000 мм	Структурно разрушенный слой бетона толщиной 50* мм		174,55		м²				7	Механическая очистка поверхности	Металлическими щетками		166,55		м²				26	Устройство крыльца К1	см. лист 7		3		шт				
			Бетон толщиной порядка 100* мм (в грунте)		174,55		м²				8	Устройство полосы гидроизоляции фундамента на ширину 320 мм	Грунт глубокого проникновения ПЕТРОМИКС PL-01 (расход 0,2 мл/м²)		166,55		м²				27	Устройство крыльца К2	см. лист 8		1		шт				
			Покрытие из асфальтобетона толщиной 50* мм		333,52		м²				9		Гидроизоляция«Петромикс» WP-02 – 8 мм (расход при слое 1 мм – 1,7 кг/м²)								28	Устройство крыльца К3	см. лист 9		1		шт				
2		Демонтаж существующих крылец (5 шт) и входных площадок (4 шт) в МОП	Бетонное крыльцо размерами 2100х2100*мм высотой 700* мм (100* мм в грунте)		7,26		м³				Устройство отмостки										29	Устройство входной площадки	см. лист 10		4		шт				
			Бетонное крыльцо размерами 2100х1500*мм высотой 700* мм (100* мм в грунте)		1,94		м³				10	Уплотнение существующего грунтового основания (коэффициент уплотнения не менее 0,98)			533,47		м²														
			Бетонное крыльцо размерами 1800х1500*мм высотой 500* мм (100* мм в грунте)		1,26		м³				11	Устройство подстилающего слоя	Иглопробивной геотекстиль плотностью 300 г/м2		508,07		м²														
			Бетонная площадка размерами 1500х1500*мм толщиной 150* мм (50* мм в грунте)		1,36		м³				12	Устройство песчаного основания с уплотнением	Песок строительный толщиной 100 мм		50,81		м³														
3		Демонтаж существующего покрытия прямков	Доска толщиной 40* мм		26,77		м²				13	Устройство щебеночного основания с уплотнением	Щебень фракции 20–40 толщиной 100 мм		50,81		м³														
4		Демонтаж существующих стенок демонтируемых прямков	Кирпичные стенки толщина 250* мм		5,20		м³				14	Установка бордюров по периметру здания на бетонное основание	Камень бортовой БР100.20.8		514		шт														
5		Демонтаж существующего заполнения проемов продухов (*объем уточнить по-месту)	Поврежденный кирпич керамический толщиной 120* мм		4,42		м³				15		Бетонирование отмостки	Бетон класса В15 F200 W6 толщиной 100...120 мм		55,89		м³													
			Доска толщиной 40* мм		6,69		м²				16	Устройство деформационных швов с шагом 2–3 м (нарезка швов алмазными дисками)			230,94		м.п.														
			Металлическая решетка массой до 15 кг		8		шт				17	Заполнение деформационных швов	Масстика битумная для фундаментов		115,5		кг														
6		Выемка грунта для устройства отмостки	Разработка грунта II категории вручную		114,48		м³				18	Установка бетонных водоотводных лотков	Лоток водоотводный бетонный, класс нагрузки С250, D400, Е600, гидравлическое сечение DN100, длина 1000 мм		35		шт														
7		Выемка грунта для устройства площадок в арках	Разработка грунта II категории вручную		11,62		м³				19	Восстановление асфальтобетонного покрытия тротуара со стороны фасадов, расположенных вдоль ул. им. Карла Маркса	Горячий мелкозернистый асфальтобетон тип Б марки III толщиной 50 мм		61,69		м²														
8		Выемка грунта для устройства крылец и входных площадок	Разработка грунта II категории вручную		9,95		м³				20	Обратная засыпка пазух грунтом с послойным уплотнением (у лотков)			1,23		м³														
9		Планировка территории			762,10		м²				Устройство бетонных площадок в арках																				
10		Погрузка строительного мусора (80% механизированно, 20% вручную):	1,95*174,55*0,15+2,1*333,52*0,05+1,95*(7,26+1,94+1,26+1,36)+0,52*26,77*0,04+1,8*(5,20+4,42)+0,52*6,69*0,04+0,015*8+0,9*(114,48+11,62+9,95)				т				21	Уплотнение существующего грунтового основания (коэффициент уплотнения не менее 0,98)			44,71		м²														
			Вывоз строительного мусора на утилизацию:		249,7				т				22	Устройство подстилающего слоя	Иглопробивной геотекстиль плотностью 300 г/м2		44,71		м²												
		Монтажные работы:										23	Устройство песчаного основания с уплотнением	Песок строительный толщиной 100 мм		4,47		м³													
1		Закладывание части проемов подвальных проемов продухов на всю толщину стены (см. листы 11–14)	Кирпич КОРПо1,0НФ/150/2,0/25 ГОСТ 530–2012 на цементном растворе М100		18,32		м³				24	Устройство щебеночного основания с уплотнением	Щебень фракции 20–40 толщиной 100 мм		4,47		м³														
			Закладывание нескольких проемов подвальных проемов продухов полностью на всю толщину стены (см. листы 11–14)		Кирпич КОРПо1,0НФ/150/2,0/25 ГОСТ 530–2012 на цементном растворе М100		9,34		м³				25	Бетонирование площадок	Бетон класса В15 F200 W6 толщиной 120 мм		5,37		м³												
3		Устройство гидроизоляции заложённых участков снаружи	Грунт глубокого проникновения ПЕТРОМИКС PL-01 (расход 0,2 мл/м²) Гидроизоляция«Петромикс» WP-02 – 8 мм (расход при слое 1 мм – 1,7 кг/м²)		156,141		м²																								
4		Засыпка грунтом демонтированных прямков с послойным уплотнением			9,82		м³																								
5		Установка металлических решеток в проемы продухов	Решетка Р1 см. лист 15		22		шт																								
			Решетка Р2 см. лист 15		10		шт																								
6		Ремонт прямков с устройством покрытия	см. лист 14		10		шт																								